

SERVEIS JURÍDICS

2244/1936/ 2025

DECRET

Vist l'informe relatiu a la concessió d'una subvenció directe a les Comunitats de Propietaris incloses al Programa 1 " Barris" del RD 853/2021, per al foment de la rehabilitació d'edificis residencials per l'execució dels projectes de telecomunicacions, signat per la tècnica gestora del programa esmentat,

Atès que, segons s'indica en aquest informe "Els edificis realitzaran una reforma integral a nivell de façana per tal de condicionar-los a la màxima eficiència energètica gràcies a l'ajut de Fons Next Generation de la UE. L'objectiu d'aquests fons es reduir al mínim el consum d'energia primària no renovable i un mínim de la demanda, segons la zona climàtica on es troba ubicat l'edifici.

De forma complementària i imprescindible a aquesta rehabilitació energètica de l'edifici, es fa necessari el reacondicionament de totes les xarxes de Telecomunicacions presents a l'edifici, que actualment discorren majoritàriament per la façana de l'edifici.

Per tant, l'objectiu d'aquest projecte és ordenar la instal·lació de telecomunicacions de l'edifici, eliminant tot el cablejat que discorre per façana, i adequant-lo en la mesura del possible a la normativa ICT. S'ha de tenir en compte que no es realitza cap rehabilitació integral en el nucli d'escala i ascensor de l'edifici, i que per tant no es disposa ni es disposarà de cap muntant interior. L'única viable per desplegar les noves xarxes de distribució és a través del nucli d'escala, realitzant una instal·lació vista.

L'import a atorgar a cada comunitat caldrà que sigui d'acord amb el pressupost del projecte que calgui executar i que es presenti, de seguida que es disposi el projecte signat amb l'empresa instal·ladora , i representi un màxim de 680 euros per habitatge, si es té així com, en cas que no s'hagi presentat abans, el certificat de titularitat del compte de la comunitat on s'ingressarà la subvenció.

Igualment se subvenciona la direcció de l'obra que es porta a terme, perquè és més eficient per a la seva gestió.

L'Ajuntament d'Igualada ha anat acompanyant les comunitats de propietaris que executen les obres incloses en el Programa 1, de manera que coneix l'estat de les obres i es creu pertinent i es veuen justificades les raons d'interès públic.

Per aquest motiu es proposa atorgar una subvenció a les comunitats de propietaris segons les quanties que indica, a la vegada que proposa atorgar-ne un seixanta per cent de bestreta"

Atès l'article 22, 2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, que permet que de forma excepcional s'atorguin subvencions de forma directa quan s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o de caràcter humanitari,

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciutadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carmina Vives Rodriguez	30/12/2025	Secretària acctal.	Carlota Carner i Carrer	30/12/2025	Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat i Univ

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	44ca70fcfad548e792724fce9b9fa03e001			Data document: 29/12/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/6601 - Data Resolució: 30/12/2025			



SERVEIS JURÍDICS

2244/1936/ 2025

Atès que la intervenció informa de l'existència de crèdit en la partida 40006-15225-7800023 del pressupost general de la Corporació de l'any 2025,

Atès que la competència correspon a l'Alcalde, segons l'article 53, 1 g) i u) del DL 2/2003, de 28 d'abril, TRLMRLC;

Atès això no obstant que aquesta competència ha estat delegada en la regidora de Governació, Habitatge, Igualtat, LGTBIQ+ i Universitats per decret de delegació de data 21/06/2023,

RESOLC:

Primer.- Atorgar a les comunitats de propietaris que s'indiquen, per destinar-les a finançar els projectes de reacondicionament de les xarxes de telecomunicacions presents als seus respectius edificis i les despeses de direcció que comporten, les subvencions següents:

