



XUNTA DE GALICIA

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE OZA-CESURAS PARA FINANCIAMENTO DA “REDACCIÓN DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO OZA-CESURAS”

En Oza- Cesuras, a 8 de maio de 2017

REUNIDOS

Dunha parte, a Sra. D^a. Beatriz Mato Otero, Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio da Xunta de Galicia, nomeada polo Decreto 148/2016, do 13 de novembro, no exercicio das atribucións que lle confire o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia

Pola outra parte, D. José Pablo González Cacheiro, Alcalde-Presidente do Concello de Oza-Cesuras, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases de réxime local.

Ámbalas dúas partes recoñécense mutuamente, na calidade en que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

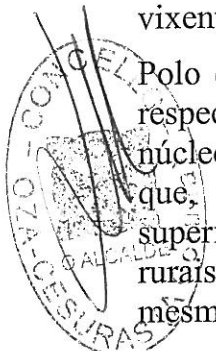
EXPOÑEN

O municipio de Oza-Cesuras, nacido en virtude do Decreto núm. 83/2013, do 6 de xuño (DOG núm. 108, do 7 de xuño), polo que se aprobou a fusión voluntaria dos municipios de Oza dos Ríos e Cesuras, é o resultado da primeira fusión de municipios en Galicia desde o ano 1968, e, por tanto, a primeira unión de Concellos desde a chegada da democracia.

Entre a documentación que serviu de base á citada fusión, cabe salientar as chamadas **ESTIPULACIÓNS XURÍDICAS E ECONÓMICAS DE OZA-CESURAS**, dende as cales interesa a sétima, cuxo teor literal é o seguinte:

Sétima: Ata que se produza a correspondente unificación normativa, as ordenanzas e demais normas aprobadas polos municipios de Cesuras e Oza dos Ríos seguirán vixentes nos seus respectivos ámbitos territoriais.

Polo que atinxe ao urbanismo, o novo Concello velará para que o seu futuro PXOM respecte a clasificación do solo, especialmente a delimitación do solo urbano e dos núcleos rurais, existente na actualidade nos municipios de Cesuras e Oza dos Ríos, sen que, por tanto, os ditos solos urbanos e núcleos rurais diminúan de tamaño ou superficie, sen prexuízo de que se poidan ampliar as áreas de solo urbano e dos núcleos rurais, incluso delimitando outras novas, se se desen os requisitos legais para iso. Así mesmo, velará para que os demais parámetros urbanísticos (usos, parcela mínima,





XUNTA DE GALICIA

edificabilidade, alturas, ocupación do terreo, recuados a lindeiros, etc.) non sexan máis restritivos para a construción que os actualmente vixentes. O novo Concello considerará prioritario que o PXOM do novo municipio posibilite a implementación de industrias no territorio dos antigos municipios de Cesuras e Oza dos Ríos, habilitando para tal fin o solo industrial que resulte preciso.”

A situación actual, polo tanto, é a recollida na indicada estipulación: O ámbito territorial do antigo municipio de Oza dos Ríos, réxese polo seu Plan Xeral de Ordenación Municipal, aprobado definitivamente o 29 de outubro de 2001, é o do antigo municipio de Cesuras, polas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipal, aprobadas definitivamente o 3 de marzo de 1997.

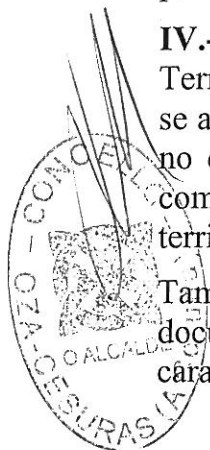
Transcorridos xa máis de tres anos dende a creación do novo municipio, o que un día foi acertadamente concibido como unha medida transitoria para evitar unha situación de baleiro xurídico sobrevida polo mero feito da fusión – o mantemento, nos respectivos ámbitos territoriais dos antigos municipios de Oza dos Ríos e Cesuras, da normativa urbanística local pola que se viñan rexendo antes da fusión, tal e como se contemplaba na transcrita estipulación sétima das xurídicas e económicas que serviron de base á fusión, - tornouse, polo mero transcurso do tempo, nunha indesexable anomalía á que debe poñerse fin o máis axiña posible.

