

CONSEJERÍA: Cultura, Turismo y Deporte

UNIDAD: D.G. Cultura y Patrimonio H.

Año 2026

Día 10 de septiembre

Sesión ORDINARIA

EL CONSEJO DE GOBIERNO DE CANTABRIA, en la reunión reseñada, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo,

Visto el expediente referente a la subvención nominativa consignada en la Ley de Cantabria 4/2026, de 28 de abril, de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Cantabria para el año 2026, con destino al **AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA**, para La Lechera, en el que consta que:

-La ley de Cantabria 4/2006, de 28 de abril, de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Cantabria para el año 2026 consigna una subvención nominativa al Ayuntamiento de Torrelavega para la Lechera por importe de **5.121.296 €**.

-El proyecto básico y de ejecución de la obra de rehabilitación de la Lechera en Torrelavega con destino a centro cultural, artístico y expositivo, así como la dirección facultativa de las obras fue contratado por la Consejería competente en materia de Cultura (expediente 7.4.3/2022) a la empresa ARCHS & GRAPHS ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P, modificándose en diciembre de 2023. Con cargo al citado proyecto, el Ayuntamiento está realizando las obras de ejecución de la fase II, para la que el Consejo de Gobierno en su sesión de 10 de febrero de 2025 aprobó un compromiso de gasto para 2026 por importe de 1.558.294,24 € a favor del Ayuntamiento de Torrelavega.

-Con fecha 26 de agosto de 2026 tiene entrada en el registro del Gobierno de Cantabria el escrito del Ayuntamiento de Torrelavega en el que **renuncia al exceso** consignando a su favor en el Presupuesto. Se trata de **3.563.001,76 €**, cantidad que resulta de la diferencia entre la cantidad total efectivamente consignada en los presupuestos generales de Cantabria para 2026, que asciende a 5.121.296 €, y el compromiso de aportación asumido por el acuerdo del Consejo de Gobierno de 10 de febrero de 2025 a favor del Ayuntamiento de Torrelavega para la ejecución de la fase II de la Lechera en su anualidad 2026 por importe de 1.558.294,24 €.

-El beneficiario ha aportado la Declaración Responsable del cumplimiento de los requisitos que establece el artículo 12 de la Ley 10/2006 de subvenciones de Cantabria, así como la Declaración responsable del interventor de estar al corriente de las obligaciones tributarias (con Hacienda estatal y con Hacienda autonómica) y con la Seguridad Social.

RESULTANDO que se ha incoado expediente para la autorización y disposición de un gasto por importe total de **UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS Y VEINTICUATRO CÉNTIMOS (1.558.294,24 €)**

CONSIDERANDO que procede la concesión de la citada subvención nominativa al Ayuntamiento de Torrelavega al haberse observado la normativa vigente, puesto que se contempla como finalista en los Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Cantabria para el año 2026.

Este Consejo de Gobierno, a la vista de lo anteriormente expuesto, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9.2 de la Ley de Cantabria 10/2006 de 17 de julio, de Subvenciones de Cantabria, a propuesta de la Consejera de Cultura, Turismo y Deporte

ACUERDA:

1. **CONCEDER** una subvención nominativa por importe de **UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS Y VEINTICUATRO CÉNTIMOS (1.558.294,24 €)** a favor del AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA (CIF P3908700B)

1



CONSEJERÍA: Cultura, Turismo y Deporte

UNIDAD: D.G. Cultura y Patrimonio H.

correspondiente al año 2026, para la finalización de la Fase II de la obra de rehabilitación del edificio de la Lechera en Torrelavega con destino a centro cultural, artístico y expositivo.

2. **ACEPTAR LA RENUNCIA al exceso consignado a favor del Ayuntamiento de Torrelavega en la aplicación 08.04.332A.761** de presupuesto de Cantabria para el ejercicio 2026, cuyo importe asciende a TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL UN EURO CON SESENTA Y SEIS CENTIMOS (3.563.001,76 €)

3. **AUTORIZAR Y DISPONER** un gasto por importe de **UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS Y VEINTICUATRO CÉNTIMOS (1.558.294,24 €)** a favor del AYUNTAMIENTO DE TORRELAVEGA (CIF P3908700B).

