



Proposta de resolució i Resolució en relació amb la sol·licitud d'una ajuda en matèria d'habitatge i altres edificacions presentada pel senyor Jaime Lull Orell (DNI 41392641-R), en representació de la senyora Ana Sureda Miguel (DNI 78187290-D), a l'empara del règim d'ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca

Fets

1. El passat dia 9 d'octubre de 2018 la comarca de Llevant de Mallorca va sofrir, en poques hores, una gran quantitat de pluja, cosa que va comportar inundacions que van ocasionar pèrdues i danys molt importants en vides humanes i en béns mobles i immobles de propietat privada, com també en infraestructures, equipaments, instal·lacions i serveis de caràcter públic.
2. Davant aquesta situació gravíssima i excepcional, el Govern de les Illes Balears va aprovar el Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca, d'aplicació exclusivament respecte de danys produïts a les zones dels termes municipals d'Artà, Capdepera, Manacor, Sant Llorenç des Cardassar i Son Servera.
3. En desplegament del Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre, el Govern de les Illes Balears va aprovar el Decret 33/2018, de 19 d'octubre, de determinació d'ajudes urgents i de caràcter excepcional per reparar i pal·liar les pèrdues i els danys produïts per les pluges a la comarca de Llevant de Mallorca el dia 9 d'octubre de 2018 (modificat pels decrets 35/2018, de 3 de novembre, i 39/2018, de 16 de novembre, i pel Decret llei 4/2018, de 23 de novembre), el qual determina, entre d'altres, la quantia i les condicions de l'ajuda per al supòsit de danys en habitatges i altres edificacions a conseqüència directa de la situació d'emergència esmentada, la qual s'ha de concedir de forma directa d'acord amb l'article 7.1.c del Text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, en els termes que estableixen els articles 13, 15 i 16 del Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre.



4. El dia 22 d'octubre de 2018, el senyor Jaime Lull Orell amb DNI 41392641-R (en representació de la senyora Ana Sureda Miguel amb DNI 78187290-D) ha presentat en el registre d'entrada de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar (NRE 8073) una sol·licitud d'ajuda per a habitatge, mitjançant el model normalitzat aprovat a l'efecte, la qual s'acompanya de la documentació següent:

- a) Còpia del testament del senyor Bartolomé Sureda Brunet, que acredita la propietat de l'immoble (100% de la planta baixa) amb núm. de referència cadastral 4446914ED2844N0001RO.
- b) Certificats d'empadronament i de convivència, que acreditin la condició de domicili habitual i permanent de la persona sol·licitant amb anterioritat a l'episodi de les pluges.
- c) Declaració que acredita que l'habitatge pel qual se sol·licita l'ajuda no està assegurat.
- d) Autorització en favor de l'Administració autonòmica per obtenir les dades necessàries per a la comprovació de la concurrència dels requisits necessaris per a l'obtenció de l'ajuda sol·licitada.
- e) Autorització en favor de l'Administració autonòmica per obtenir les dades necessàries per a la comprovació que la persona sol·licitant no excedeix de forma aïllada o en concurrència amb els que puguin atorgar altres administracions públiques i les assegurances privades, del cost total del dany produït.
- f) Fotos

5. Segons l'estimació de l'avaluació dels danys feta pels tècnics del Departament d'Arquitectura en data 20 de desembre de 2018, conforme a la metodologia subscriu pel Grup de treball conformat per funcionaris de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i representants del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) i del Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Mallorca (COAATM), resulta que s'han produït danys que no impliquen la destrucció total o l'esbucament ni afecten l'estructura de l'habitatge amb núm. de referència cadastral 4446914ED2844N0001RO, i que l'estimació econòmica dels danys de la part afectada és de 14.820,49 euros.

6. S'ha comprovat que la documentació aportada és correcta i que la persona sol·licitant està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social davant l'Administració de l'Estat, i de les obligacions tributàries davant la hisenda autonòmica.

En conseqüència, la persona sol·licitant pot ser beneficiària de l'ajuda per danys que no impliquen la destrucció total o l'esbucament ni afecten l'estructura de l'habitatge que constitueix el domicili habitual per un import de 10.000 euros, prevista a l'article 3.2 e del Decret 33/2018.



Fonaments de dret

1. Els articles 4.1 c, 7, 13, 15 i 16 del Decret Llei 2/2018, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca, modificat pel Decret Llei 4/2018, de 23 de novembre, de concessió de crèdits suplementaris per atendre despeses inajornables derivades de sentències judicials pendents de pagament en l'àmbit de la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, amb càrrec als pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2018, i de modificació del Decret Llei 2/2018, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca.
2. El text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.
3. El Decret Llei 3/2018, de 29 d'octubre, de concessió d'un crèdit extraordinari per atendre despeses inajornables derivades de les inundacions provocades per les fortes pluges del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca, amb càrrec als pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2018.
4. La Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
7. Els articles 3 i 6 del Decret 33/2018, de 19 d'octubre, de determinació d'ajudes urgents i de caràcter excepcional per reparar i pal·liar pèrdues i danys produïts per les pluges a la comarca de Llevant de Mallorca el dia 9 d'octubre de 2018, modificat pels decrets 35/2018, de 2 de novembre, i 39/2018, de 16 de novembre, i pel Decret Llei 4/2018 abans esmentat.
8. El Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts.
9. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



10. La Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 18 d'abril de 2016 per la qual es delega l'exercici de determinades competències en els òrgans directius de la Conselleria i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria, publicada al BOIB núm. 50, de 21 d'abril.

Resolució

1. Atorgar una ajuda per danys en el domicili habitual que no impliquen la destrucció total o l'esbucament ni afecten l'estructura de l'habitatge amb núm. de referència cadastral 4446914ED2844N0001RO, per un import de 10.000 euros, a la senyora Ana Sureda Miguel, amb DNI núm. 78187290-D.

2. Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar el pagament de 10.000 euros a favor de la senyora Ana Sureda Miguel, amb DNI núm. 78187290-D, que s'han d'abonar en el compte corrent núm. ES87 0061 0207 3101 3424 0213, amb càrrec a la partida pressupostària 25101 223B01 78000 00 dels pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears corresponents a l'exercici 2018.

3. Indicar que aquesta ajuda és compatible amb les ajudes que pugui obtenir la persona beneficiària d'aquesta mateixa administració o d'una altra entitat pública o privada, fins al límit del valor del dany.

4. Assenyalar que la persona beneficiària de l'ajuda queda sotmesa a les obligacions que disposa l'article 11 del Text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.

5. Indicar que la persona beneficiària de l'ajuda queda sotmesa a les mesures de comprovació i fiscalització que estableix la legislació vigent, en especial a les contingudes en l'article 48 del Text refós de la Llei de subvencions, i en les lleis de finances i de pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, quant a la concessió i control de les ajudes públiques i, en conseqüència, està obligada a col·laborar amb la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de les seves funcions, i a facilitar-li tota la informació i documentació que li requereixi.

6. Assenyalar que pertocarà el reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de l'ajuda en els casos que estableix l'article 44 del Text refós de la Llei de subvencions.

7. Notificar aquesta Resolució a la persona beneficiària de l'ajuda.

Interposició de recursos



GOIB

Contra aquesta Resolució -que exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 27 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació de la Resolució, d'acord amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 20 de desembre de 2018

El director general d'Arquitectura i Habitatge

Eduard Vila Riera

[Per delegació de competència del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 18.04.2016. BOIB núm. 50, de 21.04.2016]



