



Proposta de resolució i Resolució en relació amb la sol·licitud d'una ajuda en matèria d'habitatge i altres edificacions presentada per la senyora Margarita Sansó Fuster (DNI 78.176.100-C), a l'empara del règim d'ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca

Fets

1. El passat dia 9 d'octubre de 2018 la comarca de Llevant de Mallorca va sofrir, en poques hores, una gran quantitat de pluja, cosa que va comportar inundacions que van ocasionar pèrdues i danys molt importants en vides humanes i en béns mobles i immobles de propietat privada, com també en infraestructures, equipaments, instal·lacions i serveis de caràcter públic.
2. Davant aquesta situació gravíssima i excepcional, el Govern de les Illes Balears va aprovar el Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca, d'aplicació exclusivament respecte de danys produïts a les zones dels termes municipals d'Artà, Capdepera, Manacor, Sant Llorenç des Cardassar i Son Servera.
3. En desplegament del Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre, el Govern de les Illes Balears va aprovar el Decret 33/2018, de 19 d'octubre, de determinació d'ajudes urgents i de caràcter excepcional per reparar i pal·liar les pèrdues i els danys produïts per les pluges a la comarca de Llevant de Mallorca el dia 9 d'octubre de 2018 (modificat pels decrets 35/2018, de 3 de novembre, 39/2018, de 16 de novembre, i 5/2019, de 25 de gener, i pel Decret llei 4/2018, de 23 de novembre), el qual determina, entre d'altres, la quantia i les condicions de l'ajuda per al supòsit de danys en habitatges i altres edificacions a conseqüència directa de la situació d'emergència esmentada, la qual s'ha de concedir de forma directa d'acord amb l'article 7.1.c del Text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, en els termes que estableixen els articles 13, 15 i 16 del Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre.



4. El dia 30 d'octubre de 2018, la senyora Margarita Sansó Fuster, amb DNI núm. 78.176.100-C, ha presentat en el registre d'entrada de l'Ajuntament de Manacor (NRE 19462) una sol·licitud d'ajuda per a altres edificacions que no constitueixen habitatge, mitjançant el model normalitzat aprovat a l'efecte, la qual s'acompanya de la documentació següent:

- a) Certificat del Cadastre, que acredita el 100% de la propietat de l'edificació amb núm. de referència cadastral 2097206ED3729N0001WQ.
- b) Declaració que acredita que l'edificació per la qual se sol·licita l'ajuda no està assegurada.
- c) Autorització en favor de l'Administració autonòmica per obtenir les dades necessàries per a la comprovació de la concurrència dels requisits necessaris per a l'obtenció de l'ajuda sol·licitada.
- d) Autorització en favor de l'Administració autonòmica per obtenir les dades necessàries per a la comprovació que la persona sol·licitant no excedeix de forma aïllada o en concurrència amb els que puguin atorgar altres administracions públiques i les assegurances privades, del cost total del dany produït.
- e) Declaració responsable amb el compromís de mantenir, en el mateix emplaçament, l'activitat econòmica durant els 12 mesos següents a la concessió de l'ajuda.

5. Segons l'estimació de l'avaluació dels danys feta pels tècnics del Departament d'Arquitectura en data 28 de març de 2019, conforme a la metodologia subscrita pel Grup de treball conformat per funcionaris de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i representants del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) i del Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Mallorca (COAATM), resulta que s'han produït danys que no impliquen la destrucció total o l'esbucament ni afecten l'estructura de l'edificació amb núm. de referència cadastral 2097206ED3729N0001WQ, i que l'estimació econòmica dels danys de la part afectada és de 12.597,58 euros.

6. S'ha comprovat que la documentació aportada és correcta i que la persona sol·licitant està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social davant l'Administració de l'Estat, i de les obligacions tributàries davant la hisenda autonòmica.

