

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA AGENCIA DE TURISMO DE GALICIA Y EL AYUNTAMIENTO DE RIBADEO PARA LA ADQUISICIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA CASA MASEDA COMO OFICINA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

Santiago de Compostela,

REUNIDOS

De una parte, D. José Manuel Merelles Remy, director de la **Agencia de Turismo de Galicia**, en virtud del nombramiento efectuado por el Decreto 75/2024, de 22 de abril (DOG núm. 81, de 24 de abril), y conforme a las facultades que le confiere el apartado dos de la disposición adicional segunda del Decreto 135/2024, de 20 de mayo, de estructura orgánica de los órganos superiores y de dirección dependientes de la Presidencia de la Xunta de Galicia (DOG núm. 101, de 27 de mayo), que desconcentra en la titular de la Dirección de la Agencia la competencia para suscribir convenios de colaboración en su respectivo ámbito competencial, de acuerdo con lo previsto en el artículo 15.2.c) de los estatutos de la Agencia de Turismo de Galicia, aprobados por el Decreto 196/2012, de 27 de septiembre (DOG núm. 193, de 9 de octubre).

Y de otra parte, D. Daniel Vega Pérez, en nombre y representación como Alcalde Presidente del **Ayuntamiento de Ribadeo**, en virtud de las facultades representativas que le atribuye el artículo 61.1 de la Ley 5/1997, de 22 de julio, reguladora de la Administración local de Galicia y en la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local.

Intervienen en función de sus respectivos cargos en ejercicio de las facultades que, para convenir en nombre de las entidades que representan, tienen conferidas

EXPONEN

Primero.- Que la Comunidad Autónoma de Galicia tiene competencias, con carácter exclusivo, tal y como se desprende del contenido de su Estatuto de Autonomía, en materia de promoción y ordenación del turismo dentro de la comunidad (artículo 27.21).

Que tal y como establece la Ley 7/2011, de 27 de octubre, del turismo de Galicia, la Xunta de Galicia propiciará una ordenación racional, equilibrada y sostenible de los recursos

turísticos con el objetivo de garantizar el equilibrio territorial y, para conseguir este fin, establecerá los pertinentes canales de cooperación con otras administraciones tanto estatales como autonómicas y locales, así como con el sector privado.

La Agencia de Turismo de Galicia es la entidad de la Xunta de Galicia a la que le corresponde el ejercicio, entre otras, de las competencias en materia de ordenación, promoción, gestión y fomento del turismo.

La Agencia de Turismo de Galicia tiene entre sus objetivos básicos llevar a cabo acciones de potenciación y desarrollo del turismo en la Comunidad Autónoma de Galicia, como un factor de crecimiento económico, por lo que entre sus prioridades está la de contribuir a la realización de actuaciones que impliquen conseguir este objetivo.

Segundo.- Que las entidades locales tienen atribuidas, a tenor de los artículos 80 de la Ley 5/1997, de 22 de julio, de Administración local de Galicia y 25.2 h) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local, puesto en relación con la Ley 7/2011, de 27 de octubre, del turismo de Galicia, competencias en materia de información y promoción de la actividad turística de interés y ámbito local.

Tercero.- Que entre las competencias que, en lo relativo a las relaciones con las entidades locales gallegas, le corresponden a la Xunta de Galicia, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 194 y 195 de la Ley 7/1997, de 22 de julio, de administración de Galicia, está la de cooperación y colaboración, las cuáles se pueden llevar a cabo mediante la formalización de convenios.

Para lograr esta finalidad la Xunta de Galicia, acomete, en el ámbito de sus competencias, un decidido apoyo a las iniciativas de las entidades locales.

Cuarto.- El Ayuntamiento de Ribadeo manifestó la necesidad extraordinaria de asistencia por parte de la Xunta de Galicia en su afán de contar con una superficie más amplia en la que desarrollar las actividades de acogida e información turística que se vienen desarrollando a lo largo del año, por lo que ve necesario la adquisición de un inmueble para dotar de esos servicios a la población del municipio.

El bien objeto de adquisición, se encuentra clasificado dentro del ámbito de Suelo Urbanizable. La parcela, identificada con la referencia catastral 8425209PJ5282N0001RD, se encuentra clasificada como suelo urbano con uso principal residencial.

Las actuaciones que pretende llevar a cabo son la adquisición y las obras necesarias para albergar la futura Oficina de Información Turística de Ribadeo en la conocida popularmente como Casa Maseda (denominación vinculada al establecimiento comercial que alojó durante décadas) edificación de interés histórico situada en la Plaza de España construida en 1880.

El Ayuntamiento de Ribadeo, en el intento de la puesta en valor del patrimonio cultural existente y con el fin de darlo a conocer a las personas visitantes y peregrinas que recibe, propone la ejecución de actuaciones de recuperación y mantenimiento en correcto estado de conservación de diferentes bienes de interés patrimonial, de manera que las condiciones en las que se encuentren sean acordes al medio donde se emplazan. Las actuaciones que pretende llevar a cabo son las obras necesarias para albergar la futura Oficina de Información Turística de Ribadeo en la conocida popularmente como Casa Maseda (denominación vinculada al establecimiento comercial que alojó durante décadas) edificación de interés histórico situada en la Plaza de España construida en 1880.

