



**CONVOCATÒRIA REGULADORA DE SUBVENCIONS A PROPIETARIS/ÀRIES D'HABITATGES
DESOCUPATS INTEGRATS AL PROGRAMA DE LA BORSA DE MEDIACIÓ I A
ARRENDATARIS/ÀRIES
EXERCICI 2021**

1- Objecte

L'objecte d'aquestes subvencions, regulades per les *Bases Reguladores per a l'Atorgament de Subvencions a Propietaris/àries d'Habitatges Desocupats Integrats al Programa de la Borsa de Mediació i a Arrendataris/àries* publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona és:

Línia 1:

-Ajudar propietaris/àries d'habitatges lliures i desocupats a fer petits arranjaments i/o la posada a punt de l'habitatge, amb la condició que posin l'habitatge en lloguer mitjançant la Borsa de Mediació del Consell Comarcal del Maresme per un mínim de tres anys, amb l'objectiu d'incrementar el parc de lloguer en el municipi.

Línia 2:

- Ajudar arrendataris/àries menors de 36 anys amb ingressos moderats a accedir a un habitatge, atorgant una subvenció per un import equivalent a la mensualitat del primer mes de lloguer de l'habitatge habitual i permanent, amb l'objectiu de facilitar la seva emancipació.

2- Terminis i presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds per aquesta convocatòria serà de l'1 de febrer al 31 d'octubre de 2021 (ambdós inclosos).

Les sol·licituds es podran presentar presencialment a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania de l'Ajuntament d'Alella, telemàticament mitjançant l'oficina virtual de tràmits (www.alella.cat/tramits) o per qualsevol altre mitjà establert legalment.

3- Requisits

Els previstos a les *Bases Reguladores per a l'Atorgament de Subvencions a Propietaris/àries d'Habitatges Desocupats Integrats al Programa de la Borsa de Mediació i a Arrendataris/àries* publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

4- Dotació pressupostària

La dotació pressupostària per aquestes subvencions és de 10.000€, que aniran a càrrec del pressupost 2021.

Les esmentades quantitats es podran incrementar en funció de les modificacions de crèdits que eventualment pugui aprovar l'Ajuntament davant circumstàncies d'exhauriment de la dotació i de la disponibilitat pressupostària de l'Ajuntament.



5.- Resolució.

La resolució s'ha d'adoptar en el termini màxim de tres mesos a partir de la presentació de cada sol·licitud, la qual es notificarà als interessats.

Contra la resolució, que posarà fi a la via administrativa, es pot interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició en el termini d'un mes o recurs contenciós administratiu o qualsevol altre que es consideri convenient.

6- Publicitat.

Aquesta convocatòria es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el butlletí informatiu municipal, a la pàgina web i el tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Alella .

En compliment de la Llei 38/2003, General de Subvencions, les prestacions concedides seran comunicades a la Base de Datos Nacional de Subvenciones. També s'informarà de les mateixes a l'Agència Tributària.