A estas alturas non parece lóxico nin xustificable que, máis de tres anos despois da fusión voluntaria, o novo municipio de Oza-Cesuras siga rexéndose por distinta, e ás veces encontrada, normativa urbanística local. O que está a causar graves problemas e disfuncións, e o sentimento, por parte de moitos veciños, de padecer inxustificadas agravios comparativos cando, por mor da aplicación de distinta normativa urbanística local, o mesmo problema ten solucións diferentes, dependendo do territorio onde se atope o terreo en cuestión. Os veciños xa non poden concibir que pertencendo a un mesmo municipio non se lles aplica a mesma normativa urbanística local.

Por todo isto, para acabar con esta situación transitoria, que hoxe en día xa se percibe como inxusta e discriminatoria, é preciso iniciar o camiño da aprobación dun plan xeral para o novo municipio de Oza-Cesuras.

IV.- A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, ten atribuídas competencias específicas en materia de urbanismo entre as que se atopan, en relación cos plans especiais, a emisión do informe preceptivo e vinculante no que se refire ao control da legalidade e tutela dos intereses supra municipais, así como o cumprimento das determinacións establecidas nas directrices de ordenación do territorio e dos plans territoriais e sectoriais.

Tamén asume a Consellería, unha labor de fomento para que os Concellos teñan os documentos de planeamento municipal adaptados a lexislación vixente e ás características particulares previstas para o seu desenvolvemento urbanístico.





XUNTA DE GALICIA

Entre as labores de fomento cabe sinalar as ordes anuais polas que se regula a concesión de axudas a entidades locais para formulación de planeamento urbanístico

V.- A Consellería considera axeitado colaborar na redacción do planeamento urbanístico do municipio de Oza-Cesuras e para iso contribuir cunha achega económica de **cento cincuenta mil trescentos oito euros con catorce céntimos (150.308,14 €)**, equivalente ao 90% do custo de redacción do PXOM. A dita achega, ten que realizarse a través do Concello de Oza-Cesuras, xa que esta institución é a mais axeitada para o cumprimento dos obxectivos previstos. Por outra banda, nos orzamentos figura partida para o financiamento da actuación.

VI.- Consideran os asinantes que o proceso de formación do PXOM debe realizarse coordinadamente entre ámbalas dúas administracións, a través da colaboración no proceso de elaboración do planeamento e coordinación no exercicio das súas competencias respectivas e considerando as especiais circunstancias que, por motivos legais, concorren na redacción e tramitación do documento, unidas á complexidade dun proceso de redacción dun Plan Xeral de ordenación Municipal.

Polo exposto, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, no exercicio das súas competencias, e o Concello de Oza-Cesuras, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, para abordar a elaboración do Plan Xeral de Ordenación Municipal, a través dun convenio que se estrutura nas seguintes

CLÁUSULAS

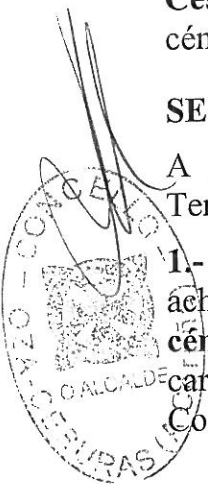
PRIMEIRA. OBXECTO

O obxecto do presente Convenio é establecer as bases de colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o Concello de Oza-Cesuras para a redacción **Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM) do Concello de Oza-Cesuras**, con un orzamento total de cento sesenta e sete mil nove euros con catro céntimos (167.009,04 €).

