



SIGNAT PER

L'Alcalde accidental
FERRAN SEGARRA SÁNCHEZ
7/8/2025 14:26



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Extracte de la Resolució d'Alcaldia de 7 d'agost de 2025, per la que es convoquen subvencions en espècie adreçades al foment de la rehabilitació, de l'estalvi energètic i l'estalvi d'aigua, així com l'execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis i habitatges al municipi de Mollet del Vallès per a l'any 2025.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet del qual es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions (www.pap.hacienda.gob.es/bdnstrans/ge/es/convocatorias):

Primer. Beneficiaris:

Podran ser beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, sempre que es reuneixin els següents requisits:

i. Requisits generals:

- a. Que l'edifici o habitatge pel qual se sol·licita l'ajut estigui ubicat al terme municipal de Mollet del Vallès.
- b. Que promoguin alguna de les actuacions protegibles següents:
 1. Redacció de l'informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE) així com del programa de rehabilitació per a les actuacions que derivin de les deficiències detectades a l'IITE (Línia 1).
 2. Elaboració del Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici existent (CEE) i el Certificat d'Eficiència Energètica de l'habitatge existent (CEE) (Línia 2).
 3. Redacció dels projectes bàsics o estudis per actuacions de reaprofitament d'aigües freàtiques, aigües pluvials o aigües grises en edificis (Línia 3).
 4. Execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis (Línia 4).
- c. En cas d'edificis unifamiliars o habitatge dins un bloc d'edificis, haurà de constituir el domicili habitual i permanent de les seves persones propietàries, usufructuàries o arrendatàries en el moment de sol·licitar l'ajut.

ii. Requisits específics:

- a. Línia 1: Redacció de l'informe d'inspecció tècnica de l'edifici (IITE)
 1. Quan es tracti d'edificis d'habitatges, que tinguin una antiguitat mínima de quaranta-cinc anys.
 2. Quan no tingui una antiguitat mínima de quaranta-cinc anys, però es tracti d'edificis d'habitatges o habitatges dins d'edificis que es vulguin acollir a programes públics de foment de la rehabilitació.
 3. Que els habitatges o edificis disposin de la Certificació d'Eficiència Energètica de l'edifici. En cas de no disposar de Certificació Energètica, caldrà sol·licitar-la obligatòriament en la mateixa convocatòria, acollint-se a l'ajut de la línia 2 (certificació energètica).





SIGNAT PER

L'Alcalde accidental
FERRAN SEGARRA SÁNCHEZ
7/8/2025 14:26



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina de rehabilitació energètica

Expedient 156170D

4. Que els edificis d'habitatges o habitatges no tinguin iniciat un expedient de declaració de ruïna.
- b. Línia 2: Elaboració del Certificat d'Eficiència Energètica
 - i. Que es tracti d'edificis o habitatges existents que es venguin o es lloguin a un nou arrendatari.
 - ii. Que es tracti d'edificis o parts de l'edifici en els quals es realitzin reformes o ampliacions.
- c. Línia 4: Execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis plurifamiliars i unifamiliars
 - i. Que es disposi del comunicat del tècnic competent redactor de l'IITE, on s'indiqui per cada deficiència detectada, les mesures cautelars que s'han de prendre per eliminar el risc de danys per a persones i béns.
 - ii. Que es disposi del comunicat de l'Ajuntament de Mollet, on es detecti una situació de risc per a les persones i béns i s'indiqui la necessitat d'aplicar mesures cautelars.

Segon. Objecte

L'objecte de les subvencions de la present convocatòria, és el foment de la rehabilitació, l'estalvi d'energia i aigua, així com l'execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis i habitatges ubicats al terme municipal de Mollet del Vallès.

En tractar-se d'ajuts en espècie, serà l'Ajuntament qui efectuarà l'encàrrec dels recursos objectes de subvenció a professionals especialitzats i competents i el qui assumirà el cost dels seus honoraris, és a dir, les persones beneficiàries no hauran d'efectuar aportació de fons propis per a cofinanciar l'actuació objecte de la resolució de concessió.

Les subvencions es concediran en règim de lliure concurrència competitiva, és a dir, el procediment mitjançant el qual es realitza una comparació entre les sol·licituds presentades, amb la finalitat d'establir una prelación entre les mateixes d'acord amb els criteris de valoració i ponderació prèviament fixats a l'article 10 de les Bases Específiques Reguladores, per adjudicar amb el límit fixat en la present convocatòria, dins del crèdit disponible, aquelles que hagin obtingut una puntuació major, en aplicació dels esmentats criteris.

Tercer. Bases reguladores:

Aquesta convocatòria es regirà per les bases específiques reguladores de subvencions en espècie per al foment de la rehabilitació, de l'estalvi d'energia i aigua, així com l'execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis i habitatges al municipi de Mollet del Vallès publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. CVE 202510074700 de data 3 d'abril de 2025.

Quart. Quantia:

L'import màxim d'aquesta convocatòria serà de 30.000 € repartit de la següent manera entre les línies de subvenció:

- Línies 1, 2 i 3 (capítol 4): 15.000 €
- Línia 4 (capítol 7): 15.000 €



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA AX77 XTZ9 VRZ7 RJML

Anunci convocatòria català_subv espècie - SEFYCU 140966

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 2 de 3



SIGNAT PER

L'Alcalde accidental
FERRAN SEGARRA SÁNCHEZ
7/8/2025 14:26



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina de rehabilitació energètica

Expedient 156170D

Cinquè. Termini i forma de presentació de sol·licituds:

Les sol·licituds es podran presentar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i fins al 15 de setembre de 2025, ambdós inclosos.

Les sol·licituds s'han de formalitzar mitjançant els models normalitzats de sol·licitud i justificació que es podran obtenir a través de la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat/>). Acompanyarà al model de sol·licitud, la documentació que es detalla a les bases reguladores específiques.

Les sol·licituds que tramitin les persones jurídiques, les entitats sense personalitat jurídica i altres col·lectius descrits a l'article 14.2 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, s'han de presentar pel canal electrònic de l'Ajuntament. En cas que els sol·licitants siguin persones físiques que no estiguin obligades a relacionar-se electrònicament amb les administracions públiques, les sol·licituds es podran presentar tant pel canal telemàtic com presencialment al Registre General (Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament), a l'Oficina de Rehabilitació Energètica (ORE) o bé per qualsevol dels mitjans que estableixi la legislació de procediment administratiu.

Mollet del Vallès, a data de la signatura electrònica

L'alcalde accidental, Ferran Segarra Sánchez



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA AXY7 XTZ9 VRZ7 RJML

Anunci convocatòria català_subv espècie - SEFYCU 140966

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 3 de 3