



## PUBLICACIÓ

### **BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS A FAVOR DE TITULARS CADASTRALS D'IMMOBLES CATALOGATS COM A NIVELL B (BCIL) I NIVELLS C I D (BEI) A L'ANY NATURAL 2020 (CODI: L13/2020/A)**

Aprovat per l'Ajuntament del Papiol mitjançant Acord de Junta de Govern Local núm. 0504J20 de data 25.02.2020.

**EXP. E: 2020\_436: BASES REGULADORES DE SUBVENCIÓ/NS (CODI:L13/2020/A) PER A TITULARS D'IMMOBLES CATALOGATS (BCIL/BEI), BASES REGULADORES I INICI DE PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ.**

**I) BASES REGULADORAS ESPECÍFIQUES.** Constitueixen les Bases Reguladores Específiques d'aquesta convocatòria els articles 48 a 55 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost 2020.

**II) CONDICIONS GENERALS DE LA SUBVENCIÓ.** De conformitat amb l'art. 55 de les Bases Reguladores Específiques a la present convocatòria, seran d'aplicació les següents condicions generals:

**CG. 01.** L'objecte d'aquesta regulació és definir el conjunt de condicions i procediments que cal seguir per a la sol·licitud, concessió i/o justificació de les subvencions adreçades als titulars cadastrals d'immobles catalogats en concret els de les següents categories:

Tipus	Denominació de la categoria de protecció	Nivell/s
BCIL	Béns Culturals d'Interès Local	<b>B</b>
BEI	Béns amb Elements d'Interès	<b>C i D</b>

Concretament són subvencionables objectivament, els immobles inclosos a les tres categories anteriors que s'identifiquen a continuació:

Fitxa	Referencia cadastral	Valor cadastral 2020	Quota 2020	10% de Q19	N
B01	7480310DF1878A0001QM	84.037,19 €	2.227,41 €	222,74 €	-
B02	6969811DF1866H0001ZW	404.253,42 €	2.344,61 €	234,46 €	-
					-
C01	6972001DF1867B0001KA	753.035,56 €	4.367,61 €	436,76 €	-
C02	08157A001000030001LB	944.033,41 €	5.475,39 €	547,54 €	-
C03	000300100DF18H0001WG	950.604,05 €	5.513,50 €	551,35 €	-
C05	002300100DF19B0001EQ	4.754.140,96 €	27.574,02 €	2.757,40 €	-
C06	002401100DF18H0001WG	273.869,80 €	1.588,44 €	158,84 €	-
C07	7385103DF1878C0001DK	356.298,83 €	2.066,53 €	206,65 €	-
C08	7884501DF1878D0000AE	63.342,94 €	0,00	0,00	-
C09	002400500DF18H0001ZG	122.549,66 €	710,79 €	71,08 €	-
	002400300DF18H0001EG	140.484,44 €	814,81 €	81,48 €	-
	002400400DF18H0001SG	59.125,24 €	342,93 €	34,29 €	-



