



CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA EL EJERCICIO 2024 A TITULARES DE VIVIENDAS CEDIDAS A LA OFICINA LOCAL DE VIVIENDA, INCLUIDAS EN EL PROGRAMA DE MEDIACIÓN PARA ALQUILER SOCIAL, EN EL MARCO DE LAS SUBVENCIONES PARA FOMENTAR LA REALIZACIÓN EFECTIVA DEL DERECHO A LA VIVIENDA DE LAS PERSONAS RESIDENTES EN MARTORELL.

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Martorell, en sesión celebrada el día 28 de octubre de 2024, adoptó el siguiente acuerdo:

“11. CONCESIÓN DE SUBVENCIONES POR PONER LA VIVIENDA A DISPOSICIÓN DE LA OFICINA LOCAL DE VIVIENDA, PARA DESTINARLA AL PROGRAMA DE MEDIACIÓN PARA ALQUILER SOCIAL, EN EL MARCO DE LAS SUBVENCIONES PARA FOMENTAR LA REALIZACIÓN EFECTIVA DEL DERECHO A LA VIVIENDA DE LAS PERSONAS RESIDENTES EN MARTORELL. (EXP. 1921/2024).

En fecha 22 de enero de 2020 se publica en el BOPB anuncio de aprobación definitiva de la modificación de las Bases de Ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2020, en el que se incluyen las bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell. El presupuesto municipal para el ejercicio 2024 se aprobó por el Pleno del día 18 de diciembre de 2023, y se publicó definitivamente en el BOP del día 17 de enero de 2024.

De conformidad con el artículo 5 de las bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell, pueden ser beneficiarias de subvención las personas físicas que sean titulares de viviendas en el término municipal de Martorell y las hayan puesto a disposición de la Oficina Local de Vivienda de Martorell, para destinarlas al programa de mediación para el alquiler social, durante al menos seis meses dentro del año natural anterior a aquel en que se presenta la solicitud.

De conformidad con el artículo 6 de las Bases reguladoras mencionadas, el importe de esta subvención es el equivalente al 75 % de la cuota líquida del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de la vivienda que se ponga a disposición de la Oficina Local de Vivienda, sin que en ningún caso el importe de la subvención pueda ser superior a los 200 euros.

Dado que el valor de cada uno de los importes a conceder a las personas beneficiarias no supera los 3.000 euros, que las ayudas van destinadas a familias y que la finalidad de las ayudas es fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell, conviene garantizar un procedimiento simplificado y ágil para la acreditación del cumplimiento de obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, en el sentido de aceptar como suficiente la declaración responsable firmada por las personas beneficiarias conforme se está al corriente de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, tal y como permite el art. 24 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Visto que corresponde a la Junta de Gobierno Local la adopción de este acuerdo, de conformidad con el artículo 17.4 de las Bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell.



En consecuencia, en ejercicio de esta competencia delegada, la Junta de Gobierno Local adopta el siguiente acuerdo:

Primero. Otorgar las subvenciones por poner la vivienda a disposición de la Oficina Local de Vivienda de Martorell, para destinarla al programa de mediación para el alquiler social, en el marco de las Bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell, a favor de las personas y por los importes que se concretan en los documentos señalados en el anexo de este acuerdo.

Segundo. Informar a las personas beneficiarias que el Ayuntamiento de Martorell comprobará a través del Organismo de Gestión Tributaria de Barcelona (ORGT) que los interesados han liquidado la totalidad del Impuesto sobre Bienes Inmuebles correspondiente al ejercicio subvencionado, siendo causa de revocación de la ayuda la falta de pago, dentro del período de recaudación en voluntaria, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) del ejercicio en que se haya concedido la subvención, de conformidad con el artículo 22.1.a) de las bases reguladoras.

Tercero. Notificar a las personas beneficiarias este acuerdo mediante su publicación en el BOPB, de acuerdo con el artículo 17.4 de las Bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell, indicando que este acuerdo agota la vía administrativa, y que en su contra se puede interponer recurso potestativo de reposición ante el órgano que lo ha adoptado, en el plazo de un mes contado desde la publicación del acuerdo, o se puede interponer directamente recurso contencioso administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses desde el día siguiente al de la publicación del acuerdo.

