



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Área / Unidad REHABILITACIÓN Y VIVENDA RV1000 CVV	Documento 10617I011P	
 0R6E 411S 1G73 3X2O 0YF8	Expediente 106/2022/251	
	Fecha 10-03-2023	

A concelleira-secretaria suplente da Xunta de Gobierno Local, de conformidade co artigo 126.4 da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, CERTIFICA:

Que a Xunta de Gobierno Local na sesión ordinaria celebrada o día 15 de marzo de 2023, adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

URBANISMO, VIVENDA, INFRAESTRUTURAS E MOVILIDADE

Rehabilitación e Vivenda

Expte. 106/2022/251

Rectificación dun erro material, na versión en galego, da convocatoria de subvencións para obras de conservación, mellora da eficiencia enerxética e a accesibilidade en edificios de vivendas, aprobada pola Xunta de Gobierno Local o 18 de xaneiro de 2023.

Prevía deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Corrixir o erro material advertido no apartado 8.1 do texto da **Convocatoria 2023 para a concesión de axudas para a conservación, a mellora da eficiencia enerxética e a accesibilidade en edificios de vivendas**, en réxime de concurrencia competitiva, Anexo ao acordo da Xunta de Gobierno Local de 18.01.2023, na súa versión en galego (documento con Código de verificación 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) e onde di:

La concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local, de conformidad con el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, CERTIFICA:

Que la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 15 de marzo de 2023, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

URBANISMO, VIVIENDA, INFRAESTRUTURAS Y MOVILIDAD

Rehabilitación y Vivienda

Expte. 106/2022/251

Rectificación de un error material, en la versión en galego, da convocatoria de subvencións para obras de conservación, mellora da eficiencia enerxética e a accesibilidade en edificios de vivendas, aprobada pola Xunta de Gobierno Local o 18 de xaneiro de 2023.

Prevía deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

PRIMEIRO.- Corregir el error material advertido en el apartado 8.1 del texto de la **Convocatoria 2023 para la concesión de ayudas para la conservación, la mejora de la eficiencia energética y la accesibilidad en edificios de viviendas**, en régimen de concurrencia competitiva, Anexo al acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 18.01.2023, en su versión en gallego (documento con Código de verificación 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) y donde dice:



Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña

- "Clasificaranse en terceiro lugar as actuacións sobre vivendas independentes situadas en edificios de vivendas que inclúan sistemas de monitorización de consumos enerxéticos e condicións ambientais do inmoble que permita avaliar a eficacia do investimento, mediante a remisión dos datos obtidos a unha plataforma municipal para a súa xestión, mesmo cando afecten tamén a elementos comúns do edificio no que se sitúen (por ex. cambios de ventás).
 - Recibirán un punto por cada unidade enteira en que se incremente a porcentaxe de redución de consumo de enerxía primaria por metro cadrado de superficie (kW h/m2 ano) que se produza como consecuencia das obras proxectadas, por encima do esixido para poderen obter a subvención.
- Clasificaranse en cuarto lugar o resto de actuacións sobre vivendas independentes situadas en edificios de vivendas, mesmo cando afecten tamén a elementos comúns do edificio no que se sitúen (por ex. cambios de ventás).
 - Recibirán un punto por cada unidade enteira en que se incremente a porcentaxe de redución de consumo de enerxía primaria por metro cadrado de superficie (kW h/m2 ano) que se produza como consecuencia das obras proxectadas, por encima do esixido para poderen obter a subvención."