	002400700DF18H0001HG	123.920,87 €	0,00	0,00	-
C10	002200500DF18H0001AG	164360,16	953,29	95,33 €	-
C11	000200100DF18F00001BB	234.118,27 €	1.357,89 €	135,79 €	
D01	7379409DF1877G0001KF	961.158,12 €	5.574,72 €	557,47 €	-
D02	7782720DF1878B0001BO	145.664,39 €	844,85 €	84,49 €	-
D03	7782725DF1878B0001LO	205.783,65 €	1.193,55 €	119,36 €	-
D04	7581509DF1878B0001QO	331.475,63 €	1.922,56 €	192,26 €	-
D05	7180910DF1878A0001EM	479.367,31 €	2.780,33 €	278,03 €	-
D06	7077312DF1867H0001TL	180.259,24 €	1.045,50 €	104,55 €	-
D07	6978811DF1867H0002YB	49.261,32 €	285,72 €	28,57 €	-
	6978811DF1867H0001TL	30.545,07 €	177,17 €	17,72 €	-
D08	7581313DF1878B0001WO	98.668,23 €	572,28 €	57,23 €	-
	7581313DF1878B0004TS	44.362,72 €	257,30 €	25,73 €	-
	7581313DF1878B0005YD	46.739,29 €	271,09 €	27,11 €	-
	7581313DF1878B0002EP	44.362,72 €	257,30 €	25,73 €	-
	7581313DF1878B0003RA	46.739,29 €	271,09 €	27,11 €	-
D09	7379402DF1877G0001QF	72.631,42 €	421,26 €	42,13 €	-
	7379402DF1877G0002WG	67.781,21 €	393,13 €	39,31 €	-
D10	6978802DF1867H0001BL	215.961,09 €	1.252,57 €	125,26 €	-
D11	7077306DF1867H0001QL	198.125,91 €	1.149,13 €	114,91 €	-
D12	7379411DF1877G0001OF	175.476,51 €	1.017,76 €	101,78 €	-
	7379411DF1877G0002PG	169.429,23 €	982,69 €	98,27 €	-
	7379411DF1877G0003AH	169.429,23 €	982,69 €	98,27 €	-
D14	7482106DF1878A0001JM	714.673,65 €	0,00	0,00	-
D15	7980217DF1878B0001BO	267.209,93 €	1.549,82 €	154,98 €	-
D16	7480315DF1878A0001MM	213.439,53 €	1.237,95 €	123,80 €	-
D17	7482103DF1878A0001DM	138.454,33 €	803,04 €	80,30 €	-
D18	7581311DF1878B0001UO	409.285,54 €	2.373,86 €	237,39 €	-
D19	7079106DF1877G0001EF	238.708,21 €	1.384,51 €	138,45 €	-
D20	7379412DF1877G0001KF	234.583,26 €	1.360,58 €	136,06 €	-
D21	6978801DF1867H0001AL	748.642,31 €	4.342,13 €	434,21 €	-
D22	7380202DF1878A0002UQ	112.916,72 €	654,92 €	65,49 €	-
	7380202DF1878A0001YM	126.355,03 €	732,86 €	73,29 €	-
	7380202DF1878A0003IW	94.815,57 €	549,93 €	54,99 €	-
D23	7581307DF1878B0001ZO	470.547,64 €	2.729,18 €	272,92 €	-
D24	7480309DF1878A0001LM	403.408,01 €	2.339,77 €	233,98 €	-
D25	7782715DF1878B0001WO	337.188,42 €	1.955,69 €	195,57 €	-
D26	7079205DF4877G0001ZF	303.321,08 €	1.759,26 €	175,93 €	-
D27	7481803DF1878A0001DM	278.418,78 €	1.614,83 €	161,48 €	-
D28	7581506DF1878B0003XA	171.897,79 €	997,01 €	99,70 €	
	7581506DF1878B0001BO	101.735,42 €	590,07 €	59,01 €	
	7581506DF1878B0002ZP	101.735,42 €	590,07 €	59,01 €	
D29	7379408DF1877G0001OF	337.096,93 €	1.955,16 €	195,52 €	
D30	7380802DF1878A0001UM	322.584,76 €	1.870,99 €	187,10 €	
D31	6879601DF1867H0001HL	757.237,38 €	4.391,98 €	439,20 €	
D32	7782701DF1878B0001KO	314.423,77 €	1.823,66 €	182,37 €	
D33	6879605DF1867H0001YL	177.565,50 €	1.029,88 €	102,99 €	

**CG. 02.** Aquestes normes són d'aplicació exclusiva a les subvencions especificades al pressupost de l'any 2020 en aquesta línia (L13) concreta.

DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACIO_BASES_IMMOBLES_CATALOGATS_L13_2020_A_CATALA_27022020	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>AMBTN-I7VKM-GRBDK</b> Pàgina 3 de 5	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de l'Ajuntament d'El Papiol. 27/02/2020 14:41	ESTAT <b>APROVAT</b> 27/02/2020 14:41



**CG. 03.** Les subvencions concedides resten en tot cas subjectes d'acord amb la Llei, a les normes i/o condicions següents:

- Tindran caràcter eventual i voluntari
- L'Ajuntament podrà revocar-les o reduir-les en qualsevol moment
- La seva concessió no generarà drets adquirits

**CG. 04.** Les subvencions aniran destinades al foment de la tinència i protecció de bens immobles catalogats urbanísticament en les categories indicades a la CG.01.

L'import de la subvenció serà equivalent al 10% de la quota líquida de l'IBI corresponent a l'exercici de 2020, no obstant això, s'aplicaran les següents correccions per titular cadastral:

- La subvenció mínima per a tots els nivells de protecció (B, C i D) serà de 100,00€.
- La subvenció màxima per als de nivell de protecció B serà de 300,00€.
- La subvenció màxima per als de nivells de protecció C i D serà de 200,00 €.

Els límits econòmics anteriors respecte de la subvenció a percebre es computen globalment respecte de la totalitat dels immobles d'un mateix titular cadastral i en cas de situació de proindivís s'estarà al que es disposa al paràgraf segon de la CG.05 següent.

**CG. 05.** Podran sol·licitar i/o ser beneficiaries d'aquestes subvencions les persones naturals i/o jurídiques que tinguin la condició de titulars cadastrals del be immoble catalogat.

En cas d'existència de drets limitatius del domini o d'altres drets reials com ara concessions, podran ser beneficiaris els titulars del dret (reial) que determini la condició de subjecte passiu a efectes de l'Impost sobre Bens Immobles (IBI), tanmateix en el supòsit de divisió en proindivís de la titularitat del dret real, es distribuirà la subvenció que correspongui en raó del percentatge de copropietat.

**CG. 06.** Els sol·licitants i/o beneficiaris hauran de presentar la instància en document normalitzat que pot obtenir-se a l'Ajuntament i al web municipal,

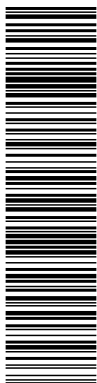
En la pròpia sol·licitud o en document adjunt s'indicaran les dades del compte bancari als efectes de transferir l'import de la subvenció que eventualment es concedeixi.

Complementàriament i amb caràcter opcional, es podran acompanyar a la instància els documents i/o justificants que els interessats considerin oportuns.

**CG. 07.** L'Ajuntament comunicarà aquesta convocatòria de subvencions als interessats i els convidarà a participar en el procediment de concessió.

**CG. 08.** Les instàncies citades a la CG.06 anterior, podran presentar-se en el Registre General de l'Ajuntament en els següents termes:

- La data màxima de presentació de sol·licituds serà el 30 d'abril de 2020.
- No obstant el que s'indica a la lletra anterior, les ja presentades prèviament ja seran objecte d'incorporació i s'articularan mitjançant un acord subvencional.



DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACIO_BASES_IMMOBLES_CATALOGATS_L13_2020_A_CATALA_27022020	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>AMBTN-I7VKM-GRBDK</b> Pàgina 4 de 5	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de l'Ajuntament d'El Papiol. 27/02/2020 14:41	ESTAT <b>APROVAT</b> 27/02/2020 14:41



En la mesura que l'Ajuntament ja disposa de la totalitat de les dades essencials dels eventuals beneficiaris, la sol·licitat podrà formalitzar-se i/o confirmar-se de forma simplificada mitjançant diligència de la unitat administrativa responsable de la tramitació.

**CG. 09.** En cas que la documentació presentada sigui incompleta o incorrecta, el departament corresponent en reclamarà la rectificació en un termini màxim de 10 dies hàbils, al terme dels quals s'arxivarà l'expedient sense més tràmits posteriors.

**CG. 10.** Les subvencions es concediran en ferm o denegaran per la Junta de Govern Local (JGL) a proposta de la Regidoria o Àrea Política responsable.

