LEIRE BILBAO FUENTE (1, guztira 1)
Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza Ard./Resp. de Contratación, Patrimonio y Vivienda
Sinaduraren data: 13/08/2026
HASH: 6c7bc3d132093283e4f5b548d84cb292

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA · ETXEBIZITZA SAILA

DILIGENCIA

EGINBIDEA

EGINBIDEA

Honen bidez aditzera ematen da Bizigune - alokairu publikoko programetan sartuz hutsik dauden etxebizitzak mobilizatzeko dirulaguntzak emateko oinarri arautzaile espezifikoen bertsio hau dagokion espedientean agertzen dena dela eta Tokiko Gobernu Batzarrak 2026ko uztailaren 21ean egindako bilkuran onartu behar duela.

DILIGENCIA

Se extiende la presente para hacer constar que esta versión de bases específicas reguladoras para la concesión de subvenciones para movilizar vivienda vacía mediante la incorporación a programas de alquiler público - Bizigune, y de convocatoria es la que figura en el expediente de su razón, y ha sido sometida a aprobación por la Junta de Gobierno Local en la sesión celebrada en fecha 21 de julio de 2026.

Baliozkotze Kod.: 6R5CEY3ZEGHPCK5ZC95Y7DNEL
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 1. orrialdea, guztira 1

BIZIGUNE – ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIA

Lehenengoa.- Deialdia

Xedea da "Bizigune – alokairu publikoko programen bidez etxebizitza hutsak mugiarazteko" dirulaguntzen deialdia egitea, lehia-araubidearen arabera, Getxoko Udalaren eta haren erakunde autonomoen dirulaguntzei buruzko ordenantza orokorraren eta oinarri espezifikoen babesean. Ordenantza horrek deialdiaren oinarri arautzaileak ezartzen ditu (2022ko martxoaren 16ko Bizkaiko Aldizkari Ofiziala, 52. zenbakia); eta Getxoko Udalak hura hasiera batean aldatu zuen 2024ko azaroaren 28ko osoko bilkuran (2025eko otsailaren 7ko Bizkaiko Aldizkari Ofiziala, 26. zenbakia).

Bigarrena.- Aurrekontua

Deialdi honetarako xedaturiko gehieneko kopurua 100.000 euro da, Udalaren aurrekontu orokorraren 480000015200060 partidaren kargura.
Laguntzak lehia-araubidearen arabera emango dira, eta eskatutako baldintzak betetzen dituzten pertsonei emango zaizkie, eskaera osoen sarrera-erregistroaren hurrenkeraren arabera, ezarritako aurrekontu-zuzkidura agortu arte.

Salbuespen gisa, 50.000 euro gehiago erabili ahal izango dira, betiere dirulaguntza emateko ebazpena eman baino lehen kreditu nahikoa badagoela deklaratzen bada eta, hala badagokio, dagokion aurrekontu-aldaketa onartzen bada. Kreditu baliagarrien deklarazio hori eta haien behin betiko banaketa deialdiaren bitarteko beretan argitaratuko dira, eta publizitate horrek ez du ekarriko eskaera berriak egiteko epea irekitzea edo ebazteko epea berriro zenbatzen hastea.

Hirugarrena.- Xedea

Laguntza hauen xedea da Getxon etxebizitza hutsak mugiaraztea, Bizigune alokairu-programa publikoan sar daitezen sustatuta, etxebizitzaren funtzio soziala bermatu ahal izateko.

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO – BIZIGUNE

Primero.- Convocatoria

La presente tiene por objeto efectuar la convocatoria de las subvenciones en materia de "movilización de vivienda vacía mediante la incorporación a programas de alquiler público – Bizigune", en régimen de concurrencia, y al amparo de la Ordenanza general de subvenciones del Ayuntamiento de Getxo y sus organismos autónomos publicada en el Boletín Oficial de Bizkaia número 52, de 16 de marzo de 2022, modificada inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Getxo en sesión celebrada el día 28 de noviembre de 2024 y publicada en el Boletín Oficial de Bizkaia número 26 del 7 de febrero de 2025, que constituye las bases reguladoras de la convocatoria junto con las bases específicas.

Segunda.- Presupuesto

La cantidad máxima prevista para esta convocatoria asciende a 100.000 euros, con cargo a la partida presupuestaria referencia 480000015200060 del Presupuesto General Municipal.
Las ayudas se concederán en régimen de concurrencia, distribuidas en favor de las personas que cumplan los requisitos exigidos, por orden de registro de entrada de solicitudes completas hasta agotar la dotación presupuestaria prevista.

Se podrá disponer excepcionalmente de una cantidad adicional de 50.000 euros siempre condicionado a la declaración de disponibilidad de crédito y, en su caso, previa aprobación de la modificación presupuestaria que proceda, en un momento anterior a la resolución de la concesión de la subvención. Dicha declaración de créditos disponibles así como la distribución definitiva de los mismos será publicada en los mismos medios que la convocatoria, sin que tal publicidad implique la apertura del plazo para presentar nuevas solicitudes ni el inicio de nuevo cómputo de plazo para resolver.

Tercero.- Objeto

El objeto de las presentes ayudas es fomentar la movilización de viviendas vacías en Getxo, promoviendo su incorporación al programa público de alquiler

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 5. orrialdea, guztira 24

Etxebizitza hutsen jabeek 6.000 euroko laguntza jasoko dute etxebizitza Alokabideren esku jarri ondoren.

Laugarrena.- Baldintzak

Getxoko Udalaren dirulaguntzei buruzko Ordenantza orokorraren 9. artikuluan ezarritako baldintzez gain, onuradunek deialdiaren oinarri espezifikoen laugarren artikuluan ezarritako baldintzak bete behar dituzte.

Deialdiaren oinarrien 5. artikuluan deskribatutako bateraezintasun-egoeretako batean dauden pertsonak kanpoan geldituko dira.
Dirulaguntza hau jaso ahal izateko, jabeek beren etxebizitzak Alokabideren esku jarri beharko dituzte 2026ko urtarrilaren 1etik 2026ko azaroaren 30era bitartean.

Bosgarrena.- Helburua

Deialdi honen helburua da etxebizitza erabilgarrien eskaintza handitzea eta, ondorioz, ondasun higiezin hutsak gehiago erabiltzea.

Seigarrena.- Dirulaguntzaren zenbatekoa

Dirulaguntza 6.000 euro izango da Bizigune programan sartutako etxebizitza bakoitzeko. Zenbateko hori finkatzeko, Bizigune programaren iraupena hartu da erreferentziatzat (6 urtekoa), eta 1.000 euro emango dira lagapen-urte bakoitzeko.

Zazpigarrena.- Entregatu beharreko dokumentuak, eskaerak egiteko epea eta lekua eta baldintzak onartzea.

Eskatzaileek dokumentu hauek entregatu beharko dituzte I. eranskinaren eskaera-orriarekin batera:

a) ALOKABIDE sozietate publikoarekin sinatutako gozamenerako kontratuaren kopia.
b) Kontu korrontearen titulartasuna egiaztatzen duen dokumentua, banku- edo aurrezki-erakunde batek emana.
c) Alokabideri giltzak eman zaizkiola egiaztatzen duten dokumentuak.

Bizigune, con el fin de garantizar la función social de la vivienda.

Las personas propietarias de viviendas vacías recibirán una ayuda de 6.000 euros una vez hayan puesto su vivienda a disposición de Alokabide.

Cuarta.- Condiciones

Además de los requisitos establecidos por el artículo 9 de la Ordenanza general de subvenciones del Ayuntamiento de Getxo, las personas beneficiarias deben cumplir los requisitos establecidos en el artículo cuarto de las bases específicas de la convocatoria.

Las personas que se hallen en alguna de las incompatibilidades descritas en el artículo 5 de las bases de la convocatoria quedarán excluidas.
Para poder optar a esta subvención, la persona propietaria deberá poner su vivienda a disposición de Alokabide entre el 1 de enero de 2026 y el 30 de noviembre de 2026.

Quinta.- Finalidad

La finalidad de esta convocatoria es aumentar la oferta de viviendas disponibles y consecuentemente reducir la falta de utilización de bienes inmuebles.

