**ABANTO ZIERBENA UDALERRIKO PEÑUCAS AUZOAN DAUDEN BIZITEGI-ERAIKINEN BIRGAITZE ENERGETIKORAKO JABEEN ERKIDEGOEI DIRULAGUNTZA ETA PARTIKULAR KALTEBEREI DIRULAGUNTZA GEHIGARRIAK EMATEKO DEIALDIA, 853/2021 ERREGE DEKRETUAREN 1. PROGRAMA APLIKATUZ**

**CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES A COMUNIDADES DE PROPIETARIOS Y ADICIONALES A PARTICULARES VULNERABLES PARA LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS RESIDENCIALES INCLUIDOS EN EL BARRIO DE PEÑUCAS, EN EL MUNICIPIO DE ABANTO ZIERBENA, EN APLICACIÓN DEL PROGRAMA 1 DEL REAL DECRETO 853/2021**

2023ko urriaren 5eko Osoko Bilkuraren erabakiaren bidez Abanto Zierbena udalerriko Peñucas auzoan dauden bizitegi-eraikinen birgaitze energetikorako jabeen erkidegoei dirulaguntza eta partikular kalteberei dirulaguntza gehigarriak emateko berariazko oinarri arautzaileak behin betiko onetsi ziren, 853/2021 Errege Dekretuaren 1. programa aplikatuz, eta testu osoa 2023ko urriaren 20ko 202 zenbakiko BAOn argitaratu zen.

Mediante acuerdo plenario de fecha 5 de octubre de 2023 se procedió a la aprobación definitiva de las Bases reguladoras específicas para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios y adicionales a particulares vulnerables para la rehabilitación energética de edificios residenciales incluidos en el barrio de Peñucas, en el municipio de Abanto Zierbena, en aplicación del programa 1 del Real Decreto 853/2021, habiendo sido publicado íntegramente su texto en el BOB número 202 de fecha 20 de octubre de 2023.

2023ko azaroaren 10eko 1703 zenbakidun Alkatetzaren Dekretuaren bidez Abanto Zierbena udalerriko Peñucas auzoan dauden bizitegi-eraikinen birgaitze energetikorako jabeen erkidegoei dirulaguntza eta partikular kalteberei dirulaguntza gehigarriak emateko deialdia publikoa onetsi zen, 853/2021 Errege Dekretuaren 1. programa aplikatuz, eta xede horrez onetsitako oinarri arautzaileen arabera.

Mediante Decreto de Alcaldía nº 1703 de fecha 10 de noviembre de 2023 se aprueba la "Convocatoria pública para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios y adicionales a particulares vulnerables para la rehabilitación energética de edificios residenciales incluidos en el barrio de Peñucas, en el municipio de Abanto-Zierbena, en aplicación del programa 1 del Real Decreto 853/2021 y con arreglo a las Bases reguladoras aprobadas al efecto.

Deialdi honen edukia honako hau da, onartutako oinarri arautzaileen arabera:

El contenido de la presente convocatoria es la siguiente, según las bases reguladoras aprobadas:



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

**Lehenengoa.-** ***Xedea***

Deialdi honen xedea da bizitegi-eraikinen birgaitze energetikorako laguntza ekonomikoak ematea, betiere Peñucasko Birgaitze Programatuko Bizitegi Ingurunean (BPBI) badaude. Horrez gain, ingurune berean kalteberatasun ekonomikoaren egoeran daudenei banakako laguntzak eman nahi zaizkie. Hori guztia egingo da urriaren 5eko 853/2021 Errege Dekretuaren auzo-mailako birgaitze-jarduketetarako laguntzak izeneko 1. programaren esparruan. Errege dekretu horren bidez, beste laguntza batzuen artean NextGenerationEU Europar Batasunak finantzatzen duen Suspertze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren 2. osagaiaren eta C02.I01 inbertsioaren barruan (bizitegi-inguruneetan susperraldi ekonomiko eta sozialerako birgaitze-programa) "auzo-mailan birgaitze-jarduketarako laguntza-programari" buruzkoak arautzen dira.

