



RESOLUCIÓN:

Visto el expediente referenciado y atendiendo a los siguientes:

ANTECEDENTES:

Visto el proyecto denominado **“REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA-OFICINAS DEL PUERTO DE S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA MUNICIPAL Y OFICINAS (SANTA CRUZ DE LA PALMA)”**, presentado por el Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma, CIF P3803700H, que presenta un presupuesto de ejecución por contrata por importe de **TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS (315.852,76€)**, redactado por Elena Lechuga Crespo, Arquitecta, Col. nº 3.602 (COALP), y cuyo objeto consiste en la reforma y adaptación de la edificación aislada existente situada en Avenida Marítima 1, parcela destinada espacio verde y de ocio, para su adaptación como infraestructura municipal especialmente destinada a Centro de Promoción turística municipal. La edificación, conocida como “Casa del Césped”, cuyo uso actualmente es el residencial, se encuentra en desuso y con unas serie de patologías que se subsanaran con el presente proyecto; además se procederá a la adaptación de la edificación a su nuevo uso, para ello se creará un espacio completamente accesible y adaptado compuesto por dos salas de exposición y un espacio multifuncional destinado a tienda de elementos turísticos y punto de información. Así mismo se complementará con el uso de oficinas, destinado a albergar dependencias municipales; ambos usos podrán ser desarrollados de forma independiente al disponer de accesos individuales. El edificio estará dotado de todas las instalaciones y medios tecnológicos necesarios para potenciar el desarrollo social, económico y/o cultural del municipio.

Vista la Subvención incluida nominativamente en el Presupuesto General de la Corporación para el presente año, en la Aplicación Presupuestaria 459.762.03 **“SUBV. AYTO. SANTA CRUZ DE LA PALMA REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA OFICINA PUERTO S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA”**, por importe de **315.853 Euros**.

Visto que mediante acuerdo del Consejo de Gobierno Insular, adoptado en Sesión Ordinaria celebrada el 28 de enero 2022, se aprobó el Plan Estratégico de subvenciones del Excmo. Cabildo Insular de La Palma para el año 2022, en el que se incluye la línea de subvención **“SUBV. AYTO. SANTA CRUZ DE LA PALMA REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA OFICINA**

PUERTO S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA”, por el importe ya mencionado de 315.853 Euros.

Visto que existe crédito adecuado y suficiente reservado para tal fin en la aplicación presupuestaria 459.762.03 **“SUBV. AYTO. SANTA CRUZ DE LA PALMA REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA OFICINA PUERTO S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA”, RC con nº de operación 12022000011525** del Presupuesto General de la Corporación para el presente ejercicio de 2022, por importe de **TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS (315.853€).**

Resultando que la ayuda a otorgar esta dentro del concepto de subvención del artículo 22 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (en adelante LGS).

Visto que la entidad beneficiaria aporta certificaciones acreditativas del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, así como declaración responsable de no encontrarse incurso en ninguno de los supuestos establecidos en el artículo 13 de la LGS que le inhabiliten para obtener la condición de beneficiario y que, en su caso, no tiene pendiente de justificar subvenciones concedidas en ejercicios anteriores para la misma finalidad por parte del Servicio de Infraestructura. Igualmente, se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias frente a este Excmo. Cabildo Insular.

FUNDAMENTOS:

Visto que los artículos 2 y 3 de la LGS definen como subvención toda disposición dineraria realizada por las entidades que integran la Administración Pública a favor de personas públicas o privadas y que cumpla los siguientes requisitos:

- a) Que la entrega se realice sin contraprestación directa de los beneficiarios.
- b) Que la entrega esté sujeta al cumplimiento de un determinado objetivo, la ejecución de un proyecto, la realización de una actividad, la adopción de un comportamiento singular, ya realizados o por desarrollar, o la concurrencia de una situación, debiendo el beneficiario cumplir las obligaciones materiales y formales que se hubieran establecido.
- c) Que el proyecto, la acción, conducta o situación financiada tenga por objeto el fomento de una actividad de utilidad pública o interés social o de promoción de una finalidad pública.

