9.1. OINARRIAK, ERREGULATZEN DUTENAK DIRU LAGUNTZAK EMATEA IGOGAILUAK JARTZEKO EDO EGOKITZEKO

1. Xedea

Arau hauen helburua da erregulatzea diru laguntzak ematea igogailuak jarri edo **egokitzeko** Arrasaten hiri lurzoruan dauden bizitegi-eraikin kolektiboetan.

2. Diruz lagundu daitezkeen jarduketak

Hona hemen diruz lagundu daitezkeen jarduketak:

- Lehendik hiri lurzoruan dauden bi solairuko edo gehiagoko bizitegi-eraikinetan igogailuak jartzea. Igogailua jartzeaz aparte, diruz lagundu daitezke, baita ere, higiezinean egin beharreko egokitze obrak, baldin eta igogailua jartzearekin zuzenki loturik badaude.

- **Egun dauden igogailuetan egokitze edo osatze lanak egitea. Soilik kasu hauetan:**

- **Irisgarritasun arauek ezartzen dituzten baldintzak osoki betetzea eta egun erabilgarria den igogailua irisgarri bihurtzea.**

- **Eraikineko irisgarritasuna hobetzeko, igogailua 0 kotara jaistea.**

- **Irisgarritasuna hobetzeko helburuz 0 kotara jaistea xede duten neurri**

9.1. BASES REGULADORAS DE LA CONCESION DE SUBVENCIONES PARA LA INSTALACIÓN O ADECUACION DE ASCENSORES

1. Objeto

Es objeto de las presentes Bases regular la concesión de subvenciones para la instalación **o adecuación** de ascensores en edificios colectivos residenciales sitos en suelo urbano en Arrasate.

2. Actuaciones subvencionables

Son actuaciones subvencionables las siguientes:

- Instalación de ascensores en edificios residenciales ya existentes de dos o más plantas ubicados en suelo urbano. Además de la propia instalación del ascensor son también objeto de subvención las obras de adecuación necesarias a llevar a cabo en el inmueble, vinculadas directamente a dicha instalación.

- **Realización de trabajos de acondicionamiento o complemento en ascensores actualmente existentes. Únicamente en los siguientes casos:**

- **Cumplimiento en su totalidad de las condiciones establecidas por las normas de Accesibilidad y transformación en accesible de un ascensor actualmente practicable.**

- **Rebaje a cota 0 del ascensor con el objeto de mejorar la accesibilidad del edificio.**

- **Instalación de medidas complementarias mecánicas que tengan**

mekaniko osagarriak jartzea.

Diru laguntza horretatik kanpo gelditzen dira igogailuaren kabina ordezte hutsa helburu duten obrak, igogailuak jartzea familia bakarreko etxeetan, bi familiako etxeetan eta etxe atxikietan; baita lurzoru urbanizaezinean igogailuak jartzea ere. Halaber, kanpoan gelditzen dira igogailua jarri behar dela aprobetxatuz higiezinean egin behar diren obrak, baldin eta igogailua jartzearekin loturik ez badaude.

3. Onuradunak

Diru laguntza honen onuradunak, igogailu berria jarri diren etxeen jabeen komunitateak izango dira, obra horiei dagokien Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga ordaindu duenaren kalterik gabe.

Horiek bakarrik aurkeztu ahal izango dute diru laguntza emateko eskaera, eta horretarako, komunitatearen identifikazio fiskaleko txartela aurkeztu beharko dute nahitaez.

4. Diru laguntzaren zenbatekoa

Diru laguntzaren gehieneko zenbatekoa hauxe izango da: Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren kuota gisa Udalari ordaindutako zenbatekoaren %90, higiezinean igogailua jartzeko obrak egiteagatik.

Hala eta guztiz ere, gehieneko kopuru hori honako irizpide hauen arabera zehaztuko da:

- **Igogailuak, egungo araudiaren arabera, irisgarritasun baldintzak betetzen baditu, %90eko laguntza jaso ahal izango da.**

por finalidad el rebaje a cota cero al objeto de mejorar la accesibilidad.

Quedan excluidas de esta subvención las obras de mera sustitución de la cabina del ascensor, la instalación de ascensores en edificios unifamiliares, bifamiliares o adosados, y la instalación de ascensores en suelo no urbanizable. También quedarán excluidas aquellas obras que se realicen en el inmueble aprovechando que se va a abordar la instalación del ascensor, pero que son independientes de esta actuación.

3. Beneficiarias

Serán beneficiarias de esta ayuda las Comunidades de Propietarios y Propietarias de los inmuebles en los que se haya instalado el nuevo ascensor, sin perjuicio de quién haya abonado el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras correspondiente a dichas obras.

Sólo ellas podrán presentar la solicitud de otorgamiento de subvención, y para ello será preceptiva la presentación de la correspondiente tarjeta de identificación fiscal de la Comunidad.

