



EDICTO de la aprobación de la convocatoria de ayudas para el alquiler de vivienda habitual.

Extracto de la aprobación de la convocatoria de ayudas al alquiler de vivienda habitual, aprobada por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Masnou en sesión de fecha 5 de diciembre de 2019.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.bi 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria el texto completo de la cual se puede consultar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>).

Primero. Beneficiarios.

Estas subvenciones se destinan a las personas físicas que, además de cumplir los requisitos establecidos en la base 5, sean titulares de un contrato de alquiler de vivienda que constituya su domicilio habitual y permanente en el municipio de El Masnou.

Segundo. Objeto.

El objeto de la convocatoria es regular la concesión de subvenciones municipales para el pago del alquiler de la vivienda habitual, por el procedimiento de concurrencia competitiva, con el objetivo de facilitar el acceso y la permanencia en una vivienda en régimen de alquiler de las personas que resulten beneficiarias.

Estas subvenciones se articulan en dos líneas:

- a. **Línea 1. Ayudas a la entrada.** Se trata de ayudas destinadas a facilitar el acceso a una vivienda de alquiler mediante la subvención de parte de los gastos de acceso, como por ejemplo impuestos y otros derivados de la contratación.
- b. **Línea 2. Ayudas al pago del alquiler.** Se trata de ayudas destinadas a subvencionar parcialmente los gastos mensuales derivados del pago del alquiler de la vivienda.

Tercero. Bases Regulatoras.

Las bases específicas reguladoras de la concesión de subvenciones municipales para el alquiler de vivienda habitual a otorgar por el procedimiento de concurrencia competitiva fueron aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento el día 15 de noviembre de 2018 y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona en fecha 5 de febrero de 2019.

Cuarto. Cuantía.

El presupuesto máximo que se destinará para la concesión de las subvenciones objeto de la presente convocatoria será de 60.000 euros y correrá a cargo de la partida presupuestaria AS 15220 48002, ayudas para alquiler.

Este crédito se distribuirá entre las dos líneas objeto de la convocatoria según indica el siguiente cuadro:



Línea Crédito máximo

Línea 1. Ayudas a la entrada 7.500,00 €

Línea 2. Ayudas al pago del alquiler 52.500,00 €

En caso de no agotarse el crédito correspondiente a alguna de las dos líneas, la Junta de Gobierno Local podrá acordar aplicar el crédito restante a la otra línea, en función de las solicitudes recibidas.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

El periodo de presentación de solicitudes se establece entre el 20 de enero y el 21 de febrero de 2020, ambos incluidos.

Sexto. Otros datos.

Las personas interesadas en participar en la convocatoria deben presentar el formulario de solicitud disponible en la web del Ayuntamiento de El Masnou (www.elmasnou.cat) y en la Oficina de Atención Ciudadana, acompañado de la documentación complementaria relativa al cumplimiento los requisitos que se deriven de la misma solicitud, el Registro general del Ayuntamiento.

EDICTE de l'aprovació de la convocatòria d'ajudes per al lloguer d'habitatge habitual.

Extracte de l'aprovació de la convocatòria d'ajudes a l'lloguer d'habitatge habitual, aprovada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Masnou en sessió de data 5 de desembre de el 2019.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.bi 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet de la qual es pot consultar a la base de dades Nacional de Subvencions (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>).

Primer. Beneficiaris.

Aquestes subvencions es destinen a les persones físiques que, a més de complir els requisits establerts a la base 5, siguin titulars d'un contracte de lloguer d'habitatge que constitueixi el seu domicili habitual i permanent al municipi del Masnou.

Segon. Objecte.

L'objecte de la convocatòria és regular la concessió de subvencions municipals per al pagament de lloguer de l'habitatge habitual, pel procediment de concurrència competitiva, amb l'objectiu de facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer de les persones que resultin beneficiàries.

Aquestes subvencions s'articulen en dues línies:

- a. **Línia 1. Ajudes a l'entrada.** Es tracta d'ajudes destinades a facilitar l'accés a un habitatge de lloguer mitjançant la subvenció de part de les despeses d'accés, com ara impostos i altres derivats de la contractació.
- b. **Línia 2. Ajudes a el pagament de l'lloguer.** Es tracta d'ajudes destinades a subvencionar parcialment les despeses mensuals derivades de l'pagament de lloguer de l'habitatge.



Tercer. Bases Reguladores.

Les bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per al lloguer d'habitatge habitual a atorgar pel procediment de concurrència competitiva van ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament el dia 15 de novembre de 2018 i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 5 de febrer de el 2019.

Quart. Quantia.

El pressupost màxim que es destinarà per a la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà de 60.000 euros i anirà a càrrec de la partida pressupostària AS 15220 48002, ajudes per a lloguer.

Aquest crèdit es distribuirà entre les dues línies objecte de la convocatòria segons indica el quadre següent:

Línia Crèdit màxim

Línia 1. Ajuts a l'entrada 7.500,00 €

Línia 2. Ajuts al pagament del lloguer 52.500,00 €

En cas de no esgotar-se el crèdit corresponent a alguna de les dues línies, la Junta de Govern Local podrà acordar aplicar el crèdit restant a l'altra línia, en funció de les sol·licituds rebudes.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

El període de presentació de sol·licituds s'estableix entre el 20 de gener i el 21 de febrer de 2020, ambdós inclosos.

Sisè. Altres dades.

Les persones interessades a participar en la convocatòria han de presentar el formulari de sol·licitud disponible al web de l'Ajuntament del Masnou (www.elmasnou.cat) i a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, acompanyat de la documentació complementària relativa al compliment dels requisits que derivin de la mateixa sol·licitud, el Registre general de l'Ajuntament.

El Masnou,