Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Oficina de Suport
a la Iniciativa Cultural

Maria del Carmen Ferrer Dot, secretària del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, sense perjudici de l'aprovació ulterior de l'acta,

CERTIFICO

Que a la reunió del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de 22 de setembre de 2026, es va prendre l'acord següent:

"**ACORD DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ, DE L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL, DE CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ EXCLOSA DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA A LA FUNDACIÓ JULIO MUÑOZ RAMONET PER AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI TORRE AVENIR 2026-2029 (EXPEDIENT CLT112/26/000001)**

Atès el que disposen els articles 90.3 c) i 94.2 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i el que disposa l'article 22.2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

D'acord amb els articles 87 i següents del text refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya, i els preceptes de caràcter bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atès que en data 22 de setembre de 2026, el Consell d'administració de l'OSIC aprova la despesa pluriennal destinada al projecte de rehabilitació de l'edifici Torre Avenir 2026-2029, per un import total de 1.000.000,00 euros, distribuïts en les anualitats següents:

Any	Import
2026	500.000,00 euros
2027	300.000,00 euros
2029	200.000,00 euros
TOTAL	1.000.000,00 euros

Atès que per Acord de Govern de 20 d'octubre de 2026 s'ha autoritzat al Departament de Cultura, a través de l'OSIC, a concedir una subvenció exclosa de concurrència pública a favor de la Fundació Julio Muñoz Ramonet, per un import de 1.000.000,00 €, destinada al projecte de rehabilitació de l'edifici Torre Avenir 2026-2029.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 7495D/781000107/4411 del pressupost vigent de l'OSIC.

Atès el que disposen els articles 4.4 i 7.3.b) del Decret 7/2012, de 10 de gener, pel qual s'aproven els estatuts de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural.

Signat electrònicament per: Maria del Carmen Ferrer Dot - (TCAT)
Data: 2026.11.02 12:25:40 CET

Av. Josep Tarradellas,40 entresol
08029 Barcelona
Telèfon 933 162 847

Vist l'informe justificatiu de la Direcció General del Patrimoni Cultural del 15 de setembre de 2026, que acredita la impossibilitat de promoure concurrència pública en l'atorgament de la subvenció, i a proposta de l'administradora de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural mitjançant informe del 17 de setembre de 2026, el Consell d'Administració

ACORDA:

1. Concedir a la Fundació Julio Muñoz Ramonet una subvenció exclosa de concurrència pública per un import **d'un milió d'euros** (1.000.000,00 €), per al projecte de rehabilitació de l'edifici Torre Avenir 2026-2029, distribuïda en les anualitats següents: 500.000,00 € per a l'any 2026, 300.000,00 € per a l'any 2027 i 200.000,00 € per a l'any 2029.

Aquesta activitat es realitzarà d'acord amb el projecte i pressupost presentat amb la sol·licitud.
2. Establir que la disposició del pagament de la subvenció es realitzarà de la manera següent:

El pagament de la subvenció corresponent a l'any 2026 es tramitarà a partir de la concessió de la subvenció, en concepte de bestreta. Per al pagament d'aquesta bestreta no s'exigeix la prestació de garantia.

L'anualitat 2027 es pagarà un cop la Fundació Julio Muñoz Ramonet hagi presentat, abans del 30 de setembre de 2027 una memòria de l'estat d'execució de les actuacions subvencionades, acompanyada d'una relació classificada de les despeses executades i compromeses vinculades al projecte fins a la data de presentació i, si escau, de les certificacions d'obra emeses i d'acord amb l'informe favorable de la Direcció General de Patrimoni Cultural. Aquesta documentació tindrà per objecte acreditar l'estat d'execució i l'evolució del projecte, sense exigir la justificació econòmica completa de la subvenció, que es reserva per a la justificació final de l'anualitat 2029.

L'anualitat 2029 es pagarà un cop la Fundació Muñoz Ramonet hagi justificat la totalitat de les activitats subvencionades, d'acord amb el que disposa el punt tercer d'aquest acord.

Prèviament al reconeixement de l'obligació de cadascun dels pagaments, l'OSIC comprova d'ofici que el beneficiari estigui al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. La signatura de la sol·licitud d'ajut pel beneficiari implica l'autorització per fer-ne la comprovació.

3. La Fundació Julio Muñoz Ramonet ha de justificar la correcta aplicació de la subvenció, mitjançant la presentació a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la següent documentació:

a) Per a l'anualitat 2027 la Fundació Julio Muñoz Ramonet haurà de presentar, abans del 30 de setembre de 2027, una memòria de l'estat d'execució de les actuacions subvencionades, acompanyada d'una relació classificada de les despeses executades i compromeses vinculades al projecte fins a la data de presentació i, si escau, de les certificacions d'obra emeses. La documentació presentada haurà de permetre acreditar

l'estat d'execució de les actuacions subvencionades i haurà de ser informada favorablement per la Direcció General del Patrimoni Cultural.

b) Per al darrer pagament de la subvenció, corresponent a l'anualitat 2029, la Fundació Julio Muñoz Ramonet haurà de justificar la correcta aplicació de la subvenció mitjançant la presentació davant l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural d'un compte justificatiu amb aportació d'informe d'auditor abans del 30 de setembre de 2029, que haurà d'incloure:

1) Una memòria explicativa que justifiqui el compliment de la finalitat del projecte objecte de l'ajut i de les condicions exigides, amb indicació de les activitats fetes i els resultats obtinguts.

