CONCESIÓN DE AYUDAS O SUBVENCIONES/*LAGUNTZAK EDO DIRU-LAGUNTZAK EMATEA*

Año/*Urtea*	Presupuesto/*Aurrekontua*	Partida/*Partida*	Área/*Alorra*
2024	10.000,00 €	23123.480.02	Area de personas / Pertsona alorra

Programa, proyecto o actividad/*Programa, proiektua edo jarduera*	**RC/*KE***
Ayudas para rehabilitación y adaptación de domicilios y adquisición de equipamiento doméstico / *Etxebizitzak birgaitu eta egokitzeko eta etxeko ekipamendua erosteko dirulaguntzak*	**220240002498**

TJOALeko 21.,1a), d) eta f artikuluek Alkatetzari ematen dizkioten eskumenak betez, honakoa xedatu dut:

“1. Goiburukoan identifikatutako programa, proiektua edo jarduera burutzeko laguntza eta diru-laguntzen deialdia hastea erabakiko da, Udal Aurrekontuan behar bezalako kreditu-kontsignazkoa dagoenez gero.

En virtud de las atribuciones que confieren a la Alcaldía los artículos 21,1 a), d) y f) LBRL, por el presente dispongo:

“1º. Acordar la apertura de la convocatoria de ayudas y subvenciones para realizar el programa, proyecto o actividad identificada en el encabezamiento, para la que hay consignación crediticia suficiente en el Presupuesto municipal.

1.- Zioen azalpena

Honako alkatetza-dekretu honen bidez profil sozio-sanitarioko pertsonen etxebizitzak birgaitu eta egokitzeko eta etxeko ekipamendu funtzionala erosteko diru-laguntzak ematea arauzen duen Udal Ordenantzan ezarritako prozesua abian jartzen da.

1.- Exposición de motivos

Mediante el presente Decreto de Alcaldía se aplica el inicio del proceso establecido en la Ordenanza Municipal reguladora de la concesión de ayudas para la rehabilitación y adaptación de domicilios y adquisición de equipamiento doméstico funcional para personas de perfil sociosanitario.

2.- Irizpide orokorrak

Baldintza hauek betetzen dituzten pertsona guztiak izango dira onuradunak:

a) Ermuko udalerrian erroldatuta egotea, gutxienez urtebete lehenago. Mendeko

2.- Criterios generales

Tendrán la consideración de personas beneficiarias aquellas que cumplan, los siguientes requisitos:

a) Estar empadronadas en el municipio de Ermua con una antelación mínima de 1 año.

adingabeen kasuan, haien ardura duen helduak bete beharko du baldintza hori.

En el caso de menores dependientes, la antigüedad en el empadronamiento que se tendrá en cuenta será la de la persona adulta responsable de su atención.

b) Profil soziosanitarioko kolektibo batekoa izatea; alegia:

b) Pertenecer a uno de los colectivos de perfil sociosanitario, es decir:

- *65 urtetik gorakoa izatea eta bizi den etxean baldintza bereziak behar izatea.*

- Ser mayor de 65 años y requerir de condiciones especiales en el domicilio en el que resida.

- *Autonomia pertsonala mugatzen duen gaixotasun kroniko bat edo gehiago izatea, eta bizi den etxean baldintza bereziak behar izatea.*

- Tener una o varias enfermedades crónicas limitantes de la autonomía personal y requerir de condiciones especiales en el domicilio en el que reside.

- *Mendekotasun-kalifikazioa izatea autonomia pertsonala mugatzen duten gradu eta maila batean, eta horren ondorioz, bizi den etxean baldintza bereziak behar izatea.*

- Tener una o varias enfermedades Disponer de la calificación de dependencia en un grado y nivel que se corresponda con las limitaciones de la autonomía personal que le requieran condiciones especiales en el domicilio en el que resida.

