



**CONCESIÓN DE SUBVENCIONES A TITULARES DE VIVIENDAS CEDIDAS A LA OFICINA LOCAL DE VIVIENDA, INCLUIDAS EN EL PROGRAMA DE MEDIACIÓN PARA ALQUILER SOCIAL, EN EL MARCO DE LAS SUBVENCIONES PARA FOMENTAR LA REALIZACIÓN EFECTIVA DEL DERECHO A LA VIVIENDA DE LAS PERSONAS RESIDENTES EN MARTORELL.**

La Junta de Gobierno Local del Ajuntament de Martorell, en sesión celebrada el día 25 de enero de 2021, adoptó el siguiente acuerdo:

**“5. CONCESIÓN DE SUBVENCIONES POR PONER LA VIVIENDA A DISPOSICIÓN DE LA OFICINA LOCAL DE VIVIENDA, PARA DESTINARLA AL PROGRAMA DE MEDIACIÓN PARA ALQUILER SOCIAL, EN EL MARCO DE LAS SUBVENCIONES PARA FOMENTAR LA REALIZACIÓN EFECTIVA DEL DERECHO A LA VIVIENDA DE LAS PERSONAS RESIDENTES EN MARTORELL. (EXP. 969/2020).”**

En fecha 22 de enero de 2020 se publica en el BOPB anuncio de aprobación definitiva de la modificación de las Bases de Ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2020, en el que se incluyen las bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell.

De conformidad con el Capítulo II de las bases reguladoras de las subvenciones mencionadas, pueden ser beneficiarias de subvención las personas físicas que sean titulares de viviendas en el término municipal de Martorell y las hayan puesto a disposición de la Oficina Local de Vivienda de Martorell, para destinarlas al programa de mediación para el alquiler social, durante al menos seis meses dentro del año natural anterior a aquel en que se presenta la solicitud.

De conformidad con el artículo 6 de las bases reguladoras mencionadas, el importe de esta subvención es el equivalente al 75 % de la cuota líquida del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de la vivienda que se ponga a disposición de la Oficina Local de Vivienda, sin que en ningún caso el importe de la subvención pueda ser superior a los 200 euros.

Visto el informe propuesta de resolución de otorgamiento y denegación emitido por la Jefa de la Oficina Local de Vivienda y por la Coordinadora Jurídica Administrativa del Departamento de Territorio y Sostenibilidad en fecha 20 de enero de 2021.





Dado que el valor de cada uno de los importes a conceder a las personas beneficiarias no supera los 3.000 euros, que las ayudas van destinadas a familias y que la finalidad de las ayudas es fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell, conviene garantizar un procedimiento simplificado y ágil para la acreditación del cumplimiento de obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, en el sentido de aceptar como suficiente la declaración responsable firmada por las personas beneficiarias conforme se está al corriente de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, tal y como permite el art. 24 del RD 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Visto que en la partida 3012.2300.48000 del vigente presupuesto municipal para el ejercicio 2021 del Ayuntamiento de Martorell hay fondos suficientes para conceder las ayudas.

Visto que corresponde a la Junta de Gobierno Local la adopción de este acuerdo, de conformidad con el artículo 17.4 de las bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell.

En consecuencia, en ejercicio de esta competencia delegada, la Junta de Gobierno Local adopta el siguiente acuerdo:

**Primero.** Otorgar las ayudas a favor de las personas y por los importes que se concreten en el anexo de este acuerdo, en el marco de las bases reguladoras de las subvenciones por poner la vivienda a disposición de la Oficina Local de Vivienda de Martorell, para destinarla al programa de mediación para el alquiler social.

**Segundo.** Denegar las solicitudes relacionadas por los motivos que constan en el anexo de este acuerdo.

**Tercero.** Notificar a las personas beneficiarias este acuerdo mediante su publicación en el BOPB, de acuerdo con el artículo 17.4 de las bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell, indicando que este acuerdo agota la vía administrativa, y que en su contra se puede interponer recurso potestativo de reposición ante el órgano que lo ha adoptado, en el plazo de un mes contado desde la publicación del acuerdo, o se puede interponer directamente recurso contencioso administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses desde el día siguiente al de la publicación del acuerdo.





