



Jasotzailea/Destinatario

INTERVENCIÓN MUNICIPAL

2015.eko IRAILAREN 24an egindako
19/2015 zenbakiko APARTEKO
BILKURAN UDAL BATZAK honako akor-
dio hau, besteen artean, HARTU ZUELA:

EL AYUNTAMIENTO PLENO, en se-
sión EXTRAORDINARIA 19/2015, ce-
lebrada el día 24 de SEPTIEMBRE
2015, adoptó, entre otros, el siguiente
ACUERDO:

DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS MUNICIPALES

177/19/2015-24.- Aprobación, si procede, de la propuesta de otorgamiento de AYUDAS A LA REHABILITACIÓN, a favor de sesenta Comunidades de Vecinos, a propuesta del Consejo de Administración de la Sociedad Eretza S.A.- La Sociedad de Gestión Urbanística Eretza SA, de titularidad municipal, ha venido manteniendo un programa de ayudas a la rehabilitación por el que se reconocía a los propietarios de edificaciones consistente en el compromiso de aprobación de las ayudas sin límite presupuestario y, en consecuencia, sin concurrencia.

La Sociedad tomó la decisión de adecuar dichos programas de ayudas a la vigente legislación de subvenciones, estando en trámite la aprobación de la correspondiente ordenanza.

Al amparo de los programas de ayudas precedentes, se han producido numerosas intervenciones en la edificación que cumplen los requisitos para ser destinatarias de las ayudas y que no podrán acogerse a la nueva ordenanza dados los criterios rectores de consignación presupuestaria previa, ejecución posterior a la convocatoria y concurrencia.

Por ello, con carecer excepcional y para evitar que el cambio de operativa defraude las expectativas de terceros amparadas por el principio de confianza legítima procede el reconocimiento de obligaciones dentro de los límites del vigente presupuesto municipal.

El fallecimiento de una de las beneficiarias requiere la aportación de datos relativos a sus herederos, lo que no se ha cumplimentado a la fecha de elaboración de este proyecto de acuerdo, por lo que se faculta a la Sra. Alcaldesa para que, una vez subsanadas las circunstancias documentales, pueda procederse al abono de la cantidad reconocida.



El órgano competente para la adopción de este acuerdo es el Ayuntamiento Pleno, tanto por tratarse del reconocimiento extrajudicial de créditos como por constituir la concesión de ayudas directas nominativas (art. 22.2.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones –LGS-) o por estar motivadas en razones excepcionales de interés público y social (art. 22.2.c LGS).

Visto el dictamen emitido por la Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras y Servicios Municipales, en su reunión de fecha 21 de septiembre de 2015, el Ayuntamiento Pleno, **por UNANIMIDAD (MAYORÍA ABSOLUTA), ACUERDA:**

PRIMERO.- Declarar beneficiarios de la ayuda, disponer el gasto, reconocer la obligación y proceder al abono a las 60 Comunidades de Propietarios que se relacionan a continuación de la cantidad de diez mil euros (10.000 €) a cada una en concepto de *Ayudas a la instalación de ascensores*, por un importe total de 600.000 €:

EXPEDIENTE	CIF	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
AS/043/06	H48813703	AUTONOMIA 24
AS/022/08	H48597371	FRANCISCO GOMEZ 14
AS/004/09	H95133864	CRISTOBAL COLON 7
AS/005/09	H48822340	BIZKAIA 28
AS/007/09	H95080222	GIPUZKOA 4
AS/001/10	H95015947	NAFARROA 20
AS/004/10	H48709984	PLAZA DE CRUCES 14
AS/014/10	H48752471	LETXEZAR 3
AS/008/11	H48613608	AUTONOMIA 33
AS/010/11	H95036166	CRISTOBAL COLON 9
AS/012/11	H95319067	REKETA 8 y LARREA 9
AS/014/11	H48716427	BIZKAIA 25
AS/015/11	H95069506	CASTILLA Y LEON 16
AS/016/11	H48706584	BIZKAIA 17
AS/017/11	H48580955	ASTURIAS 11
AS/018/11	H48571152	RONTEGI 9
AS/019/11	H48880868	BIZKAIA 19
AS/020/11	H48794291	CRISTOBAL COLON 3
AS/021/11	H95084794	MURRIETA 47
AS/022/11	H95322418	BIZKAIA 45
AS/023/11	H95094439	LETXEZAR 30
AS/024/11	H95085858	APUKO 12
AS/025/11	H48705057	CASTILLA LA MANCHA 7
AS/027/11	H48846539	STO. DOMINGO DE GUZMAN 6



