

Rafael Hernández Domingo, secretari de l'Ajuntament d'Ontinyent (València).

CERTIFIQUE:

Que la Junta de Govern Local d'este Ajuntament, ha adoptat, en la sessió ordinària, de data 17 de novembre de 2017, l'acord que tot seguit es transcriu:

"8. Expedient 14172/2017. Ajudes econòmiques per a rehabilitació o renovació urbana (ARRU). Atorgament 2ª fase.

Atés l'expedient 14172/2017 instruït al departament de l'Oficina Tècnica.

Atés el programa d'ajudes econòmiques amb destinació a la realització de treballs de rehabilitació o de renovació d'immobles en la zona denominada "Àrea de Rehabilitació i Renovació Urbana d'Ontinyent" (ARRU), emmarcades dins el Pla Estatal de Foment del Lloguer de Vivendes, la Rehabilitació Edificatòria, i la Regeneració i Renovació Urbanes 2013-2016, aprovat per el RD 233/2013 i el conveni de col·laboració entre la Generalitat, a través de la Conselleria de Vivenda, Obres Públiques i Vertebració del Territori, i l'Ajuntament d'Ontinyent, per a la gestió de dita actuació i per a la instrumentació de la subvenció corresponent a 2016, que va ser aprovat en la Junta de Govern Local de data 25.05.2016.

Atés que en la Junta de Govern de 16 de desembre de 2016 es va aprovar la primera llista de beneficiaris.

Atés que hi havia crèdits sobrants i es va aprovar per Junta de Govern Local de data 10 de març de 2017 la proposta d'ampliació de l'àmbit de l'Àrea de Regeneració i Renovació Urbana d'Ontinyent.

Atés que l'Ajuntament va obrir un segon període de presentació de sol·licituds i que ha ofert a tots els possibles beneficiaris la possibilitat d'optar a aquesta subvenció.

Atés que s'ha signat, en data de 27 de setembre de 2017, una addenda de modificació de l'Acord de la Comissió Bilateral (Ministeri Foment-Generalitat-Ajuntament) relatiu a l'"Àrea de Regeneració i Renovació Urbana d'Ontinyent (València) Comunitat Valenciana", per la qual el període de duració de les actuacions, previst anteriorment per l'any 2017, s'amplia fins el 28 d'octubre de 2018.

Atés que amb data 6 de novembre de 2017 s'ha aprovat pel Ple de l'Ajuntament d'Ontinyent, la modificació de la plurianualitat per als exercicis 2016 i 2017, afegint l'annualitat de 2018 de les subvencions nominatives destinades a finançar la rehabilitació i la renovació d'immobles en la zona denominada Àrea de Rehabilitació i Renovació Urbana d'Ontinyent (ARRU).

Atesa la valoració econòmica i tècnica per a atorgar les subvencions als sol·licitants que compleixen els requisits.

Atés que es tracta de subvencions nominatives en el pressupost de 2017 i que existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost de 2017, i el compromís de consignar crèdit adequat i suficient en l'exercici 2018.

Atés l'informe de l'arquitecta responsable de l'ARRU de data 15 de novembre de 2017.

Atés l'informe emés per la Intervenció municipal amb data 15 de novembre de 2017.

Atesa la proposta del regidor delegat de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Serveis Municipals de data 15 de novembre de 2017.

Atés que correspon a la Junta de Govern Local la concessió de les subvencions segons acord plenari de 2 de novembre de 2016.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer. Concedir una subvenció a les persones que consten seguidament amb destinació a la realització de treballs de rehabilitació o de renovació d'immobles en la zona denominada "Àrea de Rehabilitació i Renovació Urbana d'Ontinyent" (ARRU), emmarcades dins del Pla Estatal de Foment del Lloguer de Vivendes, la Rehabilitació Edificatòria, i la Regeneració i Renovació Urbanes 2013-2016, i el conveni de col·laboració amb la Generalitat, a través de la Conselleria de Vivenda, Obres Públiques i Vertebració del Territori, i l'Ajuntament d'Ontinyent, per a la gestió de dita actuació:

Sol·licitant	Situació immoble actuació	Pressupost actuació	Subvenció Ministeri Foment	Subvenció Generalitat Valenciana	Subvenció Ajuntament Ontinyent	Subvenció total	2017	2018	Aplicació
Trinidad Belda Morales	c/ Delme,10	67101,78	11000,00	9000,00	13420,36	33420,36	6684,07	26736,29	41200 15260 78000
Julian Hildick	c/ Amunt, 5	32297,70	11000,00	6459,54	6459,54	23919,08	4783,82	19135,26	41200 15261 78000
Lourdes Torró Ferrero	c/ Maïans,94	75383,88	11000,00	9000,00	15000,00	35000,00	7000,00	28000,00	41200 15262 78000
Agustina Pérez García	c/ Sant Jaume 29,9	33480,56	11000,00	6696,11	6696,11	24392,23	4878,45	19513,78	41200 15263 78000

Esta subvenció està condicionada a l'obtenció de la llicència d'obres municipal.

Segon. L'import de la subvenció s'abonarà en la totalitat per l'Ajuntament d'Ontinyent com a òrgan gestor, quan haja sigut justificada, seguint els termes de l'apartat cinquè excepte el 15% de la subvenció total, que serà satisfeta una vegada s'obtinga llicència d'obres i qualificació provisional i s'aporte certificat d'inici d'obres.

El pagament s'efectuarà mitjançant transferència bancària al compte corrent **(IBAN)** del titular beneficiari.

Tercer. Règim de justificació.

En el termini màxim de tres mesos una vegada finalitzada l'obra, sense excedir el 30 de setembre de 2018, els beneficiaris han de presentar en el Registre Municipal d'Entrada o en el PROP la documentació següent:

1. Declaració responsable en el model normalitzat que s'adjuntarà a la notificació d'aquest acord.
2. Factures acreditatives de despeses de l'activitat subvencionada per l'import total de l'obra realitzada acompanyades d'un llistat (segons el model normalitzat que s'adjuntarà a la notificació d'este acord) de les factures presentades on se certifique que estes factures no han sigut presentades o no es presentaran per justificar altres subvencions o, en el seu cas, quin percentatge s'imputa a cada subvenció, i es declare si el IVA és o no deduïble.

Les despeses justificades respecte a l'import de l'ajuda hauran d'haver-se realitzat en l'any 2017 i amb anterioritat al 30 de setembre del 2018, i hauran d'estar pagades en el moment de la justificació, tot acreditant-ho mitjançant "recibís" o còpia de la transferència realitzada. No s'admetran pagaments en efectiu que superen el màxim legal.

Si es tracta de factures, aquestes han de complir els requisits previstos al RD 1.619/2012, de 30 de novembre (BOE d'1-12-12), i no poden ser substituïdes per simples rebuts, albarans o altres documents similars.

3. Certificació final d'obra emesa pel director d'obra; en cas d'obres menors es podrà admetre declaració jurada de finalització de les obres signada pel promotor.
4. Còpia del contracte d'execució d'obra . Si el cost de l'obra supera els 50.000 euros, s'hauran d'aportar tres ofertes com a mínim, justificant que s'ha optat per la més econòmica, excepte en cas d'existir motius degudament justificats.
5. Difusió explícita i pública de la concessió de l'ajuda. A aquest efecte, haurà de col·locar-se en lloc clarament visible un cartell en què s'indique que les obres compten amb el finançament de les tres administracions públiques afectades, l'import percebut i l'actuació subvencionada. Deuran aportar-se fotografies realitzades durant l'execució de l'obra d'aquest cartell. L'Ajuntament indicarà el model del cartell que haurà de col·locar-se.
6. Reportatge fotogràfic de la totalitat de les obres.
7. En cas de persones jurídiques en les que almenys el 40% dels ingressos de l'entitat procedisquen de subvencions públiques, sempre que superen els 5.000 euros, s'haurà d'aportar declaració jurada d'haver complert les obligacions de transparència fixades en la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

8. Certificats de l'Agència Tributaria i de la Tresoreria de la Seguretat Social que acrediten que el beneficiari està al corrent de les seues obligacions, d'acord amb el que disposa l'article 13.2 e) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions o autorització expressa a l'Ajuntament per a comprovar dita situació.