Sexta.- Cuantía de la subvención

La cuantía de la subvención será de 6.000€ por vivienda incorporada al programa Bizigune. Este importe se ha fijado tomando como referencia la duración del programa Bizigune, establecida en 6 años, y considerando 1.000€ por cada año de cesión.

Séptima.- Documentación a presentar; plazo y lugar para presentación de solicitudes y aceptación de condiciones

Los/as solicitantes deberán presentar junto con la instancia debidamente cumplimentada que figura como Anexo I, la siguiente documentación:

j) Copia del contrato de usufructo firmado con la sociedad pública ALOKABIDE.
k) Documento expedido por una entidad bancaria o de ahorro que certifique la titularidad de la cuenta corriente.
l) Documentación acreditativa de la entrega de llaves a Alokabide.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 6. orrialdea, guztira 24

d) Titular guztiek entregatutako eskaera; zazpigarren oinarrian adierazitako dokumentuak entregatu beharko dituzte, titular guztiek sinatuta.

e) Etxebizitzaren titular bat baino gehiago egonez gero, titularretako bakoitzak ordezkatua izateko baimena emateko dagokion eredua.

f) Erantzukizunpeko aitorpena, ondoren zehazten diren datu guztiak jasoko dituena eta eskaerarekin batera entregatu beharko dena, behar diren gainerako dokumentuekin batera.

- Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren 13. artikuluan onuradun izateko ezarritako debekuetan ez egotea.
- Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzarako Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuaren 3.1 artikuluan jasotako diskriminazio anizkoitzeko faktoreengatik edo sexuagatik diskriminatzailea den jarduerarik egin ez izana, eta sexu-diskriminazioagatik edo emakumeen eta gizonen berdintasunaren arloko araudia ez betetzeagatik zigor administratibo edo penalik jaso ez izana, dagokion zehapenean ezarritako aldian.

g) Erantzukizunpeko adierazpena eta datuen kontsultari buruzko informazioa.

h) Eskaerari erantsitako banku-helbideratzearen orria, finantza-erakundeak zigilatua.

i) Jabetza Erregistroaren ohar soila, etxebizitzaren titulartasuna egiaztatzeko.

Banakako eskaera honela egingo da:

A) Telematikoki, www.getxo.eus/oae webgunearen bidez. Urratsak:

- Administrazio Elektronikoaren Bulegora sartu, eta identifika zaitez ziurtagiri digital, Bak edo BakQ-ren bidez.
- “Nire Erregistro Telematikoan” Eskaera egin, Getxoko Udala, eta aukeratu “ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN

m) Solicitud presentada por todas las personas titulares, deberá presentar, la documentación indicada en esta base séptima firmada por todas las personas titulares.

n) En caso de cotitularidad de la vivienda, modelo de otorgamiento de representación por cada una de las personas titulares.

o) Declaración Responsable que recogerá todos los extremos que se detallan a continuación y que habrá que acompañarla a la solicitud junto con la demás documentación que sea precisa.

- De no estar incurso/a en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario/a señaladas el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- De no haber realizado actividad que sea discriminatoria por razón de sexo o por aquellos factores de discriminación múltiple contemplados en el artículo 3.1 del Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres, ni haber sido sancionada administrativa o penalmente por incurrir en discriminación por razón de sexo o por incumplimiento de la normativa en materia de igualdad de mujeres y hombres, durante el período impuesto en la correspondiente sanción.

p) Declaración responsable e información relativa a la consulta de datos.

q) La hoja de domiciliación bancaria que se adjunta al impreso de la solicitud, sellada por la entidad financiera.

r) Nota simple del Registro de la Propiedad, a efectos de acreditar la titularidad de la vivienda.

La solicitud individual se realizará:

A) De forma telemática a través de www.getxo.eus/oae. Pasos:

- Acceder a la Oficina de Administración Electrónica (OAE) identificándose con certificado digital o Bak Y BakQ.
- En “Mi Registro Telemático” Realizar Solicitud, Ayuntamiento de Getxo y elegir la opción “SUBVENCIONES PARA MOVILIZAR VIVIENDA

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 7. orrialdea, guztira 24

BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAK".

- Datuak bete, eskatutako dokumentuak erantsi eta eskaera bidali.

B) Aurrez aurre

- **Ondarea eta Etxebizitza Saila**

- Foru kalea 6, lehenengo solairua.
- Telefono-zenbakiak: 944660044/45.
- Helbide elektronikoa: ondarea@getxo.eus

Era berean, administrazio-prozedura erkideari aplikatu beharreko araudian zehaztutako lekuetan ere egin ahal izango da, "ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAK" behar bezala beteta entregatuta.

Dirulaguntzaren eskaerak egiteko epea deialdia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera egongo da irekita, eta 2026ko azaroaren 30ean amaituko da, edo lehenago, aurrekontu-aurreikuspenaren zenbatekoa agortzen bada.

Deialdi honetan parte hartzeak bertan eta oinarri arautzaile orokor eta espezifikoetan ezarritako baldintzak onartzea dakar.

Zortzigarrena.- Eskaerak baztertzea edota ongitzea

Ez dira onartuko deialdiaren oinarri arautzaileetan eta espezifikoetan jasotako baldintzak betetzen ez dituzten pertsona fisikoen eskaerak.
Eskaerak aipatutako epetik kanpo eginez gero, ez dira izapidetzeko onartuko.

Egindako eskaerak oinarrietan ezarritako beharrezko datuak eta/edo dokumentuak baditu, eskatzaileari eskatuko zaio akatsak zuzentzeko, gehienez ere 10 eguneko epe luzaezinean, eta adieraziko zaio hala egiten ez badu eskaeran atzera egin duela ulertuko dela.

Bederatzigarrena.- Ebazteko prozedura eta epea

Getxoko Udalaren Ondarea eta Etxebizitzaren unitate instrukzio-egileak egingo du emakidaren

VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO".

- Rellenar los datos, adjuntar la documentación requerida y enviar solicitud.

B) De forma presencial

- **Departamento de Vivienda y Patrimonio:**

- Calle Fueros 6, Planta 1ª.
- Teléfonos: 944660044 / 45.
- Email: ondarea@getxo.eus

Asimismo, se podrá presentar en los lugares determinados en la normativa aplicable al procedimiento administrativo común, mediante la presentación del modelo normalizado de "SUBVENCIONES PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO" debidamente cumplimentado.

El plazo de presentación de las solicitudes de subvención estará abierto desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia y finalizará el 30 de noviembre de 2026 o previamente en el caso de agotamiento del importe de la previsión presupuestaria.

Las participación en esta convocatoria supone la aceptación de las condiciones establecidas en ella y en las bases reguladoras generales y específicas.

Octava.- Exclusión de solicitudes y/o subsanación

Serán desestimadas aquellas solicitudes formuladas por personas físicas que no cumplan los requisitos recogidos en las bases reguladoras y específicas de la convocatoria.
La presentación de solicitudes fuera del plazo mencionado dará lugar a la no admisión a trámite de las mismas.

En el caso de que la solicitud presentada reuniera los datos y/o documentación necesaria establecida en las bases, se requerirá al solicitante para que la subsane en el plazo mínimo máximo e improrrogable de 10 días, indicándole que si no lo hiciese se le tendrá por desistido de su solicitud.

Novena.- Procedimiento y plazo de resolución

La propuesta de concesión se elaborará por la unidad instructora de Patrimonio y Vivienda del Ayuntamiento

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 8. orrialdea, guztira 24

proposamena, eta dirulaguntzen kide anitzeko organoaren txostena jaso beharko du.

Unitate instrukzio-egileak ofizioz egingo ditu ebazpen-proposamena formulatzeko datuak zehaztu, ezagutu eta egiaztatzeko beharrezkotzat jotzen dituen jarduketa guztiak, eta, zehazki, ebazteko beharrezkotzat jotzen dituen edo dirulaguntza arautzen duten arauek eskatzen dituzten txosten eta dokumentu guztiak eskatuko ditu.

Alkatetzaren ekainaren 17ko 3339/2023 Dekretuan xedatutakoaren arabera, ebazteko eskumena duen organoa Tokiko Gobernu Batzarra izango da, gehienez ere sei hilabeteko epean, deialdia argitaratzen den egunetik aurrera, eta kide anitzeko organoak proposamena egin ondoren. Hala ere, Alkatetzari dagokio, organo horrek proposaturik, 30.000 eurotik gorakoak ez diren dirulaguntzak ebaztea.

