

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS DESTINADAS A JÓVENES, ANUALIDAD 2023

Primero.- Bases reguladoras

Las bases específicas para el otorgamiento de subvenciones para la rehabilitación de viviendas destinadas a jóvenes fueron aprobadas inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de fecha 30 de noviembre de 2017 y quedaron aprobadas definitivamente en fecha 1 de marzo de 2018. Su publicación íntegra se encuentra en el BOP de Lleida número 27 de fecha 7 de febrero de 2018 y en la web del Ayuntamiento.

Segundo.- Objeto

Esta convocatoria tiene por objeto regular el procedimiento de concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, para la rehabilitación, reforma o mejora de viviendas para ser destinadas a vivienda habitual de jóvenes de hasta 35 años, para el año 2023.

Tercero.- Cuantía

La dotación económica de la convocatoria es de 6.000,00 euros e irá a cargo de la aplicación presupuestaria 1522 48000 del estado de gastos del presupuesto para el ejercicio 2023.

La cuantía máxima a percibir por los beneficiarios será del 50% del presupuesto de las obras, con un máximo de 1.000,00 euros por actuación, hasta agotar el crédito previsto por esta convocatoria.

Cuarto.- Beneficiarios

Podrán ser beneficiarios de estas ayudas las personas de hasta 35 años que rehabiliten viviendas para ser destinadas a su vivienda habitual.

Quinto.- Plazo de presentación de solicitudes

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará al día siguiente de la publicación de esta convocatoria en el BOP de Lleida y finalizará el día 31 de octubre de 2023.

Sexto.- Órganos competentes para la instrucción y resolución

La instrucción del procedimiento se llevará a cabo por los Servicios Técnicos Municipales, que emitirán informe motivado sobre la valoración e idoneidad de las obras y el cumplimiento de los requisitos exigidos.

A la vista del informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales, la Junta de Gobierno Local resolverá sobre la procedencia del otorgamiento de la subvención.

Séptimo.- Otros datos

a. Gastos subvencionables

Serán subvencionables los gastos de rehabilitación, reforma o mejora de las viviendas que satisfagan los beneficiarios.

En ningún caso, se subvencionará la adquisición de bienes inmuebles ni las cantidades satisfechas en concepto de IVA.

En el caso de bienes muebles, solo se subvencionarán aquellos que se tengan en cuenta para el cálculo de la base imponible del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

b. Forma y lugar de presentación de solicitudes

Las solicitudes se dirigirán en instancia normalizada al Ilma. Sra. Alcaldesa del Ayuntamiento de les Borges Blanques y podrán presentarse por cualquiera de los medios admitidos en la legislación vigente.

c. Documentación de la solicitud

La documentación a adjuntar a la instancia de la solicitud se especifica en la Base 9ª de las bases específicas.

d. Plazo de resolución i notificación

El plazo máximo para resolver y notificar la resolución será de 3 meses desde la presentación de la solicitud.

e. Plazo de ejecución y justificación de las actuaciones subvencionables

Las obras tendrán que ejecutarse en el plazo máximo de un año desde la notificación del acuerdo de concesión de la subvención.

Se aceptarán actuaciones ya iniciadas o ejecutadas con anterioridad a la publicación de esta convocatoria, siempre que se hayan llevado a cabo a partir del día 1 de noviembre del año 2022.

El plazo de justificación será de un mes desde la finalización de la actuación. En caso de actuaciones ya finalizadas en la fecha de la solicitud, el plazo de un mes se computará desde la recepción de la notificación de concesión.

La documentación justificativa se prevé en la Base 12ª de las bases específicas.

El Ayuntamiento se reserva las facultades de inspección para comprobar en cualquier momento que el beneficiario hace uso de la vivienda objeto de subvención como vivienda habitual.

Les Borges Blanques, marzo de 2023