SEGUNDA. COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da consellería de Consellería de Medio Ambiente Territorio e Ordenación do Territorio, asume os seguintes compromisos:

1.- Contribuír o financiamento, das actuacións descritas na cláusula primeira, cunha achega de como máximo de **cento cincuenta mil trescentos oito euros con catorce céntimos (150.308,14 €)**, equivalente ao 90% do custo de redacción do PXOM, con cargo a aplicación orzamentaria 07 04 521A 7600 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma, distribuídas nas seguintes anualidades:





XUNTA DE GALICIA

Anualidade de 2017:	30.061,62 €
Anualidade de 2018:	30.061,63 €
Anualidade de 2019:	30.061,63 €
Anualidade de 2020:	60.123,26 €

Os aboamentos da aportación da axuda efectuarase do seguinte xeito:

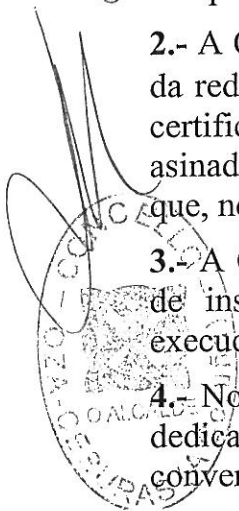
- a) **30.061,62** euros logo da sinatura do contrato.
- b) **30.061,63** euros logo da remisión do expediente completo do plan á Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para a emisión do informe previo á aprobación inicial.
- c) **30.061,63** euros, logo de certificada a aprobación inicial do plan polo órgano municipal competente, así como a inserción dos anuncios de exposición pública.
- d) **30.061,63** euros, logo de certificada a aprobación provisoria do plan polo órgano municipal competente
- e) **30.061,63** euros, logo da aprobación definitiva do plan pola Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

O cumprimento das fases anteriormente indicadas, acreditarase conforme ao establecido no apartado cinco da cláusula terceira

2.- A Consellería asumirá, ata o límite establecido no apartado 1 desta cláusula, o custo da redacción do PXOM, unha vez que polo Concello se presenten as correspondentes certificacións de execucións dos traballos segundo as fases establecidas no contrato asinado polo Concello de Oza-Cesuras para a redacción PXOM. Os aboamentos parciais que, no seu caso, se efectúen, non superarán o 80% da porcentaxe subvencionable.

3.- A Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, reservase o dereito de inspeccionar a execución dos traballos en calquera momento, durante a súa execución.

4.- Nomear, se fora o caso, de entre os seus funcionarios, a un grupo de traballo que dedicará unha especial atención ó desenvolvemento das actuacións establecidas neste convenio para a eficaz culminación da finalidade do mesmo.





XUNTA DE GALICIA

5.- Para os efectos do previsto no artigo 27 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, autorízase ao Concello de Oza-Cesuras, beneficiario da subvención, para que subcontrate ata o 100% do importe dos traballos necesarios para a redacción do instrumento de planeamento obxecto do presente convenio. Tal autorización considérase concedida sen prexuízo, se é o caso, do cumprimento das previsións que establecen os números 3º e seguintes do devandito artigo 27

TERCEIRA. COMPROMISOS DO CONCELLO DE OZA-CESURAS.

O Concello de Oza-Cesuras asume as seguintes obrigas:

1. a).- Efectuar a aprobación inicial do documento do PXOM e realizar posteriormente, a súa entrega na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo.

1. b).- De ser o caso, unha vez aprobado definitivamente o PXOM entregárase na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo un texto do documento refundido debidamente cotexado.

2.- Facilitarlle o acceso a todo tipo de información, que teña relación co obxecto do presente acordo, á Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio.

