ABANTO ZIERBENA
UDALA • AYUNTAMIENTO

Idazkaritza \ Secretaría
Avda. El Minero, 2
48500 Abanto-Zierbena, Bizkaia
Tel. 94 636 20 00 | Fax 94 636 01 98

innpulso
Ciudad de la Ciencia y la Innovación
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD

JABEEN ERKIDEGOENTZAT ETXEBIZITZA-ERAIKINAK BIRGAITZEKO DIRULAGUNTZEN URTEROKO DEIALDIA	**CONVOCATORIA ANUAL DE SUBVENCIONES A COMUNIDADES DE PROPIETARIOS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS**
Abanto Zierbenako Udalarentzat funtsezkoa da etxebizitza pribatuen parkea birgaitzea; horretarako, baliabide ekonomiko batzuk bideratuko ditu 2018a baino lehenagoko etxebizitza-eraikinen jabeen erkidegoei dirulaguntzak emateko, hain zuzen ere, eraikinek irisgarritasun osoa izateko edo inguratzailearen energia-efizientzia hobetzeko beharrezkoak diren erkidego-obrak egiten badituzte edo egin nahi badituzte.	El Ayuntamiento de Abanto Zierbena considera esencial promover la rehabilitación del parque de viviendas privadas, para ello, destinará recursos económicos en orden a subvencionar a aquellas Comunidades de Propietarios de edificios de vivienda, anteriores al 2018, que realicen o deseen realizar las obras de comunidad necesarias que doten al edificio de accesibilidad total o mejoren la eficiencia energética de su envolvente.
I. ARAUDI-ESPARRUA Deialdi hau egiteko, honako arau hauetan ezarritakoari jarraitu zaio: Abanto Zierbenako etxebizitza kolektiboetako higiezinak birgaitzeko laguntzak arautzen dituen ordenantza (2022ko abuztuaren 1eko BAO), dirulaguntzak ematea arautzen duen udal-ordenantza (2006ko maiatzaren 11ko BAO.), horren aldaketa (2015eko martxoaren 2ko BAO,.) eta Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorra eta horren erregelamendua, uztailaren 21eko 887/2006 Errege Dekretuaren bidez onetsia. Arau horiek zuzenean aplikatu dira deialdi honetan.	**I.MARCO NORMATIVO** La presente convocatoria se dicta de conformidad con lo establecido en la Ordenanza reguladora de ayudas a la rehabilitación de inmuebles de vivienda colectiva en Abanto Zierbena (BOB de 1 de agosto de 2022 y en sus modificaciones publicadas en el BOB de 28 de julio de 2023 y 21 de noviembre de 2025 así como en la Ordenanza Municipal Reguladora de la Concesión de Subvenciones (BOB de 11 de mayo de 2006) y en su modificación (BOB de 2 de marzo de 2015), así como por la Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones y su Reglamento aprobado por Real Decreto 887/2006, de 21 de julio. La normativa mencionada será de directa aplicación a la presente convocatoria
II. FINANTZAKETA ETA DIRUZ LAGUNDU DAITEZKEEN LERROAK Deialdi honek diruz lagundu daitekeen lerro hauek ezartzen ditu:	**II. FINANCIACION Y LÍNEAS SUBVENCIONABLES:** La presente convocatoria establece las siguientes líneas de subvención:
<u>I.-Irisgarritasunarekin lotutakoak</u> Gune komunetan arkitektura-oztopoak kentzeko edo arintzeko egindako jarduerak dira, baldin eta lehendik zuten egoerarekiko abantaila nabarmen eta esanguratsua badakarte, bai irisgarritasun prestazio guztiak lortuz, bai, sektoreko araudiak onartutako kasuetan, erabilgarritasun- edo salbuespen-prestazio justifikatuak lortuz:	<u>I.- Actuaciones relacionadas con la accesibilidad</u> Comprende las actuaciones tendentes a eliminar o mitigar barreras arquitectónicas en las zonas comunes siempre que representen una ventaja apreciable y significativa respecto a su situación preexistente, ya sea alcanzando plenas prestaciones de accesibilidad o, en los supuestos admitidos por la normativa sectorial, de practicabilidad o de exención justificada:
—I. mota: Igogailurik ez duten jabeen erkidegoak, baldin eta igogailu bat instalatzeko azterlan teknikoa egiten badute (oinarrizko proiektua). Azterlan hori teknikari eskudun batek sinatu beharko du eta	—Tipo I: Comunidades de Propietarios sin ascensor, que realicen un estudio técnico sobre la instalación de un ascensor (proyecto básico). Dicho estudio deberá estar firmado por un técnico competente, aportando un