BPBIak Las Peñucas etxaldeko 1. zenbakitik 20. zenbakira bitarteko atariak hartzen ditu, eta guztira 200 etxebizitza dira.

Euskal Autonomia Erkidegoan NextGeneration-EU Europar Batasunak finantzatutako Suspertze, Eraldatze eta Erresilientzia planaren esparruan bizitegi-birgaikuntzaren eta gizarte-laguntzako etxebizitzaren arloan laguntza-programak gauzatzeko Espainiako Gobernuak, Euskal Autonomia Erkidegokoak eta Abanto Zierbenako Udalak sinatu duten hitzarmenaren ondorioa dira laguntzak. Hitzarmen horrek "La Peñucas" birgaitze programatuko bizitegi ingurunea du hizpide.

**Primero.—** ***Objeto***

El objeto de las presente convocatoria es la concesión de las ayudas económicas destinadas a la rehabilitación energética de los edificios residenciales incluidos en el Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) de Peñucas, así como las ayudas individuales por situación de vulnerabilidad económica que pudieran gestionarse en el marco del Programa 1, de ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan entre otras ayudas, las relativas al "Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio" del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU, en su Componente 2, Inversión C02.I01 «Programa de rehabilitación para la recuperación económica y social en entornos residenciales».

El ERRP comprende los portales del n.º 1 al n.º 20 del Conjunto Las Peñucas y consta de un total de 200 viviendas.

Las ayudas se derivan del convenio suscrito por el Gobierno de España, la Comunidad Autónoma del País Vasco y el Ayuntamiento de Abanto-Zierbena en relación con la ejecución de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – financiado por la Unión Europea– NextGeneration-EU en la Comunidad Autónoma del País Vasco relativo al entorno residencial de rehabilitación programada de «Las Peñucas».

Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da./ La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

**Bigarrena.- *Oinarri arautzaileak***

Oinarri arautzaileak 2023ko urriaren 20ko 202 zenbakiko Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Abanto Zierbenako Udalaren webgunean (https://www.abanto-zierbena.eus) argitaratu ziren.

**Segundo.—*Bases reguladoras***

Las bases reguladoras están publicadas en el «Boletín Oficial de Bizkaia» nº 202, de fecha 20 de octubre de 2023 y en la página web del Ayuntamiento de Abanto-Zierbena (https://www.abanto-zierbena.eus)

**Hirugarrena.- *Onuradunak***

Etxebizitza kolektiboko bizitegi-tipologiako eraikinen jabeak edo gozamendunak, jabetza horizontaleko erregimeneko bizitegi-eraikinen jabeen elkargoak edo jabeen elkargoen taldeak, elkarte kooperatiboak, batera Kode Zibilaren 396. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen dituzten jabeak, eraikinen empresa errentariak edo emakidadunak, jabeak baimendutako etxebizitzen errentariak, Kode Zibilaren 396. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen dituzten etxebizitzen edo eraikinen jabeek osatutako kooperatiba-sozietateak.

**Tercero.—*Beneficiarios/as***

Los propietarios o usufructuarios de edificios de tipología residencial colectiva o viviendas, las Comunidad de Propietarios de edificios de viviendas en régimen de propiedad horizontal o agrupaciones de comunidades de propietarios, las sociedades cooperativas, los propietarios agrupados que reúnan los requisitos establecidos por el artículo 396 Código Civil, las empresas arrendatarias o concesionarias de los edificios, los arrendatarios de viviendas autorizados por el propietario, sociedades cooperativas compuestas de forma agrupada por propietarios de viviendas o edificios que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 Código Civil.