Su configuración responde a una tipología tradicional del casco urbano, con dos plantas sobre rasante y bajo cubierta (buhardilla), además de tener una implantación compacta acorde con la geometría de la parcela.

Tanto el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) del Ayuntamiento de Ribadeo, en el apartado "Catálogo de elementos a proteger o recuperar", como el Plan Básico Autonómico de Galicia, dentro del "Catálogo de Patrimonio Cultural", recogen dentro del núcleo urbano de Ribadeo una ancha lista de elementos de indudable valor cultural y turístico entre los que destaca esta casa con escudo.

El conjunto histórico de Ribadeo, en la Marina Lucense, destaca por su rico patrimonio indiano, modernista y medieval, organizado alrededor de la monumental Plaza de España. Declarado Bien de Interés Cultural, incluye joyas como la torre de los Moreno, el Pazo de Ibáñez (Casa del Ayuntamiento), la iglesia de Santa María do Campo y la Aduana Vieja,

reflejando su pasado comercial. Las actuaciones para la revitalización turística de los cascos históricos de los municipios gallegos tienen como objetivo favorecer la dinamización del patrimonio arquitectónico e histórico, así como de proteger los modos de vida y las actividades económicas tradicionales de cada lugar.

Quinto.-El objeto del convenio es la necesidad de adquirir y rehabilitar el inmueble e incorporarlo la Oficina de Información Turística junto con espacios expositivos y/o de usos múltiples, y en la conveniencia de disponer de un espacio más adecuado para atender la demanda creciente de servicios turísticos del municipio, en un emplazamiento de alta visibilidad y vinculado al entorno del Camino de Santiago.

En conjunto, el inmueble requiere una intervención integral de consolidación y rehabilitación, con atención prioritaria a la estabilidad y estanquidad de la cubierta, a la revisión estructural de los elementos de madera y a la recuperación de las condiciones de seguridad, salubridad y funcionalidad necesaria para el uso previsto.

La propuesta tiene por objeto implantar en el inmueble la nueva Oficina de Información Turística de Ribadeo, incorporando espacios complementarios destinados a usos múltiples y actividades expositivas, de modo que el equipamiento pueda atender tanto la atención común al visitante como la programación puntual de acciones de carácter cultural y divulgativo.

El programa de necesidades se articula en dos plantas. En la planta **baja** se conserva el acceso existente del antiguo local comercial en la calle Villafranca del Bierzo . Desde este acceso se disponen un espacio principal de atención al público, en el que se integra la zona expositiva de bienvenida y el mostrador de información, situado en una posición fácilmente visible e integrándolo a la estructura de cantería de la edificación. En este mismo nivel se organizan también los recintos auxiliares necesarios para el funcionamiento del servicio, incluyendo los aseos, el cuarto de instalaciones, las comunicaciones verticales y una oficina.

En la planta **primera**, el programa se destina a un uso más flexible, resolviéndose en dos salas (una principal de mayor capacidad y otra secundaria de carácter más reservado), con posibilidad de funcionamiento independiente o conjunto según necesidades; en la planta superior muestran un espacio polivalente preparado para configuraciones variables

(exposiciones, charlas, proyecciones), apoyado por luz natural cenital mediante las mansardas y galerías existentes en la cubierta.

Con el fin de garantizar la autonomía del edificio, se independiza la nueva oficina respecto a las escaleras del inmueble colindante, a través de las cuáles se accede actualmente a las viviendas, anulando dicha vinculación funcional. La comunicación entre niveles se resuelve mediante un núcleo propio que garantiza la accesibilidad universal a todos los espacios.

En cuanto a la intervención sobre el edificio existente, se mantienen como elementos esenciales la conservación de los muros de cantería tanto perimetrales como interiores y la tipología de la estructura tradicional de madera.

Debido al estado de conservación, se prevé la demolición completa de los forjados existentes y de la cubierta, y su restitución mediante soluciones compatibles con el carácter del inmueble. En cuanto a la fachada, la propuesta adopta un criterio de mínima intervención y máxima integración, manteniendo la composición y los elementos protegidos y limitando la incorporación de imagen corporativa a recursos discretos y reversibles. En este sentido, se preserva expresamente el escudo existente en la fachada, elemento catalogado y protegido, integrándolo como parte de la identidad del edificio y garantizando su conservación y puesta en valor dentro del conjunto de la intervención.

Sexto.- La Estrategia de Turismo de Galicia 2030 tiene como misión impulsar un turismo auténtico y sostenible. Esta se articula a través de misiones, siendo una de ellas Galicia, destino auténtico y diferencial. Una primera línea de trabajo incide en el Camino de Santiago y en el Xacobeo 2027. El Camino de Santiago es uno de los recursos más singulares y diferenciales del turismo gallego y que sigue alcanzando datos de crecimiento. Garantizar la accesibilidad y la seguridad en el Camino forma parte de las prioridades para este año santo.

También recoge dentro de la "Misión 5. Movilidad, conectividad turística y reequilibrio territorial" la medida estratégica "5.6. Barrios históricos y singulares". Esta acción busca la recuperación de espacios actualmente desocupados pero que cuentan con un alto valor cultural, histórico o patrimonial para dotarlos de nuevos usos vinculados al turismo, al ocio o a la cultura local (como hoteles con encanto, establecimientos enológicos y

gastronómicos o comercios tradicionales y artesanales). Estas actuaciones de restauración y conservación respetarán las técnicas, los materiales y la arquitectura propia de cada edificio, asegurando la protección de la esencia y de la autenticidad de estos lugares.

