SERVEIS SOCIALS
Ref.: 2026/60/TBA
/ sgm

CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE PRESTACIONS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC D'URGÈNCIA SOCIAL EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER D'HABITATGES DELS JOVES DE CASTELLBISBAL

<CONVOCATORIA>

1.- Indicació de l'aprovació de les Bases Reguladores i diari oficial on s'han publicat

Per acord del Ple Municipal de data 29.04.2024, es van aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament per part de l'Ajuntament a través del Departament de Serveis a les Persones, de prestacions socials de caràcter econòmic d'urgència social en règim de concurrència competitiva destinades a finançar projectes/activitats que tinguin com a objectiu:

• Finançament parcial del pagament del lloguer de l'habitatge que constitueixi el domicili habitual i permanent dels joves entre 18 i 35 anys, durant el període de dos anys des del seu atorgament.

Aquestes Bases Reguladores van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 10.05.2024.

2.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària

El import màxim que es destinarà per a la concessió de les prestacions socials objecte de la present convocatòria serà de 33.600 € i es destinarà un import màxim de 3.000 € per aplicar al pressupost de l'any vigent a l'aplicació pressupostària 05.2310.489055.

• Un ajut de 200 euros mensuals durant màxim 24 mesos, a partir del moment de l'atorgament de la prestació social, que tenen la finalitat de facilitar el pagament de la renda del lloguer de l'habitatge habitual per aquells contractes subscrits o vigents durant aquest període. Per tant, la quantia màxima a atorgar per habitatge serà de 4.800 euros, corresponents a 24 mensualitats per 200 €/mes.

• Les quantitats proposades per a l'ajut total corresponent a l'any 2026 i els dos posteriors, queden condicionades a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost corresponent per finançar la despesa.

• La quantitat total concedida en concepte de prestacions socials no podrà excedir, globalment, els imports dels crèdits destinats a aquestes finalitats en els pressupostos municipals corresponents. Els crèdits assignats a la convocatòria podran incrementar-se com a conseqüència de la generació, incorporació o ampliació de les aplicacions pressupostàries que les financin, sempre que hagin estat aprovades abans de la resolució de concessió.

Isabel Pérez Ortó (1 de 2)
Cap de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

Cláudia Cano Hernández (2 de 2)
Regidora de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 1/7.

3.- Objecte, condicions i finalitat de les subvencions

1.- L'objecte de les prestacions socials de caràcter econòmic d'urgència social de la present convocatòria és:

• Facilitar l'accés a un habitatge, en règim de lloguer, a joves entre 18 i 35 anys, a través d'una prestació social per al pagament parcial del lloguer de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent i afavorir, d'aquesta manera, la seva emancipació.

• La prestació social s'atorgarà per al titular del contracte d'arrendament i l'habitatge arrendat, és a dir, no hi podrà haver més d'un beneficiari de prestació social per habitatge.

2.- Les prestacions socials concedides a l'empara d'aquesta convocatòria, s'hauran de destinar al pagament parcial del lloguer de l'habitatge del joves durant el període de 24 mesos des del seu atorgament.

4.- Procediment de concessió

El procediment de concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic d'urgència social objecte d'aquesta convocatòria serà el de concurrència competitiva.

5.- Requisits per la sol·licitud i forma d'acreditar-los

1.- Podran ser beneficiaris/àries d'aquestes prestacions socials les persones físiques que hagin de realitzar l'activitat que fonamenta el seu atorgament, sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i reuneixin les següents condicions:

a) Tenir una edat compresa entre els 18 anys i els 35 anys, en el benentès que haurà de ser menor de trenta-cinc anys en el moment de la sol·licitud de la prestació social.

b) Ser titular del contracte d'arrendament de l'habitatge en què resideixi amb caràcter habitual i permanent.

c) La persona que ho sol·licita ha de justificar una font d'ingressos derivada d'un salari, d'un treball per compte propi o d'una pensió, que pugui garantir que pot fer front al lloguer.