4. La financiación del gasto se realizará con cargo a la aplicación presupuestaria 08.04.332A.761 de los Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma para el año 2026.

5. El pago se realizará en un único libramiento que se abonará en el mes posterior al acuerdo de concesión.

Esta asignación se somete a los siguientes **requisitos y condiciones**

PRIMERO. – Objeto de la subvención y gastos subvencionables

El objeto de la presente subvención es la Fase II de la obra de rehabilitación del edificio de la Lechera en Torrelavega con destino a centro cultural, artístico y expositivo

El Ayuntamiento destinará la cantidad señalada al pago del proyecto subvencionable. En concreto las partidas de obra que se financiarán con cargo a esta subvención son: -Saneamiento (parcial) – Estructura (parcial) –Cubiertas, aislamientos e impermeabilizaciones (parcial) -Albañilería y compartimentación de espacios (parcial) -Solados, revestimientos y falsos techos (total) -Carpintería (total) -Cerrajería (total) -Pintura (total) -Vidrios (total) -Fontanería y apartaos sanitarios (total) -Electricidad y captación solar fotovoltaica (parcial) -Megafonía (total) -Contra incendios (total) -Aparatos elevadores (parcial) -Climatización y ventilación (parcial) -Gestión inteligente (BMS) (total) -Instalación de telecomunicaciones (total) -Seguridad CCTV intrusión y control de accesos (total) -Jardinería (total) - Acabados de urbanización (parcial) -Mobiliario (total) -Mobiliario urbano y señalética (total) -Actuaciones acometidas a solicitud de compañías (total). Esta enumeración se realiza a título ejemplificativo, sin perjuicio de otras partidas encaminadas a la conclusión de la citada fase II.

La actividad subvencionada será realizada desde el **1 de enero de 2026 hasta el 31 de diciembre 2026.**

SEGUNDO. – Compatibilidad

La percepción de esta subvención es compatible con cualesquiera otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que perciba el Ayuntamiento de Torrelavega para la ejecución de la Fase II de la obra de rehabilitación del edificio de la Lechera en Torrelavega con destino a centro cultural, artístico y expositivo procedentes de organismos públicos o privados, sin que el importe total de las ayudas recibidas pueda superar el coste total de toda la actividad subvencionada, de acuerdo con las limitaciones establecidas en los artículos 18 y 31 de la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio, de Subvenciones.

El beneficiario deberá comunicar al órgano concedente la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien las actuaciones objeto de la subvención. Esta comunicación deberá



CONSEJERÍA: Cultura, Turismo y Deporte

UNIDAD: D.G. Cultura y Patrimonio H.

efectuarse tan pronto como se conozca y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación dada a los fondos percibidos.

TERCERO. - Subcontratación

El ayuntamiento beneficiario podrá subcontratar con terceros la realización de la actividad subvencionada. El porcentaje objeto de subcontratación no podrá exceder del 85% del importe de la actividad subvencionada.

En ningún caso podrán subcontratarse actividades que, aumentando el coste de la actividad subvencionada, no aporten valor añadido al contenido de la misma, tampoco podrá subcontratarse con personas o entidades que se encuentren en alguno los supuestos del artículo 30.7 de la Ley 10/2006, de 17 de julio, de Subvenciones de Cantabria.

Cuando la actividad subcontratada exceda del 20% del importe de la subvención, y este supere los 60.000€, el contrato se celebrará por escrito y deberá ser comunicado a la Consejería de Cultura Turismo y Deporte a efectos de recabar su autorización previa. No admitiéndose el fraccionamiento para eludir el cumplimiento de este requisito.

Los contratistas quedarán obligados sólo ante la persona beneficiaria, que asumirá la total responsabilidad de la ejecución de la actividad subvencionada frente a la Administración. La entidad beneficiaria será responsable de que en la ejecución de la actividad subvencionada concertada con terceros se respeten los límites establecidos en la presente resolución.

CUARTO. - Abono de la subvención

La subvención se abonará sin necesidad de justificación previa ni prestación de garantías. El pago se realizará en un único libramiento de UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS Y VEINTICUATRO CÉNTIMOS (1.558.294,24 €), que se abonará en el mes posterior al acuerdo de concesión

No podrá realizarse el pago de la subvención, en tanto el beneficiario no se halle al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias con la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con la Administración de la Comunidad Autónoma y frente a la Seguridad Social, o de cualquier otro ingreso de derecho público o, en el supuesto de que se haya dictado contra la misma resolución de procedencia de reintegro, mientras no se satisfaga o se garantice la deuda de la manera prevista en la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio, de Subvenciones.