Esta acción busca consolidar Galicia como un referente internacional en turismo costero y náutico, revalorizando el litoral no solo como un atractivo turístico, sino como un espacio vivo donde coexisten las comunidades locales, su identidad cultural, las actividades tradicionales y la innovación turística. Se aspira a generar una oferta turística integradora, en la que las experiencias en el mar se vinculen de manera orgánica a la naturaleza, la gastronomía, el deporte y la cultura, todo eso bajo un enfoque de sostenibilidad y conservación del medio ambiente.

El Camino del Norte, a su paso por Ribadeo, declarado Patrimonio de la Humanidad por la Unesco, es junto que el Camino Primitivo una de las vías de peregrinación la Compostela con mayor historia y antigüedad.

Con estas actuaciones se quiere potenciar un elemento patrimonial del ayuntamiento, favoreciendo el uso y disfrute del entorno por parte de vecinos y visitantes, revalorizando el patrimonio y fomentando el turismo patrimonial como un instrumento de reequilibrio territorial, el que supone la puesta en valor turístico de la citada infraestructura.

Concurren, así, razones de interés público que justifican el otorgamiento de una subvención a los efectos de lo establecido en los artículos 19.4.c) y 26.2 a) de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, y 36.c) y 40.1a) del Reglamento de dicha ley, aprobado por el Decreto 11/2009, de 8 de enero, sin que proceda promover la concurrencia pública al ser el ayuntamiento beneficiario a la única entidad que puede desarrollar la actuación subvencionada.

Por todo lo expuesto acuerdan firmar este convenio de colaboración basándose en las siguientes

CLÁUSULAS

Primera.- Objeto del convenio.

Constituye el objeto de este convenio establecer las bases de colaboración entre la Agencia de Turismo de Galicia y el Ayuntamiento de Ribadeo para la adquisición y rehabilitación de la Casa Maseda como oficina de información turística de Ribadeo.

Segunda.- Presupuesto y financiación.

El presupuesto estimado de las actuaciones previstas en este convenio es de 877.077,20 € (IVA incluido), con el siguiente desglose:

Actuaciones	Anualidad 2026	Anualidad 2027	Imponerte total
Adquisición de inmueble	102.425,00 €	-	102.425,00 €
Rehabilitación			
Inicio de los trabajos y actuaciones previas	9.250,00 €	-	9.250,00 €
Obra civil, arquitectura e instalaciones	-	503.782,29 €	503.782,29 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA	9.250,00 €	503.782,29 €	513.032,29 €
13% Gastos Generales	1.202,50 €	65.491,70 €	66.694,20 €
6% Beneficio Industrial	555,00 €	30.226,94 €	30.781,94 €
SUMA TOTAL	11.007,50 €	599.500,93 €	610.508,43 €
21% IVA	2.311,57 €	125.895,20 €	128.206,77 €
<i>Total rehabilitación</i>	<i>13.319,07 €</i>	<i>725.396,13 €</i>	<i>738.715,20 €</i>
Gastos del proyecto			
Proyecto básico de rehabilitación	14.850,00 €	-	14.850,00 €
Proyecto constructivo	14.850,00 €	-	14.850,00 €
21% IVA Redacción proyectos	6.237,00 €	-	6.237,00 €
<i>Total gastos proyecto</i>	<i>35.937,00 €</i>		<i>35.937,00 €</i>
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL (Rehabilitación + gastos proyecto)	49.256,07 €	725.396,13 €	774.652,20 €
TOTAL ACTUACIONES (Adquisición + rehabilitación + gastos proyecto)	151.681,07 €	725.396,13 €	877.077,20 €

La Agencia de Turismo de Galicia realizará una aportación del 100% del presupuesto estimado, con cargo a la aplicación presupuestaria 04.A2.761A.760.0, proyecto 2015 00005, procedentes de los presupuestos generales de la Comunidad Autónoma de Galicia para los años 2026 y 2027, la cuál se hará con el siguiente desglose:

- Anualidad 2026 151.681,07 €
- Anualidad 2027 725.396,13 €

Esta aportación se canaliza a través de una subvención concedida por el procedimiento de concesión directa de acuerdo con lo establecido en los artículos 19.4.c) y 26 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia y 36.c) y 40 de su Reglamento.

Tercera.- Gastos subvencionables.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 29 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, se considerarán subvencionables los gastos que, sin admitir duda, respondan a la naturaleza de la actividad subvencionada de acuerdo con la previsión de presupuesto recogida en la cláusula segunda y que se realicen a partir del **1 de enero de 2026**. En ningún caso el coste de adquisición de los gastos subvencionables podrá ser superior al valor de mercado.

Los gastos financieros, los gastos de asesoría jurídica o financiera, los gastos notariales y registrales y los gastos periciales para la realización del proyecto subvencionado recogidos en el artículo 29 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, no serán subvencionables.

Cuarta.- Compromiso de las partes.

1. El Ayuntamiento, como entidad beneficiaria de la subvención, asume los siguientes deberes:

- Desarrollar las actuaciones recogidas en las cláusulas primera y segunda de este convenio, y que constituyen su objeto y justificar la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad que determinó la concesión de la subvención.

