

Acord

Data de l'acord: 09 de juliol de 2024

Òrgan: Junta de Govern

Unitat: GESTIÓ ADMINISTRATIVA ECONÒMICA I QUALITAT

Ref: JVG/igs/mpr/nnf

Expedient: 8004330008-2024-0000066

Concedir una subvenció nominativa a l'Ajuntament de Blancafort per a l'execució de la Fase 1 del projecte d'adequació de l'immoble de propietat municipal situat a la Plaça dels Arbres, núm. 13, en un edifici per a habitatges de lloguer jove i un magatzem municipal.

De conformitat amb la proposta de Gestió Administrativa, Econòmica i Qualitat, la Junta de Govern per unanimitat acorda el següent:

Fets

1. L'1 de desembre de 2023, el Ple de la Diputació de Tarragona va aprovar el Pressupost general per a l'exercici 2024, en el que s'inclou una subvenció nominativa a favor de l'Ajuntament de Blancafort per a l'actuació "Edifici d'habitatges per a lloguer jove (fase 1)", per import de 270.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024-1010-1521-762401. Donant resposta a aquest acord, l'Àrea de Concertació i Assistència Municipal, en l'àmbit de la cooperació i les subvencions, procedeix a la seva tramitació administrativa, d'acord amb l'article 22.2 de la Llei general de subvencions.

2. El 8 de febrer de 2024, (RE 2024-0000005621), l'Ajuntament de Blancafort ha sol·licitat una subvenció nominativa per a l'actuació d'adequació d'un edifici per habitatges de lloguer jove, fase 1. El pressupost d'aquesta actuació és de 347.962,43 euros (IVA inclòs) i l'Ajuntament de Blancafort sol·licita una subvenció de 270.000,00 euros.

3. L'Ajuntament de Blancafort ha presentat els documents tècnics en què es concreten les obres, així com la resta de documentació requerida per aquesta Diputació, la qual servirà de base per concretar les condicions de concessió, execució i justificació de la subvenció concedida.

4. Pel que fa a l'objecte, aquesta subvenció va destinada a l'execució de la Fase 1 del projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar per a habitatges de lloguer jove i d'un magatzem municipal, a l'immoble de propietat municipal situat a la Plaça dels Arbres, núm. 13.

L'edifici disposarà d'una planta baixa, que es destinarà a magatzem municipal, i dues plantes pis, on s'hi ubicaran dos habitatges a cadascuna d'elles.

La Fase 1 del projecte contempla les obres d'enderroc de l'edificació existent i la construcció de l'estructura, cobertes completament acabades i tancament de façanes sense acabats de fusteries.

L'Ajuntament de Blancafort fa constar que, al finalitzar la primera fase de l'obra es podrà posar a l'ús la planta baixa de l'edifici, destinada a magatzem municipal i que l'espai destinat al bar serà utilitzat també com a magatzem.

5. Pel que fa a l'excepcionalitat de l'actuació a subvencionar, l'Ajuntament fa constar que el municipi de Blancafort compta actualment amb poc menys de 400 habitants amb tendència a una pèrdua progressiva de població, per l'envelliment natural i per la manca d'oferta d'habitatge de lloguer perquè els joves de la població o nouvinguts puguin emancipar-se i establir-s'hi i no es vegin obligats a cercar habitatge en poblacions veïnes més grans.

S'ha evidenciat la necessitat de realitzar aquesta actuació, per tal de revertir la situació de pèrdua progressiva de població i fomentar l'arrelament al poble dels joves i famílies amb infants.

6. Respecte dels motius objectius i les circumstàncies particulars que concorren en el cas per no concedir-se a través de cap de les línies de subvencions en concurrència que aprova anualment la Diputació de Tarragona, l'actuació sol·licitada no s'ajusta a les convocatòries públiques de concurrència que té actualment establertes l'Àrea de Concertació i Assistència Municipal per al 2024, però és susceptible d'incloure's dins del Pla ImpulsDipta aprovat per la Diputació de Tarragona.

No obstant això, en relació amb la justificació de la no concurrència en aquest cas concret, podem dir que l'Ajuntament justifica la urgència i necessitat d'aquesta actuació per l'interès públic de l'actuació, que contribueix a la lluita contra el despoblament rural i a mantenir l'equilibri territorial, fomentant que els joves puguin establir-se a Blancafort.