**Cuarto.** Comunicar esta concesión de subvenciones a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS)* de acuerdo con el artículo 17.5 de las bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell.

**Quinto.** Ordenar que se inicien los trámites correspondientes para hacer efectivo este acuerdo.

### ANEXO

REGISTRO	FECHA SOLICITUD	DNI ENCRIPADO	RESOLUCIÓN	IIIMPORTE	75% CUOTA
2020-E-RC-2487	09/03/2020	34****6B	FAVORABLE	107,43 €	80,57 €
2020-E-RC-2510	09/03/2020	77****1V	FAVORABLE	158,10 €	118,58 €
2020-E-RC-2590	11/03/2020	46****9C	FAVORABLE	164,73 €	123,55 €
2020-E-RC-2595	11/03/2020	38****7K	DESFAVORABLE	Incumplimiento requisito art. 5 bases reguladoras	
2020-E-RC-2607	11/03/2020	30****4P	FAVORABLE	239,73 €	179,80 €
2020-E-RE-486	11/03/2020	4****44D	FAVORABLE	246,92 €	185,19 €
2020-E-RC-2654	12/03/2020	37****2F	FAVORABLE	253,19 €	189,89 €
2020-E-RC-2666	12/03/2020	77****9Z	FAVORABLE	50,97 €	38,23 €
2020-E-RE-488	12/03/2020	3****52G	FAVORABLE	192,85 €	144,64 €
2020-E-RE-510 2020-E-RE-509	14/03/2020	4****73E	FAVORABLE	170,39 €	127,79 €
2020-E-RE-511	15/03/2020	7***20**D	FAVORABLE	348,77 €	200,00 €
2020-E-RE-523	16/03/2020	3***74**S	FAVORABLE	239,66 €	179,75 €
2020-E-RE-524	16/03/2020	3***74**S	FAVORABLE	239,66 €	179,75 €
2020-E-RE-537	19/03/2020	4***71**A	FAVORABLE	500,00 €	200,00 €
2020-E-RC-2817	30/03/2020	37****3W	FAVORABLE	354,51 €	200,00 €
2020-E-RC-2819	30/03/2020	3****13W	FAVORABLE	354,51 €	200,00 €
2020-E-RC-2821	30/03/2020	3****13W	FAVORABLE	289,05 €	200,00 €
2020-E-RE-582	30/03/2020	4***92**N	FAVORABLE	309,04 €	200,00 €
2020-E-RE-590	31/03/2020	3***55**G	FAVORABLE	387,81 €	200,00 €
2020-E-RE-655	07/04/2020	4***61**Y	FAVORABLE	335,47 €	200,00 €
2020-E-RE-656	07/04/2020	3***79**K	FAVORABLE	274,70 €	200,00 €
2020-E-RE-667	09/04/2020	4***00**D	FAVORABLE	331,45 €	200,00 €
2020-E-RE-675	12/04/2020	1***62**L	FAVORABLE	310,09 €	200,00 €
2020-E-RE-682	14/04/2020	7***95**Y	FAVORABLE	150,68 €	113,01 €





2020-E-RE-710	17/04/2020	4***11**W	FAVORABLE	124,22 €	93,17 €
2020-E-RE-1145	24/05/2020	4****58Q	FAVORABLE	178,82 €	134,12 €
2020-E-RE-1316	03/06/2020	7****76E	FAVORABLE	138,67 €	104,00 €
2020-E-RE-1367	07/06/2020	3****98S	FAVORABLE	375,40 €	200,00 €
2020-E-RC-4675	18/06/2020	7****76J	FAVORABLE	246,10 €	184,58 €
2020-E-RC-4677	18/06/2020	7****76J	FAVORABLE	239,66 €	179,75 €
2020-E-RE-1724	08/07/2020	7****88V	DESFAVORABLE	Contrato fuera de bolsa/fuera de plazo Incumplimiento requisito art. 5 bases reguladoras	

“

Lo que se comunica, a los efectos oportunos.

Martorell, documento firmado electrónicamente al margen.

El Secretario,

