



Àrea d'Economia i Coneixement i Habitatge
Habitatge
Exp. HABT 168/2022 OF.

DECRET

ANTECEDENTS DE FET

1. Des de l'any 2014, l'Ajuntament de Reus és membre de la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la Universitat Rovira i Virgili (en endavant, Càtedra UNESCO d'Habitatge URV), la qual promou la recerca estable, la docència i la transferència de coneixements en matèria d'habitatge. Així mateix, la Universitat Rovira i Virgili, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el Servei municipal de l'habitatge i actuacions urbanes SA, el Consell de Cambres de Catalunya, el Col·legi de Notaris de Catalunya, el Deganat dels Registradors de la Propietat i Mercantils de Catalunya, l'Ajuntament de Reus, el Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España, el Col·legi d'agents de la Propietat Immobiliària de Tarragona i el Consejo General de Colegios Oficiales de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de España van formalitzar, en data 17 de desembre de 2016, un conveni per tal de donar continuïtat a la Càtedra d'habitatge de la URV per un nou període de 3 anys.

L'Ajuntament de Reus, juntament amb altres ens de naturalesa jurídica diversa, mitjançant una addenda al conveni esmentat al paràgraf anterior, signada el 27 de setembre de 2017, va mantenir la seva col·laboració a la Càtedra, en els mateixos termes que les entitats signants del conveni referit.

Els mateixos ens van formalitzar, el 17 de desembre de 2019, un conveni per tal de donar continuïtat a la Càtedra d'habitatge de la URV, amb una vigència de 3 anys prorrogables per 3 anys més.

2. En data 6 de setembre de 2022, l'Ajuntament de Reus va rebre una sol·licitud de subvenció, amb registre d'entrada número 2022096137 de la Universitat Rovira i Virgili, amb CIF Q9350003A, en què sol·licita la col·laboració econòmica de l'Ajuntament de Reus per tal de finançar la realització del projecte: Bones pràctiques en la gestió del parc d'habitatge social per part de les administracions públiques, per l'any 2022, per un import total de 3.000,00 € (tres mil).

3. L'Ajuntament de Reus vol col·laborar en temes d'interès comú que tinguin com a objectiu prioritari l'extensió del coneixement i la reflexió, així com la transferència i la innovació en l'àmbit de l'habitatge i les problemàtiques socials que se'n deriven. L'Ajuntament de Reus valora positivament la tasca desenvolupada per la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la URV per la qual cosa està interessat en col·laborar econòmicament en aquest projecte.

4. Actualment, l'Ajuntament de Reus no té cap convocatòria oberta de subvencions que tingui per objecte la realització d'aquesta iniciativa.

5. Aquesta col·laboració es farà a través d'una subvenció directa per un import



total de 3.000,00 € (tres mil) a càrrec de l'aplicació pressupostària 20933 15211 489 Habitatge-Borsa habitatge-Ajuts a fam. i institucions, del pressupost de despeses de 2022.

6. En data 27 d'octubre de 2022 la Coordinadora tècnica de la Regidoria d'economia i Coneixement i Habitatge, va emetre informe favorable a la concessió de la subvenció sol·licitada.

7. Consta a l'expedient que l'entitat Universitat Rovira i Virgili (URV) està al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i l'Ajuntament de Reus.

8. En data 15 de novembre de 2022 s'emet informe de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb l'article 13 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

9. La Regidoria delegada de l'Àrea d'Economia i Coneixement i Habitatge té delegades, entre d'altres les atribucions d'impuls, supervisió i canalització d'iniciatives de formació, universitats, relació amb les universitats i recerca en matèria d'habitatge.

FONAMENTS DE DRET

1. Tenint en compte el marc normatiu de les subvencions següent:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (BOP del dia 16 de setembre de 2010).
- Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici pressupostari on s'imputa la despesa.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

2. Ateses les anteriors consideracions i donat que es tracta d'una situació singular en la que hi concorren raons d'interès públic que dificulten una convocatòria pública de subvencions, que la Regidoria d'Economia, Coneixement i Habitatge no disposa d'una convocatòria on resultin emmarcables les accions de l'entitat que es pretenen fomentar, i que d'acord amb l'establert en l'article 22,2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es considera adient la concessió directa d'una subvenció a la Universitat Rovira i Virgili (URV) per a col·laborar amb la realització del projecte: Bones pràctiques en la gestió del parc d'habitatge social per part de les administracions públiques.

3. D'acord amb l'article 10 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de



Subvencions, la competència per concedir subvencions en les corporacions locals correspon als òrgans que tinguin atribuïdes aquestes funcions en la legislació de règim local.

L'article 7 de l'Ordenança general de Subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada al BOP de Tarragona número 214 de data 16 de setembre de 2010) preveu que la concessió de les subvencions, llevat que en les respectives bases es prevegi una altra cosa, correspondrà a l'alcalde de l'Ajuntament.

L'article 21.1. s) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i amb els articles 53.1.u) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueixen a l'alcalde les competències que li corresponen pel càrrec que ocupa i les altres que expressament li atribueixin les lleis i les que la legislació assigna al municipi i no atribueix a altres òrgans municipals, així mateix es preveu que l'exercici de les seves atribucions podran ser delegades, excepte les excepcions que preveu la llei.

