

## CONVENI ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DES MERCADAL PER A LA RESTAURACIÓ DE L'ALJUB DES MERCADAL

### Parts

D'una part la senyora Susana Mora Humbert, presidenta en funcions del Consell Insular de Menorca.

I d'altra part el senyor Francesc J. Ametller Pons, batle en funcions de l'Ajuntament des Mercadal.

Ambdues parts intervenen en virtut de la representació que per raó dels seus respectius càrrecs assumeixen, i es reconeixen mútuament poders i facultats suficients per formalitzar aquest conveni.

### Antecedents

1. L'Aljub des Mercadal va ser construït durant la primera dominació britànica, entre 1733 i 1735 a iniciativa del governador Richard Kane i és un dels pocs exemples d'arquitectura civil d'aquell període històric. Es tracta d'una gran construcció de pedra i morter i de marès per recollir i emmagatzemar aigua de pluja que escara és utilitzada pels habitants des Mercadal.

2. L'edificació és un bé del patrimoni històric catalogat d'interès insular amb el codi del Consell Insular de Menorca CIPH-000002 (BOIB núm. 3 de 5-01-2002) i amb el codi d'identificació 0000323-00000 del Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears. També consta en l'Inventari de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Etnològic de les NS des Mercadal amb el codi MER-A02 i el nivell de protecció 1.

L'Ajuntament té la competència pròpia de protecció i conservació del patrimoni històricocultural i elaboració de plans especials de protecció i catàlegs.

3. El mes de març de 2018 es va produir l'esfondrament d'una part important de l'edifici a causa d'unes fortes pluges que obliguen a rehabilitar-lo integralment.

4. L'Ajuntament des Mercadal, propietari d'aquest edifici, ha elaborat un pressupost per a la seva rehabilitació que puja a 300.000 €, IVA inclòs, i que inclou la redacció del projecte, les obres i la direcció d'obres als quals no pot fer front amb el pressupost ordinari d'aquesta administració.

5. L'Ajuntament des Mercadal, per aconseguir aquest objectiu, ha acudit a la convocatòria d'ajudes del Fons Feder de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears del qual ha rebut una aportació econòmica de 126.640,94 € (IVA inclòs) que correspon al 50 % de les obres exceptuant la part corresponent als honoraris tècnics.

6. El Consell Insular de Menorca reconeix l'interès i el valor històric de l'Aljub des Mercadal, per la qual cosa vol col·laborar en els treballs de rehabilitació integral d'aquest edifici històric, atès també que és competència del Consell Insular l'assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, especialment als de menor capacitat econòmica i de gestió.

7. En prova de l'anterior, el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament des Mercadal van firmar un protocol d'intencions aprovat pel Consell Executiu dia 25 de febrer de 2019, que s'havia de sustentar en un conveni de col·laboració una vegada es disposés del finançament per executar les obres.



Per tot això, manifestant expressament la voluntat de dur a terme les actuacions abans indicades i, en estar-hi d'acord les parts que intervenen en aquest acte, s'avenen a signar aquest CONVENI d'acord amb els següents

## Pactes

### Primer. Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és regular els termes, condicions i compromisos de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament des Mercadal respecte al projecte i a les obres de rehabilitació integral de l'edifici històric que l'Aljub des Mercadal que forma part del patrimoni històric de Menorca.

El pressupost per finançar el projecte de rehabilitació d'aquest bé patrimonial, incloent-hi el cost de les obres, dels projectes tècnics, direccions facultatives, estudis de seguretat i salut, estudis i treballs arqueològics, anàlisis, i altres despeses necessàries, és de 300.000 €, IVA inclòs.

### Segon. Compromisos que assumeix el Consell Insular de Menorca

El Consell Insular de Menorca, a través del Departament de Cultura i Educació contribuirà amb una aportació puntual i finalista de 75.000 €, del capítol 7 del programa 4.33600 del pressupost de l'any 2019, com a quantitat màxima i finalista per a la rehabilitació de l'Aljub des Mercadal que suposarà, aproximadament, una quarta part del cost total de l'actuació.

### Tercer. Compromisos que assumeix l'Ajuntament des Mercadal

1. L'Ajuntament des Mercadal es compromet a invertir els 75.000 € de l'aportació del Consell Insular de Menorca en les obres i altres despeses necessàries per a la rehabilitació de l'Aljub des Mercadal.

2. L'Ajuntament des Mercadal es compromet a invertir 98.359,06 € del seu propi pressupost de 2019 en les obres, que corresponen als 75.000 € compromesos en l'acord marc més la part dels honoraris dels tècnics no assumida per l'ajut del Fons Feder, així com altres despeses necessàries per a la rehabilitació de l'Aljub des Mercadal.