- *Menpekotasun-balorazioaren onarpena izatea, autonomia pertsonala mugatzen duen gradu eta maila batean, eta horren ondorioz, bizi den etxean baldintza bereziak behar izatea.*

- Disponer de reconocimiento de valoración de dependencia en un grado y nivel que se corresponda con las limitaciones de la autonomía personal que le requieran condiciones especiales en el domicilio en el que resida.

- *Gutxienez %33ko eta autonomia pertsonala mugatzen duen portzentajeko mendekotasun-balorazioaren onarpena izatea, eta horren ondorioz, bizi den etxean baldintza bereziak behar izatea.*

- Disponer de reconocimiento de valoración de discapacidad al menos del 33% y en un porcentaje que se corresponda con las limitaciones de la autonomía personal que le requieran condiciones especiales en el domicilio en el que resida

c) Esku-hartzea egingo den etxebizitzaren jabea izatea eta etxebizitza hori ohiko etxebizitza izatea. Mendeko adingabeen kasuan, haien ardura duen pertsona helduaren titulartasuneko etxebizitza hartuko da kontuan

c) Ser propietaria de la vivienda sobre la que se pretende efectuar la intervención y que ésta vivienda constituya su vivienda habitual. En el caso de personas menores dependientes, la titularidad de la vivienda que se tendrá en cuenta será la de la persona adulta responsable de su atención.

d) Bizikidetza-unitateak 2.500 €tik beherako diru-sarrerak izatea hilean.

e) Bizikidetza-unitateak 30.000 €tik beherako kapital higigarria izatea..

f) Azken hamar urteetan helburu bererako diru-laguntzarik jaso ez izana, ohiz kanpoko eta arrazoizko kausarik tartean ez bada

Hauek izango dute diru-laguntza lortzeko lehentasuna: baldintza horietako bat baino gehiago betetzen dituzten pertsona eskatzaileek, eta Udal Gizarte Zerbitzuen edota erreferentziazko osasun-zerbitzuen (Osasun Zentroa eta Mendaroko Ospitalea) txostenen arabera premiarik handiena dutenek.

Udal Gizarte Zerbitzuen iritziz autonomia-galera handia duten eta horren ondorioz bizitza independentea izaterik ez duten pertsonak ez dira onuradunak izango.

3.- Ohiz kanpoko irizpideak

Salbuespen gisa, eta betiere Udal Gizarte Zerbitzuen edota erreferentziazko osasun-zerbitzuen (Osasun Zentroa eta Mendaroko Ospitalea) txostenek bermatzen badute, pertsona hauek ere ordenantza honetan arautzen diren diru-laguntzak eskatu ahal izango dituzte: ohiko etxebizitzan adineko bat, mendeko pertsona bat, desgaitu bat edo gaixotasun kroniko bat duen pertsona bat duten pertsonek, betiere, pertsona horrek baldintza bereziak behar baditu eta etxebizitza hori haren bizileku iraunkorra bada.

d) Que la unidad de convivencia disponga de unos ingresos inferiores a 2.500€ mensuales.

e) Que la unidad de convivencia disponga de capital mobiliario inferior a 30.000€..

f) No haber obtenido ninguna subvención en los últimos diez años por el mismo objeto, salvo causa excepcional y justificada.

Tendrán prioridad para la obtención de las ayudas aquellas personas solicitantes en las que concurran varias de las circunstancias anteriormente descritas o que la situación sea más perentoria, de acuerdo a los informes emitidos al respecto por los Servicios Sociales Municipales y/o los servicios sanitarios de referencia (Centro de Salud y Hospital de Mendaro).

Se excluirán de la condición de beneficiarias aquellas personas que a juicio de los Servicios Sociales Municipales se encuentren en una situación de gravedad en su pérdida de autonomía que no sea compatible con el mantenimiento de una vida independiente.

3.- Criterios excepcionales

Con carácter excepcional, y siempre que quede avalado por informe de los Servicios Sociales Municipales y/o los servicios sanitarios de referencia (Centro de Salud y Hospital de Mendaro), podrán acogerse a las ayudas reguladas mediante la presente ordenanza, aquellas personas que tengan acogida en su domicilio habitual a una persona mayor, dependiente, discapacitada o crónica que requiera de condiciones especiales en el domicilio, siempre que sea en el que reside de manera permanente.