d) Estar empadronat/da a Castellbisbal durant el període mínim d'un any anterior a la presentació de la sol·licitud, i que l'habitatge objecte de la prestació social estigui situat a Castellbisbal. Es podrà eximir d'aquest requisit als antics residents que s'hagin vist obligats a abandonar el municipi després d'haver-hi residit un temps continuat no inferior a 10 anys, per motius laborals o d'estudis de la persona sol·licitant i desitgin retornar al mateix. L'esmentat eximent s'haurà d'acreditar degudament.

e) Estar empadronat/da a l'habitatge subjecte a la subvenció en quan es faci la petició.

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 | www.castellbisbal.cat

Isabel Pérez Oró (1 de 2)
Cap de Recursos Generals
Data signatura :17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

Cláudia Cano Hernández (2 de 2)
Regidora de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 2/7.

f) Que les persones sol·licitants no siguin propietàries o arrendadores d'un habitatge, ni hagin alienat per títol onerós un habitatge en el període d'un any anterior a la presentació de la sol·licitud, amb l'excepció que aquest habitatge estigui adscrit a una activitat professional o empresarial, o que no en disposin de l'ús ni del gaudi del mateix per trobar-se en un procés judicial o de separació.

g) No tenir deutes amb l'Ajuntament de Castellbisbal.

h) L'ocupació màxima de l'habitatge de lloguer no serà superior a cinc persones.

i) La renda de l'habitatge no podrà superar l'import de 950 euros, amb totes les despeses incloses. Es considera que formen part de l'import de lloguer tots els conceptes que apareixen al rebut, excepte els endarreriments, sempre que es pugui determinar el seu import.

j) Que no hagin estat beneficiaris de la prestació social d'aquest programa o que no hagin esgotat la durada total de la prestació social consistent en 24 mesos.

k) El/s sol·licitant/s (incloent-hi les persones que comparteixen l'habitatge) no podrà/n tenir uns ingressos superiors als que es descriuen en la taula següent:

1 o 2 membres	3 membres	4 membres	5 membres
26.101,79 €	32.125,28 €	38.148,77 €	44.172,26 €

Es considera unitat de mesura per determinar la quantia dels ingressos familiars l'indicador que s'especifica a la taula de l'ANNEX 1 (x 2) del Reglament municipal regulador de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Castellbisbal vigent.

l) S'hauran d'acreditar els ingressos de les persones que convisquin en l'habitatge en qualsevol moment, sempre que compleixin els requisits establerts per accedir a la prestació social.

m) L'habitatge haurà de tenir una superfície útil màxima de 90 m^2.

n) La persona titular del contracte de lloguer o qualsevol altre membre de la unitat de convivència no pot tenir relació de parentiu amb l'arrendador de l'habitatge per matrimoni, consanguinitat, adopció o afinitat fins al quart grau (pares, fills, nets, oncles i cosins). S'aplicarà el mateix criteri quan la persona arrendadora sigui una persona jurídica i l'arrendatària sigui algun dels seus socis o partícips.

o) El sol·licitant de la prestació social haurà de pagar el lloguer de l'habitatge per un dels sistemes següents:

- Transferència bancària
- Rebut domiciliat

p) L'habitatge haurà de disposar de cèdula d'habitabilitat vigent.

q) Hauran d'ocupar l'habitatge objecte de la prestació social la persona o persones

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 | www.castellbisbal.cat

Isabel Pérez Oró (1 de 2)
Cap de Recursos Socials
Data signatura :17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

Claudia Cano Hernández (2 de 2)
Regidora de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 3/7.

declarades en la sol·licitud per accedir a la prestació social. En cas de voler introduir una nova persona que no consti en la sol·licitud, s'haurà de comunicar prèviament i de forma expressa a l'Ajuntament.

r) Només es podrà presentar una sol·licitud per persona que formi part de la Unitat de Convivència i habitatge en cada convocatòria.

s) Les dades bancàries a través de la qual s'efectuarà el pagament de l'ajut al lloguer concedit han de estar a nom del beneficiari.