FIC/CIF: P-4800200-J

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7a-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

hirugarrenei ahalik eta kalterik gutxien eragiten dien eta Abanto Zierbenan irisgarritasuna sustatzeko indarrean dagoen ordenantza betetzen duen irtenbide bideragarriari buruzko irizpen bat aurkeztu beharko da.	dictamen sobre la solución viable menos gravosa a terceros y que cumpla con la ordenanza para la promoción de la accesibilidad vigente en Abanto Zierbena.
— II. mota: Igogailurik ez duten jabeen erkidegoak, baldin eta igogailua instalatzeko edota arkitektura-oztopoak kentzeko obrak egiten badituzte.	— Tipo II: Comunidades de propietarios sin ascensor que realicen las obras para su instalación y/o para eliminar barreras arquitectónicas.
— III. mota: Igogailua duten jabeen erkidegoak, baldin eta igogailurako sarbidean eragiten duten arkitektura-oztopoak kentzen badituzte.	— Tipo III: Comunidades de Propietarios que, disponiendo de ascensor, eliminen barreras arquitectónicas que afectasen al acceso a dicho ascensor.
— IV. mota: Igogailua duten jabeen erkidegoak, baldin eta irisgarritasuna hobetzeko eraikinaren komunikazio-gunean plataforma igogailu bat (eskailera-igogailua) instalatu badute, zehazki, arkitektura-oztopoak guztiz kentzea edo arrapala bat instalatzea posible ez denean.	— Tipo IV: Comunidades de Propietarios que, disponiendo de ascensor, hayan instalado una plataforma elevadora (salva-escaleras), en el núcleo de comunicaciones del edificio a fin de mejorar la accesibilidad, cuando no sea posible la supresión total de barreras arquitectónicas o instalación de una rampa.
— V. mota: Igogailua duten jabeen erkidegoak, baldin eta igogailua zero kotara jaisteko beharrezko obrak egiten badituzte eraikinaren komunikazio-guneari irisgarritasun osoa bermatzeko	— Tipo V: Comunidades de Propietarios que disponiendo de ascensor, realicen las obras necesarias para bajar el ascensor a cota cero, dotando de accesibilidad total al núcleo de comunicaciones del edificio.
<u>II.- Energia-efizientziarekin lotutakoak</u> — VI. mota: Eraikinaren inguratzailearen energia-efizientzia hobetzeko beharrezko obrei buruzko azterlan teknikoa egiten duten jabeen erkidegoak (oinarrizko proiektua). Teknikari eskudun batek sinatu beharko du azterlana eta irtenbiderik bideragarrienari buruzko irizpena aurkeztuko du.	<u>II.- Actuaciones relacionadas con la eficiencia energética</u> — Tipo VI: Comunidades de Propietarios que realicen un estudio técnico sobre las obras necesarias para mejorar la eficiencia energética de la envolvente de su edificio (anteproyecto, proyecto básico o estudio de alternativas de viabilidad). Dicho estudio deberá estar firmado por un técnico competente, aportando un dictamen sobre la solución más viable.
— VII. mota: Teknikari eskudun batek sinatu beharko du azterlana eta irtenbiderik bideragarrienari buruzko irizpena aurkeztuko du.	— Tipo VII: Comunidades de Propietarios que realicen obras en la envolvente (fachada y/o cubierta) de su edificio con el fin de mejorar la eficiencia energética del mismo.
VI. eta VII. motako jarduketek, diruz laguntzeko modukoak izan daitezen, gutxienez letra bat hobetu	Las intervenciones de tipo VI y VII, para que sean subvencionables deberán mejorar al menos una letra la