Ohiko etxebizitzaren baldintza, diru-laguntzaren titularraren errolda agiriaren bitartez ziurtatuko da.

La condición de residencia habitual se acreditará mediante el empadronamiento de la persona titular de la ayuda.

Mendeko pertsona bat txandaka hartzen duten pertsonek edo familiek ezin izango diote salbuespen horri heldu.

No podrán acogerse a esta excepcionalidad las personas o familias que se encargan de alguna persona dependiente con carácter rotatorio en diferentes domicilios.

4.- Diru-sarreren baremos

4.- Baremo de ingresos

Diru-laguntzen zenbatekoa ezartzeko, diru-sarreren baremo hau aplikatuko da:

A los efectos de establecer la cuantía de las ayudas, se aplicará el siguiente baremo de ingresos:

TRAMO DE INGRESOS/ **DIRU-SARREREN TARTEA**	***% AYUDA/*** **LAGUNTZAREN %-A**
Ingresos mensuales iguales o inferiores a 760 € *760 €-ko edo gutxiagoko diru-sarrerak hilean*	*100 %*
Ingresos mensuales entre 761 y 955 € *761 eta 955 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*90%*
Ingresos mensuales entre 956 y 1.150 € *956 eta 1.150 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*80%*
Ingresos mensuales entre 1.151 y 1.345 € *1.151 eta 1.345 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*70%*
Ingresos mensuales entre 1.346 y 1.540€ *1.346 eta 1.540 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*60%*
Ingresos mensuales entre 1.541 y 1.735 € *1.541 eta 1.735 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*50%*
Ingresos mensuales entre 1.736 y 1.930 € *1.736 eta 1.930€ bitarteko diru-sarrerak hilean*	*40%*
Ingresos mensuales entre 1.931 y 2.125 € *1.931 eta 2.125 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*30%*
Ingresos mensuales entre 2.126 y 2.320€	*20%*

TRAMO DE INGRESOS/ **DIRU-SARREREN TARTEA**	***% AYUDA/*** **LAGUNTZAREN %-A**
2.126 eta 2.320€ bitarteko diru-sarrerak hilean	
Ingresos mensuales entre 2.321 a 2.500 € *2.321 eta 2.500 € bitarteko diru-sarrerak hilean*	*10%*
Ingresos superiores a 2.500 € *2.500 €-tik gorako diru-sarrerak hilean*	*0*

5.- Esku-hartze maila

Pertsona bakoitzak eska ditzakeen laguntza ekonomikoak aldagai hauen arabera zehaztuko dira:

- *Memoria teknikoa, aurkeztu behar izatekotan.*
- *Memoria teknikoa pertsona eskatzailearen benetako beharretara egokitzea, "Etxebizitzan esku hartzeko konponbideen eskuliburuan" jasotako gomendioen arabera.*
- *Bizikidetza-unitatearen diru-sarreren maila.*
- *Memoria teknikoari dagokion esku-hartzearen aurrekontua.*
- *Birgaitzearen guztizko zenbatekoa.*

6.- Eskabideen aurkezpena

Eskabideak aurkezteko epea BAOn argitaratu eta biharamunetik aurrera hasiko da zenbatzen.

7.- Aurrekontu- kontzignazioa

2024 ekitaldierako aurrekontu-

5.- Nivel de intervención

Las ayudas económicas a las que cada persona solicitante pueda acceder, se fijarán en función de las siguientes variables:

- Memoria técnica, en el caso de que sea necesaria presentarla.
- Adaptación de la memoria técnica a las necesidades reales de la persona solicitante, según aplicación de las recomendaciones recogidas en el "Manual de soluciones de intervención en viviendas".
- Nivel de ingresos económicos de la Unidad de convivencia.
- Presupuesto de la intervención a la que se refiere la memoria técnica.
- Importe total de la rehabilitación.