La situació fiscal davant la Hisenda d'aquest Ajuntament se certificarà o comprovarà en el Negociat d'Ingressos.

No caldrà presentar aquests certificats si en el moment del pagament estan vigents els aportats amb caràcter previ a la concessió.

En les subvencions de fins a 20.000 euros que no es justifiquen amb despeses de personal no serà necessari aportar el certificat de la Seguretat Social, essent suficient la declaració jurada.

9. Número, titular i denominació del compte en què es pretén l'ingrés de l'ajuda, segons model normalitzat.
10. Compte de resultats de l'obra (totalitat d'ingressos i despeses) subscrita per l'autor de la declaració responsable i que haurà d'haver estat aprovada per l'òrgan competent de l'entitat en cas de ser persona jurídica.
11. Relació de totes les subvencions concedides en l'exercici per entitats públiques o privades, amb indicació de l'entitat concedent i import.
12. Qualsevol altre justificant que es requerisca expressament en qualsevol moment del procediment.

En tot cas, tindran la consideració de despeses subvencionables les que reunisquen les característiques següents:

- Responguen de manera indubtable a la naturalesa de l'activitat subvencionada.
- Resulten estrictament necessàries.
- Es realitzen en el termini establert.

Quart. Import definitiu de les subvencions.

L'import de les subvencions en cap cas podrà ser d'una quantia què, aïllada o en concurrència amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos, supere el cost de l'activitat subvencionada (article 19.3 de la Llei 38/2003). En aquest cas es reduirà l'import provisionalment concedit en l'excés.

L'import provisional també serà reductible, amb l'audiència prèvia del beneficiari, per les causes següents:

- La disminució de l'import de les despeses justificades en relació amb les previstes en la concessió.

- La realització de despeses que no tinguen la consideració de subvencionables, com despeses sumptuàries, ajudes del beneficiari a tercers o altres similars.
- La concessió d'altres ajudes al mateix beneficiari en el mateix exercici, incloent-hi les indirectes o les concedides en espècie.

Així mateix, podrà reduir-se o anul·lar-se l'import provisionalment concedit, amb l'audiència prèvia del beneficiari, pel total o parcial incompliment d'aquest acord o de qualsevol altra disposició aplicable, ja siga estatal, autonòmica o local, especialment la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions, el Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, el Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i la base 26.2 de les Bases d'Execució del Pressupost i els seus annexos.

Cinqué. Reintegrament.

En el cas d'incomplir-se qualsevol de les obligacions que, d'acord amb la llei, puguin correspondre al beneficiari i, en particular, en els supòsits previstos en els articles 36 i 37 de la Llei General de Subvencions, hom procedirà al reintegrament de l'import anticipat d'acord amb el que s'estableix en la Llei 38/2003. Es recorda que les vivendes objecte de la subvenció no es podran cedir intervius per cap títol durant 10 anys des de l'obtenció de la qualificació definitiva, i que el destí de la vivenda serà el de domicili habitual i permanent durant 5 anys. Aquestes indicacions així com l'import de la subvenció concedida s'inscriuran en el registre públic corresponent. L'incompliment de l'obligació de la destinació o de la prohibició de transmissió seran causa de reintegrament en els termes de la Llei General de Subvencions.

Sisé. Règim supletori.

Allò que no estiga previst en aquests apartats es regirà mitjançant la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions, i l'annex general a la base 26.2 de les Bases d'Execució del Pressupost i el Reial Decret 233/2013 de 5 d'abril."

I, perquè se'n prenga coneixement i tinga els efectes que corresponga, s'expedeix esta certificació per ordre i amb el vistiplau de la Regidoria Delegada de l'Àrea de Territori, Sostenibilitat i Serveis Municipals.

Ontinyent,
Document signat electrònicament al marge.
Vist i plau
Regidoria delegada de l'Àrea de Territori,
Sostenibilitat i Serveis Municipals
(Decret d'Alcaldia 555/2016, de 15 d'abril)

Secretaria