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

ABANTO ZIERBENA
UDALA • AYUNTAMIENTO

Idazkaritza \ Secretaría
Avda. El Minero, 2
48500 Abanto-Zierbena, Bizkaia
Tel. 94 636 20 00 | Fax 94 636 01 98

innpulso
Ciudad de la Ciencia y la Innovación
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD

beharko dute higiezinaren energia-kalifikazioan. VII. motako esku-hartzeak diruz laguntzeko moduako izan daitezen, higiezinaren EIT aurkeztu beharko da, eta Udalak ofizioz egiaztatuko du hori.	calificación energética del inmueble. Para que las intervenciones de tipo VII sean subvencionables se deberá haber presentado la ITE del inmueble, lo que será comprobado de oficio por el Ayuntamiento.
III. ONURADUNAK Dirulaguntza hauen onuradunak izan daitezke Abanto Zierbenako «Jabeen Erkidegoak», baldin eta bere higiezinak 2018ko urtarrilaren 1a baino lehen eraiki baziren. Horrez gain, arkitektura-oztopoak kentzeko edota energia-efizientzia hobetzeko beharrezko azterlan teknikoa egin beharko dute edo, bestela, eraikinaren inguratzailean (fatxadan edota estalkian) obrak egin eraikinaren energia-efizientzia hobetzeko.	**III. BENEFICIARIOS.** Podrán ser sujetos beneficiarios las «Comunidades de Propietarios» del municipio de Abanto Zierbena, cuyos inmuebles hayan sido construidos con anterioridad al 1 de enero de 2018, que hayan realizado el informe técnico necesario para la supresión de barreras arquitectónicas y/o mejorar la eficiencia energética o que realicen las obras en la envolvente (fachada y/o cubierta) de su edificio con el fin de mejorar la eficiencia energética del mismo.
Jabeen erkidegoak dira etxebizitza kolektiboko etxebizitza-blokeen erkidegoak, etxebizitzetara sartzeko eskailera-gune komuna dutenak. Onuradunak ordainduta izan beharko ditu Abanto Zierbenako Udalarekiko dituen zerga-betebeharrak eta, gainera higiezinaren EIT aurkeztu beharko du; Udal-administrazioak ofizioz egiaztatuko ditu aurreko bi kontuak. Nolanahi ere, EITren mende dauden obrei eskatu ahal izango zaie Udalak ikuskatutako Eraikinaren Ikuskapen Teknikoaren Txostenean eskatutako edo gomendatutako obren mailakatzea jaso eta errespetatzea; hau da, kasu honetan ez da obra bat diruz lagunduko EITren Azken Irizpenaren arabera lehentasunezkoa den beste bat behar bezala gauzatu dela egiaztatzen ez den bitartean.	Se entiende como comunidad de propietarios las comunidades de bloques de pisos de vivienda colectiva que disponen de núcleo de escaleras, de acceso a las viviendas, comunitario. El beneficiario deberá estar al corriente de sus obligaciones tributarias con el Ayuntamiento de Abanto Zierbena y haber presentado la ITE del Inmueble, cuestiones que serán comprobadas de oficio por la Administración Municipal. En todo caso, será exigible a las obras sometidas a ITE que incorporen y respeten la graduación de las exigidas o recomendadas en el Informe de Inspección Técnica del Edificio supervisado por el Ayuntamiento; esto es, en este caso no procederá la subvención de una obra mientras no quede acreditada la correcta ejecución de otra prioritaria conforme al Dictamen Final de la ITE.
IV. DIRULAGUNTZAREN MODALITATEA Deialdi honetan jasotako dirulaguntzak arruntak edo urtekoak dira, eta, beraz, diruz lagundu daitezkeen obrak egin dituzten jabekideen erkidegoei emango zaizkie, baldin eta deialdi honen aurreko bi urte naturaletan (2023-2024) obra-bukaerako ziurtagiria lortu badute, edo urte berean dagokion azterketa teknikoa idatzi duten jabekideen erkidegoei.	**IV. MODALIDAD DE SUBVENCION.** Las subvenciones contempladas en la presente convocatoria tienen carácter ordinario o anual, por tanto, van dirigidas a subvencionar a las comunidades de propietarios que hayan realizado las obras subvencionables siempre y cuando hayan obtenido la certificación final de obra durante los dos años naturales anteriores a presente convocatoria (2023-2024), o a las comunidades de propietarios que hayan redactado el