6.- Presentación de solicitudes

El plazo de presentación de solicitudes comenzará a contar a partir del dia siguiente a la publicación en el B.O.B.

7.- Consiganción presupuestaria

La consignación presupuestaria para el

kontsignazioa 10.000,00€koa izango da.

ejercicio 2024 será de 10.000,00€

8.- Prozedura izapidetzea

Instrukziogilea Gizarte Zerbitzuetako zinegotzi ordezkaria izango da, eta egokitzat jotzen dituen jarduera guztiak egingo ditu erabakiaren oinarri izango diren datu guztiak zehaztu, jakin eta frogatze aldera.

Behin eskaera jasota, Udal Gizarte Zerbitzuek beharrezko jarduera guztiak egingo dituzte eskatzaileek diru-laguntzen onuradun izateko baldintza guztiak betetzen dituzten ala ez jakiteko.

Halaber, beharrezko bisita eta elkarrizketa profesional guztiak egingo dituzte eskabidearen oinarri den egoera egiaztatzeko. Informazio guztia lortutakoan, txosten sozial bat egingo dute, eta laguntza-mota eta zenbatekoa gomendatuko dituzte.

Prozedura ebazteko epea bi hilabetekoa izango da, gehienez ere. Epe hori eskabidea aurkezten den egunean hasiko da. Epe horretan ebazpenaren jakinarazpenik jaso ezean, eskabidea ezetsitzat hartu beharko da, administrazioaren isiltasunez

8.- Instrucción del procedimiento

El órgano instructor será el/la concejal/a delegado/a de Servicios Sociales, que realizará cuantas actuaciones estime oportunas para determinar, conocer y comprobar los datos en virtud de los cuales debe formularse la correspondiente resolución.

Los Servicios Sociales Municipales, una vez recibida la solicitud, llevarán a cabo las actuaciones necesarias para determinar si los/as solicitantes cumplen los requisitos para ser considerados como beneficiarios/as de las subvenciones reguladas.

Asimismo, los Servicios Sociales Municipales realizarán tanto las visitas domiciliarias necesarias como las entrevistas profesionales que posibiliten la determinación de la situación que motiva la solicitud. Conocidas todas las circunstancias, elaborará un informe social y recomendación del tipo e importe de la ayuda que se propone para su concesión.

El plazo máximo para resolver el procedimiento no podrá exceder de dos meses. Dicho plazo se computará a partir de la fecha de la solicitud. El vencimiento del plazo máximo sin haberse notificado la resolución, legitima a los/as interesados/as para entender desestimada su solicitud por silencio administrativo.

9.- Diru-Laguntzaren ematea eta justifikazioa

Oro har, diru-laguntzak emateko prozedura amaitu ondoren, diru-laguntza ordaintzeko proposamena egingo da, Alkatearen dekretu bidez.

9.- Concesión y justificación de la subvención.

Con carácter general, una vez instruido el procedimiento de concesión, se elevará propuesta de abono de la subvención otorgada mediante Decreto de Alcaldía por delegación.

Emandako diru-laguntza bi zatitan ordainduko da:

- *Ebazpenaren ondoren, emandako diru-laguntzaren %60 ordainduko da.*

- *Ondoren, likidazio gisa, % 40 ordainduko da, justifikazioa eta egindako obren udal teknikariak eginiko azken txostena aurkeztu eta gero.*

Lehenengo ordainketa egin aurretik espedientea izapidetzen duen duen aldeak ondorengoa egiaztatu beharko du: onuradunak obrak egiteko lizentzia eskatu eta eskuratu duela, eta dagokion tasa ordainduta daukala. Gainera, Udalarekin dituen zerga-betebeharrak beteta dituela egiaztatu beharko da.

Jasotako laguntza justifikatzeko eta, beraz, diru-laguntzaren likidazioa jasotzeko, honako agiri hauek aurkeztuko dira:

a) Egindako gastuaren fakturen fotokopia konpultsatuak.