Epe hori iraganik, ebazpena jakinarazi ez bada, dirulaguntzaren eskaera ezetsi egin dela ulertuko da, administrazioaren isiltasunaren ondorioz.

Dirulaguntza ordainketa bakarrean ordainduko da.
Ebazpena Dirulaguntzen Datu-base Nazionalean eta webgunean argitaratuko da.

Hamargarrena.- Ordaintzeko eta itzultzeko prozedura

Dirulaguntza ordainketa bakarrean ordainduko da.
Gozamenerako kontratu hori amaitzen bada aplikatu beharreko araudian ezarritako arrazoiren batengatik, bete ez den aldiari dagokion dirulaguntzaren zenbatekoa itzuli egin beharko da.

Hamaikagarrena.- Argitaratzea

Deialdi hau Dirulaguntzen Datu-Base Nazionalean argitaratuko da eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialera bidaliko du laburpena. Era berean, Udalaren webgunean argitaratuko da.

Azken xedapen bakarra.- Errekurtsoak

Interesdunek zuzenean deialdi honen aurkako administrazioarekiko errekurtsoa jarri ahalko dute Administrazioarekiko Auzien Bilboko Auzitegian,

de Getxo y será sometida a informe del órgano colegiado de subvenciones.

La unidad instructora realizará de oficio cuantas actuaciones estima necesarias para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos en virtud de los cuales debe formularse la propuesta de resolución, y más concretamente, la petición de cuantos informes y documentación estime necesarios para resolver o que sean exigidos por las normas que regulan la subvención.

El órgano competente para resolver, en virtud de lo dispuesto en el Decreto de Alcaldía 3339/2023, de 17 de junio, será la Junta de Gobierno Local, en el plazo máximo de seis meses a partir de la fecha de publicación de la convocatoria y previa propuesta del órgano colegiado. No obstante, competerá a la Alcaldía, a propuesta del referido órgano, la resolución de subvenciones de cuantía no superior a 30.000 euros.

Transcurrido el plazo, se entenderá desestimada por silencio administrativo la solicitud de subvención si no se hubiera notificado la resolución.

El abono de la subvención se realizará en el único pago.
La resolución será publicada en la Base de Datos Nacional de Subvenciones y en la página web.

Décima.- Procedimiento de pago y reintegro

El abono de la subvención se realizará en un único pago.
En caso de que dicho contrato de usufructo finalice por alguna de las causas previstas en la normativa aplicable, se procederá al reintegro proporcional de la subvención correspondiente al período no cumplido.

Undécima.- Publicación

La presente convocatoria se publicará en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, que remitirá el extracto de la misma al Boletín Oficial de Bizkaia. Asimismo, se publicará en la página web municipal.

Disposición final Única.- Recursos

Quienes ostenten la condición de interesados/as podrán interponer directamente contra la presente convocatoria recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso Administrativo de Bilbao,

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 9. orrialdea, guztira 24

argitaratu eta biharamunetik zenbatzen hasita bi hilabeteko epean.

Hala ere, aldez aurretik aukerako berraztertzeko errekurtsoa jarri ahalko dute deialdia onetsi zuen organoaren aurrean, argitaratu eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita hilabeteko epean. Hala eginez gero, ezingo da administrazioarekiko errekurtsoa jarri harik eta berraztertzeko errekurtsoa berariaz ebatzi edo bertan behera utzi arte. Nolanahi ere, egokitzat jotako beste edozein errekurtso ere jar daiteke.

en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de su publicación.

No obstante, con carácter previo, podrán interponer recurso potestativo de reposición ante el órgano que aprobó la convocatoria, en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a su publicación. Si así fuera, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente el de reposición o se haya producido su desestimación presunta. Todo ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que se estime pertinente.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 10. orrialdea, guztira 24

BIZIGUNE - ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAK EMATEKO OINARRI ESPEZIFIKOAK

Lehenengoa.- Xedea

1. Getxon dauden etxebizitza hutsak alokairu publikoko programen (Bizigune) bidez mugiarazteko laguntzen oinarri espezifikoak ezartzea.

2. Laguntzak etxebizitza alokairu publikoko programaren (Bizigune) esku jartzen duten pertsona fisiko jabeentzat izango dira. Bizigune programan 2026ko urtarrilaren 1etik eskaerak egiteko epea amaitzen den egunera bitartean sartzen diren etxebizitzek baino ez dute dirulaguntza jasoko. Era berean, etxebizitzek 6 urtez egon beharko dute Bizigune programan sartuta.

Bigarrena.- Onuradunak eta laguntzen xede diren etxebizitzak

1. ALOKABIDE SA sozietate publikoarekin gozamenerako kontratua sinatuta duten pertsona fisikoak izan daitezke laguntzen onuradun, baldin eta BIZIGUNE programaren esku beren titulartasuneko etxebizitza bat jarri badute Getxon.

ALOKABIDEk etxebizitza benetan bereganatzen duenean ulertuko da etxebizitza eskura jarri dela, hau da, jabeak giltzak entregatzen dituenean.

2. Etxebizitzaren titular bat baino gehiago izanez gero, etxebizitzaren jabe guztiak izango dira onuradunak. Eskaera haietako batek egin beharko du, gainerakoen ordezkari gisa, eta titularkide bakoitzak ordezkatua izateko baimena emateko sinatutako ereduaren bidez egiaztatu beharko da.

Dirulaguntza bankuko kontu bakar batean ordainduko da, ordezkariak adierazitakoan, eta ordainketa onuradun guztien alde egin dela ulertuko da.

BASES ESPECÍFICAS REGULADORAS PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO - BIZIGUNE

Primera.- Objeto

1. Establecer las bases específicas reguladoras de las ayudas para la movilización de vivienda vacía mediante la incorporación a programas de alquiler público (Bizigune) de viviendas sitas en el Municipio de Getxo.

2. Las ayudas estarán destinadas a las personas físicas propietarias que pongan su vivienda a disposición del programa de alquiler público (Bizigune). Únicamente serán subvencionables las viviendas cuya incorporación al programa Bizigune se formalice entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes. Asimismo, las viviendas deberán permanecer incorporadas al programa Bizigune 6 años.

Segunda.- Personas beneficiarias y viviendas objeto de las ayudas

1. Podrán ser personas beneficiarias de las ayudas las personas físicas que tengan suscrito un contrato de usufructo con la sociedad pública ALOKABIDE S.A. y que hayan puesto a disposición del programa BIZIGUNE una vivienda de su titularidad situada en el municipio de Getxo.

Se considerará que la vivienda ha sido puesta a disposición cuando ALOKABIDE tome posesión efectiva de la misma, lo que tendrá lugar en el momento de la entrega de las llaves por parte de la persona propietaria.

2. En los supuestos de cotitularidad de la vivienda, tendrán la condición de personas beneficiarias todas las personas propietarias de la misma. La solicitud deberá presentarse por una de ellas en representación del resto, debiendo acreditarse dicha representación mediante el modelo de otorgamiento de representación suscrita por cada una de las personas cotitulares.

El abono de la subvención se realizará en una única cuenta bancaria designada por la

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 11. orrialdea, guztira 24

persona representante, entendiéndose efectuado el pago a favor de todas las personas beneficiarias.

Hirugarrena.- Dirulaguntzak emateko prozedura

Tercera.- Procedimiento de concesión de las subvenciones

1. Dirulaguntzak zuzenean emango dira, interesdunak oinarri hauetan ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatu eta eskaera egin ondoren.

1. Las subvenciones se concederán de forma directa, previa solicitud del interesado en la que ese acredite el cumplimiento de los requisitos previstos en estas bases.