- Incluir en toda la documentación y soportes específicos para el evento que se trata de una actuación con financiación de la Xunta de Galicia a través de la Agencia de Turismo de Galicia, incluir la marca Xacobeo 27 de conformidad con el Decreto 3/2026, de 26 de enero, por el que se regula la utilización de la marca Xacobeo 2027 y la marca "Galicia Calidade" en todas las actividades objeto del presente convenio de colaboración. Los logos podrán descargarse en el siguiente enlace: <https://www.turismo.gal/marca01>

- - Colocar un cartel de obra en el que conste de manera visible la colaboración de la Xunta de Galicia de acuerdo con lo previsto en el párrafo anterior, conforme el modelo indicado en el anexo a este convenio, que deberá permanecer instalado durante todo el período de ejecución del proyecto. El cartel de obra deberá seguir las características que aparecen recogidas en el manual de identidad para el cartel de obra genérico que se pueden ver en el enlace que se junta https://www.xunta.gal/ficheiros/identidade-corporativa/2021/mic/xunta_de_galicia_manual_identidade_galego.pdf

- Aportar la información que le sea requerida por la Intervención General de la Comunidad Autónoma, el Consello de Contas y el Tribunal de Cuentas en el ejercicio de sus funciones de fiscalización y control del destino de la subvención.

- Comunicar a la Agencia de Turismo de Galicia la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien la actividad subvencionada procedentes de cualquier administración o entes públicos o privados nacionales o internacionales. Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto como se conozca y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación de los fondos recibidos.

- Presentar, antes de la firma de este convenio, certificaciones de encontrarse al corriente en el cumplimiento de los deberes tributarios y frente a la Seguridad Social y de no tener pendiente de pago alguna otra deuda con la Administración pública de la Comunidad Autónoma, así como una declaración responsable de no estar incurso en ninguna de las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario, establecidas en el artículo 10 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 10 y 13 del Reglamento de dicha ley, aprobado por el Decreto 11/2009, de 8 de enero.

- Acreditar ante la Agencia de Turismo de Galicia el cumplimiento del deber de remisión al Consello de Contas de las cuentas generales de cada ejercicio, conforme lo indicado en el artículo 4 y en la disposición transitoria única del Decreto 193/2011, de 6 de octubre, por el que se regulan especialidades en las subvenciones a las entidades locales gallegas.
- Destinar los bienes al fin concreto para lo cual se concede la subvención durante un período mínimo de cinco años, de conformidad con el artículo 29.4 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, al tratarse de un bien inscribible en un registro público, procediendo al reintegro de las cantidades percibidas en el caso de incumplimiento de este deber. La ayuda solo será definitiva si no sufre antes de transcurridos cinco años de su final una modificación que afecte a la naturaleza de la inversión.
- El derecho de reversión de los bienes expropiados quedará sujeto estrictamente a los límites legales previstos en los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa. En el supuesto de que se haya hecho efectivo el ejercicio del derecho de reversión por parte de los antiguos propietarios del bien expropiado, la entidad local asumirá en exclusiva toda la responsabilidad económica y jurídica derivada de dicho proceso. La Administración autonómica quedará totalmente exonerada de cualquier reclamación de daños y perjuicios interpuesta por los expropiados o por el propio beneficiario. Asimismo, el beneficiario vendrá obligado a indemnizar a la Administración autonómica por los gastos que el procedimiento de reversión le haya podido ocasionar, sin perjuicio del deber de reintegro total de la subvención concedida por el incumplimiento de la finalidad de este convenio.
- Suministrar a la Agencia de Turismo de Galicia, en virtud de lo dispuesto en el artículo 4 de la Ley 1/2016, de 18 de enero, de transparencia y buen gobierno, previo requerimiento, toda la información necesaria para el cumplimiento por la Agencia de Turismo de Galicia, de los deberes previstos en el Título I de la citada ley.
- Solicitar y obtener los permisos y las autorizaciones sectoriales pertinentes necesarias ante otros organismos o administraciones públicas, así como ajustarse a las condiciones establecidas en dichos permisos y autorizaciones.
- Los demás deberes previstos en el artículo 11 de la Ley 9/2007, de 13 de junio.

2. La Agencia de Turismo de Galicia se compromete a colaborar en la financiación del coste de las actuaciones previstas a través del otorgamiento de una subvención por el importe establecido en la cláusula segunda.

Quinta.- Compatibilidad.

La aportación económica prevista en el presente instrumento será compatible con otras subvenciones, ingresos, ayudas o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualquier Administración o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea u organismos internacionales.

De conformidad con el artículo 17.3 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, el importe de la subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada.

Sexta.- Inexistencia de relación laboral.

La suscripción del presente convenio no implicará relación laboral o de cualquier otra naturaleza entre la Agencia de Turismo de Galicia, y las personas o profesionales que desarrollen las acciones que constituyen el objeto del mismo, de manera que no se le podrá exigir responsabilidad alguna directa ni subsidiaria por actos o hechos acaecidos en el desarrollo de este.

Séptima.- Subcontratación.