FIC/CIF: P-4800200-J

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

	correspondiente estudio técnico a lo largo del mismo año.
V. AURKEZTEKO LEKUA ETA MODUA Eskaerak Abanto Zierbenako Udaleko Erregistro Nagusian aurkeztu beharko dira, zuzenean edo bide telematikoaren bidez; horrez gain, aukera dago eskaerak Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan aurreikusitako lekuren batean aurkezteko, betiere 1. eranskinean jasotako ereduari jarraikiz.	**V. LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN.** Las solicitudes serán presentadas por el Presidente/a o el Administrador/a de la Comunidad de Propietarios en el Registro General del Ayuntamiento de Abanto Zierbena, por vía telemática, o en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, según modelo recogido en el Anexo 1.
Eskaerarekin batera, dokumentazio hau aurkeztuko da: 1) Presidente izaeraren akreditazioa, izendatu zuten Jabeen Erkidegoaren batzarraren aktaren kopiaren bidez, eta laguntzak eskatzeko onarpen-erabakia jasotzen duen akta. 2) Jabeen Erkidegoaren IFKren fotokopia. 3) Jabeen Erkidegoaren titulartasuneko kontu korrontearen zenbakiaren banku-ziurtagiria. 4) Obrarako udal-lizentzia. 5) Obra amaierako ziurtagiria. Obra handiak direnean, teknikari eskudunak eman beharko du. Ziurtagiri hori deialdi honen aurreko bi urte naturaletan eman behar izan da (2023-2024). 6) Energia-efizientzia hobetzeko azterlanen edo obren kasuan, hasierako eta amaierako egoerari buruz teknikari eskudunak idatzitako energia-efizientziaren ziurtagiria aurkeztu beharko da, behar bezala erregistratuta. 7) Irisgarritasun osoa lortzen ez duten irisgarritasuna hobetzeko obren kasuan, teknikari eskudunaren txostena aurkeztuko da, irisgarritasun osoa lortzea ezinezkoa dela modu justifikatuan egiaztatzen duena, salbu eta obra-lizentziaren eskaeran aurkeztu bada. 8) Aurrekontu babesgarrian sartzen diren gastu guztien fakturak eta horien ordainagiria.	Junto con la solicitud se acompañará la siguiente documentación: 1) Acreditación de su cualidad de Presidente/a o Administrador/a mediante copia del acta de la asamblea de la Comunidad de Propietarios en la que se procede a su nombramiento, y acta en la que se recoja el acuerdo de aprobación para solicitar las ayudas. 2) Fotocopia del C.I.F. de la Comunidad de propietarios. 3) Certificado bancario acreditativo de un número de cuenta corriente cuya titularidad corresponda a la Comunidad de Propietarios. 4) Licencia municipal de obras. 5) Certificación final de obra. Cuando se trate de obras mayores deberá ser emitida por el técnico competente. Dicha certificación ha debido dictarse durante los dos años naturales anteriores a presente convocatoria (2023-2024). 6) En el caso de estudios u obras para la mejora de la eficiencia energética deberá presentarse certificado de eficiencia energética redactado por técnico competente de la situación inicial y final, tras la reforma, debidamente registrado. (Tipo VI y VII) 7) Para el caso de obras de mejora de accesibilidad que no alcancen la accesibilidad total se presentará informe de técnico competente que acredite la imposibilidad de alcanzarla de forma justificada, salvo que se haya aportado en la solicitud de licencia de obra. 8) Facturas de todos los gastos que se incluyan en el presupuesto protegible y justificante de su pago.

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

Idazkaritza \ Secretaría
Avda. El Minero, 2
48500 Abanto-Zierbena, Bizkaia
Tel. 94 636 20 00 | Fax 94 636 01 98

