

MODELO V-b: DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS

Título IV, Sección 2ª de la Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León. (BOCYL nº 181 de 19/09/2014)

DATOS DEL SOLICITANTE:

Nombre y apellidos: _____ con CIF: _____
Domicilio a efectos de notificaciones: _____
Correo electrónico: _____ Telf.: _____

DATOS DEL REPRESENTANTE:

Nombre y apellidos: _____ con CIF: _____
Domicilio a efectos de notificaciones: _____
Correo electrónico: _____ Telf.: _____

EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS:

Vía: _____ nº _____ planta _____ puerta _____
Localidad: _____
Referencia catastral del inmueble objeto de las obras: _____

TIPO DE ACTUACIÓN DECLARADA:

- ☐ Modificación, reforma o rehabilitación parcial de una construcción o instalación.
- ☐ Cambio de uso de una construcción o instalación.
- ☐ Cerramientos y vallados.
- ☐ Instalación de vallas o carteles publicitarios visibles desde la vía pública.
- ☐ Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares.
- ☐ Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones.
- ☐ Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales.
- ☐ Obras menores, tales como sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas.
- ☐ Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares.
- ☐ Declaración complementaria a otra declaración responsable presentada en fecha:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

PRESUPUESTO: _____

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:

☐ OBRAS MAYORES

- ☐ Proyecto visado firmado por técnico competente.
- ☐ Comunicación nombramiento de dirección facultativa.
- ☐ Copia de autorizaciones que fueran necesarias de otras administraciones.

☐ OBRAS DE ESCASA ENTIDAD CONSTRUCTIVA Y TRABAJOS PREVIOS A LA CONSTRUCCIÓN:

- ☐ Memoria técnica visada de los trabajos a realizar acompañada de presupuesto.
- ☐ Copia de autorizaciones que fueran necesarias de otras administraciones.
- ☐ Otros _____

Manifiesto, bajo mi exclusiva responsabilidad, que los actos a que se refiere la presente declaración cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que poseo la documentación técnica exigible que así lo acredita, y me comprometo a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

NOTA INFORMATIVA:

- La presente declaración no prejuzga ni perjudica derechos patrimoniales del promotor ni de terceros, y sólo produce efectos entre el Ayuntamiento y el promotor. No podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en que pueda incurrir su promotor en el ejercicio de los actos a los que se refiera.

- En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa urbanística.

- El Acto declarado podrá ser objeto, por parte de los servicios municipales y a la oficina de gestión del ARU, de comprobación o inspección de los requisitos habilitantes para su ejercicio y de la adecuación de lo ejecutado a lo declarado.

Cumpliendo lo establecido en la Ley 15/1999 de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal, se informa al interesado de la existencia en el ayuntamiento de un fichero automatizado al que se han incorporado sus datos.

En Medina de Rioseco, a ____ de _____ de ____

Fdo. D./Dña. _____