



AJUNTAMENT DE CALLÚS

## CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALLÚS I EL CLUB PETANCA ESPORT CALLÚS

Callús, 11 de maig de 2021

### REUNITS

D'una part, el Sr. Jordi Mas Antunes, alcalde de l'Ajuntament de Callús, amb CIF P0803700D, amb domicili a Callús, Plaça Major 1, facultat per a la signatura d'aquest conveni mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 16 de setembre de 2020.

De l'altra part, el Sr. Domingo Plaza Moncayo, amb DNI número 39345202E, representant l'entitat Club Petanca Esport Callús, amb CIF G67003434, domiciliada a la Carretera de Cardona, 77-79, 3r, 4a, de Callús.

### MANIFESTEN

1. L'objecte d'aquest conveni és regular la relació entre l'Ajuntament de Callús (AJUNTAMENT), propietari de les pistes de petanca i de les diverses instal·lacions, i el Club Petanca Esport Callús (CLUB), principal usuari d'aquestes instal·lacions, conjuntament amb el Club Petanca Cortès.
2. Les dues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest conveni.
3. És voluntat d'ambdues parts mantenir unes bones relacions en benefici de la pràctica esportiva de la petanca i altres esports i del bon ús de les instal·lacions esportives de les pistes de petanca.

Per això,

### ACORDEN

1. L'AJUNTAMENT atorga autorització al CLUB per ocupar temporalment les pistes de petanca i les instal·lacions annexes, a fi i efecte que en gestioni la seva utilització.
2. L'autorització té una durada indefinida, mentre que el CLUB estigui vigent i actiu, exceptuant els casos de força major que consten a l'apartat següent
3. L'autorització s'entén atorgada a precari, revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, si no s'ajusta a les condicions

CODI DE L'EXPEDIENT: 709 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_709\_CONVENI CLUB PETANCA ESPORT CALLUS



#### AJUNTAMENT DE CALLÚS

aprovades, es produeix algun dany en el domini públic, impedeix la seva utilització per a activitats de més interès públic o perjudica l'ús general (article 92.4, de la Llei 33/2002, de Patrimoni de les Administracions Públiques).

4. L'autorització s'atorga gratuïtament, amb les contraprestacions i obligacions que assumeix el CLUB, que s'expressa en les condicions següents.

5. Drets de l'AJUNTAMENT:

- a. Fer ús de les instal·lacions municipals quan sigui necessari, prèvia comunicació al CLUB amb quinze dies d'anticipació, o dins el termini que sigui possible, en cas d'urgència.
- b. Realitzar les obres d'inversió en les instal·lacions quan es consideri necessari. Les obres d'inversió seran obres que afectin l'estructura de les instal·lacions.
- c. Rebre informació a l'inici de la temporada per part del CLUB dels horaris d'ús de les pistes, així com dels possibles canvis d'horari que hi pugui haver al llarg de la temporada. També a rebre informació de les incidències que hi pugui haver dins el recinte o les instal·lacions.
- d. Decidir i participar en possibles convenis amb altres entitats esportives que vulguin fer ús de les instal·lacions de les pistes de petanca.
- e. Determinar els preus públics que es derivin del lloguer de les instal·lacions a particulars o a empreses, en aplicació del que estableixin les ordenances municipals.
- f. Revocar l'autorització quan consideri que hi ha causes d'interès públic que així ho justifiquin.

6. Deures de l'AJUNTAMENT:

- a. Garantir l'activitat pròpia del CLUB facilitant els horaris necessaris.
- b. Fer-se càrrec dels costos de serveis com enllumenat, aigua i gas.
- c. Assumir, si es considera necessari, el cost de les inversions i obres estructurals de millora i acondicionament de les instal·lacions.
- d. Atorgar al CLUB una subvenció anual per la gestió i manteniment de les instal·lacions. Aquesta subvenció es fixa en 150€ mensuals per al club (1.800€ anuals) i s'atorga en concepte de gestió i manteniment de les pistes i zona de serveis. Implicarà complir les obligacions establertes en l'apartat 8a. Per a altres activitats subvencionables, l'AJUNTAMENT i el CLUB establiran els acords pertinents.

7. Drets del CLUB:

- a. Fer ús prioritari de les instal·lacions, així com distribuir els horaris de la seva utilització.