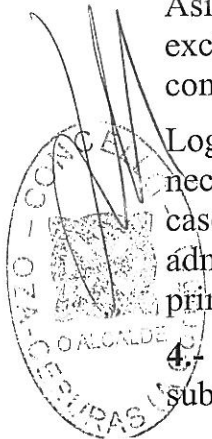
3.- Contribuír ao financiamento do custo total estimado do contrato cunha achega de dezaseis mil setecentos euros con noventa céntimos (16.700,90 €) equivalente ao 10% do importe total investimento previsto. O libramento efectuarao o Concello, xunto ou previo ó correspondente da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, en cada fase cumprida, segundo o establecido no apartado 1 da cláusula segunda, de acordo coas seguintes anualidades:

Anualidade de 2017:	3.340,18 €
Anualidade de 2018:	3.340,18 €
Anualidade de 2019:	3.340,18 €
Anualidade de 2020:	6.680,36 €

Así mesmo, o Concello de Oza-Cesuras asume a obriga de financiar a súa conta exclusiva, se fora o caso, os posibles modificados do contrato, contratos complementarios, liquidacións e/ou revisións de prezos que se puideran producir.

Logo da adxudicación dos contratos que se celebren, para a execución das actuacións necesarias para a o cumprimento do obxecto do presente convenio, as baixas que de selo caso resulten, aplicaranse na proporcionalidade das achegas de cada unha das administracións intervintes, dentro do límite orzamentario establecido na cláusula primeira.

4.- Para os efectos do previsto no artigo 30.2 da Lei 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do





XUNTA DE GALICIA

Territorio pola que se outorgue a aprobación definitiva do Plan Xeral e a posterior entrega na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo dun exemplar do documento aprobado debidamente dilixenciado, será requisito suficiente como xustificación plena de execución dos traballos obxecto da axuda.

5.- Realizar ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo a correspondente rendición da conta xustificativa do cumprimento das condicións e consecución dos obxectivos da axuda, presentando para isto a seguinte documentación:

(i) Copia compulsada dos xustificantes de gasto, certificacións ou calquera outro documento con validez xurídica que permita acreditar o cumprimento da finalidade da subvención. En relación co contido do artigo 29.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, DOG de 25 de xuño de 2007, faise constar para o presente acordo a excepción de consideración de gasto realizado igual ao gasto efectivamente pagado. A estes efectos, terase en conta que se considera gasto realizado, o que foi efectivamente certificado pola intervención ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control da toma de razón en contabilidade e do cumprimento da finalidade para a que foi concedida a subvención (art. 28.5 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia). Así mesmo, a entidade local beneficiaria deberá acreditar, dentro do prazo de un (1) mes contado a partir da data de recepción dos fondos da axuda, ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo o pagamento dos fondos ao/s contratista/s que executaron ou as obras ou servizos obxecto do presente acordo.

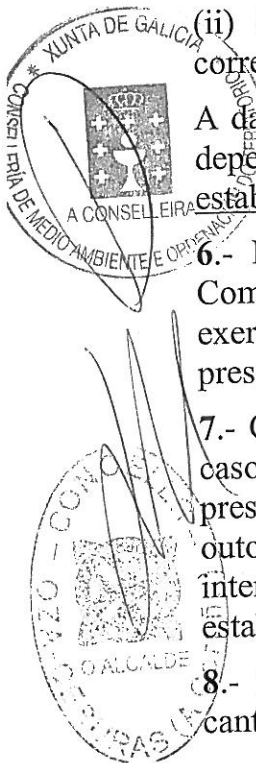
(ii) Certificación ou acto de aprobación/conformidade do órgano municipal que corresponda.

A data límite de presentación da referida documentación de xustificación do gasto nas dependencias citadas, establécese no día 30 de novembro de cada unha das anualidades establecidas no presente convenio.

6.- Facilitar, se fose o caso, toda a documentación que requira a Intervención da Comunidade Autónoma, o Tribunal de Contas e o Consello de Contas de Galicia, no exercicio das súas funcións de fiscalización e control do destino das axudas obxecto do presente acordo.