Podrán ser objeto de subcontratación , total o parcial, las actividades subvencionadas a través de este convenio, teniendo en cuenta lo dispuesto en esta cláusula y de acuerdo con lo establecido en el artículo 27 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia. En todo caso quedan fuera de la subcontratación aquellos gastos en los que tenga que incurrir el Ayuntamiento para la realización por sí mismo de la actividad subvencionada.

La necesidad de la subcontratación estará debidamente motivada por la entidad beneficiaria y, en ningún caso, supondrá un aumento del coste de la actividad subvencionada.

Los subcontratistas quedarán obligados solamente ante el Ayuntamiento, que asumirá la total responsabilidad de la ejecución de la actividad subvencionada frente a la administración. El organismo local será el responsable de que en la ejecución de la actividad subvencionada concertada con terceros se respeten los límites establecidos en este convenio en cuanto a la naturaleza y cuantía de los gastos subvencionables y les exigirán a las/a los subcontratistas los documentos acreditativos de los pagos correspondientes.

Los/as subcontratistas están obligados/as a facilitarles a los organismos de auditoría y control toda la información necesaria relativa a las acciones subcontratadas.

En ningún caso podrá concertar el beneficiario la ejecución total o parcial de las actividades subvencionadas con:

- a) Personas o entidades incursoas en alguna de las prohibiciones del artículo 10 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia.
- b) Personas o entidades que percibieran otras subvenciones para la realización de la actividad objeto de contratación.
- c) Intermediarios o asesores nos que los pagos se definan como un porcentaje de coste total de la operación, excepto que lo dicho pago esté justificado con referencia al valor de mercado del trabajo realizado o de los servicios prestados.
- d) Personas o entidades vinculadas con el beneficiario, excepto que la contratación se realice de acuerdo con las condiciones normales de mercado y que se obtenga la previa autorización del órgano concedente en los términos que se fijen en estas bases reguladoras.

Octava.- Justificación de fondos y pago.

1. El Ayuntamiento, según se establece en el artículo 8 del Decreto 193/2011, de 6 de octubre, por el que se regulan especialidades en las subvenciones a la entidades locales gallegas, estará obligado a justificar ante la Agencia de Turismo de Galicia el cumplimiento de la finalidad de la subvención, la realización de la actividad o adopción del comportamiento que fundamentó su concesión y su coste real, mediante la presentación de una **cuenta justificativa** integrada, con carácter general, por la documentación que se

relaciona a continuación, y que incorporará, en todo caso, la certificación **de la intervención o del órgano que tenga atribuidas las facultades de control de la toma de razón en contabilidad y del cumplimiento de la finalidad para la que fue concedida.**

2. La justificación de la ejecución de las actividades subvencionadas se realizará según la modalidad de cuenta justificativa de acuerdo con el dispuesto en el artículo 10 de lo citado Decreto 193/2011, de 6 de octubre, para lo cual el ayuntamiento deberá presentar:

a) Certificación expedida por la Secretaría de la entidad local, con el visto bueno del/a alcalde/sana o presidente/a, relativa a la aprobación por el órgano competente de la cuenta justificativa de la subvención en la que se haga constar, como mínimo, de forma detallada:

- El cumplimiento de la finalidad de la subvención.

- Los distintos conceptos y cuantías correspondientes a los gastos totales soportados por la entidad beneficiaria imputables a la actuación subvencionada con la siguiente relación: identificación del/a acreedor/a, número de factura o documento equivalente, certificación de la obra, imponerte, fecha de emisión y fecha de reconocimiento del deber por el órgano competente. Salvo disposición expresa de las bases reguladoras, y sin perjuicio de lo previsto en la letra c) de este mismo artículo, no será exigible la remisión de los documentos relacionados en el artículo 48.2.b) del Reglamento de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, aprobado por el Decreto 11/2009, de 8 de enero.

b) El acuerdo de aprobación por el órgano competente del ayuntamiento beneficiario de las facturas y, en el caso de obras, de las correspondientes certificaciones de obra, en el cuál conste que se cumplió la finalidad para a cuál fue concedida la subvención.

c) Los documentos acreditativos de los gastos realizados con medios o recursos propios y la indicación, en su caso, de los criterios de reparto de los costes generales y/o indirectos incorporados en la relación a que se hace referencia en la letra a).

d) Una relación detallada de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien la actividad subvencionada procedentes de cualquier administración o entes públicos o privados nacionales o internacionales, con indicación del importe y su origen.

e) De ser el caso, los tres presupuestos que se exigen en aplicación del artículo 29.3 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia.

Asimismo, el ayuntamiento deberá acercar para la justificación de la compra del inmueble, en la primera anualidad, la siguiente documentación justificativa:

- Documentación acreditativa de la inscripción del inmueble en el Registro de la Propiedad.

- Certificación emitida y firmada electrónicamente por el secretario o por la secretaria del ayuntamiento beneficiario, en la cuál se haga constar:

- 1) La afectación del inmueble al fin concreto para lo cual se concede la subvención: información y promoción de la actividad turística de interés y ámbito local (artículo 25.2.h) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local).

- 2) Que, según informe de la intervención municipal, si tomó razón en la contabilidad, en fase de reconocimiento del deber, de los gastos correspondientes a la adquisición del inmueble subvencionado.