EXPEDIENTE	CIF	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
AS/029/11	H48872014	PLAZA JUSTO PEREZ ETXEBARRIA 3
AS/030/11	H48823991	RAVEL 4
AS/031/11	H95086336	TRAV. RAMON Y CAJAL 2
AS/032/11	H48896773	8 DE SEPTIEMBRE 3
AS/034/11	H48723712	P. CIRILO SAGASTAGOITIA 5
AS/035/11	H48933204	FALLA 3
AS/036/11	H48697171	STO. DOMINGO DE GUZMAN 8
AS/037/11	H95011896	GABRIEL ARESTI 9B
AS/038/11	H48918676	AZORIN 2
AS/039/11	H95048955	JUNTAS GENERALES 28
AS/041/11	H48906895	CASTILLA LA MANCHA 18
AS/043/11	H48843320	CASTILLA LEON 8
AS/044/11	H48912620	ZURBARAN 2
AS/002/12	H48883482	SAN VICENTE 34
AS/003/12	H48778005	ARRANDI 19
AS/005/12	H48829956	AVDA. DE EUSKADI 83
AS/007/12	H48843262	JUNTAS GENERALES 46
AS/011/12	H48782130	ZABALLA 12
AS/014/12	H48685440	DOCTOR FLEMING 2
AS/015/12	H48555338	EL AHORRO 3
AS/016/12	H48889828	JACINTO BENAVENTE 4
AS/017/12	H48937189	BAGAZA 14
AS/019/12	H95145421	GABRIEL ARESTI 14
AS/020/12	H48881486	LA BONDAD 12
AS/027/12	H48729891	AVDA. EUSKADI 3
AS/028/12	H48696587	CIRILO SAGASTAGOITIA 8
AS/031/12	H48672190	ANDIKOLLANO 5
AS/034/12	H48949465	AVDA. EUSKADI 10
AS/036/12	H48672992	LA PAZ 14
AS/037/12	H48737084	MURRIETA 57
AS/038/12	H48822449	MURRIETA 55
AS/041/12	H48670541	ASTURIAS 3
AS/042/12	H48797039	ETXATXU 4
AS/006/13	H95357539	JUNTAS GENERALES 6
AS/008/13	H48701338	NAFARROA 25
AS/009/13	H48780738	CRISTOBAL COLON 1



SEGUNDO.- Declarar beneficiarios finales de la ayuda, disponer el gasto, reconocer la obligación y proceder al abono de las cantidades de ayudas individuales correspondientes a *Actuaciones de Rehabilitación Comunitaria* por un importe total de 69.819,64 € a las personas y por los importes siguientes:

EXPEDIENTE	NIF	TITULAR	IMPORTE
EB2-1037/11-BB 001	14399908E	MARIA ISABEL FERNANDEZ FERNANDEZ	383,00
EB2-1037/11-BB 002	14661969K	MERCEDES HERMOSILLA ARGUELLES	576,00
EB2-1037/11-BB 003	14687025F	MARIA MILAGROS RUIZ GUTIERREZ	1.152,00
EB2-1037/11-BB 005	22705749B	MARIA LAFUENTE CHARRAMENDIETA	1.152,00
EB2-0017/13-BB 004	30552753J	JUANA GOMEZ PRIETO	1.420,00
EB2-0017/13-BB 005	14378881V	ANA SANCHEZ GOMEZ	1.893,00
EB2-0963/12-BB 001	14689356S	PEDRO TORIBIO COBRECES	323,00
EB2-0963/12-BB 003	14689356S	PEDRO TORIBIO COBRECES	1.796,00
EB2-0963/12-BB 004	14491383A	MARIANO MARTIN JIMENEZ	898,00
EB2-0963/12-BB 005	10920397C	RAMONA ESCRIBANO MANZANO	1.796,00
EB2-0963/12-BB 007	08430646L	FERNANDO MESA GRANADO	1.796,00
EB2-2374/11-BB 001	14686112Z	JOSE VICENTE GABRIEL VALLE ABAROA	681,00
EB2-2374/11-BB 002	H95015749	Comunidad de Propietarios Iparragirre 7	1.363,00
EB2-2374/11-BB 003	22710737P	ANTONIA PLACERES SALGADO	681,00
EB2-2374/11-BB 004	33143106Z	JOSE VILAS VELEIRO	1.022,00
EB2-2374/11-BB 005	H95015749	Comunidad de Propietarios Iparragirre 7	681,00
EB2-2374/11-BB 007	22746941X	SONIA BARTOLOME SEGOVIA	481,00
EB2-2374/11-BB 006	H95015749	Comunidad de Propietarios Iparragirre 7	200,00
EB2-2374/11-BB 011	14378012E	ENCARNACIÓN MARTÍN DELGADO (VDA. DE JOSE GARCÍA AGUILAR)	681,00
EB2-1505/12-BB 002	13170282E	RUTH PEREDA GARCIA	284,00
EB2-1505/12-BB 003	79178132B	YAJAIRA PAOLA VELASCO HURTADO	710,00
EB2-1505/12-BB 005	03048764E	CARLOS MARTINEZ IBAÑEZ	426,00
EB2-1505/12-BB 007	14931004W	MARIA CARMEN GONZALEZ SAEZ	320,00
EB2-1505/12-BB 009	14695365K	LUIS JAVIER LORENZO PARAMO	320,00
EB2-1318/11-BB 004	12585646T	AMANDO MANRIQUE SERNA	2.549,00
EB2-1318/11-BB 005	72400899G	IGOR PRIETO FELIZ	1.275,00
EB2-1318/11-BB 010	22726815D	ELENA LEJONAGOITIA CELAYA	1.275,00
EB2-2005/09-BB 001	14383769Y	JUAN JOSE SANCHEZ COLINAS	4.014,00
EB2-2005/09-BB 003	14469009P	MARIA ROSARIO MARTINEZ SETIEN (VDA. DE GERARDO)	5.500,00
EB2-2005/09-BB 006	78882080S	DAVID JUSTO GUERRERO	3.284,00
EB2-2005/09-BB 007	20186329B	ARANZAZU MENDEZ SANZ	5.500,00
EB2-2005/09-BB 008	03359970S	SOFIA OLMOS PASCUAL (VDA. DE AMADOR PEREZ)	5.500,00
EB2-2005/09-BB 010	22731368P	JOSE RAMON FERNANDEZ GARCIA	5.500,00
EB2-2005/09-BB 011	44974470V	MIGUEL ANGEL PRIETO MAÑA	3.795,00