Els/ les beneficiaris/es, una vegada se'ls hagi comunicat l'acord, hauran d'acceptar sense reserves la subvenció així com les condicions imposades en la concessió.

Sense perjudici de l'acceptació expressa, la fermesa de la resolució administrativa de concessió de l'ajut tindrà tàcitament i de forma subsidiària efectes d'acceptació.

**CG. 11.** Seran requisits previs per a la concessió de les subvencions per aquest concepte:

- a) Ser titular cadastral amb efectes 1 de gener de 2020.
- b) No tenir deutes vençudes i exigibles pendents de pagament amb l'Ajuntament del Papiol.

S'entendrà que són deutes pendents de pagament quan aquestes es trobin en període de cobrament executiu i no s'hagi sol·licitat i/o obtingut l'autorització de fraccionament i/o ajornament del deute.

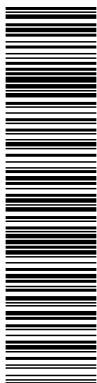
**CG. 12.** Les presents ajudes/subvencions són considerades a tots els efectes del tipus de justificació prèvia (o postpagables).

**CG. 13.** La justificació d'aquesta es verificarà de conformitat amb l'article 30.7 de la Llei General de Subvencions 38/2003 que diu: "*Les subvencions que es concedeixin en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el perceptor no requeriran altra justificació que l'acreditació per qualsevol mitjà admissible en dret de la situació esmentada prèviament a la concessió, sense perjudici dels controls que es puguin establir per verificar la seva existència*".

El suport material i comptable de la justificació de la despesa d'aquests ajuts, el constituirà la mateixa còpia electrònica o certificació interna/comunicació (CIC) de la resolució que en cada cas els atorgui, la qual tindrà a tots els efectes, d'acord amb l'article 21.1g) de les vigents bases d'execució, el caràcter de document intern justificatiu assimilat a factura (DIJAF).

No obstant el que s'indica als paràgrafs anteriors, no és lliurarà/transferirà cap pagament relatiu a aquesta subvenció, fins que no s'hagi verificat que el/s titular/s cadastral està/nt al corrent del pagament de l'IBI.

**CG. 14.** L'Ajuntament del Papiol subvencionarà a les persones beneficiàries d'acord amb els criteris, objectius i valors següents:



DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACIO_BASES_IMMOBLES_CATALOGATS _L13_2020_A_CATALA_27022020	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>AMBTN-I7VKM-GRBDK</b> Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 27/02/2020 14:41	ESTAT <b>APROVAT</b> 27/02/2020 14:41



- a) Les limitacions de la consignació o crèdit pressupostari
- b) Les condicions generals i/o especials de la subvenció.

**CG. 15.** Les persones destinatàries i/o beneficiàries resten subjectes a les condicions generals derivades d'aquesta resolució (**CG**), a les Bases generals i específiques de regulació de subvencions i ajuts a tercers (Secció 5.1 de les Bases d'execució dels Pressupostos de 2020), a les condicions especials que es fixin a l'acord de concessió (instrument regulador) i a la normativa que tot seguit s'indica:

Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**), Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (**LRJSP**), Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (**LPACAP**), Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (**TRLRHL**), Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (**LGS**), Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol Reglament de la LGS (**RLGS**), Decret 179/1995 Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals (**ROAS**) i l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament del Papiol (**OSAP**).

**CG. 16.** L'abast temporal de la subvenció es fixa entre l'1 de gener de 2020 i el 31 de desembre de 2020.

**III) CONDICIONS ESPECIALS DE LA SUBVENCIO.** D'acord amb el precitat art. 55 seran les que estableixi l'òrgan concedent.

**Nota: Aquest anunci es publicarà en el tauler d'anuncis del Papiol (seu electrònica) i en la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).**

**Alfons Díaz Rodríguez**  
**SECRETARI**  
**El Papiol, 27 de febrer de 2020**  
(signatura electrònica)