QUINTO. – Obligaciones de la entidad beneficiaria

a) Destinar la subvención a la finalidad para la que ha sido concedida, (detallada en el requisito primero).

b) Destinar el inmueble al uso cultural indicado, durante al menos un periodo de 5 años desde la finalización de la obra, debiendo hacer constar esta circunstancia, así como el importe de la subvención concedida en la escritura pública que se realice para la inscripción del bien en el Registro de la Propiedad.

c) Asumir la aportación económica por la diferencia entre el importe de la cantidad concedida y el coste total de la actividad para la que se concede la subvención, garantizando que la misma se haga efectiva en los términos y condiciones tenidas en cuenta a la hora de otorgar la subvención. Cuando las actividades hayan sido financiadas además de con la presente subvención, con fondos propios u otras subvenciones o

3



CONSEJERÍA: Cultura, Turismo y Deporte

UNIDAD: D.G. Cultura y Patrimonio H.

recursos, deberá acreditarse en la justificación el importe, procedencia y aplicación de tales fondos a la actividad subvencionada.

d) Incluir de forma clara y visible en toda la cartelería de obra que la misma se realiza con la financiación concedida por la Consejería con competencias en materia de Cultura del Gobierno de Cantabria.

e) Asimismo, en la publicidad que se realice a través de cualquier medio de comunicación social, o cualquier tipo de publicidad, sobre las actuaciones derivadas de la aplicación del gasto autorizado y dispuesto, se hará constar expresamente que dichas actividades se realizan en virtud de la subvención concedida por el Gobierno de Cantabria.

f) Comunicar a la Consejería competente en materia de Cultura, con una antelación mínima de 72 horas, los actos públicos que vayan a celebrarse relacionados con el inicio, desarrollo y finalización de las actuaciones subvencionadas, al objeto de que puedan asistir sus representantes, si así lo estiman procedente.

g) Colocar en las instalaciones objeto de las obras una placa en la que se deje constancia de la financiación otorgada para su construcción por la Consejería con competencias en materia de Cultura.

h) Comunicar, al órgano concedente de la subvención, la alteración de las condiciones tenidas en cuenta para la concesión, así como la obtención concurrente de otras ayudas para la misma finalidad procedentes de cualquier Administración o Ente Público o Privado Nacional o Internacional.

i) Cumplir con las obligaciones de la entidad beneficiaria recogidas en el artículo 13 de la Ley 10/2006 de 17 de Julio de Subvenciones de Cantabria

j) Cumplir las obligaciones contenidas en la Ley 19/2023, de 9 de diciembre, de Transparencia acceso a la información pública y buen gobierno, en la ley de Cantabria 1/2018, de 21 de marzo, de Transparencia de la Actividad Pública y en el Decreto 83/2020 de 19 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley de Cantabria 1/2028, de 21 de marzo de Transparencia de la Actividad pública.

SEXTO. – Justificación

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 31.7 de la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio de subvenciones de Cantabria, el Ayuntamiento de Torrelavega, deberá justificar la subvención concedida mediante la presentación, en la Consejería de Cultura Turismo y Deporte, de la siguiente documentación:

1.- Certificación expedida por el/la Interventor/a General o Secretario/a-Interventor/a en la que se haga constar la afectación de la subvención percibida al cumplimiento de la finalidad subvencionada.

2.- Memoria económica justificativa del coste de la actividad realizada que contendrá una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y fecha de pago, expedida por el/la Interventor/a General o Secretario/a-Interventor/a, así como carta de pago en supuesto de remanentes no aplicados.

3.- Fotografía del cartel colocado en la instalación y en la que constará la financiación otorgada para su construcción o reparación por la Consejería con competencias en materia de Cultura.

4.- En su caso, carta de pago del reintegro en el supuesto de remanentes no aplicados, así como de los intereses derivados de los mismos.

5.- Relación detallada, en su caso, de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien la actividad subvencionada con la indicación del importe y su procedencia.