***Laugarrena.— Eskabideak eta aurkeztu beharreko agiriak***

Laguntzak jabeen erkidegoaren, bizikidetza-unitatearen edo partikularraren ordezkariak izapidetuko ditu. Xede horrez, eskabidea aurkeztuko du, eta honako agiri hauek gehituko dizkio:

a) Eskatzailearen datuak, izen-abizenak edo sozietatearen izena eta IFZ barne. Eskatzailea birgaitzearen eragile edo kudeatzaile bat bada, halakotzat jarduteko ahalmena eta baimena ematen

***Cuarto.— Solicitudes y documentación a aportar.***

La tramitación de las ayudas deberá efectuarse por quien represente a la Comunidad de propietarios, a la unidad de convivencia o al particular que presente una solicitud A ella se acompañará de la siguiente documentación:

a) Datos del solicitante, indicando apellidos y nombre o razón social, y NIF. En el caso de que el solicitante sea un agente o gestor de la rehabilitación, deberá presentar el acuerdo de la/s Persona/s Beneficiaria/s destinaria/as última/s de las



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

dion laguntzen azken onuradun(ar)en erabakia aurkeztu beharko du.

b) Hala badagokio, ordezkariaren datuak, abizenak eta izena, IFZ adierazita, bai eta duen ordezkaritzaren egiaztapena ere, aplikatzekoa den berariazko araudiaren arabera.

c) Jabeen erkidegoen kasuan, aktaren edo idazkariaren ala administratzailearen ziurtagiriaren kopia, zeinetan idatziz jasota gelditu den dirulaguntza eskatzeko ordezkari baimenduaren izendapena.

d) Jabeen erkidegoaren, haren ordezkariaren edo, hala badagokio, higiezinaren jabe den pertsona juridikoaren identifikazio fiskaleko kodearen (IFK) fotokopia.

e) Jarduketen xede den eraikinaren edo eraikinen deskribapen osoa, dagokionaren arabera, azalera eraikia, posta-helbidea, guztizko altuera kopurua eta solairu bakoitzeko, beheko solairua barne.

f) Jarduketen xede den eraikineko etxebizitzen eta, hala badagokio, lokalen deskribapena, dagokionaren arabera, azalera eraikiak eta katastroko erreferentziak barne.

g) Higiezina osatzen duten elementu guztien erregistro-inskripzioen ohar soilak, baldin eta dirulaguntza eskatzen bada.

ayudas que le faculte y autorice a actuar como tal.

b) En su caso, datos del representante, indicando apellidos y nombre, NIF, así como la acreditación de la representación que ostenta, conforme a la normativa específica de aplicación.

c) En el caso de comunidades de propietarios, copia del acta o certificado del secretario o administrador, donde conste el nombramiento del representante autorizado para solicitar la subvención

d) Fotocopia del Código de Identificación Fiscal (CIF) de la Comunidad de propietarios, de su representante o de la persona jurídica propietaria del inmueble, en su caso.

e) Descripción completa del edificio o edificios que sean objeto de las actuaciones, según corresponda, con indicación de su superficie construida, dirección postal, número de alturas total y por cada planta, incluida la baja,

f) Descripción de las viviendas y, en su caso, locales del edificio objeto de las actuaciones, según corresponda, incluyendo sus superficies construidas, y referencias catastrales.

g) Notas simples de las inscripciones registrales de todos los elementos integrantes del inmueble para el que se solicita la subvención.



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)

Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

h) Eraikinaren elementu bakoitzeko ordaindu behar den zenbatekoaren jarduketetan partaidetza-kuota adierazten duen taula partaidetza-kuotaren arabera.

i) Aktaren edo idazkariaren ala administratzailearen ziurtagiriaren kopia zeinetan erkidegoaren, behar bezala multzokatutako jabeen erkidegoen ala kooperatibako batzarraren erabakia azaltzen den laguntzen xede den eraikinaren birgaitze efizientea egiteko.

j) Jabeen erkidegoaren edo jabeen mankomunitate espezifikoaren banku-kontuaren titulartasunari buruzko ziurtagiria, eraikinaren birgaitze efizienterako baino ez, emandako laguntza ordaintzeko.

k) Birgaitzeko eraikinaren liburua edo, hori izan ezean, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzko azaroaren 5eko 38/1999 Legeak definitzen dituen oinarrizko eskakizunak aintzat hartuta, eraikinaren ala etxebizitzaren balizko hobekuntzari buruzko azterlana eta proposatutako jarduketa eta hobekuntza identifikatzen dituen jarduketa-plana.