2. La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a l'article següent.

3. Per sol·licitar nova prestació social cal trobar-se al corrent de les justificacions de les prestacions socials rebudes en exercicis anteriors per a la mateixa finalitat, tenint en compte els terminis fixats en la concessió.

4. Igualment, per motius de greu situació sobrevinguda i imponderable o força major, col·lectiva (terratrèmol, inundació, col·lapse, ...) o individual (pèrdua dels dos progenitors, ...) i degudament justificat pel Departament de Serveis Socials mitjançant informe tècnic, es valorarà l'atorgament de l'ajut en cas de no complir algun dels requisits anomenats anteriorment.

6.- Documents que han d'acompanyar a la sol·licitud

a) Formulari de la sol·licitud que es podrà obtenir dins del tràmit específic que estarà disponible a la Seu Electrònica o Oficina Virtual de tràmits de l'Ajuntament de Castellbisbal.

b) Relació de totes les persones que conviuen en l'habitatge objecte d'arrendament i els seus ingressos.

c) Original i còpia del contracte de lloguer de l'habitatge redactat de conformitat amb la legislació vigent i on consti la persona sol·licitant com a titular arrendatari.

d) Fotocopia de l'últim rebut de lloguer de l'habitatge, i les despeses de fiança.

e) Justificants d'altres ajudes rebudes d'organismes públics i/o privats, nacionals o estrangers, o, en cas negatiu, declaració responsable de no rebre cap altre tipus d'ajuda.

f) Dades del número del compte bancari del beneficiari a través del que se efectuarà el pagament del lloguer i el cobrament dels ajuts estatals, així com les dades del compte bancari del arrendador a la que el beneficiari transferirà el pagament mensual de la renta del lloguer.

g) Informe de vida laboral de tots els membres de la unitat de convivència

h) Fotocòpia de les tres últimes nomines.

Isabel Pérez Orós (1 de 2)
Cap de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA2319026690025F17CDC3EA

Cláudia Cano Hernández (2 de 2)
Regidora de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA2319026690025F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 4/7.

i) Fotocòpia de la cèdula d'habitabilitat vigent.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada pel sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

Els beneficiaris tenen l'obligació de facilitar tota la informació que li sigui requerida per l'Ajuntament.

7.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds començarà a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Bolletí Oficial de la Província de Barcelona a les 09:00h, que serà oberta, i finalitzarà a les 14.00h del dia 31.12.2026 inclòs.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant la complementació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel legal representant d'aquest.

El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents exigits a l'apartat 6 podrà trobar-se a la pàgina web de l'Ajuntament de Castellbisbal.

Les sol·licituds, conjuntament amb la documentació exigida a l'apartat 6, s'hauran de presentar al Registre de l'Ajuntament.

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment administratiu de les administracions públiques (d'ara endavant LPACAP).

La presentació de la sol·licitud de prestació social pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

8.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

9.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les prestacions socials objecte de la present convocatòria serà el departament de Serveis a les Persones.

La proposta de concessió de les prestacions socials serà elaborada per un òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 12.5 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i que estarà format per les següents persones:

• Regidor/a delegat/da de Serveis Socials
• Tècnic/a de Serveis Socials
• Administratiu/va corresponent, que actuarà de secretari/a amb veu però sense vot.

Isabel Pérez Oró (1 de 2)
Cap de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

Clàudia Cano Hernández (2 de 2)
Regidora de Serveis Socials
Data signatura :17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 5/7.

Una vegada que la sol·licitud reuneixi tots els requisits relacionats en aquestes bases, l'òrgan d'instrucció emetrà informe motivat de caràcter preceptiu, i formularà la proposta de resolució.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

La resolució del procediment per a l'atorgament de les prestacions socials que regulen aquestes bases es realitzarà per acord de la Junta de Govern Local.