Laugarrena.- Betekizunak

Cuarta.- Requisitos

1. Getxoko udal-barrutian dagoen eta inor bizi ez den etxebizitza bat Bizigune programaren esku jartzea.

1. Poner a disposición del programa Bizigune una vivienda deshabitada, ubicada en el término municipal de Getxo.

Dirulaguntza honi dagokionez, etxebizitza bat Bizigune programaren esku dagoela ulertuko da honako baldintza hauek aldi berean gertatzen direnean:

A los efectos de esta subvención, se entenderá que una vivienda se encuentra puesta a disposición del programa Bizigune cuando concurran simultáneamente las siguientes circunstancias:

a) Alokabiderekin gozamenerako kontratua sinatzea, etxebizitza Bizigune programan sartzeko.

a) La formalización de un contrato de usufructo con Alokabide para la incorporación de la vivienda al programa Bizigune.

b) Hala badagokio, Alokabidek etxebizitzaren egoerari buruz egindako txosten teknikoan adierazitako konponketak, egokitzapenak edo aldaketak egitea.

b) En su caso, la ejecución de las reparaciones, adaptaciones o modificaciones previstas en el informe técnico sobre el estado de la vivienda elaborado por Alokabide.

c) Alokabidek etxebizitza eskuratzea, giltzak emanda.

c) La toma de posesión efectiva de la vivienda por parte de Alokabide, acreditada mediante la entrega de las llaves.

Bosgarrena.- Bateraezintasuna

Quinta.- Incompatibilidad

1. Oinarri hauetan xedatutako laguntzak ez dira bateragarriak izango beste administrazio publiko batzuek edo erakunde publiko zein pribatuek emandako dirulaguntzekin, baldin eta bat badatoz haien xedearekin edo helburu bera betetzeko badira.

1. Las ayudas previstas en las presentes bases no serán compatibles con las subvenciones otorgadas por otras Administraciones Públicas o entidades públicas y privadas que coincidan en su objeto o en las que se contemple la misma finalidad.

Seigarrena.- Eskaera egiteko epea eta lekua

Sexto.- Plazo y lugar de presentación

1. Eskaera honela egingo da:

1. La solicitud se realizará:

A) Telematikoki, www.getxo.eus/oae webgunearen bidez. Urratsak:

- Administrazio Elektronikoaren Bulegora sartu, eta identifika zaitez

A) De forma telemática a través de www.getxo.eus/oae. Pasos:

- Acceder a la Oficina de Administración Electrónica (OAE)

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 12. orrialdea, guztira 24

ziurtagiri digital, Bak edo BakQ-ren bidez.

- “Nire Erregistro Telematikoan” Eskaera egin, Getxoko Udala, “Ondarea eta Etxebizitza”, eta aukeratu “ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAK”.
- Etxebizitzaren titular bat baino gehiago izanez gero, titularretako bakoitzak ordezkatua izateko baimena emateko dagokion eredua entregatu beharko du.
- Datuak bete, eskatutako dokumentuak erantsi eta eskaera bidali.

B) Aurrez aurre

- Ondarea eta Etxebizitza Saila

- Foru kalea 6, lehenengo solairua.
- Telefono-zenbakiak: 944660044/45.
- Helbide elektronikoa: ondarea@getxo.eus

Era berean, administrazio-prozedura erkideari aplikatu beharreko araudian zehaztutako lekuetan ere egin ahal izango da, “ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAREN ESKAERA” behar bezala beteta entregatuta.

2. Dirulaguntza eskaerak egiteko epea deialdia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera egongo da irekita, eta 2026ko azaroaren 30ean amaituko da, edo lehenago, aurrekontu-aurreikuspenaren zenbatekoa agortzen bada.

Zazpigarrena.- Entregatu beharreko dokumentuak.

1. Eskatzaileek dokumentu hauek entregatu beharko dituzte:

a) ALOKABIDE sozietate publikoarekin sinatutako gozamenerako kontratuaren kopia.

identificándose con certificado digital o Bak Y BakQ.

- En “Mi Registro Telemático” Realizar Solicitud, Ayuntamiento de Getxo, “Patrimonio y Vivienda” y elegir la opción “SUBVENCIONES PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO”.
- En caso de cotitularidad de la vivienda, deberá aportarse el correspondiente modelo de otorgamiento de representación por cada una de las personas titulares.
- Rellenar los datos, adjuntar la documentación requerida y enviar solicitud.

B) De forma presencial

- Departamento de Vivienda y Patrimonio:

- Calle Fueros 6, Planta 1ª.
- Teléfonos: 944660044 / 45.
- Email: ondarea@getxo.eus

Asimismo, se podrá presentar en los lugares determinados en la normativa aplicable al procedimiento administrativo común, mediante la presentación del modelo normalizado de “SOLICITUD DE SUBVENCIÓN PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO” debidamente cumplimentado.

2. El plazo de presentación de las solicitudes de subvención estará abierto desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia y finalizará el 30 de noviembre de 2026 o previamente en el caso de agotamiento del importe de la previsión presupuestaria.

Séptimo.- Documentación a presentar

1. Los/as solicitantes deberán presentar la siguiente documentación:

a) Copia del contrato de usufructo firmado con la sociedad pública ALOKABIDE.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 13. orrialdea, guztira 24

b) Kontu korrontearen titulartasuna egiaztatzen duen dokumentua, banku- edo aurrezki-erakunde batek emana.

c) Alokabideri giltzak eman zaizkiola egiaztatzen duten dokumentuak.

d) "ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMEN BIDEZ ETXEBIZITZA HUTSAK MUGIARAZTEKO DIRULAGUNTZAREN ESKAERA", zazpigarren oinarrian adierazitako dokumentuekin batera.

e) Etxebizitzaren titular bat baino gehiago egonez gero, titularretako bakoitzak ordezkatua izateko baimena emateko dagokion eredua.

f) Erantzukizunpeko aitorpena, ondoren zehazten diren datu guztiak jasoko dituena eta eskaerarekin batera entregatu beharko dena, behar diren gainerako dokumentuekin batera.

- Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren 13. artikuluan onuradun izateko ezarritako debekuetan ez egotea.

- Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzarako Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuaren 3.1 artikuluan jasotako diskriminazio anizkoitzeko faktoreengatik edo sexuagatik diskriminatzailea den jarduerarik egin ez izana, eta sexu-diskriminazioagatik edo emakumeen eta gizonen berdintasunaren arloko araudia ez betetzeagatik zigor administratibo edo penalik jaso ez izana, dagokion zehapenean ezarritako aldian.

g) Erantzukizunpeko adierazpena eta datuen kontsultari buruzko informazioa.

b) Documento expedido por una entidad bancaria o de ahorro que certifique la titularidad de la cuenta corriente.

c) Documentación acreditativa de la entrega de llaves a Alokabide.

d) "SOLICITUD DE SUBVENCIÓN PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO" junto con la documentación indicada en esta base séptima.

e) En caso de cotitularidad de la vivienda, modelo de otorgamiento de representación por cada una de las personas titulares.

f) Declaración Responsable que recogerá todos los extremos que se detallan a continuación y que habrá que acompañarla a la solicitud junto con la demás documentación que sea precisa.

- De no estar incurso/a en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario/a señaladas el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

- De no haber realizado actividad que sea discriminatoria por razón de sexo o por aquellos factores de discriminación múltiple contemplados en el artículo 3.1 del Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres, ni haber sido sancionada administrativa o penalmente por incurrir en discriminación por razón de sexo o por incumplimiento de la normativa en materia de igualdad de mujeres y hombres, durante el período impuesto en la correspondiente sanción.

g) Declaración responsable e información relativa a la consulta de datos.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 14. orrialdea, guztira 24

h) Eskaerari erantsitako banku-helbideratzearen orria, finantza-erakundeak zigilatua.

h) La hoja de domiciliación bancaria que se adjunta al impreso de la solicitud, sellada por la entidad financiera.

i) Jabetza Erregistroaren ohar soila, etxebizitzaren titulartasuna egiaztatzeko.

i) Nota simple del Registro de la Propiedad, a efectos de acreditar la titularidad de la vivienda.

Zortzigarrena.- Datu pertsonalen elkarreragingarritasuna eta tratamendua

Octava.- Interoperabilidad y tratamiento de datos de carácter personal

1. Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legeak 28. artikuluan ezartzen du interesdunek eskubidea dutela administrazio jardulearen esku dauden dokumentuak edo beste edozein administraziok egindakoak ez entregatzeko.

1. La Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas en su artículo 28 establece que los interesados tienen derecho a no aportar documentos que ya se encuentren en poder de la Administración actuante o hayan sido elaborados por cualquier otra Administración.

Ondarea eta Etxebizitza Sailak dokumentu horiek kontsultatu edo eskuratu ahal izango ditu, interesdunak arrazoituta aurka egiten ez badio behintzat.