COMUNITAT DE PROPIETARIS	execució projecte telecomunicacions	Direcció obra projecte telecomunicacions	Import total subvenció
Sant Carles 62	8.125,94 €	665,50 €	8.791,44 €
Sant Carles 64	8.125,94 €	665,50 €	8.791,44 €
Sant Carles 66	8.125,94 €	665,50 €	8.791,44 €
Sant Carles 68	8.125,94 €	665,50 €	8.791,44 €
Sant Carles 70	8.125,94 €	665,50 €	8.791,44 €
Sant Carles 72	8.125,94 €	665,50 €	8.791,44 €
	48.755,65 €	3.993,00 €	52.748,65 €

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciutadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carmina Vives Rodriguez	30/12/2025	Secretària acctal.	Carlota Carner i Carrer	30/12/2025	Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat i Univ

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació		44ca70fcfad548e792724fce9b9fa03e001		Data document: 29/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
	Metadades		Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/6601 - Data Resolució: 30/12/2025		



SERVEIS JURÍDICS

2244/1936/ 2025

Gaudi 20	3.652,39 €	423,50 €	4.075,89 €
	3.652,39 €	423,50 €	4.075,89 €
Sant Antoni 35	22.408,64 €	1.512,50 €	23.921,14 €
Sant Antoni 37	22.408,64 €	1.512,50 €	23.921,14 €
	44.817,28 €	3.025,00 €	47.842,28 €
Mossèn Josep Forn 23	29.920,00 €	1.633,50 €	31.553,50 €
Mossèn Josep Forn 25	29.920,00 €	1.633,50 €	31.553,50 €
Mossèn Josep Forn 27	29.920,00 €	1.633,50 €	31.553,50 €
	89.760,00 €	4.900,50 €	94.660,50 €
	186.985,32 €	12.342,00 €	199.327,32 €

Segon.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 40006-15225-7800023 del pressupost general de la Corporació per a l'any 2025.

Tercer.- Determinar que caldrà justificar les subvencions atorgades com a màxim del 30 de juny de 2026.

Quart.- Atorgar **una bestreta** del seixanta per cent de l'import de les subvencions respectives, de manera que serà per la quantitat següent:

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciutadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carmina Vives Rodriguez	30/12/2025	Secretària acctal.	Carlota Carner i Carrer	30/12/2025	Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat i Univ

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	44ca70fcfad548e792724fce9b9fa03e001			Data document: 29/12/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/6601 - Data Resolució: 30/12/2025			



SERVEIS JURÍDICS

2244/1936/ 2025

COMUNITAT DE PROPIETARIS	BESTRETA
Sant Carles 62	5.274,87 €
Sant Carles 64	5.274,87 €
Sant Carles 66	5.274,87 €
Sant Carles 68	5.274,87 €
Sant Carles 70	5.274,87 €
Sant Carles 72	5.274,87 €
Gaudi 20	2.445,53 €
Sant Antoni 35	14.352,68 €
Sant Antoni 37	14.352,68 €
Mossèn Josep Forn 23	18.932,10 €
Mossèn Josep Forn 25	18.932,10 €
Mossèn Josep Forn 27	18.932,10 €

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciutadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carmina Vives Rodriguez	30/12/2025	Secretària acctal.	Carlota Carner i Carrer	30/12/2025	Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat i Univ

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació		44ca70fcfad548e792724fce9b9fa03e001		Data document: 29/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
	Metadades		Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/6601 - Data Resolució: 30/12/2025		



Ajuntament d'Igualada

SERVEIS JURÍDICS

2244/1936/ 2025

Cinquè.- Comunicar a la BDNS l'atorgament d'aquestes subvencions amb totes les dades requerides.

Així ho mano i signo.

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciutadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carmina Vives Rodriguez	30/12/2025	Secretària acctal.	Carlota Carner i Carrer	30/12/2025	Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat i Univ

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació		44ca70fcfad548e792724fce9b9fa03e001		Data document: 29/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
	Metadades		Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/6601 - Data Resolució: 30/12/2025		

