

**CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I
L'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ VILASSART DE VILASSAR DE MAR**

A Vilassar de Mar, 4 de setembre de 2017

REUNITS

D'una part, el senyor, **DAMIÀ DEL CLOT I TRIAS**, Alcalde-President del Il·lm. Ajuntament de Vilassar de Mar, amb NIF P-0821700-B.

D'altra part, el senyor **JACINTO AZCÁRATE SOLA**, en nom i representació de l'Associació VILASSART (Agrupació d'artistes i amics de les arts de Vilassar de Mar, com a President de la mateix, amb NIF núm G60177706.

Ambdues parts es reconeixen, tal com intervenen, capacitat suficient per atorgar el present compromís i de les lliures i espontànies voluntats.

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament és propietari d'un edifici situat al carrer Sant Joan, núm. 36, anomenat Hotel d'Entitats.

II.- Que des del dia 2 d'agost de 1995, l'Associació VILASSART i l'Ajuntament de Vilassar de Mar tenen subscrit un conveni en què l'Ajuntament cedeix l'ús, a precari, de diversos equipaments municipals de Vilassar de Mar per a la realització de les activitats estatutàries de l'entitat.

III.- Que el Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, en sessió celebrada el 29 de novembre de 2012, va aprovar definitivament el Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar.

IV.- Que és voluntat d'ambdues entitats replantejar el conveni de col·laboració amb la incorporació d'altres acords.

En virtut dels anteriors antecedents els compareixents,

ACORDEN

Primer. L'Ajuntament de Vilassar de Mar, d'acord amb el que estableix el Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar, cedeix la planta baixa de l'edifici propietat municipal del carrer Sant Joan, 36, anomenat Hotel d'Entitats a l'Entitat AGRUPACIÓ D'ARTISTES I AMICS DE LES ARTS

(VILASSART), perquè pugui utilitzar-lo per al compliment de les seves activitats i finalitats estatutàries, amb subjecció a les següents condicions:

1ª. En atenció a que el local té la qualificació d'equipament municipal, la cessió del seu ús serà a precari i, en conseqüència, l'Entitat cessionària haurà de deixar-lo lliure i a plena disposició de l'Ajuntament, si aquest així ho requeria mitjançant acord motivat en tal sentit basat en un cas de notòria necessitat i interès públic, amb una antelació mínima de sis mesos.

2ª. La utilització del local tindrà caràcter gratuït i l'Ajuntament es farà càrrec dels consums d'electricitat i aigua. Els serveis de neteja i telefònic, en el seu cas, seran a càrrec de l'entitat usuària del local.

3ª. L'entitat cessionària es responsabilitzarà de les petites conservacions que calgui fer en els locals.

4ª. L'Ajuntament de Vilassar de Mar podrà disposar lliurement del local, durant el període de cessió, per desenvolupar altres activitats puntuals, sempre i quan siguin fora de l'horari habitual de funcionament del centre i amb previ avís.

Dins de l'horari de funcionament habitual del centre, l'Ajuntament, prèvia notificació i de mutu acord amb VILASSART, podrà disposar del local durant el període de cessió, per desenvolupar altres activitats.

Segon. En contraprestació, VILASSART es compromet a desenvolupar les activitats que li són pròpies estatutàriament, atenent les obligacions següents:

1. Lliurar la memòria de l'activitat i la liquidació econòmica de l'any anterior, el pressupost i la programació d'activitats de l'any en curs i, finalment, l'horari d'ús de les instal·lacions.
2. Conservar i mantenir l'equipament cedit, en perfecte estat de conservació i netedat.
3. Seguir els canals establerts per l'Ajuntament de Vilassar de Mar, respecte a les qüestions de manteniment, subvencions i relacions amb les àrees de gestió.
4. Notificar els canvis de composició de la junta de govern i la persona de contacte de l'entitat.
5. No utilitzar el centre per cap activitat que no estigui dins de les seves activitats i finalitats estatutàries. En cas que l'entitat vulgui desenvolupar una activitat extraordinària ho haurà de demanar per escrit al Registre General de l'Ajuntament de Vilassar de Mar. Queda expressament prohibit pernoctar a les instal·lacions.
6. A subscriure una assegurança d'accidents per als usuaris de les activitats que organitzi, en el cas que la normativa legal del sector així ho requereixi.
7. A complir amb tota la normativa general i sectorial, que la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilassar de Mar estableixi per a la tipologia d'activitats que desenvolupa l'entitat.