l) Eraikinaren birgaikuntza efizienterako proiektu teknikoa. Proiektu horrek laguntzen azken xede(ar)en onuradunen adostasuna izan beharko du, h) puntuaren arabera Proiektuan berariazko jarduketa-memoria sartuko da, DNSH printzipioa

h) Tabla indicativa de la cuota de participación en las actuaciones del importe a abonar por cada elemento del edificio en función de su cuota de participación.

i) Copia del acta o certificado del secretario o administrador con el acuerdo de la comunidad, de las comunidades de propietarios/as debidamente agrupadas, o de la asamblea de la cooperativa, por el que se aprueba la realización de la rehabilitación eficiente del edificio objeto de las ayudas.

j) Certificado de la titularidad de la cuenta bancaria de la Comunidad o Mancomunidad de Propietarios específica y únicamente destinada a la rehabilitación eficiente del edificio donde se le efectuará el ingreso de la ayuda concedida.

k) Libro del edificio existente para la rehabilitación o, en su defecto, un estudio sobre el potencial de mejora del edificio o vivienda en relación con los requisitos básicos definidos en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación y un Plan de actuaciones en el que se identifique la actuación y mejora propuesta

l) Proyecto técnico de rehabilitación eficiente del edificio, según corresponda, que deberán contar con la conformidad de la/s Persona/s Beneficiaria/s destinaria/as última/s de las ayudas de acuerdo con el punto h). En el Proyecto



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

betetzen dela justifikatzeko. Horrez gain, segurtasun- eta osasun-azterlana, hondakinak kudeatzeko programa eta kalitate-kontroleko plana izango ditu.

m) Hasieran, eta era alternatiboan, proposatutako jarduketa justifikatzeko memoria aurkeztu ahal izango da, oinarri arautzaile hauen 34. artikuluan xedatutakoari jarraikiz.

n) Eraikina birgaitzeko proiektu teknikoen kasuan, argazki-erreportajea, koloretakoa ahal dela, eraikinak eragingo dien eremu guztiena, bai eta eraikinaren fatxada nagusiarena ere.

o) Etxebizitza bat birgaituz gero, argazki-erreportajea, ahal dela koloretan, aldatu edo bikoiztu nahi diren leiho edo beirazko elementu guztiena, baita kokatzen diren eraikineko fatxadena ere.

p) Honako hauek idazteko ordainsariak: eraikinaren liburua, eraikinaren azterketa teknikoa, aurreproiektua, oinarrizko proiektuak eta/edo egikaritze-proiektuak, obren zuzendaritza fakultatiboa eta egindako edo egingo diren beste edozein lan tekniko edo kudeaketa-lan.

q) Lehendik dagoen eraikinaren edo etxebizitzaren energia-efizientziaren ziurtagiria, dagokionaren arabera, egungo

se incluirá una Memoria específica de actuación en la que se justificará el cumplimiento del principio DNSH, así como el estudio de Seguridad y Salud, el Programa de Gestión de Residuos y el Plan de Control de Calidad.

m) Inicialmente, y de forma alternativa, podrá presentarse una memoria justificativa de la actuación propuesta, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 34 de las bases reguladoras.

n) En el caso de proyectos técnicos de rehabilitación del edificio, reportaje fotográfico, preferentemente en color, de todas aquellas zonas que se vayan a ver afectadas por el mismo, así como de la fachada principal del edificio.

o) En el caso de rehabilitación de una vivienda, reportaje fotográfico, preferentemente en color, de todas aquellas ventanas o cerramientos acristalados que se vayan a sustituir o duplicar, así como de las fachadas del edificio en que estas se encuentran.

p) Honorarios de redacción del Libro del edificio, de la Inspección Técnica del edificio, del Anteproyecto, de los proyectos Básico y/o de Ejecución, de la dirección facultativa de las obras y de cuantos otros trabajos técnicos o de gestión se hubieran realizado.

q) Certificado de eficiencia energética del edificio o vivienda existente, según corresponda, en su estado actual, con el



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

egoeran, ekainaren 1eko 390/2021 Errege Dekretuan eskatutako edukiarekin, teknikari eskudunak sinatuta eta Euskal Autonomia Erkidegoko organo eskudunaren erregistroan erregistratuta.