- Declaración responsable de encontrarse al corriente en el cumplimiento de los deberes tributarios y frente a la Seguridad Social y de no tener pendiente de pago alguna otra deuda con la Administración pública de la Comunidad Autónoma, así como una declaración responsable de no estar incurso en ninguna de las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario, establecidas en el artículo 10 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, de conformidad con el dispuesto en los artículos 11 y 13 del reglamento de dicha ley, aprobado por el Decreto 11/2009, de 8 de enero.

- Detalle de la documentación y soportes publicitarios nos que consten la colaboración de la Xunta de Galicia a través de Turismo de Galicia, la marca Galicia Calidade y la marca Xacobeo 27.

- Reportaje fotográfico en la que se constate el estado previo al inicio de las actuaciones y el resultado final una vez ejecutadas las mismas, así como la colocación del cartel de obra a lo que se hace referencia en la cláusula cuarta.

- Indicación del número de cuenta para el ingreso de los fondos y juntar una declaración responsable de la veracidad de los datos relativos a dicha cuenta.

3. De conformidad con el artículo 12.3 del Decreto 193/2011, de 6 de octubre, por el que se regula especialidades en las subvenciones a las entidades locales gallegas, la contratación de las obras o equipamientos será realizada por el ayuntamiento conforme a la normativa vigente en materia de contratación del sector público, siendo el ayuntamiento contratante lo responsable directo de las consecuencias que de los incumplimientos si había podido derivar.

4. A la vista de esta documentación, el órgano competente de la Agencia de Turismo de Galicia, comprobará la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad de la subvención y, una vez comprobado el cumplimiento, expedirá certificado acreditativo de la verificación realizada y tramitará el pago.

5. La Agencia de Turismo de Galicia se reservará el derecho a solicitar toda la documentación que se considere precisa en relación con la justificación del objeto del presente convenio.

El plazo para presentar la documentación justificativa de la subvención y realizar la ejecución del objeto del convenio por parte del Ayuntamiento será desde la formalización del convenio hasta el 15 de diciembre de 2026 de los gastos causados en el ejercicio 2026. A esta justificación podrán imputarse los gastos devengados desde el 1 de enero de 2026 hasta esta fecha límite. El plazo máximo para presentar la documentación justificativa de la subvención y realizar la ejecución del objeto del convenio por parte del Ayuntamiento de los gastos causados en el ejercicio 2027 será el 15 de diciembre de 2027. A esta justificación podrán imputarse los gastos devengados desde el 16 de diciembre de 2026 hasta esta fecha límite.

La documentación correspondiente a la justificación se presentará de forma electrónica a través de la sede electrónica de la Xunta de Galicia (<http://sede.xunta.gal>).

Si la inversión justificada fuera menor a lo previsto en el presupuesto estimado contenido en la cláusula segunda de este convenio, y siempre que se cumpla con la finalidad para la

que se concedió la subvención, procederá el pago de la subvención en la cuantía que sea objeto de justificación.

No se entenderá incumplido el deber de justificación de las actuaciones objeto de este convenio en el caso de variaciones de las cuantías previstas en las distintas partidas establecidas en el presupuesto estimado en la cláusula segunda, cuando obedezcan a razones justificadas y las actuaciones que se hayan llevado a cabo guarden relación directa con el objeto del presente convenio y se compensen unos conceptos con otros, conforme a lo previsto en el artículo 74.2 del Reglamento de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia.

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 193/2011, de 6 de octubre: *“1. Con carácter general, se considerará gasto realizado cuando se haya contabilizado el reconocimiento del deber por el órgano competente de la entidad local. Las entidades locales beneficiarias estarán obligadas a acreditar documentalmente la efectividad de los pagos realizados en el plazo máximo de sesenta días naturales contados a partir de la fecha del ingreso en la cuenta bancaria de las beneficiarias de cada uno de los abonos de las subvenciones concedidas.*

2. No obstante, en el caso de realizarse pagos anticipados como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones subvencionadas, considerara gasto realizado el que fue efectivamente pagado por la entidad local beneficiaria con anterioridad a la finalización del período de justificación determinado por la normativa reguladora de la subvención”.

Novena.- Pagos anticipados.

Se podrán realizar pagos anticipados, que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención, por imponerte del 100% de la subvención concedida, y sin que se supere la anualidad prevista en cada ejercicio presupuestario, de conformidad con el dispuesto en el artículo 6.3 del Decreto 193/2011, de 6 de octubre, por el que se regulan especialidades en las subvenciones a las entidades locales gallegas, y en el artículo 63.4 del reglamento de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, aprobado por el Decreto 11/2009, de 8 de enero.

Al mismo tiempo la concesión del anticipo se realizará mediante resolución motivada en aplicación del artículo 6.1.Dos del Decreto 193/2011, de 6 de octubre, y del artículo 63 del Decreto 11/2009, de 8 de enero.

Con la solicitud de anticipo, el ayuntamiento tendrá que presentar certificaciones o declaración responsable de estar al corriente en el cumplimiento de los deberes tributarios o frente a la Seguridad Social y de no tener pendientes de pago alguna otra deuda con la Administración pública de la Comunidad Autónoma. Asimismo, debe juntarse declaración responsable de la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien las actividades subvencionadas.

Conforme al artículo 65.4.c) del Reglamento de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia, el Ayuntamiento queda exonerado de la constitución de garantía.