CONSEJERÍA: Cultura, Turismo y Deporte

UNIDAD: D.G. Cultura y Patrimonio H.

Al sobrepasar la subvención concedida la cantidad de 300.000,00 € y en cumplimiento con lo establecido en el artículo 31.10 de la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio de subvenciones de Cantabria, el órgano concedente procederá a realizar la comprobación material de la inversión, levantando la correspondiente acta como acreditación de la misma.

El Consejo de Gobierno delega la competencia para la realización del acto de comprobación de la inversión en la Dirección General de Cultura y Patrimonio Histórico, a través del Servicio de Centros Culturales.

Sobre toda la documentación recaerá informe favorable de la Dirección General de Cultura y Patrimonio Histórico.

La Consejería de Cultura Turismo y Deporte, en el caso de tener dudas sobre la justificación presentada, podrá requerir al beneficiario cualquier otra documentación justificativa que estime oportuna.

SÉPTIMO. – Plazos de ejecución y de justificación

El Ayuntamiento de Torrelavega ejecutará las obras hasta el día **31 de diciembre de 2026** y presentará a la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte la documentación justificativa de la subvención concedida en el plazo de tres (3) meses a partir de la finalización de la ejecución.

No obstante, con carácter excepcional, el titular de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte podrá acordar, de forma motivada, por una sola vez y dentro de los límites del artículo 32 de la Ley 39/2015, la ampliación de los plazos tanto de ejecución como de presentación de la documentación justificativa.

Dicho acuerdo podrá adoptarse de oficio o a solicitud expresa del beneficiario de la subvención, que habrá de ser igualmente motivada, y formularse antes de la expiración de los correspondientes plazos.

OCTAVO. - Revocación y reintegro

Serán aplicables las causas de revocación y reintegro enumeradas en el artículo 38 de la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio de Subvenciones de Cantabria, y en concreto el incumplimiento de la obligación de justificación de la subvención en los términos de tiempo y forma exigidos, así como la justificación insuficiente de la misma, que llevará aparejado el reintegro, total o parcial, de la subvención, y la exigencia del interés de demora correspondiente, desde el momento del pago de la subvención hasta la fecha en que se reintegren voluntariamente los fondos percibidos o se acuerde por la Administración la procedencia de reintegro.

No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, será de aplicación el principio de proporcionalidad en la determinación de la cantidad a cobrar o, en su caso, a reintegrar, cuando el cumplimiento por el beneficiario del objeto de la subvención se aproxime de modo significativo al cumplimiento total de ejecución del proyecto presentado y quede acreditada una actuación inequívocamente tendente a la satisfacción de sus compromisos.

También será causa de revocación y reintegro el incumplimiento de la obligación de destino del bien a centro cultural, artístico y expositivo en los términos indicados en el apartado quinto b) de este acuerdo.

El procedimiento de reintegro se tramitará conforme a lo dispuesto en la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio, de Subvenciones de Cantabria, siendo competente para la incoación del expediente el órgano que gestione la subvención y para su resolución el órgano concedente de la misma.

El régimen sancionador aplicable será el previsto en el Título IV de la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio.



CONSEJERÍA: Cultura, Turismo y Deporte

UNIDAD: D.G. Cultura y Patrimonio H.

NOVENO. - Normativa aplicable

En todo lo no previsto anteriormente, se estará a lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, la Ley de Cantabria 10/2006, de 17 de julio, de Subvenciones de Cantabria y el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones. Serán de aplicación para las causas de invalidez, los procedimientos de revisión de los actos en vía administrativa regulados en la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer potestativamente recurso de reposición ante el Consejo de Gobierno de Cantabria en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente a su notificación al interesado, de conformidad con el art. 149 de la Ley 5/2018, de 22 de noviembre, de Régimen Jurídico del Gobierno, de la Administración y del Sector Público Institucional de la Comunidad Autónoma de Cantabria y concordantes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o directamente, recurso contencioso-administrativo en la forma que establece la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Cumplase el anterior acuerdo, y notifíquese en forma a: Secretaria General de Cultura, Turismo y Deporte, Dirección General de Cultura y Patrimonio Histórico, Intervención General e interesado.

Santander,

EL SECRETARIO DEL CONSEJO,