contenido requerido en el Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, firmado por técnico competente y registrado en el registro del órgano competente de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

r) Zenbatetsitako energia-efizientziaren ziurtagiria, proiektuan edo justifikazio-memorian jasotako jarduketak barne, egun dagoen eraikinaren edo etxebizitzaren energia-efizientziaren ziurtagirirako erabilitako ziurtapen-programa berarekin egina, teknikari eskudunak sinatua.

r) Certificado de eficiencia energética estimado, incluyendo las actuaciones contempladas en el proyecto o la memoria justificativa, realizado con el mismo programa reconocido de certificación que el utilizado para el Certificado de eficiencia energética del edificio o vivienda existente en su estado actual, suscrito por técnico competente.

s) Eskatutako laguntza guztien zerrenda, ehunekoa eta zenbatekoak, lehen adierazitako aurrekontu-banakapenaren arabera.

s) Relación, porcentaje y cuantías de todas las ayudas solicitadas acorde con el desglose presupuestario antes indicado.

t) Erkidegoak zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duten ziurtagirien fotokopia.

t) Fotocopia de las certificaciones de que la Comunidad está al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

u) Hala badagokio, bizikidetza-unitateko kideen IFZren fotokopia, baita errolda-ziurtagiria ere.

u) En su caso, fotocopia de los NIF de los integrantes de la unidad de convivencia, así como su certificado de empadronamiento.

v) Hala badagokio, eta bizikidetza-unitateko adin nagusiko kide guztientzat: PFEZren zerga-oinarrien ziurtagiria, orokorra eta aurrezkikoa, edo lan-etekinena eta atxikipenena, foru-aldundiak emana; edo, bestela, langabezia-prestazioen, pentsioen edo bestelako diru-sarreren

v) En su caso, y para todos los miembros de la unidad de convivencia mayores de edad: certificado de las Bases Imponibles, general y de ahorro del IRPF, o bien de los rendimientos de trabajo y sus retenciones, emitidos por la Diputación Foral; o, en su defecto, certificados de prestaciones de desempleo, pensiones u



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

ziurtagiriak, Gizarte Segurantzak edo beste erakunde eskudun batzuek emanak.

w) "Ingurumenari kalte esangarria ez sortzearen" printzipioa beteko dela adierazteko erantzukizunpeko adierazpena, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2021eko otsailaren 12ko 2021/241 (EB) Erregelamenduaren 2. artikuluko 6. atalak ezarritakoaren ildotik. Horren bidez, Suspertze eta Erresilientzia Mekanismoak definitzen dira.

**Bosgarrena.—Zenbatekoa**

Laguntzen gehieneko zenbatekoa garatuko diren jarduketen guztizko kostua eta jarduketarekin lortutako lehen mailako energia ez-berriztagarriaren kontsumoan lortutako aurrezkia (gutxienez % 30 izan behar da) kontuan hartuta zehaztuko da.

Oinarrizko zenbatekoa diruz lagun daitekeen kostuaren % 80 izan daiteke gehienez, eta, % 60 edo gehiagoko aurrezkia lortu duten etxebizitza bakoitzak gehienez 21.400 euro jaso ahalko ditu.

Amiantoa duten elementuak kendu behar diren kasuan, laguntzaren gehieneko zenbatekoari 1.000 euro gehitu ahal zaizkio etxebizitza bakoitzeko, edo 12.000 euro birgaitzen den eraikin bakoitzeko.

Kalteberatasun ekonomikoko egoeran daudela uste den etxebizitzek laguntza gehigarria jaso ahalko dute, bertan bizi den bizikidetza-unitatearen sarreren araberakoa.

Laguntza gehigarriaren zenbatekoa bizikidetza-unitate horri egotzi ahal zaion jardueraren

otros ingresos, emitidos por la Seguridad Social u otros organismos competentes.

w) Declaración responsable del cumplimiento del principio de «no causar un perjuicio significativo al medio ambiente» en el sentido establecido en el apartado 6 del artículo 2 del Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo y del Consejo de 12 de febrero de 2021 por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

**Quinto.—*Cuantía***

La cuantía máxima de las ayudas se determinará atendiendo al coste total de las actuaciones subvencionables y al porcentaje de ahorro en consumo de energía primaria no renovable conseguido mediante la actuación, que siempre deberá ser como mínimo del 30%.