facilitat

8. A complir en tots els seus termes, el que estableix el Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar, que s'inclou com annex a aquest conveni.
9. A col·laborar en diferents activitats culturals del poble a nivell d'organització i de participació activa que sol·liciti l'Ajuntament de Vilassar de Mar.
10. A l'organització de les diferents activitats culturals adreçades als ciutadans i ciutadanes de Vilassar de Mar: concurs de pintura ràpida, fira d'art, pintada de Nadales i Biennal de pintura.
11. A organitzar i desenvolupar activitats formatives artístiques, tot promocionant aquestes activitats a la població de Vilassar de Mar.
12. A incloure en tota la publicitat que elaborin l'escut de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, juntament amb l'expressió "Entitat en conveni amb l'Ajuntament de Vilassar de Mar".
13. A justificar, a bans del 31 de març de 2018, la subvenció rebuda d'acord amb el que estableix l'article 16 del Reglament de subvencions i registre d'entitats aprovat pel ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 4 d'octubre de 2007:

"Article 16. La justificació es realitzarà mitjançant la presentació de còpia de les factures corresponents a les despeses derivades de l'activitat, ajustades al pressupost presentat amb motiu de la sol·licitud i datades dintre del període corresponent al seu exercici. "

Tercer. La compensació que rebrà VILASSART de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, en forma de subvenció, serà la quantitat de 9.000€ (nou mil euros), que inclouen totes les activitats pròpies de l'entitat a més de les que es realitzen per la Festa Major, per a l'any 2017, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-33400-48000, centre de cost 16.090 del pressupost municipal de despeses de l'any 2017. Aquesta quantia serà revisable anualment, d'acord amb les disponibilitats de l'Ajuntament de Vilassar de Mar per a aquest tipus d'ajuts, per si variés la programació d'activitats i si es formalitza una pròrroga del mateix.

Quart. Sens perjudici del que estableix l'acord primer, 1ª, la vigència d'aquest conveni és fins al 31 de desembre de l'any 2017, i es podrà prorrogar per anys naturals, de forma expressa, si cap de les dues parts el denuncia avisant l'altre, amb un mínim de tres mesos d'antelació a la finalització de l'any en curs.

Cinquè. Aquest conveni pot ser revisat o quedar sense efecte en els casos següents:

1. Extinció de l'associació o entitat.
2. Modificació substancial dels objectius dels estatuts de l'associació o entitat.
3. Utilització inadequada o amb fins il·lícits dels locals municipals per part de qui en té la cessió.

4. Canvi substancial de les circumstàncies o dels motius que propiciaren la cessió.
5. No utilització habitual i continuada de les dependències cedides.
6. Incompliment de les normes del Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar o utilització incorrecta i continuada de les instal·lacions i dels mitjans materials del local.
7. Necessitat de fer obres de reforma i millora que obliguin a desocupar les dependències o a reorganitzar els espais que hi ha.
8. Canvi d'ús o de serveis que es prestin en el local social o tancament de l'equipament.
9. I en qualsevol altre cas no contemplat, en que l'Ajuntament ho consideri oportú i de forma justificada.

Els compareixents, conformes amb el contingut del present document el signen per duplicat i amb un sol efecte al lloc i data consignats al principi.

Per VILASSART



Jacinto Azcárate Sola
President

Per l'Ajuntament de Vilassar de Mar



Damià del Clot i Trias
Alcalde-president