EXPEDIENTE		NIF	TITULAR	IMPORTE
EB2-1511/09-BB	001	14839558G	JOSE MANUEL GONZALEZ SALAZAR (HEREDERO 1/2 DE MARIA SALAZAR MARTIN)	1.003,08
EB2-1511/09-BB	001	14693402J	MARIA PAZ GONZALEZ SALAZAR (HEREDERA 2/2 DE MARIA SALAZAR MARTIN)	1.003,07
EB2-1511/09-BB	003	22748308C	SOFIA FERNANDEZ AXPE	1.159,92
EB2-1511/09-BB	004	22717656G	JOSE LUIS FERNANDEZ CASTAÑO	755,57
EB2-1511/09-BB	006	22725659A	ANA RAQUEL DUEÑAS BORRO	1.332,01
EB2-0044/13-BB	001	08104237A	GENEROSO GARRIDO MARTIN	293,00
EB2-0044/13-BB	002	72387209E	MARIA ANGELES MANRIQUE ARIJA	326,00
EB2-0044/13-BB	003	22716514N	CRISTOBAL MEDINA LOPEZ (HEREDERO 1/3 DE CRISTOBAL MEDINA MA- RIN)	54,33
EB2-0044/13-BB	003	14708747V	JUAN CARLOS MEDINA LOPEZ (HEREDERO 2/3 DE CRISTOBAL MEDINA MA- RIN)	54,33
EB2-0044/13-BB	003	22717282K	ISABEL MARIA MEDINA LOPEZ (HEREDERO 3/3 DE CRISTOBAL MEDINA MA- RIN)	54,33
EB2-0044/13-BB	004	45815383G	ENEKO SOLAETXE GONZALEZ	111,00
EB2-0548/13-BB	002	07344529P	MARIA CONSOLACION CORCHERO RODRIGO	889,00
EB2-0548/13-BB	003	22711874H	JOSE LUIS VILLANUEVA GONZALEZ	2.223,00
EB2-0548/13-BB	009	14364406D	IRENE ALONSO ALONSO	1.334,00

TERCERO.- Encomendar a la Alcaldesa-Presidenta la declaración de beneficiario de la ayuda, el reconocimiento de la obligación y el pago de la misma una vez depuradas las situaciones fácticas y jurídicas concurrentes y dentro del actual ejercicio presupuestario, de ayuda a instalación de ascensor a Comunidad de Propietarios de calle Francisco Quevedo 2 por importe de 10.000,00 € y de ayuda individual a la rehabilitación correspondiente a c/ Letxezar, 23 1º dcha., por un importe de 409,00 €.

CUARTO.- Dar traslado a Eretza SA para su conocimiento, efectos y actuaciones complementarias que correspondan y al Departamento de Intervención a los efectos oportunos y devolver el expediente al Área de Urbanismo.

Guzti horren berri ematen dizut, jakinaren gainean egon zaitezten eta dagozkion eraginetarako.

Lo que le comunico a Vd. para su conocimiento y efectos oportunos.

Barakaldo, 2015.eko urriaren 6an/ Barakaldo 6 de octubre de 2.015

EL SECRETARIO GENERAL

Humberto Estébanez Martín

P.d.f. del Secretario General
Ma. Belén Echaburu Badiola