Abanto Zierbenako Udalak, eskura dituen datuen bitartekotza-sistemen bidez, Administrazioaren esku dauden pertsona interesdunen datuen beharrezko egiaztapenak eta kontsultak egingo ditu, bai eta laguntza horien izapidetze administratiborako eskatzen den beste edozein ere, salbu eta interesdunak berariaz aurka egiten badu (kasu horretan, dokumentazioa aurkeztu beharko du). Arrazoi teknikoengatik elkarreragingarritasuna ezinezkoa bada, Abanto Zierbenako Udalak izapideak egiteko beharrezkoak diren datuak edo dokumentuak eskatu ahal izango ditu. Eskaerak deialdi honetan ezarritako betekizunak betetzen ez baditu, errekerimendu bat egingo zaio interesdunari 10 egun balioduneko epean hutsuneak zuzen ditzan; horrez gain, adieraziko zaio, zuzenketak egin ezean, eskaeran atzera egindakotzat joko dela, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 21. artikuluan aurreikusitako terminoetan eman beharko den ebazpenaren ostean	El Ayuntamiento de Abanto Zierbena, mediante los sistemas de Intermediación de datos disponibles, va a realizar las comprobaciones y consultas necesarias de los datos de las personas interesadas que obren en poder de la Administración, así como cualquier otra requerida para la tramitación administrativa de estas ayudas, salvo que la persona interesada se oponga expresamente (en cuyo caso deberá aportar la documentación). Si por causas técnicas la interoperabilidad no fuera posible el ayuntamiento de Abanto Zierbena podrá requerir datos o documentos necesarios para la tramitación. Si la solicitud no reúne los requisitos establecidos en la presente convocatoria, se requerirá al interesado para que la subsane en el plazo de 10 días hábiles, indicándole que si no lo hiciera se le tendrá por desistido de su solicitud, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
VI. LAGUNTZAK EMATEKO PROZEDURA Oinarri hauen xede diren laguntzak emateko prozedura norgehiagoka-erregimenean izapidetuko da, hau da, aurkeztutako eskabideak alderatu egingo dira, haien arteko lehentasun-hurrenkera ezartzeko, oinarri arautzaileetan aldez aurretik ezarritako balorazio-irizpideen arabera.	**VI. PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN.** El procedimiento de concesión de las ayudas objeto de las presentes bases se tramitará en régimen de concurrencia competitiva, mediante la comparación de las solicitudes presentadas, a fin de establecer un orden de prelación entre las mismas, de acuerdo con los criterios de valoración previamente fijados en las bases reguladoras.
Eskabideak ebaluatu ondoren, instrukzio-organoak puntuazio handienetik txikienera ordenatuko ditu, eta kredituak esleituko ditu. Lehenik eta behin, deialdiaren aurreko bigarren urte naturalean egindako jarduketei esleituko zaie kreditu erabilgarria. Bigarrenik, eta betiere kreditu erabilgarririk badago, deialdiaren aurreko urte naturalean egindako jarduketei esleituko zaie. Azkenik, kreditu erabilgarririk badago, deialdiaren urtean egindako jarduketei esleituko zaie. Diruz lagundu daitezkeen jarduketak egin diren urte naturaltzat hartuko da obra-amaierako ziurtagiriaren datari dagokiona. Bi eskabideren edo gehiagoren artean berdinketa badago eta horrek dirulaguntza lortzea baldintzatzen badu, deialdia egin aurreko	Una vez evaluadas las solicitudes, el órgano instructor las ordenará por orden decreciente de puntuación y asignará los créditos. En primer lugar, se asignará el crédito disponible a aquellas actuaciones realizadas durante el segundo año natural anterior al de la convocatoria. En segundo lugar, y siempre que siga existiendo crédito disponible, se asignará a las actuaciones realizadas durante el año natural inmediatamente anterior a la convocatoria. Por último, siempre que siga existiendo crédito disponible, se asignará a las actuaciones realizadas en el año de la convocatoria. Se considera como año natural de realización de las actuaciones subvencionables, el correspondiente al de la fecha de la certificación final de obra. En caso de empate entre dos o más solicitudes,