4. Importe de la subvención

El importe máximo de la subvención ascenderá al 90% del importe abonado al Ayuntamiento en concepto de la cuota del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras, por la realización de las obras de instalación de ascensor en el inmueble.

No obstante, ese importe máximo será determinado conforme a los siguientes criterios:

- **Si el ascensor, conforme a la normativa actual, cumple las condiciones de accesibilidad, se podrá recibir la ayuda del 90%.**

- **Igogailuak, egungo araudiaren arabera, erabilgarritasun irizpideak betetzen baditu, %75eko laguntza jaso ahal izango da.**

- **Igogailuaren kabinaren dimentsioak gutxienez jarraian azaltzen direnak badira (kabinaren sakonera: 1.00 metro; zabalera: 0.80 metro eta pasatzeko zabalera ateak zabalik daudela: 0.70 metro), %50eko laguntza jaso ahal izango da.**

- **Beste kasu guztietan, %20ko diru laguntza jaso ahal izango da.**

- **Si el ascensor, conforme a la normativa actual, cumple criterios de practicabilidad, se podrá recibir la ayuda del 75%.**

- **Si las dimensiones de la cabina del ascensor son las que a continuación se señalan (profundidad de cabina 1.00 metro, anchura 0.80 metros y anchura de paso cuando las puertas están abiertas 0.70 metros) se podrá recibir la ayuda del 50%.**

- **En los demás supuestos, se podrá recibir la ayuda del 20%.**

5. Diru laguntza deialditik kanpo gelditzen diren bizitegi-eraikinak

Hainbat urtealditako Ordenantza Fiskaletan xedatutakoari jarraituz igogailua jartzeagatik Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergan bere garaian zegokion hobaria (%90ekoa) lortu zuten obrak ez dira diruz lagunduko.

5. Edificios residenciales excluidos de la convocatoria de subvención

No podrán ser objeto de ayuda aquellas obras de instalación de ascensor que en su día, acogiéndose a lo dispuesto en las Ordenanzas Fiscales de diferentes ejercicios, obtuvieron la bonificación correspondiente (que ascendía al 90%) en el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras.

6. Diru laguntza lortzeko eskatzen diren baldintzak

Diru laguntza lortzeko, **ezinbesteko** baldintza izango da igogailua jartzeko **obrak egin izana edo emandako obra lizentziaren arabera, edo**, hala badagokio, lizentzia horren osagarri diren udal akordioen arabera.

Lizentzia baldintzak bete ez eta erabiltzeko edo abian jartzeko lizentzia lortu ez duten igogailu instalazioek automatikoki galduko dute diru laguntza lortzeko eskubidea, baita gerora egoera erregulatu eta lizentzia lortzen badute ere.

6. Requisitos exigidos para la obtención de la subvención

Para poder obtener la subvención será condición **indispensable** que las **obras** de instalación de ascensor **se hayan ejecutado conforme a los términos de la licencia de obra concedida** y de los acuerdos municipales complementarios a ésta, en su caso.

Aquellas instalaciones de ascensores que hayan sido objeto de denegación de la licencia de utilización o puesta en marcha por no haber cumplido las condiciones de licencia, perderán automáticamente el derecho a la obtención de la subvención, incluso si posteriormente regularizan la situación y obtienen la licencia.

Igogailua erabili edo abian jartzeko lizentzia baldintzekin eman bada, ez da diru laguntzarik emango baldintza horiek bete arte.

En caso de que la **licencia de utilización o puesta en marcha haya sido concedida con condiciones**, no se concederá la subvención hasta que sean cumplidas dichas condiciones.

Erabiltzeko edo abian jartzeko lizentzia baldintzatua eman izana jakinarazi eta **hiru hileko epean**, baldintzak betetzeari dagokionez Udalaren oniritzia jaso ez bada, diru laguntzari ezezkoa emango zaio eta dagokion jabekideen komunitateak ez du eskubiderik izango berriro ere eskatzeko.

En el supuesto de que **en el plazo de tres meses,** a contar desde la comunicación de la concesión de la licencia de utilización o puesta en marcha condicionada, no se haya obtenido el visto bueno del Ayuntamiento en relación al cumplimiento de las condiciones, la subvención será denegada y la Comunidad de Propietarios correspondiente no tendrá derecho a solicitarla nuevamente.

Hiru hileko epe hori Udalak luzatu egin ahal izango du, horretarako arrazoirik izanez gero, hiru hileko azken epe bat emanda, baldin eta interesdunaren eskaera arrazoitua bada.

El citado plazo de tres meses podrá ser prorrogado por el Ayuntamiento si hubiera causas para ello, por un plazo final de otros tres meses, siempre a petición motivada de la interesada.