Cuarto. Comunicar esta concesión de subvenciones a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS)* de acuerdo con el artículo 17.5 de las Bases reguladoras de las subvenciones para fomentar la realización efectiva del derecho a la vivienda de las personas residentes en Martorell.

Quinto. Ordenar que se inicien los trámites correspondientes para hacer efectivo este acuerdo.

Sexto. Trasladar esta resolución al departamento de Intervención y a la Tesorería municipal.

ANEXO

| REGISTRO | FECHA SOLICITUD | DNI | RESOLUCIÓN | IMPORTE SUBVENCIÓN |
|----------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|
| 2024-E-RE-865 | 15/02/2024 | 376****4N | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RC-2443 | 20/02/2024 | 770****1V | FAVORABLE | 126,86 |
| 2024-E-RC-2443 | 20/02/2024 | 770****1V | FAVORABLE | 159,21 |
| 2024-E-RE-1293 | 06/03/2024 | 381****2G | FAVORABLE | 154,74 |
| 2024-E-RC-2438 | 20/02/2024 | 376****6A | FAVORABLE | 54,82 |
| 2024-E-RC-2790 | 26/02/2024 | 341****6B | FAVORABLE | 86,21 |
| 2024-E-RC-3318 | 05/03/2024 | 367****5Z | FAVORABLE | 200,00 |



| | | | | |
|----------------|------------|-----------|-----------|--------|
| 2024-E-RE-1381 | 11/03/2024 | 466****7W | FAVORABLE | 99,67 |
| 2024-E-RE-1071 | 26/02/2024 | 338****5N | FAVORABLE | 115,76 |
| 2024-E-RC-2541 | 21/02/2024 | 376****2F | FAVORABLE | 191,13 |
| 2024-E-RE-1082 | 26/02/2024 | 437****8Q | FAVORABLE | 143,48 |
| 2024-E-RE-875 | 15/02/2024 | 466****N | FAVORABLE | 137,54 |
| 2024-E-RC-2436 | 20/02/2024 | 252****5G | FAVORABLE | 92,26 |
| 2024-E-RE-1014 | 22/02/2024 | 466****3E | FAVORABLE | 136,72 |
| 2024-E-RE-1015 | 22/02/2024 | 466****3E | FAVORABLE | 134,51 |
| 2024-E-RE-1499 | 17/03/2024 | 770****6J | FAVORABLE | 192,29 |
| 2024-E-RE-1501 | 17/03/2024 | 770****6J | FAVORABLE | 197,47 |
| 2024-E-RC-2376 | 19/02/2024 | 301****4P | FAVORABLE | 192,35 |
| 2024-E-RC-2834 | 26/02/2024 | 367****5M | FAVORABLE | 91,24 |
| 2024-E-RE-1952 | 12/04/2024 | 365****7S | FAVORABLE | 133,86 |
| 2024-E-RE-1531 | 18/03/2024 | 467****8A | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RE-985 | 21/02/2024 | 443****6D | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RC-2886 | 27/02/2024 | 468****9C | FAVORABLE | 132,17 |
| 2024-E-RE-930 | 20/02/2024 | 776****4D | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RC-2387 | 19/02/2024 | 770****9Z | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RC-3239 | 04/03/2024 | 158****8W | FAVORABLE | 98,23 |
| 2024-E-RC-3135 | 01/03/2024 | 382****4K | FAVORABLE | 167,98 |
| 2024-E-RE-1045 | 25/02/2024 | 351****0Q | FAVORABLE | 180,85 |
| 2024-E-RE-913 | 19/02/2024 | 776****6E | FAVORABLE | 111,27 |
| 2024-E-RC-3316 | 05/03/2024 | 376****3P | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RE-3540 | 24/06/2024 | 129****2L | FAVORABLE | 200,00 |
| 2024-E-RE-1981 | 14/04/2024 | 444****5N | FAVORABLE | 138,51 |

“

Lo que se comunica, a los efectos oportunos.

Martorell, documento firmado electrónicamente al margen.

El Secretario,