FIC/CIF: P-4800200-J
Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

bigarren urte naturalean egindako jarduketei emango zaie lehentasuna.	que condicione el acceso a la subvención, se priorizarán las actuaciones realizadas durante el segundo año natural anterior al de la convocatoria
VII. AURREKONTU ESKURAGARRITASUNA 2025eko ekitaldiko aurrekontuan laguntza hauetarako ezarritako gastua hirurogeita hamaika mila (71.000) eurokoa da, 033 15220 4800 aurrekontu-partidaren kargura.	**VII. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.** El gasto correspondiente a las presentes ayudas establecido en el presupuesto del ejercicio 2025 es de setenta y un mil (71.000) euros con cargo a la partida presupuestaria 033 15220 4800.
VIII. EPEA Laguntza-eskaerak aurkezteko epea hilabetekoa (1) izango da eta dagokion deialdia argitaratu eta hurrengo egunean hasiko da.	**VIII. PLAZO.** El plazo de presentación de las solicitudes de ayuda es de un (1) mes y quedará abierto a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la publicación de esta convocatoria.
IX. BESTE DIRULAGUNTZA BATZUEKIKO BATERAGARRITASUNA Araudi honek aitortutako dirulaguntzak bateragarriak izango dira organismo publikoek edo pribatuek xede bererako emandako bestelako dirulaguntza guztiekin; baina, inola ere, ezingo da gainfinantzaketarik egon. Halakorik badago, eman beharreko dirulaguntza murriztu egingo da diruz lagundutako jardueraren kostu osoaren mugaraino. Geroago jardueraren gainfinantzaketa gertatzen bada eta horregatik itzultzeko betebehar bat baino gehiago sortzen bada, pertsona edo erakunde onuradunak dagokion proportziozko zenbatekoa itzuli beharko du, betiere Abanto Zierbenako Udalak kopuru osoaren gainean egindako ekarpenaren arabera.	**IX. CONCURRENCIA CON OTRAS SUBVENCIONES** Las subvenciones reconocidas por la presente Normativa serán compatibles con cualesquiera otras concedidas por Organismos Públicos o privados para el mismo objeto, sin que en ningún caso pueda existir sobrefinanciación, procediendo en tal caso la reducción de la subvención a conceder hasta el límite del costo total de la actividad subvencionada. Caso de que con posterioridad se generase una sobrefinanciación de la actividad y concurriese más de una obligación de reintegro por sobrefinanciación, la persona o entidad beneficiaria reintegrará la cantidad proporcional que le corresponda en función de la aportación sobre el total que haya efectuado el Ayuntamiento de Abanto Zierbena.
X. AURREKONTU BABESGARRIA Diruz lagun daitekeen jarduketa bakoitzaren aurrekontu babesgarria honela zehaztuko da: kontrata gehi proiektuak eta dokumentuak idazteko eta obra zuzentzeko esku hartu behar duten teknikarien ordainsariak, BEZik gabe. 1. artikuluan zehaztutako dirulaguntzaren xedearekin lotura naturalik ez duten partida guztiak kendu egingo dira obraren aurrekontu osotik, hau da, gauzatutako obrako partida guztiak, xedearekin zerikusirik ez dutenak eta horietako baten ondorio zuzena eta beharrezkoa izan ez direnak, ez dira	**X. PRESUPUESTO PROTEGIBLE** El Presupuesto protegible de cada actuación susceptible de subvención vendrá determinado por la suma de la contrata más los honorarios de los técnicos cuya intervención sea preceptiva para la redacción de proyectos, documentos y dirección de la obra que la actuación precise, excluido el IVA. Del presupuesto total de la obra se detraerán todas aquellas partidas que no mantengan relación natural con el objeto de la subvención definido en el art. 1, es decir, todas aquellas partidas de la obra ejecutada que no guarden relación con el objeto y que no hayan sido consecuencia directa

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

Idazkaritza \ Secretaría
Avda. El Minero, 2
48500 Abanto-Zierbena, Bizkaia
Tel. 94 636 20 00 | Fax 94 636 01 98

Ciudad de la Ciencia y la Innovación

kontuan hartuko dirulaguntzaren oinarri den aurrekontu babesgarria zehazteko.	y necesaria de alguna de ellas no se tendrán en cuenta para la determinación del presupuesto protegible sobre el que se basa la subvención.
XI. DIRULAGUNTZAREN ZENBATEKOA Jabeen erkidegoentzako dirulaguntzaren zenbatekoa, kasuaren arabera, hauxe izango da: — I. motako jabeen erkidegoa: txostenaren kostuaren % 50 diruz lagunduko da; gehienez ere, 700 euro emango dira. — II. motako jabeen erkidegoa: aurrekontu babesgarriaren % 10 diruz lagunduko da; gehienez ere, 3.000 euro emango dira. — III. motako jabeen erkidegoa: aurrekontu babesgarriaren % 10 diruz lagunduko da; gehienez ere, 1.000 euro emango dira. — IV. motako jabeen erkidegoa: aurrekontu babesgarriaren % 10 diruz lagunduko da; gehienez ere, 1.000 euro emango dira. — V. motako jabeen erkidegoa: aurrekontu babesgarriaren % 10 diruz lagunduko da; gehienez ere, 2.000 euro emango dira. — VI. motako jabeen erkidegoa: txostenaren kostuaren % 50 diruz lagunduko da; gehienez ere, 700 euro emango dira. — VII. motako jabeen erkidegoa: aurrekontu babesgarriaren % 10 diruz lagunduko da; gehienez ere, 6.000 euro emango dira.	**XI. CUANTÍA DE LA SUBVENCIÓN** La cuantía de la subvención para las Comunidades de Propietarios será la siguiente según sea el caso: — C.P. de tipo I: Se subvencionará el 50% del coste del informe, máximo 700 euros. — C.P. de tipo II: Se subvencionará el 10% del presupuesto protegible, máximo 3.000 euros. — C.P. de tipo III: Se subvencionará el 10% del presupuesto protegible, máximo 1.000 euros. — C.P. de tipo IV: Se subvencionará el 10% del presupuesto protegible, máximo 1.000 euros. — C.P. de tipo V: Se subvencionará el 10% del presupuesto protegible, máximo 2.000 euros. — C.P. de tipo VI: Se subvencionará el 50% del coste del informe, máximo 700 euros. — C.P. de tipo VII: Se subvencionará el 10% del presupuesto protegible, máximo 6.000 euros
XII. BALORAZIO-IRIZPIDEAK Honako hauek dira eskaerak ebaluatzeko aplikatuko diren irizpideak: Finkaren antzinatasuna, gehienez ere 3 puntu:	**XII. CRITERIOS DE VALORACIÓN** Los criterios que se aplicarán para evaluar las solicitudes son los siguientes: Por antigüedad de la finca sobre una puntuación máxima de 3 puntos:

FIC/CIF: P-4800200-J

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

1993/01/01 eta 2017/12/31 artean eraikitako higiezinak	1 puntu
1968/01/01 eta 1992/12/31 artean eraikitako higiezinak	2 puntu
1967/12/31 baino lehen eraikitako higiezinak	3 puntu

Inmuebles construidos entre el 01/01/1993 y el 31/12/2017	1 punto
Inmuebles construidos entre el 01/01/1968 y el 31/12/1992	2 puntos
Inmuebles construidos antes del 31/12/1967	3 puntos

Eraikinak dituen etxebizitzen kopurua:

Gehienez 10 etxebizitza 1 puntu	1 puntu
Gehienez 24 etxebizitza 2 puntu	2 puntu
24 etxebizitza baino gehiago 3 puntu	3 puntu

Por el número de viviendas de las que consta el edificio:

Hasta 10 viviendas 1 punto	1 punto
Hasta 24 viviendas 2 puntos	2 puntos
Más de 24 viviendas 3 puntos	3 puntos

XIII. INSTRUCCIÓN Y RESOLUCIÓN

Abanto Zierbenako Udaleko Bulego Teknikoak bideratuko ditu eskaerak eta Alkatetzaren Dekretu bidez ebatziko dira. Beste alderdi batzuen artean, egiaztatuko da diruz lagundutako obrak epeen barruan eta dirulaguntza eskatzean aurkeztutako dokumentazio teknikoan aurreikusitako termino berberetan egikaritu direla.

Eskaerak ebaluatu ondoren, instrukzio-organoak puntuazioaren araberako beheranzko hurrenkeran ordenatuko ditu eta kredituek esleituko ditu: lehenik puntuazio altuena duen eskaerari, eta jarraian gainerakoei, eskuragarri dauden kredituak amaitu arte.

Bi eskaera edo gehiagoren artean berdinketa gertatuz gero eta berdinketa horrek dirulaguntza jasotzea baldintzatzen badu, eskaerak aurkeztutako gutxieneko data eta ordua lehenetsiko dira.

Abanto Zierbenako Udalak eskaera behar bezala ebatzi eta jakinaraziko du, gehienez ere sei (6) hilabeteko epean, eskaerak aurkezteko epea bukatzen denetik zenbatzen hasita. Epe hori igarotakoan, berariazko ebazpenik eman ez bada eta beren-beregi jakinarazi ez bada, eskaera ezetsitzat emango da.

Ematen den ebazpenak amaiera emango dio administrazio-bideari.

XIII. INSTRUCCIÓN Y RESOLUCIÓN

Las solicitudes serán instruidas por la Oficina Técnica del Ayuntamiento de Abanto Zierbena y resueltas por Decreto de Alcaldía. Se comprobará, entre otros aspectos, que las obras subvencionadas han sido ejecutadas dentro de los plazos y en los exactos términos contemplados en la documentación técnica aportada en el momento de solicitar la subvención.

Una vez evaluadas las solicitudes, el órgano instructor las ordenará por orden decreciente de puntuación y asignará los créditos empezando por la solicitud con mayor puntuación y continuando con las siguientes, hasta que se agoten los créditos disponibles.