La unidad de Patrimonio y Vivienda podrá consultar o recabar dichos documentos salvo que el interesado se opusiera a ello de forma motivada.

Datu pertsonalen tratamendua legezkoa izango da beharrezkoa denean eginkizun bat betetzeko interes publikoaren izenean edo Getxoko Udalari esleitutako botere publikoen izenean, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduaren 6.1 e) artikuluan ezarritako baldintzetan.

El tratamiento de los datos de carácter personal queda legitimado en el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al propio Ayuntamiento de Getxo, en los términos previstos en el artículo 6.1 e) del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016.

Hizpide dugun dirulaguntza eskuratu eta mantentzeko araudi honetan ezarritako betekizunak betetzen direla egiaztatzeaz arduratuko da Getxoko Udala, bat etorriz telematikoki eskuratzen den beste administrazio publikoen informazioarekin.

La verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente normativa, para acceder y mantener esta subvención se realizará por el Ayuntamiento de Getxo conforme a la información que se recabe por medios telemáticos de las diferentes Administraciones Públicas.

Beren datuak kontsultatzearen aurka dauden eskatzaileek modu arrazoituan adierazi beharko dute. Aurka egiteko eskubidea gauzatzen den izapideetan, kontuan izan behar da izapidetzeko behar den dokumentu guztiak entregatu behar direla.

En el caso de que desee oponerse a la consulta de sus datos dicha oposición deberá ser motivada. Debe tenerse en cuenta que en los trámites en los que se ejerza el derecho de oposición, se deberá aportar toda la documentación necesaria para su tramitación.

Bederatzigarrena.- Eskaerak baztertzea

Novena.- Exclusión de solicitudes

1. Oinarri arautzaile hauetan ezarritako betekizunak betetzen ez dituzten pertsona fisikoek egindako eskaerak ez dira onartuko.

1. Serán desestimadas las solicitudes presentadas por personas físicas que no cumplan los requisitos establecidos en las

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 15. orrialdea, guztira 24

Era berean, bosgarren apartatuan ezarritako bateraezintasuna duten eskaerak ezetsiko dira.

2. Halaber, eskaerak 6. artikuluan ezarritako epetik kanpo egiten badira, ez dira izapidetzeko onartuko.

3. Eskaerak ez baditu betetzen oinarri hauetan ezarritako baldintzak, interesdunari eskatuko zaio hamar eguneko epean akatsa zuzentzeko edo falta diren nahitaezko dokumentuak entregatzeko; hala egiten ez badu, eskaeran atzera egin duela ulertuko da.

Hamargarrena.- Zenbatekoa

1. Oinarri hauen babesean ematen diren dirulaguntzak egindako eskaeren hurrenkeraren arabera emango dira, kreditua agortu arte. Ondorio horietarako, kontuan hartuko da behar bezala betetako eskaerari Udalak esleitutako sarrera-erregistroaren zenbakia.

2. Dirulaguntza horiek emateko erabiliko den zenbatekoa 100.000 (ehun mila) euro izango da gehienez.

3. Era berean, eta Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren Erregelamendua onartzen duen uztailaren 21eko 887/2006 Errege Dekretuaren 58. artikuluaren arabera, salbuespenez, 50.000 euro gehiago (berrogeita hamar mila euro) erabili ahal izango dira, betiere dirulaguntza emateko ebazpena eman aurretik kreditua badagoela deklaratu eta, hala badagokio, dagokion aurrekontu-aldaketa onartu ondoren. Kreditu baliagarrien deklarazio hori eta haien behin betiko banaketa deialdiaren bitarteko beretan argitaratuko dira, eta publizitate horrek ez du ekarriko eskaera berriak egiteko epea irekitzea edo ebazteko epea berriro zenbatzen hastea.

4. Dirulaguntza 6.000 euro izango da Bizigune programan sartutako etxebizitza bakoitzeko. Zenbateko hori finkatzeko, Bizigune programaren iraupena hartu da erreferentziatzat (6 urtekoa), eta 1.000 euro emango dira lagapen-urte bakoitzeko.

presentes bases reguladoras. Igualmente, serán desestimadas las solicitudes que incurran en la incompatibilidad prevista en el apartado quinto.

2. Asimismo, la presentación de solicitudes fuera del plazo establecido en el artículo 6, dará lugar a la no admisión a trámite de las mismas.

3. Si la solicitud no reúne los requisitos establecidos en estas bases, se requerirá al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición.

Décima.- Cuantía

1. Las subvenciones que se concedan al amparo de estas bases, se realizará por orden de presentación de solicitudes y hasta agotar el crédito. Se considerará, a estos efectos, el número de registro de entrada en el Ayuntamiento de la solicitud debidamente cumplimentada.

2. La cuantía destinada a atender estas subvenciones asciende a un importe total máximo de 100.000 euros (cien mil euros).

3. Asimismo, y según el artículo 58 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se podrá disponer excepcionalmente de una cantidad adicional de 50.000 (cincuenta mil euros) siempre condicionado a la declaración de disponibilidad de crédito y, en su caso, previa aprobación de la modificación presupuestaria que proceda, en un momento anterior a la resolución de la concesión de la subvención. Dicha declaración de créditos disponibles así como la distribución definitiva de los mismos será publicada en los mismos medios que la convocatoria, sin que tal publicidad implique la apertura del plazo para presentar nuevas solicitudes ni el inicio de nuevo cómputo de plazo para resolver.

4. La cuantía de la subvención será de 6.000€ por vivienda incorporada al programa Bizigune. Este importe se ha fijado tomando como referencia la duración del programa Bizigune, establecida en 6 años, y considerando 1.000€ por cada año de cesión.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 16. orrialdea, guztira 24

Hamaikagarrena.- Ordaintzeko eta, hala badagokio, itzultzeko prozedura

1. Dirulaguntza ordainketa bakarrean ordainduko da.

2. Etxebizitzaren titular bat baino gehiago izanez gero, jabe guztiak izango dira onuradunak.

Eskaera haietako batek egin beharko du gainerakoen izenean, gainerako titularrek ordezkatuak izateko baimena eman ondoren.

Dirulaguntza ordaintzeko, ordainketa bakarra egingo da eskatzailearen banku-kontuan, eta ordainketa hori onuradun guztien alde egin dela ulertuko da.

Dirulaguntza onuradun bakoitzari etxebizitzan duen partaidetza-kuotaren arabera ordaindu zaiola ulertuko da, ordainketa banku-kontu bakarrean egin ala ez.

3. Gozamenerako kontratu hori sei urte igaro baino lehen amaitzen bada, aplikatu beharreko araudian ezarritako arrazoiren batengatik, bete ez den aldiari dagokion dirulaguntzaren zenbatekoa itzuli egin beharko da. Itzultzeko prozedura Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrean ezarritakoaren arabera izapidetuko da.

Itzuli beharreko zenbatekoa kalkulatzeko, sei urteko epe horretan bete gabe emandako denborarekiko proportzionala izango da, dagozkion berandutze-interesekin batera.

Hamabigarrena.- Onuradunen betebeharrak

1. Onuradunak Getxoko Udalaren eta haren erakunde autonomoen Dirulaguntzei buruzko Ordenantza Orokorraren 10.2 artikuluan jasotzen diren betebehar orokorrei lotuta daude

2. Dirulaguntzaren zenbatekoa aplikagarri diren zerga-betebeharrak betetzearen menpe egongo da, indarrean dagoen zerga-araudiaren arabera.

Undécima.- Procedimiento de pago y, en su caso reintegro

1. El abono de la subvención se realizará en un único pago.

2. En los supuestos de cotitularidad de la vivienda, tendrán la condición de personas beneficiarias todas las personas propietarias.

La solicitud deberá presentarse por una de ellas en representación del resto, previo otorgamiento de representación de las demás personas cotitulares.

El abono de la subvención se realizará mediante un único pago en la cuenta bancaria del solicitante, entendiéndose efectuado dicho pago a favor de todas las personas beneficiarias.

La subvención se entenderá atribuida individualmente a cada persona beneficiaria en proporción a su respectiva cuota de participación en la vivienda, con independencia de que el pago material se efectúe en una única cuenta bancaria.

