

Decret

El 23 de juliol de l'any 2021 el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'expedient de cessió d'ús gratuïta, mitjançant procediment obert, de l'esmentada nau, per un termini de 50 anys (exp. APLE 12307/2021) de la nau de la seva propietat situada al carrer de la Mare de Déu dels Àngels, 21 – 31 de Terrassa, objecte de l'expedient APLE 12307/2021.

Posteriorment, el 29 d'octubre de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar la modificació no substancial d'una de les clàusules del plec de condicions, per rectificació d'una errada material i l'adjudicació del contracte de cessió d'ús gratuïta de la nau esmentada, destinada a la realització d'activitats culturals, a l'entitat Associació Colla Castellera Minyons de Terrassa per un termini de cinquanta anys (exp. LPDE- 17092/2021).

A la clàusula vuitena dels plecs de condicions es feia constar que serien a càrrec de l'Ajuntament les despeses derivades de les obres de l'espai exterior comprès dins de la nau les partides referents a l'enllumenat, l'enjardinament, el mobiliari urbà i el reg, així com posteriorment el seu manteniment. La resta de partides d'obra d'aquest espai, ho serien a càrrec del/a cessionari/a.

El 13 de gener de 2023, la Colla Castellera Minyons de Terrassa i l'Ajuntament de Terrassa van procedir a formalitzar l'acord de cessió d'ús gratuïta de la ressenyada nau.

A instància de la l'Associació, el 19 de maig de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar una modificació del plec de clàusules, concretament la clàusula novena, i la formalització de d'un conveni de col·laboració econòmica per tal de poder realitzar aportacions econòmiques municipals destinades a la rehabilitació de les naus, que al plec inicial no es contemplava, segons el següent detall:

Treballs \Anualitat	2024	2025	2026
Urbanització espai exterior	150.000,00€	0,00€	0,00€
Altres execucions necessàries	0,00€	100.000,00€	100.000,00€

D'acord amb l'informe emès per l'Arquitecta del Servei de Patrimoni i Manteniment, amb el vistiplau de la Directora de Serveis, s'han iniciat bona part dels treballs d'urbanització i es pot procedir al pagament de l'anualitat 2024 corresponent a aquests i amb la normativa següent:

- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.
- La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vistes les atribucions de l'Alcaldia-Presidència, establertes a l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i les concordants de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

En l'ús de les competències que tinc assignades per Decret de delegació de l'Alcalde núm. 14058/2023, de 21 de juny, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'operació ADOP 12024000147041 a nom d'AS. COLLA CASTELLERA MINYONS DE TERRASSA amb NIF [REDACTED], per import de CENT CINQUANTA MIL EUROS (150.000,00€) i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2000/93303/78900 de transferència de capital a entitats sense ànim de lucre – manteniment edificis municipals, per al pagament de les obligacions derivades de la cessió d'ús gratuïta de la nau situada al carrer de la Mare de Déu dels Àngels, 21 – 31 de Terrassa segons el plec de clàusules administratives i el conveni de col·laboració, per les despeses derivades de les obres de l'espai exterior comprès dins de la nau (enllumenat, enjardinament, mobiliari urbà i reg).

Segon.- APROVAR la llista d'operacions 12024000799, que comprèn les operacions AD a nom d'AS. COLLA CASTELLERA MINYONS DE TERRASSA amb NIF [REDACTED], per al pagament futur de les obligacions derivades de la cessió d'ús gratuïta de la nau situada al carrer de la Mare de Déu dels Àngels, 21 – 31 de Terrassa segons el conveni de col·laboració aprovat per la Junta de Govern local el 19 de maig de 2023 per altres execucions necessàries, segons el següent detall:

Núm. operació	Codi	Concepte	Anualitat	Import
12024000147195	AD_FUT	Altres execucions necessàries	2025	100.000,00€
12024000147302	AD_FUT	Altres execucions necessàries	2026	100.000,00€
			Total	200.000,00€

La Tinència d'Alcaldia de Serveis Generals i Govern Obert

En dona fe el Secretari General

Maria Mercedes Balcells Mundet

Terrassa, 02/05/2024