Diru-laguntzaren froga-agiriak aurkezteko azken eguna 2025eko urtarrilaren 31 izango da.

Artikulu honetan zerrendatutako dokumentu eta datuez gain, Udalak, kasu zehatz bakoitzari ahalik eta ondoen erantzuteko, egindako obrak osotasunean balioesteko beharrezkotzat jotzen duen edozein dokumentu eskatu ahal izango dio eskatzaileari.

Eskabideak dekreto honetan ezarritako

El abono de la subvención concedida se realizará en dos pagos:

- El primer pago de un 60% del total de la subvención concedida, tras la resolución.

- El segundo y último pago, a modo de liquidación, por importe máximo del 40%, tras la presentación de la justificación y el informe final de las obras ejecutadas elaborado por técnico municipal.

Con carácter previo a la realización del primer pago, la parte tramitadora del expediente comprobará que la persona beneficiaria ha solicitado y obtenido la licencia de obras y abonado las tasas correspondientes. Del mismo modo, se comprobará que está al corriente de pago de sus obligaciones tributarias frente al Ayuntamiento.

Para la justificación de la ayuda recibida, que dará lugar además al abono de la liquidación de la subvención, se tendrá que presentar la siguiente documentación:

a) Fotocopias compulsadas de las facturas relativas al gasto realizado.

El último día para presentar la justificación será el 31 de Enero del 2025.

Además de los documentos y datos relacionados en el presente artículo, el Ayuntamiento podrá, en atención a cada caso concreto, requerir a la persona solicitante cualquier otra documentación complementaria que considere oportuna a los efectos de la valoración del conjunto de las obras realizadas.

Si la solicitud no reúne todos los

baldintzak bete ezean, organo eskudunak hamar eguneko epea gehienezkoa emango dio interesdunari akatsa konpontzeko. Akatsa konponduko ez balu, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 68. artikuluarekin

requisitos establecidos en este decreto, el órgano competente requerirá al/la interesado/a para que la subsane en el plazo máximo de diez días, indicándole que si no lo hiciese, se le tendrá por desistido de su solicitud, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

10.- Diru- laguntzen zenbatekoa.

Etxebizitzan egin nahi den esku-hartzearen motaren arabera, diru-laguntzen gehienezko zenbateko hauek ezartzen dira:

10.- Cuantía de las ayudas.

En función del tipo de intervención que se pretenda afrontar en la vivienda, se establecen un máximo de importes de las ayudas según el siguiente detalle:

INTERVENCIÓN / *ESKU-HARTZEA*	**IMPORTE MÁXIMO *GEHIENEZKO ZENBATEKOA***
Elaboración de memoria técnica de rehabilitación *Birgaitze-memoria teknikoa*	*Hasta 300,00 €*
Rehabilitación funcional del baño *Bainugelaren birgaitze funtzionala*	*Hasta 2.500,00 €*
Rehabilitación si incluye equipamiento del baño *Bainugelaren birgaitzea ekipamendu eta guzti*	*Hasta 3.000,00 €*
Rehabilitación funcional de la cocina *Sukaldearen birgaitze funtzionala*	*Hasta 1.500,00 €*
Rehabilitación si incluye equipamiento de la cocina *Sukaldearen birgaitzea ekipamendu eta guzti*	*Hasta 2.000,00 €*
Adaptación del dormitorio sin equipamiento adaptado *Logelaren egokitzapena, egokitutako ekipamendurik gabe*	*Hasta 800,00 €*
Adaptación del dormitorio con equipamiento adaptado *Logelaren egokitzapena, egokitutako ekipamenduarekin*	*Hasta 1.000,00 €*
Adaptación de zonas comunes de la vivienda sin equipamiento adaptado *Etxebizitzako esparru komunen egokitzapena, egokitutako ekipamendurik gabe*	*Hasta 1.000,00 €*