En caso de empate entre dos o más solicitudes, que condicione el acceso a la subvención, se priorizarán las solicitudes en función de la menor fecha y hora de presentación de las solicitudes

El Ayuntamiento de Abanto Zierbena resolverá y notificará en debida forma la solicitud en el plazo máximo de seis (6) meses, contados a partir de la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes. Transcurrido dicho plazo, la falta de resolución expresa y notificación tendrá efectos desestimatorios para los solicitantes.

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.

ABANTO ZIERBENA
UDALA • AYUNTAMIENTO

Idazkaritza \ Secretaría
Avda. El Minero, 2
48500 Abanto-Zierbena, Bizkaia
Tel. 94 636 20 00 | Fax 94 636 01 98

innpulso
Ciudad de la Ciencia y la Innovación
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD

Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren 18.3.c) artikuluan xedatutakoa betetzeko, emandako dirulaguntzen berri emango da Udalaren ediktu-taulan eta webgunean.	La resolución que se dicte pondrá fin a la vía administrativa. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18.3.c) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se dará publicidad a las subvenciones concedidas en el tablón municipal de edictos y en la Web municipal.
XIV. DIRULAGUNTZA ORDAINTZEA Dirulaguntza eman dela jakinarazi eta berehala, horren ordainketa izapidetuko da, ekitaldi bakoitzeko Abanto Zierbenako Udalaren Aurrekontua Betearazteko Udal Arauan ordainketei buruz araututakoaren arabera.	**XIV. PAGO DE LA SUBVENCIÓN** Inmediatamente a la notificación de la concesión de la subvención, se procederá a tramitar el abono de la misma de acuerdo con lo regulado en materia de pagos en la Norma Municipal de Ejecución Presupuestaria del Ayuntamiento de Abanto Zierbena de cada ejercicio.
XV. ONURADUNAREN BETEBEHARRAK Ordenantza honen xede diren dirulaguntzen erkidego onuradunen betebeharra izango da Udalari jakinaraztea diruz lagunduko diren jarduerak finantzatzen dituzten bestelako dirulaguntzak jaso edo eskatu direla. Kontuan hartuta dirulaguntza honen ezaugarriak, dirulaguntza jasotzeko eskubidea aitortu aurretik gastua egin eta justifikatu behar denez, ez dira bete behar Abanto Zierbenako Udalaren Dirulaguntzen eta Laguntzen Ordenantza Arautzaileak aipatzen dituen betebeharrak, zehazki, emandako dirulaguntzaren erabilera justifikatzeari dagokionez.	**XV. OBLIGACIONES DEL BENEFICIARIO** Será obligación de las comunidades beneficiarias de las subvenciones objeto de la presente Ordenanza, comunicar al Ayuntamiento la concesión o solicitud de cualesquiera otras subvenciones que financien las actividades a subvencionar. Dadas las características de esta subvención, precediendo la realización y justificación del gasto al reconocimiento del derecho a la subvención, no procede el cumplimiento de las obligaciones a las que se refiere la Ordenanza Reguladora de Subvenciones y ayudas del Ayuntamiento de abanto Zierbena en lo referente a la justificación del empleo de la subvención concedida
XVI. ARAUBIDE JURIDIKOA Dekretu honetan aipatutako dirulaguntzek, horrek xedatutakoaz gain, Abanto Zierbenako Udalaren Dirulaguntzen eta Laguntzen Ordenantza Arautzailean xedatutakoa beteko dute (2006ko otsailaren 16ko 34. Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratutakoa), bai eta Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrean eta aplikagarriak diren gainerako arauetan xedatutakoa ere.	**XVI. RÉGIMEN JURÍDICO** Las subvenciones a que se refiere el presente decreto, además de lo previsto por el mismo, se regirán por lo dispuesto en la Ordenanza Municipal Reguladora de la Concesión de Subvenciones del Ayuntamiento de Abanto Zierbena (publicada en el «Boletín Oficial de Bizkaia» número 34, de 16 de febrero de 2006,) así como en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y demás normas que resulten.

FIC/CIF: P-4800200-J

Sinatzaile / Firmante: ABANTO Y CIERVANA-ABANTO ZIERBENAKO UDALA Data: 2025-11-19 08:18:07(UTC) Fecha: 19/11/2025 08:18:07 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautotutzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación {77c4f7fa-c15c-483f-b4bb-1cab9439f55c} Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.