La cuantía base podrá llegar hasta el 80% del coste subvencionable, con una cuantía máxima de 21.400 euros por vivienda en caso de que el ahorro conseguido sea mayor o igual al 60%.

En los casos en los que sea necesario proceder a la retirada de elementos con amianto, podrá incrementarse la cuantía máxima de la ayuda hasta un máximo de 1.000 euros por vivienda o 12.000 euros por edificio objeto de rehabilitación.

Las viviendas consideradas con vulnerabilidad económica podrán obtener una ayuda adicional en función de los ingresos de la unidad de convivencia residente en ellas.

La cuantía de la ayuda adicional podrá llegar hasta el 100% del coste de la actuación imputable



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

kostuaren % 100 izatera hel daiteke, gehienez 26.750 euro.

a dicha unidad de convivencia, con un máximo de 26.750 euros.

Energia-auditoretzetarako eta aurretiazko aurreproioektuetarako dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa % 100ekoa izango da, 3.500 euroko mugarekin (BEZa barne) energia-auditoretzetan, eta 15.700 eurokoa (BEZa barne) aurreproioektuetan.

La cuantía máxima de la subvención para las auditorías energéticas y Anteproyectos previos será del 100% con un límite de 3.500 € (IVA incluido) en las auditorías energéticas y de 15.700 € (IVA incluido) en los Anteproyectos.

Birgaitze aldera, lehendik dauden eraikinaren liburuetarako dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa:

a) 20 etxebizitza arteko familia anitzeko eraikinen kasuan: 700 euro, gehi 60 euro etxebizitza bakoitzeko.
b) 20 etxebizitza baino gehiagoko familia anitzeko eraikinen kasuan: 1.100 euro, gehi 40 euro etxebizitza bakoitzeko; dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa 3.500 euro izango da.

Eraikinaren azterketa teknikorik, eraikinaren ebaluazio-txostenik edo pareko agiririk ez badago, laguntza % 50 gehiago izan ahalko da.

La cuantía máxima de la subvención para Libros del edificio existente para la rehabilitación:

a) En caso de edificios plurifamiliares de hasta 20 viviendas: 700 euros, más una cantidad de 60 euros por vivienda.
b) En caso de edificios plurifamiliares de más de 20 viviendas: 1.100 euros, más una cantidad de 40 euros por vivienda, con una cuantía máxima de subvención de 3.500 euros.

Si no se dispone de la Inspección Técnica del Edificio, del Informe de Evaluación del Edificio o documento análogo, la ayuda podrá incrementarse hasta en un 50 %.

Eraikinen birgaitze osorako proiektu teknikoen kasuan:

a) 20 etxebizitza arteko familia anitzeko eraikinen kasuan: 4.000 euro, gehi 700 euro etxebizitza bakoitzeko.
b) 20 etxebizitza baino gehiagoko familia anitzeko eraikinen kasuan: 12.000 euro, gehi 300 euro etxebizitza bakoitzeko; dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa 30.000 euro izango da.

En el supuesto de proyectos técnicos de rehabilitación integral de edificios:

a) En caso de edificios plurifamiliares de hasta 20 viviendas: 4.000 euros, más una cantidad de 700 euros por vivienda.
b) En caso de edificios plurifamiliares de más de 20 viviendas: 12.000 euros, más una cantidad de 300 euros por vivienda, con una cuantía máxima de subvención de 30.000 euros.

Eraikinen birgaitze osorako zuzendaritza fakultatiboaren kasuan:

En el supuesto de la Dirección Facultativa de Obra de rehabilitación integral de edificios:



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

a) 20 etxebizitza arteko familia anitzeko eraikinen kasuan: 8.000 euro, gehi 1.400 euro etxebizitza bakoitzeko.
b) 20 etxebizitza baino gehiagoko familia anitzeko eraikinen kasuan: 24.000 euro, gehi 600 euro etxebizitza bakoitzeko; dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa 60.000 euro izango da.

a) En caso de edificios plurifamiliares de hasta 20 viviendas: 8.000 euros, más una cantidad de 1.400 euros por vivienda.
b) En caso de edificios plurifamiliares de más de 20 viviendas: 24.000 euros, más una cantidad de 600 euros por vivienda, con una cuantía máxima de subvención de 60.000 euros.