CODI DE L'EXPEDIENT: 709 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_709\_CONVENI CLUB PETANCA ESPORT  
CALLUS





AJUNTAMENT DE CALLÚS

- b. Realitzar treballs i obres de manteniment a les pistes i a la zona de serveis amb càrrec seu, prèvia comunicació a l'ajuntament.

8. Deures del CLUB:

- a. Complir i fer complir les normes d'ús de les instal·lacions, les de manteniment i les de neteja, d'acord amb l'ADDENDA d'aquest conveni.
- b. Presentar en acabar la temporada un informe d'incidències (tant pel que fa a temes referents a l'equipament com a incidències en la gestió). Els temes urgents, si és el cas, es notificaran puntualment.
- c. Presentar una memòria econòmica justificativa dels ingressos i despeses, signada pel president i secretari de l'entitat. Els justificants concrets quedaran a disposició de l'Ajuntament per al seu examen, si es considera oportú.
- d. Sol·licitar de l'Ajuntament, permís per utilitzar les instal·lacions amb finalitats esportives no pròpies de la competició regular, com ara torneigs especials...
- e. Sol·licitar permís en cas d'organitzar qualsevol activitat diferent de la d'entrenaments i torneig. En els casos necessaris, caldrà seguir la normativa i ordenances municipals.
- f. Adreçar a l'AJUNTAMENT els tercers (persones o altres entitats) que estiguin interessats en el lloguer de les instal·lacions de les pistes de petanca.
- g. Promoure la petanca entre la gent del poble, especialment els més joves, i potenciar la creació d'equips de diferents categories.
- h. Complir totes les disposicions vigents o que puguin dictar-se en referència a la pràctica de l'esport. Vetllar per la pràctica esportiva correcta i el compliment de la Ley 10/1990, del Deporte, de 15 d'octubre, i el decret legislatiu 1/2000 de 31 de juliol que aprova el Text Refós de la Llei de l'Esport, especialment pel que fa a la prevenció de la violència.
- i. Permetre l'entrada i utilització de les instal·lacions a tota persona o entitat autoritzada per l'AJUNTAMENT i que compleixi les normes establertes i els horaris fixats.
- j. Posar a disposició de l'AJUNTAMENT les instal·lacions quan aquest ho sol·liciti, segons el que s'ha establert.

9. Almenys un cop per temporada, l'AJUNTAMENT i el CLUB es reuniran per intercanviar informació sobre la situació econòmica del CLUB, l'estat de les instal·lacions i les intervencions o actuacions a fer-hi per part de l'AJUNTAMENT o del CLUB. En finalitzar cada anualitat, per mutu acord, es podran fer

CODI DE L'EXPEDIENT: 709 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_709\_CONVENI CLUB PETANCA ESPORT CALLUS



AJUNTAMENT DE CALLÚS

- f) Solicitar permiso en caso de organizar cualquier actividad diferente de la de entrenamientos y torneo. En los casos necesarios, se deberá seguir la normativa y ordenanzas municipales.
- g) Dirigir en el AYUNTAMIENTO los terceros (personas u otras entidades) que estén interesados en el alquiler de las instalaciones de las pistas de petanca o zona de servicios.
- h) Promover la petanca entre la gente del pueblo y potenciar la creación de equipos de diferentes categorías.
- i) Cumplir todas las disposiciones vigentes o que puedan dictarse en referencia a la práctica del deporte. Velar por la práctica deportiva correcta y el cumplimiento de la Ley 10/1990, del Deporte, de 15 de octubre, y el decreto legislativo 1/2000 de 31 de julio que aprueba el Texto Refundido de la Ley del Deporte, especialmente en cuanto a la prevención de la violencia.
- j) Permitir la entrada y utilización de las instalaciones a toda persona o entidad autorizada por el AYUNTAMIENTO y que cumpla las normas establecidas y los horarios fijados.
- k) Poner a disposición del AYUNTAMIENTO las instalaciones cuando este lo solicite, segundos el que se ha establecido, especialmente por motivos de emergencias.

3. Al menos una vez por temporada, el AYUNTAMIENTO y el CLUB se reunirán para intercambiar información sobre la situación económica del CLUB, el estado de las instalaciones y las intervenciones o actuaciones a hacer por parte del AYUNTAMIENTO o del CLUB. Al finalizar cada anualidad, por mutuo acuerdo, se podrán hacer modificaciones a las condiciones del convenio o de esta Adenda, de acuerdo con los resultados de las reuniones.