Debe dicir:

- "Clasificaranse en terceiro lugar as actuacións sobre vivendas independentes situadas en edificios de vivendas que inclúan sistemas de monitorización de consumos enerxéticos e condicións ambientais do inmoble que permita avaliar a eficacia do investimento, mediante a remisión

- "Se clasificarán en tercer lugar las actuaciones sobre viviendas independientes situadas en edificios de viviendas que incluyan sistemas de monitorización de consumos energéticos y condiciones ambientales del inmueble que permita evaluar la eficacia de la inversión, mediante la remisión de los datos obtenidos a una plataforma municipal para su gestión, incluso cuando afecten también a elementos comunes del edificio en el que se sitúen (por ej. cambios de ventanas).
 - Recibirán un punto por cada unidad enteira en que se incremente el porcentaje de reducción de consumo de energía primaria por metro cuadrado de superficie (kW h/m2 año) que se produzca como consecuencia de las obras proyectadas, por encima del exigido para poder obtener la subvención.
- Se clasificarán en cuarto lugar el resto de actuaciones sobre viviendas independientes situadas en edificios de viviendas, incluso cuando afecten también a elementos comunes del edificio en el que se sitúen (por ej. cambios de ventanas).
 - Recibirán un punto por cada unidad enteira en que se incremente el porcentaje de reducción de consumo de energía primaria por metro cuadrado de superficie (kW h/m2 año) que se produzca como consecuencia de las obras proyectadas, por encima del exigido para poder obtener la subvención."

Debe decir:

- "Se clasificarán en tercer lugar las actuaciones sobre viviendas independientes situadas en edificios de viviendas que incluyan sistemas de monitorización de consumos energéticos y condiciones ambientales del inmueble que permita evaluar la eficacia de la inversión, mediante la remisión de los datos obtenidos a una



Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña

dos datos obtidos a unha plataforma municipal para a súa xestión, mesmo cando afecten tamén a elementos comúns do edificio no que se sitúen (por ex. cambios de ventás).

- Recibirán un punto por cada unidade enteira en que se incrementa a porcentaxe de redución da demanda enerxética anual global de calefacción e refrixeración (kW h/m2 ano) que se produza como consecuencia das obras proxectadas, por encima do esixido para poderen obter a subvención.
- Clasificaranse en cuarto lugar o resto de actuacións sobre vivendas independentes, mesmo cando afecten tamén a elementos comúns do edificio no que se sitúen (por ex. cambios de ventás):
 - Recibirán un punto por cada unidade enteira en que se incrementa a porcentaxe de redución da demanda enerxética anual global de calefacción e refrixeración (kW h/m2 ano) que se produza como consecuencia das obras proxectadas, por encima do esixido para poderen obter a subvención.”

SEGUNDO.- Completar o apartado 7.3 do texto da **Convocatoria 2023 para a concesión de axudas para a conservación, a mellora da eficiencia enerxética e a accesibilidade en edificios de vivendas**, en réxime de concorrencia competitiva, Anexo ao acordo da Xunta de Goberno Local de 18.01.2023, na súa versión en galego (documento con Código de verificación 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) e engadir a seguinte documentación que cómpre entregar no caso de obras en elementos comúns:

- “Documento acreditativo do CIF da comunidade. (No caso de representante débese achegar tamén o DNI/NIE).
- Certificado dos acordos adoptados pola comunidade de propietarios, emitido pola secretaría, en relación cos seguintes aspectos:

plataforma municipal para su gestión, incluso cuando afecten también a elementos comunes del edificio en el que se sitúen (por ej. cambios de ventanas).

- Recibirán un punto por cada unidad entera en que se incrementa el porcentaje de reducción de la demanda energética anual global de calefacción y refrigeración (kW h/m2 ano) que se produzca como consecuencia de las obras proyectadas, por encima del exigido para poder obtener la subvención.
- Se clasificarán en cuarto lugar el resto de actuaciones sobre viviendas independientes, incluso cuando afecten también a elementos comunes del edificio en el que se sitúen (por ej. cambios de ventanas):
 - Recibirán un punto por cada unidad entera en que se incrementa el porcentaje de reducción de la demanda energética anual global de calefacción y refrigeración (kW h/m2 ano) que se produzca como consecuencia de las obras proyectadas, por encima del exigido para poder obtener la subvención.”