7. Epea eskaera aurkezteko

7. Plazo para la presentación de la solicitud

Diru laguntza eskatzeko epea BI HILEKOA izango da, igogailua erabili edo abian jartzeko lizentzia ematen denetik. Epe hori, lizentzia eman izanaren jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik hasiko da zenbatzen.

El plazo de solicitud de la subvención será de DOS MESES desde la concesión de la licencia de utilización o puesta en marcha del ascensor. Dicho plazo empezará a contar a partir del día siguiente al de la recepción de la comunicación de la concesión de dicha licencia.

Lizentzia baldintzatuta dagoenean ere, diru laguntza eskatzeko bi hileko epea emate datatik hasiko da zenbatzen.

Aun cuando dicha licencia sea condicionada, el plazo de solicitud de subvención de dos meses empezará a contar en la fecha de su concesión.

8. Eskaera aurkeztea

8. Presentación de la solicitud

Diru laguntza eskaera BAZen aurkeztuko da, eta agiri hauek bilduko ditu:

La solicitud de subvención se presentará en el BAZ, y constará de la siguiente documentación:

1.- Eskaera, eraikineko jabekideen komunitatearen buruak sinatua.

1.- Instancia de solicitud firmada por la persona que preside la Comunidad de propietarios y Propietarias del edificio.

2.- Jabekideen komunitatearen identifikazio fiskaleko txartelaren kopia.

2.- Copia de la Tarjeta de identificación fiscal de la Comunidad de Propietarios y Propietarias

3.- Igogailua erabili edo abian jartzeko lizentziaren kopia.

4.- Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren kuota ordaindu izana egiaztatzen duen agiriaren kopia, diruz lagunduko den igogailua jartzeko obrei dagokiena.

9. Laguntza eman eta ordaintzeko prozedura

Laguntza ordainduko da behin ematea erabaki eta gero, Hirigintza Batzordearen proposamenez eta Tokiko Gobernu Batzordearen erabakiz, adierazitako agiriak aurkeztu ondoren eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek oinarri-arau hauetan ezarritako baldintzak betetzen direla egiaztatu ondoren.

10. Aurrekontua

Programa honen bidez deitutako diru laguntzen zenbatekoa 10.000 €-koa da, eta "1.05.01.780.152.20.00– Igogailuak jartzeko diru laguntzak" kontu sailaren kontura. Finantzatuko da.

Aurrekontuaren zenbatekoa ez bada nahikoa diru laguntza jasotzeko eskubidea duten eskabide guztiei erantzuteko, handitu egingo da kopuru hori, udal aurrekontua betearazteko oinarri arauetan kredituak aldatzeko xedatzen diren mekanismoen bidez.

11. Diru laguntza eta beste laguntza batzuk bateragarri izatea

Diru laguntza hau bateragarria izango da jarduera bera dela-eta onuradunek lor ditzaketen beste diru laguntza batzuekin.

12. Klausula gehigarria

Oinarri-arau espezifiko hauetan berariaz jasotzen ez diren gai guztietan, deialdiaren oinarri-arau

3.- Copia de la licencia de utilización o puesta en marcha del ascensor.

4.- Copia del justificante de pago de la cuota del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras, correspondiente a las obras de instalación de ascensor objeto de subvención.

9. Procedimiento de concesión y abono de la ayuda

La ayuda se hará efectiva una vez se haya resuelto su concesión, a propuesta de la Comisión de Urbanismo y por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, previa presentación de la documentación señalada y comprobación por los Servicios Técnicos municipales del cumplimiento de los requisitos establecidos en las presentes Bases.

10. Presupuesto

El importe de las ayudas convocadas a través del presente programa asciende a la cantidad de 10.000 €, y será financiado con cargo a la partida presupuestaria "1.05.01.780.152.20.00- Subvenciones para instalación de ascensores".

Si la dotación presupuestaria no alcanzara a cubrir el total de solicitudes con derecho a ayuda, se procederá, a través de los mecanismos de modificación de créditos previstos en las bases de ejecución del Presupuesto Municipal, a su oportuna ampliación.

11. Compatibilidad de la subvención con otras ayudas

La presente subvención será compatible con otras ayudas que puedan obtener las personas beneficiarias por la misma actuación.

12. Cláusula adicional

En todo lo no recogido expresamente en las presentes bases específicas, se estará a lo

orokorretan xedatutakoari jarraituko zaio.

Halaber, Diru laguntzei buruzko Udal Ordenantzari, Diru laguntzen 38/2003 Lege Orokorrari eta bat datozen gainontzeko lege xedapenei jarraituko zaie.

dispuesto en las bases generales de la convocatoria.

Asimismo, regirán la Ordenanza Municipal de Subvenciones y la Ley 38/2003, General de Subvenciones y demás disposiciones legales concordantes.