**Bosgarrena.— *Eskabideak aurkezteko epea***

Deialdiaren laburpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko da, DLDBNaren bidez. Eskabideak bide telematikoz aurkeztuko dira, Abanto Zierbenako Udalaren egoitza elektronikoan, edo udaletxean aurrez aurre, bulego-ordutegian, kasu bakoitzean. Administrazioekin komunikazio telematikoa izatera behartuta dauden pertsona fisiko edo juridikoek bide hori bakarrik erabili beharko dute. Eskaerak aurkezteko epea 2023ko azaroaren 30ean amaituko da.

**Quinto.—*Plazo de presentación de solicitudes.***

El extracto de la Convocatoria se publicará en el "Boletín Oficial de Bizkaia", por conducto de la BDNS.
Las solicitudes se deberán presentar a por via telemática en la sede electrónica del Ayuntamiento de Abanto –Zierbena, o bien de forma presencial en la Casa Consistorial, en el horario de oficinas en cada caso. Las personas físicas o jurídicas obligadas a la comunicación telemática con las administraciones deberán emplear exclusivamente esta vía.
El plazo de presentación de solicitudes finalizará el 30 de noviembre de 2023.

**Seigarrena.— *Instrukzioa eta ebazpena***

Emakidaren prozedura zuzenekoa izango da, Peñucas auzoko 1 eta 20 zenbakien arteko (biak barne) eraikinen jabeen elkargo eta bizikidetza-unitate bakoitzerako banakako ebaluazioaren bidez. Prozedura ebazteko organo eskuduna Alkatetza da. Instrukzioa Udaleko Hirigintza arloak egingo du.

**Sexto.— *Instrucción y Resolución.***

El procedimiento de concesión será el de concesión directa mediante el sistema de evaluación individualizada para cada comunidad de propietarios y unidad convivencia, dentro de las edificaciones situadas en los números 1 a 20 del barrio de Peñucas. El órgano competente para la resolución del procedimiento será la Alcaldía. La instrucción será realizada por el Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento.

Prozeduraren ebazpena egin eta jakinarazteko gehieneko epea hiru hilabetekoa izango da. Gehieneko epe hori agortu bada interesdunei

El plazo máximo para resolver y notificar la resolución del procedimiento será de tres meses. El vencimiento de este plazo máximo sin haberse



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

ebazpen legitimoa jakinarazi gabe, eskaera uko egin dela iritziko da, administrazio-isiltasunaren bidez.

Prozeduraren ebazpena interesdunei jakinaraziko zaie, urriaren 1eko 39/2015 Legearen 40. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusitakoarekin bat.

Ebazpenak amaiera ematen dio administrazio-bideari eta interesdunek aukerako berraztertzeko errekurtsoa jar dezakete udal honetako Alkatetzan, edo zuzenean administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez dezakete txandaren arabera dagokion Bilboko Administrazioarekiko Auzien Epaitegian. Hori guztia egin daiteke urriaren 1eko 39/2015 Legearen 123. eta 124. artikuluek eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioari buruzko 29/1998 Legeak xedatutakoarekin bat etorriz.

**Zazpigarrena.— *Beste dirulaguntza batzuekiko bateragarritasuna***

Oinarri hauetan deitzen diren laguntzak, orokorrean, beste edozein laguntza publikorekin bateragarriak izango dira, bizitegi- eta etxebizitza-eraikinen efizientzia energetikorako izan arren, baldin eta diruz lagundutako jardueraren kostua gainditzen ez bada eta toki, erkidego, nazio edo Europako beste laguntza horien arauketak hala onartzen badu.