El anticipo de la anualidad 2027 se hará una vez justificado el libramiento de la anualidad 2026.

Décima.- Pérdida del derecho al cobro de la subvención.

1. Se producirá la pérdida del derecho al cobro de la subvención en los supuestos de falta de justificación, justificación incompleta o insuficiente, deficiencias no enmendables en la documentación justificativa, incumplimiento de los deberes impuestos a la entidad beneficiaria en este convenio o concurrencia de alguna de las causas previstas en el artículo 33 de la Ley de subvenciones de Galicia y demás legislación aplicable, sin perjuicio de lo previsto en los artículos 45.2 y 46 del Decreto 11/2009, de 8 de enero.

2. Además de cualquier otra causa que derive de la normativa aplicable, constituyen en todo caso un incumplimiento de los deberes impuestos a la entidad beneficiaria en este convenio las siguientes:

a) No acreditar la ejecución del proyecto subvencionado antes de la finalización del plazo de justificación y/o no presentar toda la documentación justificativa en el tiempo y en la

forma exigibles, de conformidad con lo previsto en las cláusulas de este convenio y demás normativa de aplicación.

b) Incumplimiento de las condiciones establecidas para la concesión de la subvención.

3. La pérdida del derecho será total o parcial, según afecte a todas o algunas de las actuaciones que integran el proyecto que fundamenta la resolución de concesión.

Décimo primera.- Reintegro de la subvención.

Procederá el reintegro parcial o total de la subvención en los casos previstos en el artículo 33 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia y concordantes del Reglamento de la Ley de subvenciones de Galicia.

En caso de que se produzca exceso de las subvenciones percibidas de distintas entidades públicas, el Ayuntamiento deberá reintegrar el exceso junto con los intereses de demora, en los términos que establece el artículo 23 de lo citado Reglamento.

Décimo segunda.- Comisión de seguimiento.

Para el seguimiento del convenio y de su ejecución así como para proponer soluciones a los conflictos que puedan surgir en la aplicación e interpretación de las cláusulas del convenio se constituirá una comisión de seguimiento que estará integrada por un representante designado por el ayuntamiento y por un representante designado por la Agencia de Turismo de Galicia.

La actuación de la Comisión de Seguimiento se ajustará a lo establecido en los preceptos básicos de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público, y en la Ley 16/2010, del 17 diciembre, de organización y funcionamiento de la administración general y del sector público autonómico de Galicia.

No obstante, todas aquellas cuestiones que se susciten en relación con el otorgamiento, cumplimiento, justificación y pago, así como el reintegro y determinación de las posibles responsabilidades relativas a la subvención concedida serán resueltas por la persona titular de la Dirección de la Agencia de Turismo de Galicia.

Decimotercera.- Modificación del convenio.

Las modificaciones del convenio se adoptarán por acuerdo expreso y escrito de las partes firmantes, y de acuerdo con los trámites que exija la normativa vigente.

Respeto de la subvención concedida por la Agencia de Turismo de Galicia, toda alteración de las condiciones tenidas en cuenta para su concesión dará lugar a la modificación del convenio, siendo de aplicación de las previsiones al respeto contenidas en la Ley 9/2007, de 13 de junio, y en el reglamento de dicha ley.

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 193/2011, de 6 de octubre, el ayuntamiento beneficiario de la subvención deberá presentar la solicitud de modificación de la subvención concedida con una antelación mínima de un mes. La modificación deberá respetar el objeto de la subvención, las actividades subvencionadas y evitar actuaciones deficientes o incompletas. La solicitud deberá acompañar la documentación establecida en el apartado 4 de lo citado artículo 7:

a) Memoria justificativa, en la cuál además se haga constar que no se desvirtúa el proyecto subvencionado, que no supondrá una actuación deficiente y que se cumple con el objetivo de la resolución de la concesión.

b) Presupuesto o proyecto modificado.

c) Relación e identificación concreta de los cambios introducidos en cuadro comparativo.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 31.4 de la Ley 14/2013, de 26 de diciembre, de racionalización del sector público autonómico, los convenios suscritos por la Administración general de la Comunidad Autónoma y las entidades instrumentales del sector público autonómico podrán ser objeto de modificación cuando tengan como finalidad el logro de los objetivos de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

Decimocuarta.- Causas de resolución.

Serán causas de resolución de este convenio:

- El incumplimiento de su objeto.

- El incumplimiento total o parcial de cualesquier de las cláusulas que en él se establecen.
- El transcurso del tiempo fijado sin que se ejecuten y/o justifiquen las actuaciones objeto de la subvención o sin haber acordado su prórroga.
- El acuerdo unánime de todos los firmantes.
- La decisión judicial declarativa de la nulidad del convenio.
- Cualquier otra causa prevista en las leyes.

Decimoquinta.- Naturaleza jurídica, régimen jurídico y jurisdicción competente.

Este convenio tiene naturaleza administrativa, y queda fuera del ámbito de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, que los excluye expresamente el artículo 6.1.

Le será de aplicación el régimen determinado por la Ley 9/2007, de 13 de junio, de subvenciones de Galicia; el Decreto 11/2009, de 8 de enero que la desarrolla; el Decreto 193/2011, de 6 de octubre, por el que se regulan especialidades en las subvenciones a las entidades locales gallegas; los preceptos básicos de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y del Real decreto 887/2006 que la desarrolla; la Ley 1/2016, de 18 de enero, de transparencia y buen gobierno; la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas; en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público, y por las demás normas de derecho administrativo aplicables y, en su defecto, por las normas de derecho privado.