La Regidoria delegada de l'Àrea d'Economia i Coneixement i Habitatge té delegades, per decret d'Alcaldia número 2019017983 de data 27 de novembre de 2019, la competència per a l'atorgament de subvencions directes amb el límit dels crèdits pressupostaris aprovats que estiguin disponibles i quan el seu import no superi els 50.000 euros, d'acord amb l'apartat tretzè, f).

4. De conformitat l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la Universitat Rovira i Virgili haurà d'informar de les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, a l'efecte de fer-les públiques.

5. El beneficiari de la subvenció ha d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i enfront de la Seguretat Social i no està incurs en les prohibicions per obtenir aquesta condició, previstes als apartats 2 i 3 de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

HE RESOLT:

PRIMER. APROVAR la concessió d'una subvenció directa a la Universitat Rovira i Virgili, amb CIF Q9350003A, per possibilitar el desenvolupament del projecte "Bones pràctiques en la gestió del parc d'habitatge social per part de les Administracions Públiques", per un import total de 3.000,00 euros (tres mil), a càrrec de l'aplicació pressupostària 20933 15211 489 Habitatge-Borsa habitatge-Ajuts a fam.i institucions, corresponent al pressupost 2022 de la Regidoria d'Economia Coneixement i Habitatge.

Es declara expressament la compatibilitat d'altres ajuts o subvencions que es puguin obtenir per al finançament de cadascuna de les activitats subvencionades, sempre que no suposin un excés respecte els costos de l'activitat subvencionada.



En tot cas, per part del beneficiari, recau l'obligació de comunicar a l'ens concedent totes aquelles subvencions, auxilis o ajuts, sigui d'altres entitats públiques o privades, que es rebin amb la finalitat de finançar l'activitat subvencionada.

SEGON. El pagament de la subvenció es realitzarà un cop aprovat el compte justificatiu i acreditat que l'entitat es troba al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la seguretat social i amb la hisenda municipal.

L'entitat beneficiària és responsable del compliment de la finalitat de l'ajut concedit, així com, de la seva justificació documental davant de l'Ajuntament de Reus, mitjançant la presentació de la següent documentació:

a) Una memòria descriptiva de les activitats realitzades per l'entitat relacionades directament amb el desenvolupament del projecte: Bones pràctiques en la gestió del parc d'habitatge social per part de les administracions públiques.

b) La justificació econòmica i de la despesa de la totalitat del projecte, que es farà mitjançant la presentació del balanç econòmic, amb el desglossament de totes les despeses i ingressos que hagi generat el projecte subvencionat, amb expressió i acreditació de l'import, la procedència i l'aplicació de les quantitats destinades al projecte i que s'hagin finançat amb fons, subvencions o recursos diferents de la subvenció concedida per l'organització municipal.

Si la justificació presentada ha d'ésser objecte d'esmena o complementació, ho comunicaran a la Universitat Rovira i Virgili perquè esmeni la deficiència detectada en la justificació. Mentre no es produeixi aquesta esmena, restarà suspès el termini per dur a terme el pagament de la subvenció.

c) La justificació de la difusió feta del finançament de la corporació municipal. La col·laboració de l'Ajuntament de Reus en el projecte la farà constar la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la Universitat Rovira i Virgili en tots els materials i accions de difusió del mateix.

d) Declaració responsable per a informar de les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, a l'efecte de fer-les públiques, tal com disposa l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

L'entitat beneficiària de la subvenció haurà d'establir les mesures de difusió consistents en:

- Inclusió de la imatge institucional de l'Ajuntament de Reus, així com llegendes relatives al finançament públic en cartells, plaques commemoratives, materials impresos, mitjans electrònics o audiovisuals o bé mencions relatives en mitjans de comunicació, sempre que aquestes circumstàncies siguin possibles.
- Quan l'activitat gaudeixi d'altres fonts de finançament i el beneficiari estigüés obligat a donar publicitat d'aquesta circumstància, els mitjans de difusió de la subvenció concedida així com la seva rellevància hauran de ser anàlegs als emprats



per altres fonts de finançament.

L'incompliment d'aquesta obligació, d'acord amb l'article 93 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre general de subvencions, serà causa de reintegrament de la subvenció.

La data límit per presentar la documentació justificativa serà el 12 de desembre de 2022.

Per la seva part l'Ajuntament de Reus, inclourà la present subvenció en la seva comunicació anual a la Base de dades nacional de subvencions de qui és titular el Ministeri d'Hisenda.

TERCER. Que la present resolució actua com a Bases reguladores, en no formalitzar-se conveni específic de col·laboració.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a la Universitat Rovira i Virgili (URV).

Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació.

Ho mana i signa la regidora delegada de l'Àrea d'Economia i Coneixement i Habitatge en virtut de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia de data 27 de novembre de 2019 (BOPT de 12 de desembre de 2019), a la ciutat de Reus, el dia que consta en la diligència de registre.

La regidora delegada de l'Àrea d'Economia i Coneixement i Habitatge	El secretari general, per delegació de signatura El cap de servei d'Assessoria Jurídica
M. Teresa Pallarès Piqué	Josep Alberich Forns

Aquest document és còpia autèntica del decret número 2022020751 de data 21 de novembre de 2022 de conformitat amb l'article 26 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.