

ANEXO II

VALORACIÓN SOLICITUD DE SUBVENCIÓN POR ADQUISICIÓN DE PARCELAS / NAVES DE SODEVA		
PUNTUACIÓN		
1. VIABILIDAD TÉCNICA		Máximo 60
1.1 Carácter dinamizador de la zona		Máximo 35
Requerimiento de la actividad en la economía de la zona (Simultáneas)		Máximo 12
☐ Empresa de fabricación (transformación)		6
☐ Distribución y servicios		3
☐ Venta directa		2
☐ Almacén		1
Actividad empresarial de que se trate (Alternativas)		Máximo 4
☐ Sector agroalimentario		4
☐ Sector industrial		3
☐ Construcción		2
☐ Comercio		2
☐ Servicios		2
Proceso productivo (Simultáneas)		Máximo 10
☐ Nueva empresa		4
☐ Industria manufacturera		3
☐ Tecnología innovadora		2
☐ Proceso artesanal		1
Ubicación de otras sectores relacionados (Alternativas)		Máximo 9
☐ Alta		9
☐ Media		6
☐ Baja		3
1.2 Características de la parcela		Máximo 10
Número de m² adjudicados		Máximo 7,5
		1,5 pto/500 m² adjudicados
Porcentaje de edificación		Máximo 2,5
		% edificación parcela (*)
(*) Porcentual en función de edificabilidad		
1.3. Innovación en la zona		Máximo 15
Innovación (Alternativas)		Máximo 15
☐ Alta		15
☐ Media		10
☐ Baja		5
2. VIABILIDAD ECONÓMICA (Simultáneas)		Máximo 15
☐ Inversión en activos fijos		5
☐ Creación de empleo (Mínimo 1 empleo medio año)		5
☐ Mantenimiento del empleo		5
3. VIABILIDAD FINANCIERA		Máximo 25
		(Máximo 5 puntos)
☐ Fondos propios		En función:
☐ Fondos ajenos		% F. Propios / Total
TOTAL VALORACIÓN		Mínimo exigido: 50 puntos