SEGUNDO.- Completar el apartado 7.3 del texto de la **Convocatoria 2023 para la concesión de ayudas para la conservación, la mejora de la eficiencia energética y la accesibilidad en edificios de viviendas**, en régimen de concorrencia competitiva, Anexo al acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 18.01.2023, en su versión en gallego (documento con Código de verificación 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) y añadir la siguiente documentación que es necesario entregar en el caso de obras en elementos comunes:

- “Documento acreditativo del CIF de la comunidad. (En el caso de representante debe acompañarse también el DNI/NIE).
- Certificado de los acuerdos adoptados por la comunidad de propietarios, emitido por la secretaría, en relación con los siguientes aspectos:



Ayuntamiento de A Coruña Concello da Coruña

- Aprobación da acreditación de cargos e representante da comunidade
- Aprobación da presentación da solicitude de subvención
- Aprobación da autorización das obras e da contratación do resto dos traballos técnicos e administrativos que formen parte do custo subvencionable
- Aprobación da elección do orzamento de obra elixido (nome da empresa ou empresas e cantidade).
-

Os acordos das Comunidades de Persoas Propietarias estarán adaptados aos requisitos establecidos no artigo 19 da Lei 49/1960 de propiedade horizontal.

- Certificado, emitido pola secretaría da comunidade de propietarios, que inclúa a relación de persoas propietarias do edificio (nome, DNI/NIE/CIF, inmovible) e a porcentaxe de participación de cada inmovible no custo total da obra para a que se solicita a subvención.”

TERCEIRO.- Substituír o Anexo ao acordo da Xunta de Goberno Local de 18.01.2023, na súa versión en galego (documento con Código de verificación 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) polo texto corrixido e completado (documento con Código de verificación 286W 350H 0Q51 5G5M 0OR4), que coincide co texto do Anexo na versión en castelán.

CUARTO.- Publicar na Base de Datos Nacional de Subvencións (referencia 674193) o texto corrixido e completado da convocatoria, na versión en galego (documento con Código de verificación 286W 350H 0Q51 5G5M 0OR4).

E para que así conste aos efectos oportunos, expido a presente certificación na Coruña, na data de sinatura electrónica do presente documento, que asina xunto a min a oficial maior, María Esther Álvarez Martínez, como funcionaria titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local encargado das funcións de fe pública segundo a

- Aprobación de la acreditación de cargos y representante de la comunidad
- Aprobación de la presentación de la solicitud de subvención
- Aprobación de la autorización de las obras y de la contratación del resto de los trabajos técnicos y administrativos que formen parte del coste subvencionable
- Aprobación de la elección del presupuesto de obra elegido (nombre de la empresa o empresas y cantidad).

Los acuerdos de las Comunidades de Personas Propietarias estarán adaptados a los requisitos establecidos en el artículo 19 de la Ley 49/1960 de propiedad horizontal.

- Certificado, emitido por la secretaría de la comunidad de propietarios, que incluya la relación de personas propietarias del edificio (nombre, DNI/NIE/CIF, inmueble) y el porcentaje de participación de cada inmueble en el coste total de la obra para la que se solicita la subvención.”

TERCERO.- Sustituir el Anexo al acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 18.01.2023, en su versión en gallego (documento con Código de verificación 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) por el texto corregido y completado (documento con Código de verificación 286W 350H 0Q51 5G5M 0OR4), que coincide con el texto del Anexo en la versión en castellano.

CUARTO.- Publicar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (referencia 674193) el texto corregido y completado de la convocatoria, en la versión en gallego (documento con Código de verificación 286W 350H 0Q51 5G5M 0OR4).

Y para que así conste a los efectos oportunos, expido la presente certificación en A Coruña, en la fecha de firma electrónica del presente documento, que firma junto a mí la oficial mayor, María Esther Álvarez Martínez, como funcionaria titular del órgano de apoyo a la Junta de Gobierno Local encargado de las funciones



**Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña**

Disposición Adicional 8ª da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, a reserva dos termos definitivos nos que quede redactada a acta.

**A concelleira-secretaria suplente da Xunta de
Goberno Local**

Diana María Sobral Cabanas

de fe pública según la Disposición Adicional 8ª de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, a reserva de los términos definitivos en los que quede redactado el acta.

Confrontado e conforme, a oficial maior

María Esther Álvarez Martínez