



Eva Garrido Juan, Cap del Servei d'habitatge de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, **FAIG CONSTAR:**

1r. Que el pressupost de l'Ajuntament pel 2020 s'inclou una aplicació pressupostària per fer front a les ajudes per fomentar el lloguer, per import total de 500.000,00.-euros, segons el següent detall:

310001.1522.48000 "Ajuts per fomentar el lloguer assequible /Habitatge"

	APROVAT	CRÈDIT
Pressupost inicial	26/11/2019	50.000,00 €
Suplement crèdit	31/03/2020	300.000,00 €
Suplement crèdit	24/04/2020	150.000,00 €
Total crèdit	30/04/2020	500.000,00 €

2n. Que les ajudes atorgades per fomentar el lloguer assequible estan sent atorgades via concessió directa, les quals es regeixen per l'acord de concessió que s'adopta, en cada cas. La utilització del procediment de concessió directa, al ser-hi excepcional, ha exigint donar constància motivada de les raons que impedeixen o dificulten la convocatòria pública. I, és en aquesta línia, que de conformitat amb l'article 15 l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i, en la mateixa línia, l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en els acords de concessió, es justifiquen les raons d'interès públic, socials, laborals i econòmiques que la pandèmia coneguda com la Covid-19 han generat, així com la suspensió automàtica dels terminis i la impossibilitat material de fer tramitacions ordinàries, totes elles raons que justifiquen la dificultat de fer convocatòria pública, mitjançant concurrència competitiva.

3r. Així mateix, tenint present les circumstàncies extraordinàries, en la tramitació de totes elles, es demana informe del departament de Serveis Socials, prioritzant aquelles peticions on resta acreditada, en primer terme, la situació de vulnerabilitat i tramitant, la resta, per ordre d'entrada, fins a exhauriment del crèdit disponible. I, serà en el moment de la justificació, de cadascuna de les concessions, on es demanarà l'acreditació fefaent de tots els requisits i/o documentació justificativa corresponent.

Sant Pere de Ribes, 1 de juny de 2020