

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/38	La Junta de Govern Local

RAFAEL PÉREZ ALBORCH, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFIQUE:

Que en la sessió celebrada el **24 de setembre de 2018** s'adoptà l'acord següent:

16. Expedient 5549/2018. Concessió de Subvenció directa a l'Associació ACOFEM-13 per diverses despeses d'inversió i danys per pluges realitzades als centres CEEM i CRIS, propietat de l'Ajuntament de Xàtiva

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vista la petició realitzada el dia 2 de novembre de 2017 per l'associació ACOFEM-13 reclamant una ajuda econòmica per fer front a les despeses quantificades en 263.769,41 €, com a concessionaris d'una concessió demanial d'ús privatiu en dos edificis municipals denominats Centre d'Específic (CEEM) i Centre de Rehabilitació i Integració Social (CRIS) de Malalts Mentals, per a dur a terme les obres d'adequació necessàries en tots dos centres, que corresponia realitzar a l'Ajuntament, en tant propietari, i considerant que és una associació sense finalitat lucrativa amb seu social a Xàtiva que desenvolupa el seu treball en pro de les persones amb malalties mentals en tota la Comarca de la Costanera però, especialment, en la ciutat de Xàtiva.

A la vista de la providència del Tercer Tinent Alcalde, en funcions d'Alcalde, Ignacio Reig Sanchis de data 23 d'agost de 2018 sol·licitant la emissió d'un informe de la Secretaria General sobre el procediment a seguir per a la concessió d'una subvenció directa a aquesta Associació. I en base a les dades del informe del Vicesecretari de data 30 d'agost de 2018 i dels antecedents obrants en els expedients.

Vista la Memòria realitzada per part de la Directora de l'Àrea Social que constata que queda suficientment acreditat que l'entitat ACOFEM-13 és una entitat sense ànim de lucre, declarada d'utilitat pública i que fa una llavor social en l'àmbit local i comarcal, d'indubtable llavor social, aollint en el centre específic de malats mentals i en el centre de rehabilitació i integració social ubicat en l'edifici de propietat municipal denominats centres CRIS i CEEM, destacant en extracte els antecedents i conclusions de la mateixa:

"I.- L'associació ACOFEM-13 va ser adjudicatària directa, a l'empar del previst en l'article 137.4

de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, d'un contracte per al desplegament d'una concessió demanial d'ús privatiu en dos edificis municipals denominats Centre d'Específic (CEEM) i Centre de Rehabilitació i Integració Social (CRIS) de Malalts Mentals, quedant afecta la concessió demanial, en tant ús propi del domini, a la realització "d'activitats de rehabilitació psicosocial de malalts mentals crònics i la seua contribució al respir familiar". L'adjudicació de la concessió demanial la va acordar la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Xàtiva el dia 16 de març de 2015, formalitzant-se el contracte per al seu desplegament el 17 d'abril del mateix any.

II.- Els dos centres requerien les adequacions, donat que van estar tancats 6 anys, i corresponia realitzar a l'Ajuntament, en tant propietari. Una volta aprovada la concessió demanial d'ús privatiu en dos edificis municipals i davant la necessitat d'homologar-los davant la Generalitat Valenciana per a l'exercici de l'activitat al fet que anaven a ser destinats, l'associació ACOFEM-13 va dur a terme les esmentades obres, i no va ser fins a maig de 2016 que els centres van ser oberts.

III.- Per aconseguir aquesta Homologació, l'Associació va tindre que realitzar, dels seus propis diners, obres d'adequació necessàries en els centres per al seu òptim funcionament a fi de salvar imperfeccions de projectació i adaptar-los a les exigències imprescindibles per al seu desenvolupament, tant funcionals com les derivades de la pròpia normativa sectorial reguladora.

L'Associació va realitzar obres imprescindibles per a funcionament dels centres amb vista a les exigències de la normativa, i altres que constitueixen millores de molt de calat que han redundat en una prestació més eficient i de major qualitat.

A més, l'Associació com a conseqüència d'haver patit la ciutat de Xàtiva precipitacions torrencials, tots dos centres es van veure afectats per danys de considerable magnitud, havent-hi, també, hagut de realitzar actuacions de reparació i esmena.

Per aquestos motius l'Associació va reclamar, en data 2 de novembre de 2017, una ajuda a l'Ajuntament de Xàtiva per a fer front a les despeses ressenyades, danys que quantifiquen en 263.769,41 euros, l'acreditació dels quals acompanyen tot tipus de justificants.

En la petició d'ajuda manifesten la seua precària situació financera que s'ha vist agreujada pel fet d'haver hagut de realitzar el desemborsament que, finalment, no ha tingut cabuda com a despesa de manteniment en la subvenció que per al sosteniment de tots dos centres els concedeix la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, la qual cosa ha ocasionat una minoració en la subvenció, precisament per tractar-se de despesa d'inversió i no de despesa corrent.