7. La Diputació de Tarragona és un ens supralocal que dona suport als municipis i comarques del Camp de Tarragona, de les Terres de l'Ebre i del Baix Penedès i pretén donar suport a l'Ajuntament de Blancafort per finançar aquesta inversió, ja que ha valorat l'interès general d'aquesta actuació i considera adient cooperar econòmicament en aquest projecte, contribuint així al desenvolupament econòmic i social del municipi i del territori en general a partir de l'impacte d'una inversió en el servei de promoció i gestió d'habitatges, d'acord amb l'article 36.1 d) de la LRBRL i el 66.3.d) del TRLMRLC.

8. Respecte a l'alineació amb el marc competencial de la Diputació de Tarragona que determina l'article 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la subvenció s'alineja amb les competències recollides a la lletra d) del punt 1 d'aquest article, atès que la col·laboració en l'activitat pot contribuir al desenvolupament econòmic i social del municipi i del territori en general a partir de l'impacte d'una inversió en el servei de promoció i gestió d'habitatges.

9. D'altra banda, la legislació local estableix com a competència pròpia dels municipis la promoció i la gestió d'habitatges (article 66.3.d del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 25.2.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local), la qual cosa legitima la cooperació de la Diputació de Tarragona en aquesta acció.

10. Aquesta subvenció nominativa s'integra al Pla estratègic de subvencions de la Diputació de Tarragona mandat 23-27 (2024), i està alineada amb la Línia estratègica 8 (Modernització dels

sistemes interns i dels serveis que presta la Diputació, incloent nous mecanismes de concertació) de l'Eix 4 (Digitalització i modernització de la Diputació i els serveis que presta).

L'actuació subvencionada està alineada amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible número número 11 (ciutats i comunitats sostenibles).

11. Els serveis tècnics de la Diputació han revisat la documentació tècnica presentada i han emès informe favorable sobre la subvencionalitat de la inversió.

12. S'ha comprovat que a l'aplicació pressupostària 2024-1010-1521-762401 la Diputació de Tarragona té consignats 270.000,00 euros, per a l'Ajuntament de Blancafort, per a l'actuació "Edifici d'habitatges de lloguer jove".

13. Respecte de l'import de la subvenció, aquest és igual al que es va determinar per acord del Ple de la Diputació de Tarragona, d'1 de desembre de 2023, pel qual es va aprovar el Pressupost general per a l'exercici 2024, i es va incloure l'aplicació pressupostària 2024-1010-1521-762401 - SN Aj. Blancafort - Edifici d'habitatges de lloguer jove, amb un import de 270.000,00 euros.

El pressupost elegible d'aquesta actuació és de 347.962,43 euros (IVA inclòs), que correspon a un 77,59% de la despesa elegible de l'actuació, i que serà lliurat prèvia justificació de les despeses totals realitzades. Aquest percentatge és inferior al màxim que la base 47 de les Bases d'execució del pressupost de la Diputació de Tarragona estableix en el cas de les inversions.

14. L'IVA deduïble no és subvencionable de conformitat amb l'article 31.8 de la Llei general de subvencions. Per tant, no seran subvencionables els imports satisfets en concepte d'IVA, quan aquests tinguin caràcter de despeses deduïbles, compensables o repercutibles per part del sol·licitant de la subvenció.

L'Ajuntament de Blancafort ha certificat en la sol·licitud de subvenció que té un IVA no deduïbles. Per tant, el pressupost elegible està integrat pel pressupost amb IVA inclòs.

15. L'Ajuntament de Blancafort ha declarat, de forma expressa i responsable que, està al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, mitjançant la presentació de la declaració responsable corresponent.

16. El 18 de juny de 2024, la Tresoreria d'aquesta corporació ha comprovat que el beneficiari no és deutor de la Diputació de Tarragona.

17. L'Ajuntament de Blancafort compleix tots els requisits establerts a la normativa reguladora per obtenir la condició de beneficiari d'acord amb la informació de la qual es disposa.

18. La Secretaria General ha emès Informe número 215/24, de 7 de juny de 2024, en exercici de les facultats d'assessorament legal que li corresponen.

Fonaments de dret

- Article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que regula el procediment de concessió directa de les subvencions.
- Article 65 del Reglament del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, que regula el procediment de concessió directa de les subvencions.
- Bases generals de subvencions de la Diputació de Tarragona i dels seus organismes autònoms.
- Bases d'execució del pressupost de la Diputació de Tarragona per a l'exercici vigent.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en tot allò que no sigui contrari a la Llei general de subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir al l'Ajuntament de Blancafort la subvenció nominativa prevista al pressupost de la Diputació de Tarragona de 2024, en els termes següents:

Beneficiari: Ajuntament de Blancafort

Municipi: Blancafort

Concepte: Fase 1 - Adequació d'un immoble per habitatges per a lloguer jove i un magatzem municipal

Número d'expedient: 8004330008-2024-0000066

aplicació pressupostària: 2024-1010-1521-762401

Pressupost: 347.962,43 euros

Pressupost Elegible: 347.962,43 euros

% concedit: 77,59%

Import concedit: 270.000,00 euros

L'execució de la Fase 1 del projecte d'adequació de l'immoble de propietat municipal situat a la Plaça dels Arbres, núm. 13, en un edifici per a habitatges de lloguer jove i un magatzem municipal.