El artículo 22.2 a) de la LGS, establece que podrán concederse de forma directa las subvenciones previstas nominativamente en los Presupuestos Generales del Estado, de las Comunidades Autónomas o de las Entidades Locales, en los términos recogidos en los convenios y en la normativa reguladora de estas subvenciones. En el mismo sentido se pronuncia el artículo 19.a) de la Ordenanza General de Subvenciones del Cabildo Insular de La Palma y el artículo 65.1 del Real Decreto 887/2006, de fecha 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

El artículo 28.1 de la LGS establece en relación al procedimiento de concesión directa que *“la resolución de concesión y, en su caso, los convenios a través de los cuales se canalicen estas subvenciones establecerán las condiciones y compromisos aplicables de conformidad con lo dispuesto en esta ley. Los convenios serán el instrumento habitual para canalizar las subvenciones previstas nominativamente en los Presupuestos Generales del Estado, o en los de las corporaciones locales, sin perjuicio de lo que a este respecto establezca su normativa reguladora”*.

Por todo ello, de conformidad con el artículo 65 del Real Decreto 887/2006, de fecha 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones, el artículo 20 de la Ordenanza General de Subvenciones del Cabildo Insular de La Palma, en el que se regulan las subvenciones nominativas, y en uso de las atribuciones que me confiere el artículo 124 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Las Bases del Régimen Local; la Base 27 de las de Ejecución del Presupuesto vigente, que recoge las normas en materia de subvenciones y aportaciones; el artículo 185 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Las Haciendas Locales, y el Decreto de la Presidencia de fecha 14 de febrero de 2020, registrado el mismo día con el nº reg. 1027, de designación del Miembro Corporativo titular del Área de Infraestructuras, Innovación, Nuevas Tecnologías y Ordenación del Territorio de este Cabildo.

Considerando la propuesta emitida por Servicio de Infraestructura de este Cabildo, **RESUELVO:**

PRIMERO: Conceder la subvención al Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma, CIF P3803700H, para el proyecto denominado **“REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA-OFICINAS DEL PUERTO DE S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA MUNICIPAL Y OFICINAS (SANTA CRUZ DE LA PALMA)”**, por importe de **TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS (315.853€)**, en base a los fundamentos de hecho y de derecho que anteceden.

SEGUNDO: La gestión de la subvención se efectuará con arreglo a las siguientes condiciones:

a) **NORMATIVA APLICABLE:** Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, Ordenanza General de Subvenciones del Excmo. Cabildo Insular de La Palma y las Bases de Ejecución del Presupuesto General de la Corporación.

b) **OBJETO O FINALIDAD DE LA SUBVENCIÓN:** Ayuda para la financiación del proyecto denominado **“REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA-OFICINAS DEL PUERTO DE S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA MUNICIPAL Y OFICINAS (SANTA CRUZ DE LA PALMA)”**.

c) **GASTOS SUBVENCIONABLES:** Gastos de inversión (facturas) relacionados directamente con el proyecto subvencionado.

d) **PLAZO REALIZACION ACTIVIDAD SUBVENCIONADA:** Hasta el 15 de septiembre de 2023.

e) PLAZO JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN: 1 mes desde la finalización del plazo para la realización de la actividad.

f) FORMA DE JUSTIFICACIÓN DE LA SUBVENCIÓN:

- Presentación de la cuenta justificativa de la subvención, mediante un certificado del Secretario – Interventor en el que se acredite el cumplimiento de la finalidad objeto de la subvención,
- Memoria justificativa de la ayuda concedida y explicativa de las actuaciones realizadas y la relación de los gastos efectuados.
- Documentación técnica relacionada con la ejecución del proyecto: Contrato formalizado con la empresa adjudicataria; certificaciones ordinarias, certificación final, relaciones valoradas y justificantes del pago; las facturas y demás documentos de valor probatorio equivalente con validez en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa, actas de inicio y de recepción; cartel de obra; modificaciones de proyecto y aprobación de precios contradictorios (en caso necesario).

g) IMPORTE DE GASTOS A JUSTIFICAR: La cuantía a justificar deberá ser como mínimo el importe de la cantidad concedida.

h) CAUSAS DE PÉRDIDA DE LA SUBVENCIÓN: La falta de justificación de la realización de la actividad u objeto de la subvención para la que fue otorgada, o la concurrencia de alguna de las causas previstas en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvención, dará lugar a la pérdida de la misma.

i) COMPATIBILIDAD: Esta subvención es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales, sin perjuicio de lo que pudiera establecer la normativa reguladora de dichas subvenciones o ayudas.

j) OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

El Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma se obliga a lo siguiente:

1. Realizar la actividad o proyecto subvencionado, así como, cumplir las condicionantes impuestas en esta Resolución.
2. Justificar el empleo de los fondos públicos recibidos en la actividad o proyecto subvencionado, en la forma prevista en esta Resolución.
3. Comunicar al órgano concedente, tan pronto como se conozca, y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación dada a los fondos percibidos, el importe de las ayudas, subvenciones, ingresos u otros auxilios económicos recibidos de cualesquiera Administraciones, Entes Públicos, entidades privadas o particulares, para la misma actividad para la que se solicita la subvención o ayuda.
4. Someterse a las actuaciones de comprobación a efectuar por el órgano concedente, así como cualesquiera otras de comprobación y control financiero que puedan realizar los órganos de control competentes, tanto nacionales como comunitarios, aportando cuanta información le sea requerida en el ejercicio de las actuaciones anteriores.
5. Reintegrar el importe percibido de la ayuda en los supuestos establecidos en esta Resolución de concesión de subvención y, en todo caso, se estará a lo dispuesto en el artículo 37 de la LGS.
6. Conservar los documentos justificativos de la aplicación dada a los fondos percibidos, incluidos los documentos electrónicos, en tanto puedan ser objeto de las actuaciones de comprobación y control.

7. Facilitar cuantos datos y documentos le sean solicitados por el Excmo. Cabildo Insular de La Palma, así como comunicar al órgano concedente, en caso de que se vaya a solicitar una modificación, las causas que la justifican de forma inmediata a su aparición y, en todo caso, con anterioridad a la finalización del plazo de ejecución.

El Cabido Insular de La Palma se obliga a lo siguiente:

1. Realizar, en caso de que se estime pertinente, las actuaciones de comprobación de la correcta ejecución de la actividad subvencionada.
2. Abonar al Ayuntamiento de Santa Cruz de La Palma, CIF P3803700H, la cantidad de **TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS (315.853€)**, con cargo al crédito consignado en la aplicación presupuestaria 459.762.03 "**SUBV. AYO. SANTA CRUZ DE LA PALMA REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA OFICINA PUERTO S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA**", del vigente Presupuesto General de 2022 de este Excmo. Cabildo Insular.

k) **FORMA DE PAGO:** Una vez notificada la presente resolución, de manera anticipada con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención, de conformidad con lo previsto en el artículo 23 de la Ordenanza General de Subvenciones del Cabildo Insular de La Palma y el artículo 34.4 de la Ley General de Subvenciones.

l) **INCUMPLIMIENTO Y REINTEGRO:** Se procederá al reintegro total o parcial de las cantidades percibidas y la exigencia del interés de demora correspondiente desde el momento del pago de la subvención hasta la fecha en que se acuerde la procedencia del reintegro, en los casos previstos en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvención, dará lugar a la pérdida de la misma.

m) **RÉGIMEN DE GARANTÍAS:** Se establece la dispensa de garantías, al tratarse de una Administración Pública, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42.2.a) del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones

n) **FIN CONCRETO:** A efectos de lo previsto en el artículo 31.4 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvención, en el supuesto de adquisición, construcción, rehabilitación y mejora de bienes inventariables, el destinatario deberá destinar dichos bienes al fin concreto para el que se concedió la subvención durante 5 años en el caso de bienes inscribibles en un registro público y 2 años en el resto de los casos.

TERCERO: Reconocer y Liquidar la obligación a favor del **AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE LA PALMA**, con CIF P3803700H, por importe de **TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS (315.853€)**, con cargo a la Aplicación Presupuestaria 459.762.03 "**SUBV. AYO. SANTA CRUZ DE LA PALMA REFORMA Y CAMBIO USO VIVIENDA OFICINA PUERTO S/C DE LA PALMA A CENTRO DE PROMOCIÓN TURÍSTICA**", RC con nº de operación **12022000011525** del Presupuesto General de la Corporación para el presente ejercicio de 2022.

CUARTO: Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponer Recurso de Alzada ante el Presidente de la Corporación, de conformidad con el artículo 101 del Reglamento Orgánico de Gobierno, Administración y Funcionamiento de este Excmo. Cabildo Insular y, en concordancia con los artículos 83 y 84 de la Ley 8/2015, de 1 de abril, de

cabildos insulares, en el plazo de UN MES, contado a partir del día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 122 y 30.4 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. No obstante, el interesado podrá ejercitar cualquier otro que estime oportuno en defensa de sus derechos.

De esta Resolución se harán las notificaciones al interesado y a los organismos competentes, si procede.

En Santa Cruz de La Palma,