3. En caso de que dicho contrato de usufructo finalice antes de los seis años por alguna de las causas previstas en la normativa aplicable, se procederá al reintegro proporcional de la subvención correspondiente al período no cumplido. El procedimiento de reintegro se tramitará de conformidad con lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

El importe a reintegrar se calculará de forma proporcional al tiempo de permanencia incumplido respecto del citado periodo de seis años, junto con los intereses de demora que correspondan.

Duodécima.- Obligaciones de las personas beneficiarias

1. Las personas beneficiarias están sujetas a las obligaciones generales que se recogen en el artículo 10.2 de la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Getxo y sus organismos autónomos.

2. La cuantía de la subvención estará sujeta al cumplimiento de las obligaciones fiscales que resulten de aplicación, de conformidad con la normativa tributaria vigente.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 17. orrialdea, guztira 24

3. Alokabiderekin egindako gozamenerako kontratuak sei urtez egon beharko du indarrean.

3. El contrato de usufructo con Alokabide deberá mantenerse en vigor durante un período de seis años.

Horretarako, Udalak ofizioz egiaztatuko du kontratu horren indarraldia. Bide horretatik egiaztatzerik ez badago, Udalak eskatuta, interesdunak egiaztagiriak entregatu beharko ditu. Egiaztagiri horiek entregatu ezean, aurreko artikuluan ezarritako itzulketa-prozedura hasiko da.

A tal efecto, el Ayuntamiento verificará de oficio la vigencia de dicho contrato. Cuando esta comprobación no pueda realizarse por dicha vía, el interesado, a requerimiento del Ayuntamiento, deberá aportar la documentación acreditativa correspondiente. En caso de no presentarse dicha documentación, se iniciará el procedimiento de reintegro previsto en el artículo anterior.

4. Onuradun guztiek erantzukizun solidarioa izango dute dirulaguntzaren ondoriozko betebeharrei buruz eta, hala denean, jasotako zenbatekoak itzultzeari buruz.

4. Todas las personas beneficiarias responderán solidariamente de las obligaciones derivadas de la subvención y, en su caso, del reintegro de las cantidades percibidas.

Hamahirugarrena.- Publizitatea

Decimotercera.- Publicidad

1. Oinarri hauek Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko dira, eta deialdia Dirulaguntzen Datu-base Nazionalean (erakunde horrek emango dio deialdiaren laburpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialari) eta udalaren webgunean erregistratuko da.

1. Las presentes bases se publicarán en el Boletín Oficial de Bizkaia y la convocatoria se registrará en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, organismo que dará traslado del extracto de la convocatoria al Boletín Oficial de Bizkaia, y en la página web municipal.

2. Halaber, deialdiaren ebazpena argitaratuko da Dirulaguntzen Datu Base Nazionalean, baita Udalaren webgunean ere, 2016/679 (EB) Erregelamenduan eta abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan ezarritakoa beteta.

2. Asimismo, se publicará la resolución de la convocatoria en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, así como en la página la Web municipal y atendiendo a lo establecido en el Reglamento (UE) 2016/679 y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre.

Hamalaugarrena.- Zehapen-araubidea

Decimocuarta.- Régimen sancionador

1. Dirulaguntzen arloko arau-hauste administratiboak izango dira Dirulaguntzei buruzko 38/2003 Lege Orokorraren 56., 57. eta 58. artikuluetan zehaztutako ekintzak eta ez-egiteak, eta zabarkeria hutsagatik ere zehatu ahal izango da.

1. Constituyen infracciones administrativas en materia de subvenciones las acciones y omisiones tipificadas en los artículos 56, 57 y 58 de la Ley 38/2003 General de Subvenciones y serán sancionables incluso a título de simple de negligencia.

2. Dirulaguntzaren baldintzak betetzen ez badira, kasu bakoitzean dagozkion erantzukizunak sortuko dira.

2. No cumplir las condiciones de la subvención originará las responsabilidades que en cada caso correspondan.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 18. orrialdea, guztira 24

DIRULAGUNTZA ESKAERA
HUTSIK DAUDEN ETXEBIZITZAK MOBILIZATZEKO, ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMETAN SARTUTA

SOLICITUD DE SUBVENCIÓN
PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE
LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO

ESKATZAILEA (ORDEZKARIA) / SOLICITANTE (REPRESENTANTE)		
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Jaiotze-data** Fecha nacimiento	**Partaidetza-kuota** Cuota de participación %
Helbidea Dirección		
Udalerria Municipio		**P.K.** C.P.
☎	📱	@

BIZIGUNE ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMAN SARTUTAKO ETXEBIZITZA VIVIENDA INCORPORADA AL PROGRAMA DE ALQUILER PÚBLICO BIZIGUNE	
Helbidea Dirección	
Udalerria Municipio	**P.K.** C.P.

ETXEBIZITZAREN TITULARRAK / TITULARES DE LA VIVIENDA		
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Jaiotze-data** Fecha nacimiento	**Partaidetza-kuota** Cuota de participación %
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Jaiotze-data** Fecha nacimiento	**Partaidetza-kuota** Cuota de participación %
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Jaiotze-data** Fecha nacimiento	**Partaidetza-kuota** Cuota de participación %

BIZIGUNEN ETXEBIZITZAREN ESKU JARRITAKO INFORMAZIOA INFORMACIÓN SOBRE LA PUESTA A DISPOSICIÓN DE LA VIVIENDA EN BIZIGUNE	
Gozamen-kontratuaren sinadura-data Fecha de firma del contrato de usufructo	**Giltzak entregatzeko data** Fecha de entrega de llaves
/ /	/ /

Getxo(n), ___________________________________

Eskatzailearen sinadura / Firma del/de la solicitante

Zure datuak "ETXEBIZITZA" tratamenduan sartzen dira; horren arduraduna Getxoko Udala da (Foruak kalea 1, kontratazioa@getxo.eus) eta helburua du lurzoruaren udal ondarearen baliabideak kudeatzea, eraikitako ondarea sustatzea eta etxebizitzaren zeregin sozial egokia bultzatzea, etxebizitza publikoa sustatuz. Tratamenduaren oinarri juridikoa arduradunari aplikagarria zaion lege-eginbeharra betetzea da. Datuak arduradunarekin zuzeneko lotura duten erakundeei eta beste administrazio batzuei (Eusko Jaurlaritza) eman ahal izango zaizkie. Titularrak eskubidea du datuak eskuratzeko eta zuzentzeko, ezabatzeko eta transferitzeko, baita bere datuen trataera mugatzeko edo ukatzeko ere, Udalaren posta helbidera edo datuak@getxo.eus (datuak babesteko ordezkaria) helbidera idatzizko jakinarazpen bat bidaliz, bere nortasuna egiaztatzen duen agiri bat sartuta, edo Udalaren egoitza elektronikoan horretarako eskuragarri dagoen kudeaketa elektronikoa hasiz. Informazio gehiagorako: www.getxo.eus/datuak

Sus datos se incorporan al tratamiento "VIVIENDA" del que es responsable el Ayuntamiento de Getxo (calle Fueros 1, kontratazioa@getxo.eus) y que tiene como finalidad gestionar recursos de patrimonio municipal del suelo, fomento del patrimonio construido y de la adecuada función social de la vivienda, con promoción de la vivienda pública. La base jurídica del tratamiento es el necesario cumplimiento de una obligación legal y podrán ser cedidos a organizaciones directamente relacionadas con la persona responsable y a otras administraciones (Gobierno Vasco). Su titular tiene derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, y la limitación u oposición a su tratamiento mediante el envío de una comunicación escrita a la dirección postal del Ayuntamiento o a datuak@getxo.eus (delegada de protección de datos) incluyendo en ambos casos documento acreditativo de su identidad. También puede iniciar el trámite electrónico disponible al efecto en la sede electrónica de la Corporación. Para más información: www.getxo.eus/datos

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 19. orrialdea, guztira 24

DOKUMENTAZIOA. Eskari honekin batera dokumentu hauek aurkezten ditut
DOCUMENTACIÓN. Presento junto a esta solicitud la siguiente documentación
Adierazi X ikurraz / Marcar con una X