En conseqüència, la persona sol·licitant pot ser beneficiària de l'ajuda per danys en immobles en els quals es du a terme alguna activitat comercial, professional, industrial o anàloga que no impliquen la destrucció total o l'esbucament ni afecten la seva estructura per un import de 10.000 euros, prevista a l'article 3.5 c del Decret 33/2018.

Fonaments de dret

1. Els articles 4.1 c, 7, 13, 15 i 16 del Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca, modificat pel Decret llei 4/2018, de 23 de novembre, de concessió de crèdits suplementaris per atendre despeses inajornables derivades de sentències judicials pendents de pagament en l'àmbit de la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, amb càrrec als pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2018, i de modificació del Decret llei 2/2018, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen ajudes i altres mesures urgents per reparar les pèrdues i els danys produïts per les pluges intenses i les inundacions del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca.
2. El text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.
3. El Decret llei 3/2018, de 29 d'octubre, de concessió d'un crèdit extraordinari per atendre despeses inajornables derivades de les inundacions provocades per les fortes pluges del dia 9 d'octubre de 2018 a la comarca de Llevant de Mallorca, amb càrrec als pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2018.
4. La Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
7. Els articles 3 i 6 del Decret 33/2018, de 19 d'octubre, de determinació d'ajudes urgents i de caràcter excepcional per reparar i pal·liar pèrdues i danys produïts per les pluges a la comarca de Llevant de Mallorca el dia 9 d'octubre de 2018, modificat pels decrets 35/2018, de 2 de novembre, 39/2018, de 16 de novembre, i 5/2019, de 25 de gener, i pel Decret llei 4/2018 abans esmentat.
8. El Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts.
9. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

10. La Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 18 d'abril de 2016 per la qual es delega l'exercici de determinades competències en els òrgans directius de la Conselleria i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria, publicada al BOIB núm. 50, de 21 d'abril.

Resolució

1. Atorgar una ajuda per danys en l'immoble en el qual es du a terme alguna activitat comercial, professional, industrial o anàloga que no impliquen la destrucció total o l'esbucament ni afecten la seva estructura amb núm. de referència cadastral 2097206ED3729N0001WQ, per un import de 10.000 euros, a la senyora Margarita Sansó Fuster, amb DNI núm. 78.176.100-C.
2. Autoritzar i disposar la despesa, reconèixer l'obligació i proposar el pagament de 10.000 euros a favor de la senyora Margarita Sansó Fuster, amb DNI núm. 78.176.100-C, que s'han d'abonar en el compte corrent núm. ES81 2100 0350 3802 0000 0353, amb càrrec a la partida pressupostària 25101 223B01 78000 00 dels pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears corresponents a l'exercici 2019.
3. Indicar que aquesta ajuda és compatible amb les ajudes que pugui obtenir la persona beneficiària d'aquesta mateixa administració o d'una altra entitat pública o privada, fins al límit del valor del dany.
4. Assenyalar que la persona beneficiària de l'ajuda queda sotmesa a les obligacions que disposa l'article 11 del Text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.
5. Indicar que la persona beneficiària de l'ajuda queda sotmesa a les mesures de comprovació i fiscalització que estableix la legislació vigent, en especial a les contingudes en l'article 48 del Text refós de la Llei de subvencions, i en les lleis de finances i de pressuposts de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, quant a la concessió i control de les ajudes públiques i, en conseqüència, està obligada a col·laborar amb la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de les seves funcions, i a facilitar-li tota la informació i documentació que li requereixi.
6. Assenyalar que pertocarà el reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de l'ajuda en els casos que estableix l'article 44 del Text refós de la Llei de subvencions.
7. Notificar aquesta Resolució a la persona beneficiària de l'ajuda.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució –que exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació de la Resolució, d'acord amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 1 d'abril de 2019

El director general d'Arquitectura i Habitatge

Eduard Vila Riera

[Per delegació de competència del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 18.04.2016. BOIB núm. 50, de 21.04.2016]