Total: 270.000,00 euros

Segon. La subvenció s'entén acceptada si el beneficiari no manifesta el contrari en el termini d'un mes a comptar a partir del dia següent a la recepció de la notificació.

Tercer. Es considera despesa subvencionable la que respongui de manera inequívoca a la naturalesa de l'activitat subvencionada.

Quart. El finançament de la Diputació de Tarragona en l'activitat o actuació subvencionada s'ha de visualitzar en totes les accions de comunicació que es realitzin relacionades amb aquesta actuació i s'ha de fer constar, si escau, en:

- Mitjans convencionals (notes de premsa, rodes de premsa i entrevistes a premsa, ràdio, televisió).
- Pàgines web.

- Aplicacions (eAgora, eBando, etc.).
- Xarxes socials (com Facebook, X o Instagram).
- Suports publicitaris (premsa escrita, ràdio, televisió, internet, publicitat exterior, cartells, fullets, etc.).
- Actes públics o presentacions, prèviament comunicats per invitació a la Presidència de la Diputació.

Quan la difusió sigui a través de les xarxes socials, cal fer esment dels perfils de la Diputació de Tarragona a X, a Instagram i a Facebook.

En tots els missatges, materials i espais en què sigui possible s'hi ha d'incloure la frase: "Amb el suport de la Diputació de Tarragona", juntament amb el seu logotip (que es pot descarregar des de l'enllaç web <https://www.dipta.cat/imatgecorporativa>), d'acord amb les normes gràfiques que té establertes la Diputació (per a qualsevol aclariment referent a la seva aplicació, es pot contactar amb imatgeidisseny@dipta.cat).

En el cas que la subvenció de la Diputació sigui l'ingrés més elevat que el beneficiari ha obtingut per a la realització de l'activitat, cal que el logotip ocupi un lloc preferent o es destaquí clarament en aquests materials de difusió, ja sigui pel que fa a la mida o ja sigui per la localització espacial.

Aquesta publicitat i difusió s'ha d'incorporar a la justificació de la subvenció i el període de vigència d'aquesta publicitat i difusió serà, com a mínim, des del moment de la concessió i fins a un any de la finalització del termini de justificació.

En el cas que la Diputació lliuri material gràfic o audiovisual per tal de fer més visible el suport de la institució supramunicipal a l'actuació subvencionada, el beneficiari té l'obligació de fer difusió d'aquest material per tal que els missatges siguin accessibles a la ciutadania i l'obligació d'acreditar-ne el compliment.

Així mateix, cal col·locar un cartell físic a l'indret on es realitzin les obres, en què consti la informació sobre l'objecte de l'actuació i el seu finançament. El disseny del cartell ha de respondre al model normalitzat per la Diputació. El període de vigència de la publicitat del cartell ha de ser, com a mínim, des del moment de la concessió i fins a un any de la finalització del termini de justificació.

Cinquè. Per la naturalesa d'aquesta subvenció no es podrà canviar l'actuació concedida. Quan el document tècnic valorat per a la concessió de la subvenció pateixi modificacions, les quals no poden modificar, ampliar o reduir ni l'àmbit ni l'objecte de l'actuació concedida, l'ens local l'haurà d'aportar, a l'expedient electrònic, juntament amb la documentació justificativa corresponent. També s'haurà d'acompanyar d'un informe tècnic en el qual es facin constar les diferències amb l'anterior document tècnic.

Sisè. El termini d'execució i justificació de l'actuació subvencionada és de l'1 de gener de 2024 i fins el 30 de setembre de 2025.

No es preveu possibilitat de pròrroga, ni d'execució ni de justificació.

Als efectes de considerar que l'actuació s'ha realitzat dins de termini, el reconeixement de l'obligació de les despeses imputades s'ha d'aprovar abans de la finalització de la data indicada al paràgraf anterior.

La subvenció es lliurarà un cop comprovada la justificació adequada de la subvenció, així com l'acompliment de l'actuació i de la finalitat que determina la concessió de la subvenció, tal com es determina en la base 29 de les Bases generals de subvencions de la Diputació de Tarragona, prèvia presentació de la documentació tramesa pel beneficiari.