Alokabiderekin egindako gozamen-kontratuaren kopia.	☐	Copia del contrato de usufructo con Alokabide.
Kontu korrontearen titulartasuna ziurtatzen duen banku-erakunde edo aurrezki-erakunde batek emandako agiria.	☐	Documento expedido por una entidad bancaria o de ahorro que certifique la titularidad de la cuenta corriente.
Alokabideri giltzak eman zaizkiola egiaztatzen duen dokumentazioa.	☐	Documentación acreditativa de la entrega de llaves a Alokabide.
Eskabide-eredua, eskatzaileak sinatua, zazpigarren oinarrian adierazitako dokumentazioarekin batera. ("DN.627 Alokairu publikoko programetan sartuta hutsik dauden etxebizitzak mobilizatzeko dirulaguntzak" eredua).	☐	Modelo de solicitud firmado por el solicitante, junto con la documentación indicada en la base séptima. (Modelo “DN.627 Subvenciones para movilizar vivienda vacia mediante la incorporación a programas de alquiler público”).
Etxebizitzaren titularkidetasunaren kasuan, titular bakoitzak ordezkaritza emateko eredua.	☐	En caso de cotitularidad de la vivienda, modelo de otorgamiento de representación por cada una de las personas titulares.
Erantzukizunpeko adierazpena	☐	Declaración responsable
Erantzukizunpeko adierazpena eta datuak kontsultatzeari buruzko informazioa.	☐	Declaración responsable e información relativa a la consulta de datos.
Eskabideari erantsitako banku-helbideratze orria, finantza-erakundeak zigilatua.	☐	La hoja de domiciliación bancaria que se adjunta al impreso de la solicitud, sellada por la entidad financiera.
Jabetza Erregistroaren ohar soila, etxebizitzaren titulartasuna egiaztatzeko.	☐	Nota simple del Registro de la Propiedad, a efectos de acreditar la titularidad de la vivienda.

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 20. orrialdea, guztira 24

ERANTZUKIZUNPEKO AITORPENAK
DECLARACIONES RESPONSABLES

Euskara		Castellano
Nire sinaduraren bidez, honako hau aitortzen dut:		Mediante mi firma declaro:
Eskariarekin batera emandako datu guztiak benetakoak dira.	☒	Que todos los datos aportados junto con la solicitud son ciertos.
Usufruktu-kontratuari lotutako etxebizitzak eta nik, eskatzaile gisa, deialdiaren oinarrietan aurreikusitako baldintzak betetzen ditugula.	☒	Que la vivienda sujeta al contrato de usufructo y yo, como solicitante, cumplimos con los requisitos previstos en las bases de la convocatoria.
Ez nago edozein motatako dirulaguntzak jasotzea eragozten didan inolako egoeratan.	☒	Que no me encuentro incurso/a en ninguna circunstancia que me impida recibir cualquier tipo de ayudas.
Ez dudala helburu edo helburu bereko beste dirulaguntzarik jasotzen.	☒	Que no tengo reconocidas otras ayudas con el mismo objetivo o finalidad.
Alokabiderekin duen usufruktu-kontratua sei urte bete baino lehen amaitzen bada, bete ez den aldiari dagokion dirulaguntza itzuli beharko da, proportzioan.	☒	Que en caso de que el contrato de usufructo con Alokabide finalice antes de los seis años, se procederá al reintegro proporcional de la subvención correspondiente al periodo no cumplido.

Getxo(n), ___________________________________

Eskatzailearen sinadura / Firma del/de la solicitante

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 21. orrialdea, guztira 24

DIRULAGUNTZA ESKAERA
HUTSIK DAUDEN ETXEBIZITZAK MOBILIZATZEKO, ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMETAN SARTUTA
SOLICITUD DE SUBVENCIÓN
PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE
LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO

ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA DATUAK KONTSULTATZEARI BURUZKO INFORMAZIOA
DECLARACIÓN RESPONSABLE E INFORMACIÓN RELATIVA A LA CONSULTA DE DATOS (P4805300C_PATRIM_005)

ERANTZUKIZUNEZ AITORTZEN DUT / DECLARO RESPONSABLEMENTE

Dirulaguntzen onuradun izateko eskatzen diren baldintzak betetzen ditut/ditugu, Dirulaguntzei buruzko 38/2003 Lege Orokorraren 13. artikuluaren arabera, baita Getxoko Udalaren eta bere erakunde autonomoen indarreko Dirulaguntzei buruzko Ordenantza Orokorraren eta dagokion dirulaguntzen deialdiaren arabera ere.

☒ Que cumplo/cumplimos con las condiciones exigidas para ser beneficiario/a de las subvenciones según el artículo 13 de la Ley 38/2003 General de Subvenciones así como la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Getxo y sus Organismos Autónomos vigente y la convocatoria de subvenciones correspondiente.

Ez dut egin sexuagatik diskriminatzailea den jarduerarik edo Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzarako Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuaren 3.1 artikuluan jasotako diskriminazio anizkoitzaren faktoreengatik, eta ez dut zigor administratibo edo penalik jaso sexuagatiko diskriminazioa egiteagatik edo emakumeen eta gizonen berdintasunaren arloko araudia ez betetzeagatik, dagokion zehapenean ezarritako aldian.

☒ Que no he realizado actividad que sea discriminatoria por razón de sexo o por aquellos factores de discriminación múltiple contemplados en el artículo 3.1 del Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres, ni he sido sancionado/a administrativa o penalmente por incurrir en discriminación por razón de sexo o por incumplimiento de la normativa en materia de igualdad de mujeres y hombres, durante el período impuesto en la correspondiente sanción.

DATUAK KONTSULTATZEKO KONTRAKOTASUNA / OPOSICIÓN PARA LA CONSULTA DE DATOS

Getxoko Udalak etxebizitzaren titular guztien beharrezkoak diren kontsultak egingo ditu, Administrazioaren esku dauden ondoko datu hauei buruz.

Kontsulta horren **AURKA BAZAUDE**, **markatu X** batez zein zerbitzuri egiten diozun/diezun aurka **eta aurkeztu dagokion dokumentazioa.**

Markatu X batez **AURKA BAZAUDE soilik**:

Zerga Agentzia
- ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta.

Getxoko Udala
- ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta.
- ☐ Dirulaguntzak itzultzeko ordainketa-betebeharretan egunean egotearen kontsulta.

Foru aldundiak
- ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta.

Poliziaren Zuzendaritza Nagusia
- ☐ Nortasun-datuen kontsulta.

Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusia (GSDN)
- ☐ GSDNren ordainketa egunean izatearen kontsulta.

El Ayuntamiento de Getxo va a realizar las consultas necesarias de todos los titulares de la vivienda de los siguientes datos que obren en poder de la Administración.

Si usted **SE OPONE** a dicha consulta **deberá marcar con una X** el/los servicio/s al/a los que se opone **y aportar la documentación correspondiente**.

Marque con una X **únicamente si SE OPONE**:

Agencia Tributaria
- ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias.

Ayuntamiento de Getxo
- ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias.
- ☐ Consulta de estar al corriente en obligaciones de pago por reintegro de subvenciones.

Diputaciones Forales
- ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias.

Dirección General de la Policía (DGP)
- ☐ Consulta de datos de identidad.

Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)
- ☐ Consulta de estar al corriente de pago con la TGSS.