**Zortzigarrena.—*Dirulaguntzak ordaintzea***

Oinarri hauetan aurreikusitako dirulaguntzak Abanto Zierbenako Udaleko Alkatetzaren ebazpen baten bidez ordainduko dira, organo instruktoreak proposatuta, jarduketa bakoitzari

notificado la resolución legitima a los interesados para entender desestimada su solicitud por silencio administrativo.

La resolución del procedimiento se notificará a los interesados de acuerdo con lo previsto en el artículo 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

La resolución que se dicte pondrá fin a la vía administrativa; y contra el mismo cabrá interponer recurso potestativo de reposición ante el Alcalde de este Ayuntamiento, o bien directamente recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Bilbao que por turno corresponda. Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 y 124 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre y Ley 29/1998 de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

**Séptimo.—*Compatibilidad con otras subvenciones.***

Las ayudas que se convocan en estas bases serán, con carácter general, compatibles con cualesquiera otras ayudas públicas para el mismo objeto de la eficiencia energética de edificios residenciales y viviendas, siempre que no se supere el coste de la actividad subvencionada y siempre que la regulación de las otras ayudas ya sean de ámbito local, autonómico, nacional o europeo, lo admitan.

**Octavo.—*Abono de las subvenciones***

El abono de las subvenciones previstas en esta convocatoria se hará efectivo mediante resolución de la Alcaldía del Ayuntamiento de Abanto-Zierbena, a propuesta del órgano instructor tras



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

dagozkion ataletan eskatutako egiaztagiriak aurkeztu eta, hala badagokio, egiaztatu ondoren. Ebazpen horretan berariaz adieraziko da funtsen jatorria, eta Suspertze eta Erresilientzia Mekanismoari (SEM) dagokiona aipatuko da.

la presentación, y en su caso comprobación, de la documentación justificativa exigida en los apartados correspondientes a cada actuación. En dicha resolución se hará expresa referencia a la procedencia de los fondos, mencionando en lo que corresponda al Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR).

Era berean, Abanto Zierbenako Udaleko Alkatetzaren ebazpen baten bidez, organo instruktoreak proposatuta, dokumentazioa aurkeztu eta egiaztatu ondoren, azken hartzaileei aurrerakinak eman ahal izango zaizkie oinarri hauetan jasotako dirulaguntzen gainean, betiere oinarrietako 36. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen badira.

Así mismo, mediante resolución de la Alcaldía del Ayuntamiento de Abanto-Zierbena, a propuesta del órgano instructor tras la presentación y la comprobación de la documentación, se podrán dotar anticipos a los/as destinatarios/as finales sobre las subvenciones previstas en las bases reguladoras siempre y cuando se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 36 de las mismas.

**Bederatzigarrena.—*Oharrak***

Nolanahi ere, birgaitzeko esku-hartzeak aplikatu beharreko hirigintza-planen aginduetara egokitu beharko dira, administrazio-baimen egokiak izan beharko dituzte eta 853/2021 Errege Dekretuan jasotako eskakizun guztiak bete beharko dituzte, Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendaren Ministerioaren eta Eusko Jaurlaritzaren xedapenen arabera.

**Noveno.—*Observaciones***

En todo caso, las intervenciones de rehabilitación deberán ajustarse a las prescripciones de los planes urbanísticos aplicables y habrán de contar con las oportunas autorizaciones administrativas y cumplir con todas las exigencias contenidas en el RD 853/2021 aplicables, en función de las disposiciones del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y del Gobierno Vasco.

Abanto Zierbenan, sinadura elektronikoan adierazitako datan.- Alkaltea, Iñaki Urrutia del Cura.

En Abanto y Ciérvana, a fecha de la firma electrónica.- El Alcalde, Iñaki Urrutia del Cura.



Sinatzaile / Firmante: ABANTO ZIERBENAKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE ABANTO ZIERBENA Data: 2023-11-10 10:56:43(UTC) Fecha: 10/11/2023 10:56:43 (UTC)
Sinatzaile / Firmante: IÑAKI URRUTIA DEL CURA Data: 2023-11-10 11:50:58(UTC) Fecha: 10/11/2023 11:50:58 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da./ La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77551c11-b1e8-4ba2-9868-ced606aaf971} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.