Setè. Una vegada realitzades les actuacions de l'actuació subvencionada, i per poder obtenir la subvenció de la Diputació, s'ha de presentar l'expedient de justificació amb la tramesa de la documentació següent:

- Sol·licitud de pagament de la subvenció, d'acord amb el model normalitzat de la Diputació de Tarragona, on s'inclou la declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Tanmateix, la Intervenció general comprovarà, pel procediment intern establert per Tresoreria, que el beneficiari no sigui deutor per resolució de procedència de reintegrament.
- Certificat de dades de la justificació, d'acord amb el model normalitzat de la Diputació de Tarragona.
- Factures corresponents a totes les despeses de l'actuació.
- Certificació d'obres, d'acord amb el model normalitzat de la Diputació de Tarragona.
- Relació valorada de seguiment de l'obra.
- Certificat final d'obra (només amb la darrera certificació d'obra), d'acord amb el model normalitzat de la Diputació de Tarragona
- Certificat conforme no s'ha obtingut finançament pel mateix objecte i concepte, per part de la Diputació de Tarragona, d'acord amb les convocatòries de l'exercici 2024.
- Certificat inversions financerament sostenibles, d'acord amb el model normalitzat de la Diputació de Tarragona.
- Evidències de la publicitat i de la difusió de la subvenció concedida, d'acord amb el que estableix el punt Quart de l'acord de concessió i la base 8 h) de les Bases generals de subvencions de la Diputació de Tarragona i dels seus organismes autònoms.
- Si escau, una mostra del producte resultant de l'actuació (material gràfic i audiovisual, estudis, anàlisis, informes, publicacions, etc.), on es farà constar, de manera visible, la col·laboració de la Diputació de Tarragona amb la inclusió del logotip corresponent.
- Per obres, també cal l'evidència de la col·locació d'un cartell, a la zona on s'ubiquin les obres subvencionades. S'ha de fer constar, de manera visible, el finançament concret i l'objecte per la qual s'ha concedit l'ajut/subvenció, amb la inclusió del logotip de la Diputació de Tarragona, segons model normalitzat (www.dipta.cat/imatgecorporativa).

Vuitè. L'import de la subvenció concedida té caràcter d'import màxim.

No es preveuen pagaments parcials ni pagaments a compte.

Si a l'adjudicació i/o execució de l'actuació es produeixen romanents, es poden aplicar a reduir l'aportació de l'ens local fins arribar al percentatge màxim de finançament establert a la Base 47.4 a) de les Bases d'Execució del pressupost de la Diputació de Tarragona.

Així mateix, es pot reduir l'import inicialment atorgat, segons l'article 25 de les Bases generals de subvencions de la Diputació de Tarragona i dels seus organismes autònoms.

Aquesta subvenció és incompatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que puguin obtenir pel mateix objecte i concepte, concedits per la Diputació de Tarragona, en procediment de concessió en règim de concurrència competitiva o concessió directa.

Aquesta subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que puguin obtenir pel mateix objecte i concepte, concedits per qualsevol altra administració pública, per la part no subvencionada per la Diputació de Tarragona. En cap cas, la suma de tots els ingressos obtinguts, pel mateix objecte, pot superar el cost de l'actuació.

Novè. La Diputació, a més, pot exercir el control financer sobre les subvencions concedides i els seus beneficiaris, en els termes de l'article 14 i 44.4 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i també, d'acord amb les Bases generals de subvencions de la Diputació de Tarragona i dels seus organismes autònoms.

Desè. El beneficiari està obligat al compliment de les obligacions pròpies en matèria de transparència que li siguin aplicables. L'incompliment d'aquestes obligacions se sanciona d'acord amb la legislació sobre transparència. L'acreditació del compliment d'aquestes obligacions s'ha de fer en el moment de la justificació de la subvenció mitjançant la presentació de la corresponent declaració responsable.

Onzè. Aprovar l'autorització i el compromís de la despesa corresponent a la concessió de la subvenció, per import total de 270.000 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2024-1010-1521-762401 del pressupost vigent.

Dotzè. Ordenar la remissió de la informació de la concessió a la Base de Datos Nacional de Subvenciones als efectes de la seva publicació en el Sistema Nacional de Publicidad de Subvenciones i al Registre d'Ajuts i Subvencions de Catalunya.

Tretzè. Notificar aquesta resolució al beneficiari i comunicar-ho a la Intervenció General de la Diputació de Tarragona.

Règim de recursos:

- Recurs contenciós administratiu, en el termini màxim de 2 mesos des de la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona.
- De manera alternativa i potestativa, recurs de reposició, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació, davant de la Presidència de la Diputació.