Las controversias derivadas de la aplicación o interpretación del presente convenio serán resueltas en última instancia por la persona titular de la Dirección de la Agencia de Turismo de Galicia, cuyas resoluciones ponen fin la vía administrativa. Será competente la jurisdicción contencioso-administrativa para resolver en la vía jurisdiccional las citadas controversias.

Decimosexta.- Publicidad y registro del convenio. Consentimiento para la publicidad de datos personales que figuran en el convenio.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículos 18 y 20.8 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones se comunicará la suscripción de este convenio a la Base

de datos Nacional de Subvenciones que opera como sistema nacional de publicidad de subvenciones.

Segundo el artículo 17 de la Ley 1/2016, de 18 de enero, además de la información que debe hacerse pública según la normativa básica en materia de transparencia, la Agencia de Turismo de Galicia publicará el texto íntegro del convenio.

Asimismo se estará a lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 1/2016, de 18 de enero, de transparencia y buen gobierno, sobre los deberes específicos de información sobre convenios.

Al mismo tiempo se procederá a la inscripción del convenio en el Registro Público de Subvenciones conforme a lo establecido en el artículo 16 de la Ley 9/2007, de 13 de junio, y en el Decreto 132/2006, de 27 de julio.

Con la firma del presente convenio las partes firmantes prestan su consentimiento para incluir y hacer públicos a través del Portal de Transparencia y Gobierno Abierto y del registro regulado en el Decreto 132/2006, de 27 de julio, los datos de carácter personal y el resto de las especificaciones contenidas en el convenio.

Décimo séptima.- Protección de datos personales.

Las partes firmantes se responsabilizarán de que cualquier tratamiento de datos personales que hayan podido llevarse a cabo en virtud del mismo se realice con absoluto respecto a las normas de seguridad y de conformidad con el establecido en el Reglamento 2016/679 (UE) General de Protección de datos, en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales (en adelante, LOPDGDD) y demás normativa concordante.

Los datos personales de los firmantes de este convenio serán tratados por cada una de las partes con el fin de gestionar su formalización y desarrollo, siendo imprescindible para eso que incluyan sus datos identificativos, la representación de la capacidad que ostenten, y su firma. La base legitimadora del tratamiento de los datos personales de los firmantes es el cumplimiento de una misión realizada en interés público basada en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público y en la necesidad de tratar los dichos datos

para la ejecución del convenio suscrito. Respeto de los datos personales sobre los que la Agencia de Turismo de Galicia ostenta la condición de responsable del tratamiento, las personas interesadas podrán solicitar ante esta el acceso, rectificación y supresión, así como oponerse a su tratamiento a través de la Sede electrónica de la Xunta de Galicia o en los lugares y registros establecidos en la normativa reguladora del procedimiento administrativo común, según se recoge en <https://www.xunta.gal/exercicio-dos-dereitos>. Contacto con el/a delegado/a de protección de datos e información adicional en <https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos>.

En cuanto a los datos personales sobre los que el ayuntamiento ostenta la condición de responsable del tratamiento, las personas interesadas podrán solicitar de dicha entidad el acceso, rectificación y supresión de sus datos, así como oponerse a su tratamiento a través de la dirección señalada en el encabezamiento del presente convenio.

Asimismo, las partes garantizan el cumplimiento del deber de información previsto en el artículo 13 del RXPd respecto del personal a su servicio, propio o ajeno, cuyos datos personales sean comunicados entre las partes para la ejecución de sus compromisos.

Decimoctava.- Notificación electrónica.

Según el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, los colectivos que están obligados a relacionarse a través de medios electrónicos con las administraciones públicas, y por lo tanto, a recibir notificaciones por canales electrónicos son: las personas jurídicas, las entidades sin personalidad jurídica, los colegios profesionales, los que representen un interesado que esté obligado a relacionarse electrónicamente con la Administración y los empleados de las administraciones públicas para los trámites que realicen con ellas por razón de su condición de empleado público.

Las notificaciones se realizarán solo por medios electrónicos a través del Sistema de Notificación Electrónica de Galicia Notifica.gal (<https://notifica.xunta.gal>). Para poder acceder a una notificación electrónica, el interesado deberá contar con un certificado electrónico asociado al NIF que figure como destinatario de la notificación (persona física o

jurídica). Asimismo, el interesado puede autorizar a cualquier otra persona a acceder al contenido de sus notificaciones.

Decimonovena.- Vigencia.

Este convenio entrará en vigor en la fecha de su firma y tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2027.

Y en prueba de conformidad de cuanto antecede, firman este documento en la fecha de su firma digital.

El director de Turismo de Galicia

El alcalde del Ayuntamiento de Ribadeo

José Manuel Merelles Remy

Daniel Vega Pérez

ANEXO



XUNTA
DE GALICIA

CONVENIO DE COLABORACIÓN
COA AXENCIA TURISMO DE
GALICIA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Orzamento: X.XXX.XXX,XX €

Subvención: XXX.XXX,XX €

Xacobeo  2027

Logo

Logo