Adaptación de zonas comunes de la vivienda con equipamiento adaptado *Etxebizitzako esparru komunen egokitzapena, egokitutako ekipamenduarekin*	*Hasta 1.800,00 €*
Adaptación domótica, robótica y de comunicaciones de la vivienda *Etxebizitzaren egokitzapen domotikoa, robotikoa eta telekomunikazioena*	*Hasta 2.000,00 €*
Adquisición de equipamiento adaptado *Egokitutako ekipamendua erostea*	*Hasta 3.000,00 €*
Adaptación integral de la vivienda *Etxebizitzaren egokitzapen integrala*	*Hasta 6.000,00 €*

11.- Aukeraketa egiteko

Diru-laguntzak emateko irizpide nagusia eskabideak aurkezteko hurrenkera kronologikoa izango da, betiere, eskatzen diren baldintzak betetzen badira eta aurrekontuan dirurik badago.

Ekitaldi bakoitzeko udal-aurrekontuan behar beste aurrekontu-krediturik ez badago, arrazoi horregatik diru-laguntza barik geratu diren eskatzaileak, ordenantza honetan ezarritako baldintzak betetzen badituzte, hurrengo ekitaldiko diru-laguntzen onuradun izango dira, aurreko paragrafoan aipatutako aukeraketa-irizpideei jarraituta.

11.- Criterios de selección

El criterio básico para el otorgamiento de la subvención será el orden cronológico de presentación de solicitudes, siempre que reúnan todos los requisitos que exigen y mientras exista disponibilidad presupuestaria.

En el supuesto de que no hubiere suficiente crédito presupuestario en el presupuesto municipal de cada ejercicio, los/as solicitantes que queden excluidos/as por tal motivo, y cumplan los requisitos exigidos mediante la presente ordenanza, podrán ser incluidos/as como beneficiarios/as en el siguiente ejercicio, atendiendo a los criterios de selección antes señalados.

12.-Aldi bereko beste diru- laguntza batzuk

Aaudiaren araberako diru-laguntzak bateragarriak izango dira helburu bereko beste diru-laguntza, laguntza, diru-sarrera edo baliabide batzuekin, betiere, diru-laguntzaren zenbatekoak, beste diru-laguntza batzuekin batera, esku-hartzearen kostuaren %70 gainditzen ez badu.

12.- Concurrencia con otras subvenciones

Las subvenciones reconocidas serán compatibles con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, sin que el importe de las subvenciones percibidas sean superiores al 70% del coste de la intervención realizada.

13.- Diru- laguntza itzuli beharra

Ondorengo kasuetan, ezar litezkeen beste erantzukizun batzuez gain, diru-laguntzaren zenbateko osoa itzuli beharko da, dagozkion berandutza-interesekin batera:

- ✓ *Jasotzeko baldintzak desitxuratuz edo laguntza ez jasotzea eragingo luketenak ezkutatuz eskuratu bada diru-laguntza.*
- ✓ *Udal-lizentzian baimendutako obra-proiektu osoa edo haren zati bat bete ez bada.*
- ✓ *Udalak egiten ari diren lanak egiaztatu eta kontrolatzeko egiten dituen ikuskapenak eragotzi, haiei kontra egin edo ezin direla egin adierazten bada.*

13.- Causa de reintegro

Procederá incoarse procedimiento de reintegro de la cantidad íntegra recibida en concepto de subvención, con la exigencia de intereses de demora, sin perjuicio de otras responsabilidades, cuando concurran los supuestos siguientes:

- ✓ Obtención de la subvención falseando las condiciones requeridas para ello u ocultando aquéllas que lo hubieran impedido.
- ✓ Incumplimiento total o parcial del proyecto de obras autorizado por la licencia municipal.
- ✓ Resistencia, excusa u obstrucción a las actuaciones municipales de comprobación y control.

Fdo./Sin.:
Alcalde/Alkatea
Juan Carlos Abascal Candás
10-05-2024 12:50