Pot considerarse una situació per a l'associació de reequilibri econòmic com a concessionaris d'una concessió demanial d'ús privatiu en dos edificis municipals denominats Centre d'Específic (CEEM) i Centre de Rehabilitació i Integració Social (CRIS) de Malalts Mentals, inadequats per a la poder exercir l'activitat i que van tindre que assumir a més dels danys afegits en les obres per les precipitacions torrencials, i que van sufragar del seus fons propis, donat que la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, no va considerar dites obres com a despesa de manteniment en la subvenció que per al sosteniment de tots dos centres els concedeix la qual cosa ha ocasionat una minoració en la subvenció, precisament per tractar-se de despesa d'inversió i no de despesa corrent.

IV.- Des de la Regidoria de Benestar Social es va sol·licitar assistència tècnica per a la verificació de la realització de les actuacions manifestades per l'Associació, així com per a la

seua valoració econòmica. El resultat, després de múltiples requeriments i aportacions, es constata en els informes realitzats per l'Arquitecte Tècnic Municipal, de data 26 de març de 2018, amb el següent resultat:

Centre Específic (CEEM)

Actuacions per danys produïts per pluges 23.947,72€

Inversions necessàries per a la posada en funcionament del centre ... 44.912,78€

Millores..... 118.799,62€

TOTAL 187.660,12€

Centre de Rehabilitació i Integració Social (CRIS)

Actuacions per danys produïts per pluges 13.016,58€

Inversions necessàries per a la posada en funcionament del centre..... 0,00€

Millores 22.577,39€

TOTAL.....35.593,97€

V.- En dita providència destaca "la voluntat, tant de la Regidoria de Benestar Social com de la pròpia Alcaldia, ajudar al fet que l'Associació continue desenvolupant la tasca en benefici dels més desfavorits i, en tal raó, contribuir mitjançant una acció de foment, al finançament de les despeses suportades per ACOFEM-13 en la realització d'inversions en tots dos centres, sent, per si no fos prou, que aquests centres són de propietat municipal i que, per tant, les inversions reverteixen en el patrimoni immoble de l'Ajuntament de Xàtiva".

VI.- En data 30 d'agost de 2018, per la Vicesecretaria de l'Ajuntament de Xàtiva, Eduardo Balaguer Pallás Secretari en funcions per ausència del titular de la Secretaria General, s'emiteix informe en ordre a la voluntat del Govern municipal del concedir una subvenció directa a una associació sense finalitat lucrativa d'indole local, les finalitats de la qual redunden en l'interès general del municipi, destinada a sufragar, en part, les despeses d'inversió realitzades en els dos edificis de propietat municipal, que la potencial beneficiària de l'ajuda, gestiona en règim de concessió demanial adjudicada directament precisament amb vista a la seua condició d'associació local sense finalitat lucrativa."(...)

Vista la proposta de la Regidora Delegada de Benestar Social sobre la concessió de la subvenció directa a l'Associació Acofem-13, per un import de 81.877, 00€ per sufragar diverses despeses d'inversió realitzades per la posada en funcionament i danys ocasionats amb motiu de les pluges, als centres CEEM i CRIS, propietat de l'Ajuntament de Xàtiva.

Resultant, que l'òrgan competent per a tramitar i resoldre sobre aquest tema, serà la Junta de Govern Local, atribució delegada per Decret d'Alcaldia núm 2015-207.

Resultant, que per la Intervenció de Fons Municipals, s'acredita l'existència de consignació pressupostària suficient en l'Aplicació 5D1/9200/63200 i RC 020693 per un

Ajuntament de Xàtiva

Albereda Jaume I, 35, Xàtiva. 46800 (València). Tel. 962289800. Fax: 962289809

import de 81.877, 00 € del vigent Pressupost Municipal de 2018.

Resultant que l'Associació Acofem-13 està al corrent en les seues obligacions tributàries i de Seguretat Social, tal i com consta a l'expedient.

Considerant la legislació aplicable per a la concessió directa de subvenció que el expedient ha estat tramitat conforme, a:

- Ordenances Generals de Subvencions de l'Ajuntament de Xàtiva, aprovada definitivament en sessió plenària de data 26 de novembre de 2016 (BOP nº 20 de 30-1-2017), que hauran de satisfer-se. Article 11 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Xàtiva on es tipifica que es podran donar ajudes directes amb caràcter excepcional per raons d'interés públic i social.

- Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Xàtiva 2017-2019, aprovat en la mateixa sessió. Sobretot açò últim haurà de quedar justificat en l'expedient que tramite l'òrgan gestor.

- Llei de Bases de Règim Local entre l'Alcalde i el Ple, concretament en l'article 21.1.f), en relació amb el 21.1.s).

- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones(LGS) , Article 22.2 permet concedir de forma directa les següents subvencions:

c) Amb caràcter excepcional, aquelles altres subvencions en què s'acrediten raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o unes altres degudament justificades que dificulten la seua convocatòria pública.

- LGS, Article 28.3 en relació amb article 17.3 del mateix cos legal i a resultes del que seguidament es dirà conforme al desenvolupament reglamentari donat a aquests preceptes de rang legal, la resolució o conveni que regule una subvenció directa contindrà com a mínim els extrems regultas en dit articulat.

- Reglament (RLGS), Article 67. Optant per una concessió directa per raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o unes altres degudament justificades que dificulten la seua convocatòria pública, resulta d'aplicació, quant al procediment de concessió.

Vist el informe emés pel departament, amb el conforme de la Directora de l'Àrea Social. *Vist l'informe proposta emès, i fiscalitzat per la Intervenció municipal, la Junta de Govern Local, adopta el següent **ACORD**:*

Primer. Reconèixer que l'Associació de Familiars de Malalts Mentals de la Costera-Àrea 13 (ACOFEM-13 en acrònim) és:

- Una entitat sense finalitat lucrativa inscrita en el Registre municipal d'associacions amb el número 88, tal com consta en la certificació expedida pel Secretari General en data 28 de juny de 2017.

- És una associació declarada d'utilitat pública pel Ministeri de l'Interior. Conforme a l'article 4 dels estatuts de l'Associació (facilitats pel Departament de Promoció Soci-Econòmica).

- Les seues finalitats generals són “La adopció de totes les mesures que contribuïsquen a la millora de la qualitat de vida de les persones afectades per una malaltia mental i la dels seus familiars”. Amb seu social a Xàtiva.

- És una associació que presta els seus serveis a un nombre d'usuaris de 40 persones en el Centre d'Específic (CEEM) i de 70 persones en el Centre de Rehabilitació i Integració Social (CRIS) de Malalts Mentals.

- Tals finalitats socials redunden en benefici de l'interès general del municipi de Xàtiva.

Totes aquestes característiques de l'associació acrediten l'interés públic, social i econòmic que justifiquen la dificultat de convocatòria pública.

Segon. Reconèixer que l'equilibre econòmic de la concessió, s'ha vist afectat per els costos de l'adequació del centre, i per assumir els danys provinents de les pluges torrencials, i que l'associació concessionària ha suportat el cost financer de les obres realitzant inversions en els edificis CEEM i CRIS que són edificis de propietat municipal i que, per tant, tals inversions redunden en un increment patrimonial per a l'Ajuntament de Xàtiva.

Les inversions realitzades vénen exigides per la necessitat d'escometre-les per a posar en funcionament els centres, en part, per esdeveniments atmosfèrics, en una altra part, i per les inversions necessàries per a la posada en marxa del centre. Si bé, no serà objecte d'aquesta subvenció les despeses per les millores que l'associació ha realitzat.

Tercer. Concedir a l'Associació ACOFEM-13 amb CIF: G96533997 una subvenció directa de 81.877,00 €, per a sufragar diverses despeses d'inversió i danys per pluges realitzades als centres CEEM i CRIS, propietat de l'Ajuntament de Xàtiva, ja que s'ha comprovat que la subvenció otorgada no supera la realització de la despesa total realitzada per l'associació, amb el desglosament següent:

Centre Específic (CEEM)

Actuacions per danys produïts per pluges23.947,72€

Inversions necessàries per la posada en funcionament del centre44.912,78€

Centre de Rehabilitació i Integració Social (CRIS)

Actuacions per danys produïts per pluges 13.016,58€

Inversions necessàries per a la posada en funcionament del centre..... 0,00€

Quart. Aprovar la despesa i ordenar el pagament d'aquest import a l'associació beneficiària, ja que ha quedat suficientement acreditat, tant en la memòria com en els justificats presentats que aquesta associació ja ha assumit el cost financer objecte de la subvenció, amb càrrec a l'Aplicació 5D1/9200/63200 i RC 020693 del vigent Pressupost

Ajuntament de Xàtiva

Albereda Jaume I, 35, Xàtiva. 46800 (València). Tel. 962289800. Fax: 962289809

Municipal de 2018.

Quint. Remetre a la BDNS l'acord de concessió de la present subvenció directa per a la seua publicació, conforme l'article 18 LGS.

Sext. Notificar a ACOFEM-13 i comunicar a la Regidora de Benestar Social, per al seu coneixement i a la Oficina Pressupostària als efectes oportuns.

I perquè conste en l'expedient de la seua raó i davant l'organisme públic que procedisca, expedisc la present d'ordre i amb el Vist i Plau del Sr. Alcalde-President, a Xàtiva, a la data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Xàtiva

Albereda Jaume I, 35, Xàtiva. 46800 (València). Tel. 962289800. Fax: 962289809