Getxo(n), ______________________________

Eskatzailearen sinadura / Firma del/de la solicitante

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 22. orrialdea, guztira 24

DIRULAGUNTZA ESKAERA
HUTSIK DAUDEN ETXEBIZITZAK MOBILIZATZEKO, ALOKAIRU PUBLIKOKO PROGRAMETAN SARTUTA

SOLICITUD DE SUBVENCIÓN
PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA MEDIANTE
LA INCORPORACIÓN A PROGRAMAS DE ALQUILER PÚBLICO

DIRULAGUNTZA JASOTZEKO BANKU HELBIDERATZE ORRIA
HOJA DE DOMICILIACIÓN BANCARIA PARA SUBVENCIÓN

BAIMEN EMAILEA / PERSONA QUE AUTORIZA		
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Udalerria** Municipio	**P.K.** C.P.
Helbidea Dirección		
☎	📱	@

BANKUAK BETE BEHARREKO DATUAK / DATOS A RELLENAR POR EL BANCO			
Banku-erakundearen izena Denominación de la entidad bancaria			
BIC (**Bankuko Kode Identifikatzailea** / Código Identificador Bancario)			
Bankua Entidad	**Herria** País	**Udalerria** Localidad	**Bulegoa** Oficina

KONTU-KODEA / CÓDIGO CUENTA				
IBAN	**Bankua** Entidad	**Bulegoa** Oficina	**Kontrola** Control	**Kontu-zenbakia** Número de cuenta

Getxo(n), ____

SINADURAK / FIRMAS	
Titularraren sinadura Firma del/de la titular	**Banku-erakundearen zigilua** Sello de la entidad bancaria

Zure datuak "ETXEBIZITZA" tratamenduan sartzen dira; horren arduraduna Getxoko Udala da (Foruak kalea 1, kontratazioa@getxo.eus) eta helburua du lurzoruaren udal ondarearen baliabideak kudeatzea, eraikitako ondarea sustatzea eta etxebizitzaren zeregin sozial egokia bultzatzea, etxebizitza publikoa sustatuz. Tratamenduaren oinarri juridikoa arduradunari aplikagarria zaion lege-eginbeharra betetzea da. Datuak arduradunarekin zuzeneko lotura duten erakundeei eta beste administrazio batzuei (Eusko Jaurlaritza) eman ahal izango zaizkie. Titularrak eskubidea du datuak eskuratzeko eta zuzentzeko, ezabatzeko eta transferitzeko, baita bere datuen trataera mugatzeko edo ukatzeko ere, Udalaren posta helbidera edo datuak@getxo.eus (datuak babesteko ordezkaria) helbidera idatzizko jakinarazpen bat bidaliz, bere nortasuna egiaztatzen duen agiri bat sartuta, edo Udalaren egoitza elektronikoan horretarako eskuragarri dagoen kudeaketa elektronikoa hasiz. Informazio gehiagorako: www.getxo.eus/datuak

Sus datos se incorporan al tratamiento "VIVIENDA" del que es responsable el Ayuntamiento de Getxo (calle Fueros 1, kontratazioa@getxo.eus) y que tiene como finalidad gestionar recursos de patrimonio municipal del suelo, fomento del patrimonio construido y de la adecuada función social de la vivienda, con promoción de la vivienda pública. La base jurídica del tratamiento es el necesario cumplimiento de una obligación legal y podrán ser cedidos a organizaciones directamente relacionadas con la persona responsable y a otras administraciones (Gobierno Vasco). Su titular tiene derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, y la limitación u oposición a su tratamiento mediante el envío de una comunicación escrita a la dirección postal del Ayuntamiento o a datuak@getxo.eus (delegada de protección de datos) incluyendo en ambos casos documento acreditativo de su identidad. También puede iniciar el trámite electrónico disponible al efecto en la sede electrónica de la Corporación. Para más información: www.getxo.eus/datos

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026
Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 23. orrialdea, guztira 24

DIRULAGUNTZA ESKAERAREN ORDEZKARITZA EMATEA HUTSIK DAUDEN ETXEBIZITZAK MOBILIZATZEKO

OTORGAMIENTO DE REPRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD DE SUBVENCIÓN PARA MOVILIZAR VIVIENDA VACÍA

Titularkidetasunaren kasuan, etxebizitzaren titular bakoitzeko ordezkaritza emateko eredu bat bete beharko da
En caso de cotitularidad, deberá rellenarse un modelo de otorgamiento de representación por cada persona titular de la vivienda

ORDEZKARITZA EMATEN DUEN PERTSONAREN DATUAK DATOS DE LA PERSONA QUE OTORGA LA REPRESENTACIÓN		
TITULARRA / TITULAR		
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Helbidea** Dirección	
P.K. C.P.	**Udalerria** Municipio	**Probintzia** Provincia
☎	📱	@

ORDEZKARITZA HARTZEN DUEN PERTSONAREN DATUAK DATOS DE LA PERSONA QUE ACEPTA LA REPRESENTACIÓN		
ORDEZKARIA / REPRESENTANTE		
Izen-abizenak Nombre y apellidos		
NAN DNI	**Helbidea** Dirección	
P.K. C.P.	**Udalerria** Municipio	**Probintzia** Provincia
☎	📱	@

ZEIN PROZEDURATARAKO EMATEN DEN ORDEZKARITZA
PROCEDIMIENTO SOBRE EL QUE SE OTORGA LA REPRESENTACIÓN

Laguntzen deialdia, alokairu publikoko programetan sartuta, hutsik dauden etxebizitzak mobilizatzeko.

Convocatoria de ayudas destinadas a movilizar vivienda vacía mediante la incorporación a programas de alquiler público.

ARAU APLIKAGARRIAK
NORMAS APLICABLES

Herri Administrazioen Prozedura Erkideari buruzko 39/2015 Legearen 5. artikulua, urriaren 1ekoa.

Artículo 5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTUAK
DOCUMENTOS QUE SE DEBEN APORTAR

- Baimena ematen duen pertsonaren NANaren fotokopia.
- Baimendutako pertsonaren NANaren fotokopia.

- Fotocopia del DNI de la persona que autoriza.
- Fotocopia del DNI de la persona autorizada.

ORDEZKARITZAREN ONARPENA
ACEPTACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN

Idazki honen sinaduraz ordezkariak emandako ordezkaritza onartzen du, eta emailearen sinaduraren egiazkotasunaz erantzuten du.

Con la firma del presente escrito la persona acepta la representación conferida y responde de la autenticidad de la firma de la persona otorgante.

Eskatzaileak adierazten du ez dagoela laguntza izapidetzeko behar diren datuak kontsultatzearen eta egiaztatzearen aurka.

El/la otorgante manifiesta la no oposición a la consulta y verificación de los datos necesarios para la tramitación de la ayuda.

Data Fecha	**Baimentzen duenaren sinadura** Firma de la persona que autoriza	**Baimendutakoaren sinadura** Firma de la persona autorizada

Zure datuak "ETXEBIZITZA" tratamenduan sartzen dira; horren arduraduna Getxoko Udala da (Foruak kalea 1, kontratazioa@getxo.eus) eta helburua du lurzoruaren udal ondarearen baliabideak kudeatzea, eraikitako ondarea sustatzea eta etxebizitzaren zeregin sozial egokia bultzatzea, etxebizitza publikoa sustatuz. Tratamenduaren oinarri juridikoa arduradunari aplikagarria zaion lege-eginbeharra betetzea da. Datuak arduradunarekin zuzeneko lotura duten erakundeei eta beste administrazio batzuei (Eusko Jaurlaritza) eman ahal izango zaizkie. Titularrak eskubidea du datuak eskuratzeko eta zuzentzeko, ezabatzeko eta transferitzeko, baita bere datuen trataera mugatzeko edo ukatzeko ere, Udalaren posta helbidera edo datuak@getxo.eus (datuak babesteko ordezkaria) helbidera idatzizko jakinarazpen bat bidaliz, bere nortasuna egiaztatzen duen agiri bat sartuta, edo Udalaren egoitza elektronikoan horretarako eskuragarri dagoen kudeaketa elektronikoa hasiz. Informazio gehiagorako: www.getxo.eus/datuak

Sus datos se incorporan al tratamiento "VIVIENDA" del que es responsable el Ayuntamiento de Getxo (calle Fueros 1, kontratazioa@getxo.eus) y que tiene como finalidad gestionar recursos de patrimonio municipal del suelo, fomento del patrimonio construido y de la adecuada función social de la vivienda, con promoción de la vivienda pública. La base jurídica del tratamiento es el necesario cumplimiento de una obligación legal y podrán ser cedidos a organizaciones directamente relacionadas con la persona responsable y a otras administraciones (Gobierno Vasco). Su titular tiene derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, y la limitación u oposición a su tratamiento mediante el envío de una comunicación escrita a la dirección postal del Ayuntamiento o a datuak@getxo.eus (delegada de protección de datos) incluyendo en ambos casos documento acreditativo de su identidad. También puede iniciar el trámite electrónico disponible al efecto en la sede electrónica de la Corporación. Para más información: www.getxo.eus/datos

TGB ERABAKI ACUERDO JGL
Zenbakia: 2026-0150 Data: 21/07/2026

Baliozkotze Kod.: 4QQ3GW94XRMZS6ZSM6SKANLJX
Egiaztapena: https://sede.getxo.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 24. orrialdea, guztira 24