10.- Termini de resolució i de notificació

S'examinaran i es resoldran totes les sol·licituds presentades en el termini màxim de 3 mesos.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

11.- Règim de recursos

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

12.- Condicions per a l'obtenció de la prestació social

Per percebre la prestació social seran condicions imprescindibles:

a) La domiciliació bancària d'aquesta prestació social en una entitat de crèdit.

b) La domiciliació bancària del pagament del lloguer.

c) Estar al corrent del pagament periòdic del lloguer de l'habitatge objecte del contracte d'arrendament.

d) Estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

e) Facilitar les dades personals, familiars i econòmiques, i també qualsevol altra documentació necessària pel tractament de la seva sol·licitud. S'inclourà una declaració jurada sobre les dades esmentades, ja sigui de la persona interessada i/o dels membres de la unitat familiar.

f) No sotsarrendar ni cedir, sota qualsevol títol, cap peça de l'habitatge habitual.

g) Col·laborar amb els professionals que intervenen en el procés de valoració de la sol·licitud i facilitar-los les tasques.

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 | www.castellbisbal.cat

Isabel Pérez Ortó (1 de 2)
Cap de Recursos Socials
Data signatura: 17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

Cláudia Cano Hernández (2 de 2)
Gestora de Recursos Socials
Data signatura: 17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 6/7.

El beneficiari haurà de comunicar immediatament a l'òrgan que li va reconèixer el dret a l'ajuda qualsevol modificació de les condicions que van motivar el reconeixement, perquè resolgui el que sigui procedent i ho comuniqui a l'Ajuntament de Castellbisbal.

13.- Forma de pagament

1. La tramitació del pagament de les prestacions socials s'iniciarà a partir de la notificació de la resolució definitiva d'atorgament.

2. La prestació s'atorga per 24 mesos.

3. L'Ajuntament farà un ingrés inicial a partir de la resolució de concessió de la prestació social dels mesos corresponents des del moment de la concessió fins al darrer mes del trimestre natural (inclòs) i la resta de la prestació social es pagarà sempre a tres mesos vençuts del pagament del lloguer, també per trimestres naturals, prèvia justificació amb la presentació dels rebuts de lloguer que justifiquin la prestació social obtinguda dels darrers tres mesos.

14.- Termini i forma de justificació

El termini per poder justificar la prestació social ha de ser de 3 mesos a comptar a partir del abonament de la subvenció.

Per a la correcta justificació de la prestació social, l'interessat queda obligat a presentar davant l'Ajuntament els originals o fotocòpies compulsades dels rebuts o documents de valor probatori d'haver abonat a l'arrendador totes les mensualitats dins del període comprès de la prestació social i acord a la vigència del contracte de lloguer, amb indicació de:

- Dades identificatives de l'arrendador (propietari de l'habitatge): nom, cognoms, denominació o raó social, NIF i domicili

- Dades identificatives de l'arrendatari (persona que lloga l'habitatge), que haurà de ser el sol·licitant de la prestació social: nom, cognoms i NIF

- Descripció detallada del concepte i quantia del pagament mensual

- Lloc i data d'emissió

15.- Mitjans de notificació o publicació

Un cop acordada la concessió de les prestacions socials, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 41 de la LPACAP.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:
La cap de Serveis Socials, Isabel Pérez Oró
La regidora de Serveis Socials, Claudia Cano Hernández

Isabel Pérez Oró (1 de 2)
Cap de Serveis Socials
Data signatura: 17/09/2026 12:15:24
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

Claudia Cano Hernández (2 de 2)
Regidora de Serveis Socials
Data signatura: 17/09/2026 15:42:44
HASH:74C2D95BA20962239FA23190266902 5F17CDC3EA

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Convocatòria TD06-014
Codi de verificació :AAVLD-I1EG3-GZP5X
Verificació :www.castellbisbal.cat/verificaciosignatura
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 7/7.