7.- Comunicar a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, se fose o caso, as alteracións nas condicións tidas en conta para a concesión da axuda obxecto do presente acordo e, en todo caso, a obtención concorrente de subvencións ou axudas outorgadas por outras administracións, entes públicos ou privados, nacionais ou internacionais aos efectos de propoñer, se procedera, á modificación das condicións establecidas neste convenio.

8.- Reintegrar á Comunidade Autónoma, de acordo co artigo 33 da Lei 9/2007, a cantidade total ou parcial da axuda establecida neste convenio, e os xuros de demora





XUNTA DE GALICIA

que no seu caso correspondan dende o momento do seu pagamento, para o caso de incumprimento das condicións nel establecidas.

9- Asumir, pola súa consideración de beneficiario segundo o artigo 11 da Lei 9/2007, todas as obrigas que, para o mesmo, establece o citado artigo.

10.- A concesión de axudas deste convenio queda supeditada ao cumprimento da normativa vixente. De acordo co disposto no artigo 40.1º, letra d) do Decreto 11/2009, a achega económica será compatible con outras subvencións, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administración ou entes públicos ou privados, nacionais, da Unión Europea ou e organismos internacionais.

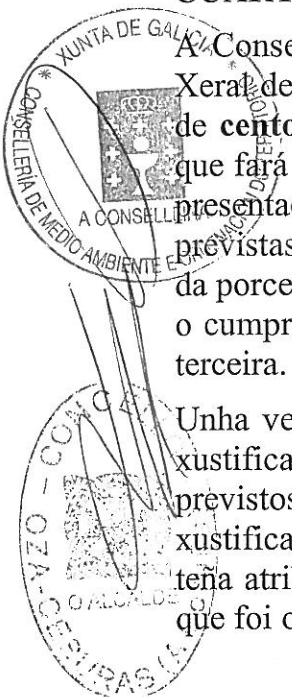
11.- O Concello de Oza-Cesuras presta expresamente o seu consentimento para que se lle de, ao presente convenio, a publicidade que establecen os apartados 1 e 2 do artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, na forma establecida, e nos rexistros públicos regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, rexistros creados polos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 21 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006. Polo tanto, o convenio será obxecto de publicación na páxina Web oficial con expresión da contía e a súa finalidade, de acordo co disposto na citada normativa.

12.- Nomear, se fose o caso, de entre os seus funcionarios, a un grupo de traballo que dedicará unha especial atención ó desenvolvemento e seguimento das actuacións establecidas neste convenio mailo seguimento dos prazos estipulados no correspondente contrato de execución.

CUARTA.- PROCEDEMENTO DE XESTIÓN

A Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, a través da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo financiará as actuacións ata un máximo de **cento cincuenta mil trescentos oito euros con catorce céntimos (150.308,14 €)**, que fará efectivos mediante transferencia bancaria ao concello de Oza-Cesuras, contra a presentación por este das certificacións dos traballos executados, segundo as fases previstas no contrato. Non obstante, poderán efectuarse aboamentos parciais ata o 80% da porcentaxe subvencionada, logo da presentación das correspondentes xustificacións e o cumprimento dos requisitos definidos nos puntos (i) e (ii) do apartado 5 da cláusula terceira.

Unha vez rematados os traballos obxecto do acordo, por parte do concello deberá ser xustificado o cumprimento das condicións da execución e a consecución dos obxectivos previstos, na forma establecida nos artigos 28 e 29 da Lei 9/2007. A referida xustificación consistirá, entre outras, na certificación da intervención, ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control, acreditando o cumprimento da finalidade para que foi outorgada.





XUNTA DE GALICIA

Asemade, de conformidade co disposto no apartado 6 do artigo 28 da Lei 9/2007, se fora o caso que, a actividade se financiara ademais de coa subvención con fondos propios, ou outras subvencións ou recursos, deberá acreditarse na xustificación o importe, procedencia e aplicación de tales fondos ás actividades subvencionadas. O incumprimento desta xustificación, ou a súa insuficiencia, implicará o reintegro desta axuda, nos termos fixados no artigo 33 da Lei 9/2007.

A Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, a través da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo limitará, en todo caso, a súa achega económica ao pactado no presente convenio, polo que non asumirá os aumentos que se puideran producir, limitándose a súa contribución económica aos límites pactados no presente convenio.

QUINTA.- RELACIÓN LABORAL ENTRE AS PARTES

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste. En consecuencia, o concello asumirá a posición de empresario ou contratante verbo de tales profesionais, e asumirá en exclusiva as obrigas e responsabilidades legais que a normativa legal e convencional lle impón verbo destes.

SEXTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO.

Para o impulso, seguimento e interpretación das accións establecidas no presente convenio crease unha comisión, que propondrá ás partes a resolución das controversias que resulten respecto da súa execución, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente documento. Pola Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio formarán parte da mesma, a Directora Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo ou persoa en quen delegue, e o Subdirector Xeral de Urbanismo. Polo Concello de Oza-Cesuras a comisión integraran a o Alcalde ou persoa en quen delegue, e o Concelleiro responsable da área de Urbanismo.

SÉTIMA.- OBRIGAS TRIBUTARIAS E DE ORDE SOCIAL

En aplicación do establecido no artigo 11 f) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a entidade local aportará, con carácter previo á sinatura do presente acordo e tamén, xunto coa documentación xustificativa que dea lugar aos pagamentos previstos na cláusula segunda, a oportuna declaración responsable de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pagamento ningunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma.





XUNTA DE GALICIA

OITAVA.- PUBLICIDADE

A sinatura do presente convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e mailo resto de especificacións contidas no mesmo, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno (DOG nº 30 do 15 de febreiro) e o Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia (DOG nº 149 do 3 de agosto).

NOVENA.- VIXENCIA DO CONVENIO

O convenio será efectivo a partir da data da súa sinatura e terá a duración precisa para a completa execución das actuacións nel recollidas.

En todo caso, a eficacia deste convenio estenderase ata o 31 de decembro de 2020.

DÉCIMA.- NATUREZA, LEXISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN E INCUMPRIMENTOS

1.- Este convenio de colaboración ten natureza administrativa, rexendo na súa interpretación e desenvolvemento o ordenamento xurídico-administrativo. A xurisdición competente para resolver as cuestión litixiosas que poidan xurdir é a contencioso-administrativa.

2.- Para o non previsto no presente convenio, resultará de aplicación a Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e o seu Regulamento, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xuño, e o Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.

3.- O incumprimento de calquera das cláusulas do presente Convenio constituirá causa suficiente de resolución do mesmo.

O presente Convenio obriga ó cumprimento do expresamente pactado, someténdose ámbalas dúas partes ao acordado en todas as estipulacións.

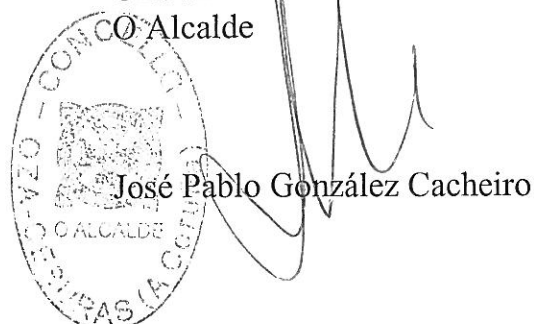
E para que así conste, en proba de conformidade coas cláusulas deste convenio, asinan as partes o presente documento por triplicado exemplar, no lugar e data do encabezado.

Pola XUNTA DE GALICIA
A Conselleira de Medio
Ambiente e Ordenación do Territorio



Beatriz Mato Otero

Polo CONCELLO DE OZA-
CESURAS
O Alcalde



José Pablo González Cacheiro