3. L'Ajuntament des Mercadal es compromet també a:

a) Fer constar, de manera expressa, el suport del Consell Insular Menorca en la realització de les activitats subvencionades.

b) Fer constar el logotip de la candidatura de la cultura talaiòtica de Menorca a ser reconeguda com a patrimoni mundial per la UNESCO en la realització de les activitats subvencionades (sempre que la candidatura sigui vigent).

c) Proporcionar la informació sobre l'activitat subvencionada que li demani el Consell Insular de Menorca.

d) Sotmetre's a les actuacions de comprovació que efectuïn el Consell Insular de Menorca i la resta d'organismes competents per a la fiscalització dels comptes públics.

e) Comunicar al Consell Insular de Menorca la sol·licitud i l'obtenció de subvencions i ajudes per a la mateixa finalitat.

f) Comunicar immediatament al Consell Insular de Menorca qualsevol eventualitat que alteri o que dificulti greument el desenvolupament del projecte subvencionat, en particular si se'n poden derivar retards en l'execució o si poden afectar el cost total, i sol·licitar l'autorització prèvia i expressa del Consell Insular per fer qualsevol modificació substancial del projecte objecte d'ajuda. Les sol·licituds de modificació han de ser motivades, s'han de formular immediatament a



l'aparició de les circumstàncies que la justifiquin i han d'especificar les repercussions pressupostàries que impliquin.

#### **Quart. Justificació de l'ajut.**

L'Ajuntament des Mercadal ha de presentar la justificació de l'actuació subvencionada abans del 15 de desembre de 2020, tret que es donin causes excepcionals que ho impedeixin i que l'Ajuntament haurà d'al·legar per escrit abans de la finalització d'aquest termini.

Per a la justificació de l'ajut s'ha de presentar la documentació acreditativa següent:

- a) Una breu memòria de les actuacions dutes a terme, amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts.
- b) Una relació de despeses realitzades, amb indicació del creditor i les dades de la factura, o un altre document justificatiu de la despesa, i si s'escau la data de pagament, amb indicació de les desviacions produïdes.
- c) Detall d'altres ingressos o subvencions públiques o privades que hagin finançat les actuacions, amb indicació de l'import i de la seva procedència.

Per a la justificació de la subvenció s'admetran totes les despeses que l'Ajuntament des Mercadal hagi suportat des de l'1 de gener del 2018 i que siguin necessàries per a la rehabilitació del bé patrimonial, segons preveu el pacte primer, inclosa la liquidació del contracte d'obres.

Si la documentació presentada és incompleta o incorrecta, el Consell Insular de Menorca demanarà a l'Ajuntament des Mercadal que en faci la rectificació oportuna en el termini improrrogable de deu dies hàbils.

Si la despesa justificada supera l'import concedit, la possible desviació pressupostària anirà a càrrec de l'entitat subvencionada. Si, per contra, la despesa justificada és inferior a l'import subvencionat, es reduirà proporcionalment la subvenció concedida.

L'ajut es pagarà un cop justificat d'acord amb les disponibilitats econòmiques de la Tresoreria del Consell Insular Menorca.

El Consell Insular de Menorca podrà inspeccionar les activitats subvencionades, sens perjudici de les competències que puguin correspondre, per normativa legal o reglamentària, a altres organismes o institucions.

#### **Cinquè. Naturalesa administrativa del conveni**

Es fa constar expressament el caràcter administratiu d'aquest conveni i la competència dels jutjats i tribunals contenciosos administratius per conèixer de totes les controvèrsies que es puguin generar amb motiu del seu compliment.

#### **Sisè. Vigència del conveni**

El present conveni entrarà en vigor a partir del dia que se signi i la seva vigència acabarà una vegada s'hagin completat les obligacions contretes per les parts en aquest document i, en tot cas, el termini no superarà els quatre anys.

#### **Setè. Conseqüències de l'incompliment dels compromisos del conveni**

Les conseqüències de l'incompliment de les obligacions i compromisos econòmics assumits per les parts són les recollides la Llei 38/2003, general de subvencions. En particular, s'aplicarà el



Títol II en relació al reintegrament de les subvencions, llevat que sigui aplicable el que preveu el pacte quart d'aquest conveni.

### **Vuitè. Comissió mixta de seguiment, vigilància i control**

A partir de la signatura del conveni es constituirà una comissió mixta de seguiment, vigilància i control amb representants designats pels subjectes firmants en règim de paritat. La comissió esmentada s'ha de responsabilitzar del seguiment, vigilància i control de les accions derivades del conveni.

### **Novè. Règim jurídic aplicable amb caràcter supletori**

El règim jurídic aplicable al present conveni és el que queda establert a:

- La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
- El Decret legislatiu 2/2005, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions de la comunitat autònoma de les Illes Balears
- El Reglament de la Llei general de subvencions (RD 887/2006, de 21 de juliol)
- La Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques

### **Desè. Modificació del conveni**

La modificació d'aquest conveni requereix l'acord unànim de les parts.

Signat en les dates de les signatures electròniques que consten en aquest document.