2) Una memòria econòmica abreujada amb el contingut següent: estat representatiu de les despeses en què s'hagi incorregut en les activitats objecte de l'ajut, degudament agrupades, i quadre comparatiu del pressupost per partides, aprovat i executat, en que s'indiquin i, si escau, es motivin les desviacions que hi ha hagut.

3) Declaració justificativa, si escau, que les despeses indirectes o generals incloses en el compte justificatiu són imputables a l'activitat objecte de l'ajut en un percentatge màxim del 10% del pressupost subvencionable. S'entenen per despeses indirectes o generals aquelles despeses comunes als diferents serveis o activitats que té el beneficiari, com ara despeses de personal no vinculat directament al projecte, despeses de lloguer, material d'oficina, aigua, llum, calefacció, neteja, manteniment i altres de característiques similars.

4) Informe d'auditor fet per auditors inscrits com a exercents en el Registre oficial d'auditors de comptes (ROAC) o, si l'activitat es realitza a l'estranger, també es pot encarregar a un auditor en exercici en el país corresponent que compleixi els requisits de l'article 6.4 de l'Ordre VEH/79/2020, de 9 de juny, per la qual es modifica l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions (DOGC núm. 8154, de 15.6.2020). L'auditor ha de revisar el compte justificatiu per verificar les despeses i el seu pagament o venciment, així com l'import i la procedència del finançament de l'activitat objecte de l'ajut (fons propis o altres subvencions o recursos). L'auditor ha de ser el mateix que audita els comptes anuals de l'entitat o empresa, si hi està obligada; en cas contrari, la persona beneficiaria de l'ajut pot designar l'auditor.

L'informe s'ha d'elaborar d'acord amb els procediments i el model que estableix l'Ordre VEH/79/2020, de 9 de juny, per la qual es modifica l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions i ha de detallar els procediments de revisió i el seu abast. També ha d'indicar les comprovacions que s'han fet, i posar en relleu tots aquells fets que puguin suposar un incompliment per part de la persona beneficiària, amb un nivell de detall que permeti a l'òrgan gestor formular conclusions. L'auditor està subjecte a les obligacions establertes en l'article 9 de l'Ordre esmentada.

L'auditor ha de presentar el seu informe i la relació de justificants imputats a la subvenció en format electrònic.

La despesa derivada de la contractació dels serveis d'auditoria es considera despesa subvencionable fins a un màxim de 4.000,00 euros.

Si en el termini esmentat per a presentar la justificació no es disposa de la documentació acreditativa del pagament, perquè no s'ha produït el venciment del termini de pagament de la factura corresponent, la persona beneficiària pot presentar un informe complementari de l'auditor que acrediti el pagament o bé els comprovants de pagament corresponents, en el termini de tres mesos posteriors al termini de justificació establert en aquest apartat.

4. El beneficiari ha d'incloure el logotip de la Generalitat de Catalunya en els elements informatius i de difusió de l'activitat subvencionada, precedit de l'expressió "amb el suport de la Generalitat de Catalunya" utilitzant el logotip corporatiu del Programa d'Identificació visual (PIV) editat a la pàgina web: https://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/descarregues/identificacio-basica/cat/, en els elements informatius i de difusió de l'activitat objecte de la subvenció, si es duen a terme amb posterioritat a la concessió de la subvenció.

5. El beneficiari ha de comunicar, per escrit i de manera degudament motivada, a l'OSIC qualsevol modificació substancial del projecte que suposi un canvi en els conceptes del pressupost inicial, per tal que aquesta valori la seva acceptació.

La no comunicació o no acceptació expressa de qualsevol modificació substancial del projecte pot donar lloc a la revocació total o parcial de la subvenció, segons la seva incidència en el projecte i en el pressupost global de l'activitat.

La despesa mínima, realitzada i justificada, de l'activitat objecte de l'ajut exigible per poder considerar acomplerts l'objecte i la finalitat de l'ajut és del 50% del cost de l'activitat. L'incompliment d'aquesta despesa mínima comporta la revocació total de l'ajut atorgat.

Si la persona beneficiària fa la totalitat de les activitats del projecte subvencionat, però el cost final és inferior al cost pressupostat, amb un decrement superior al 20% del pressupost de l'activitat es procedirà al reajustament de l'import concedit. Aquesta desviació s'acceptarà sempre i quan en el moment de la liquidació no es produeixi superàvit.

6. En compliment de l'art. 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la Fundació Julio Muñoz Ramonet, ha de comunicar a l'OSIC, mitjançant declaració responsable, la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, per tal que l'OSIC, un cop concedida la subvenció, les faci públiques.

7. Proporcionar en tot moment la informació que li sigui requerida pel Departament de Cultura o l'OSIC respecte de la subvenció concedida, i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control per part de l'OSIC, el Departament de Cultura, la Intervenció General

de la Generalitat de Catalunya, la Sindicatura de Comptes i d'altres òrgans competents d'acord amb la normativa aplicable.

8. Procedirà la revocació total o parcial en els supòsits que disposa la normativa reguladora de subvencions.

9. Notificar aquest Acord al beneficiari i comunicar-li que contra aquest Acord, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant la persona titular del Departament de Cultura en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació."

I perquè així consti, firmo el present certificat a Barcelona,