4. Se entenderá revocada esta autorización al CLUB, sin derecho a indemnización, por los motivos siguientes:

- a) La transmisión de los derechos de cesión a terceras personas sin el consentimiento municipal.
- b) Destinar las instalaciones a usos diferentes a los especificados en estas condiciones, sin consentimiento municipal.
- c) El incumplimiento de las órdenes emitidas por el AYUNTAMIENTO en relación con la utilización de las pistas de petanca.
- d) La realización de obras sin previa autorización municipal.

Callús, 11 de mayo de 2021.

El alcalde,

  
AJUNTAMENT DE CALLÚS  
Jordi Mas Antunes

El presidente del Club Petanca Esport Callús,

  
CLUB PETANCA ESPORT  
Domingo Llorens Moncayo

CODI DE L'EXPEDIENT: 709 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_709\_CONVENI CLUB PETANCA ESPORT  
CALLUS



AJUNTAMENT DE CALLÚS

## ADDENDA AL CONVENI SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALLÚS I EL CLUB PETANCA ESPORT CALLÚS

En el conveni signat s'estableix la cessió de les instal·lacions pistes de petanca i zona de serveis per part de l'Ajuntament al club Petanca Esport Callús. Aquestes instal·lacions queden reflectides també en el gràfic que acompanya el conveni.

L'objecte d'aquesta Addenda és fixar el manteniment de les esmentades instal·lacions per part del Club Petanca Esport Callús.

### CONDICIONS DEL MANTENIMENT

#### 1. Per part de l'AJUNTAMENT:

a) Realitzar les obres d'inversió en les instal·lacions quan es consideri necessari i assumir-ne el cost. Les obres d'inversió seran obres que afectin l'estructura de les instal·lacions i en millorin la seva funcionalitat.

b) Fer-se càrrec dels costos dels serveis de l'enllumenat i l'aigua.

c) Atorgar al CLUB una subvenció anual per la gestió i manteniment de les instal·lacions, així com per al desenvolupament de les seves activitats esportives. Aquesta subvenció es fixa en 1.800€ anuals. Implicarà complir les obligacions establertes en l'atorgament de subvencions: tant en el manteniment i millora de les instal·lacions, com en les activitats esportives. S'entendrà acceptada la subvenció, a la signatura d'aquest conveni per ambdues parts. El pagament es farà avançant un 80% en el moment de la signatura del conveni i la resta després del lliurament de la justificació.

#### 2. Per part del CLUB:

a) Realitzar treballs i obres de manteniment a les pistes i a la zona de serveis amb càrrec seu, prèvia comunicació a l'ajuntament.

b) Complir i fer complir les normes d'ús de les instal·lacions, les de manteniment i les de neteja.

c) Presentar en acabar la temporada un informe d'incidències, tant pel que fa a temes referents a l'equipament com a incidències en la gestió. Els temes urgents, si és el cas, es notificaran puntualment.

d) Presentar en un termini màxim de dos mesos després del final del conveni una memòria econòmica d'ingressos i despeses i una de tècnica (accions

CODI DE L'EXPEDIENT: 709 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_709\_CONVENI CLUB PETANCA ESPORT CALLUS



AJUNTAMENT DE CALLÚS

modificacions a les condicions d'aquest conveni, d'acord amb els resultats de les reunions.

10. S'entendrà revocada aquesta autorització al CLUB, sense dret a indemnització, pels motius següents:
- La transmissió dels drets de cessió a terceres persones sense el consentiment municipal.
  - Destinar les instal·lacions a usos diferents als especificats en aquestes condicions, sense consentiment municipal.
  - L'incompliment de les ordres emeses per l'AJUNTAMENT en relació amb la utilització de les pistes de petanca.
  - La realització d'obres sense prèvia autorització municipal.

Callús, 11 de maig de 2021

L'alcalde



Jordi Mas Antunes  
AJUNTAMENT DE CALLÚS



El president del Club Petanca Esport Callús,  
Domingo Plaza Moncayo

CODI DE L'EXPEDIENT: 709 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_709\_CONVENI CLUB PETANCA ESPORT  
CALLUS