

Espediente Zk. / N° Expediente:	AECASC/2024/5
Unitate arduraduna / Unidad responsable:	HIRIGINTZA URBANISMO
Prozedura / Procedimiento:	Igogailuak jartzeko, igogailura sartzeko kotak txikitzeko eta eskailera-igogailua jartzeko diru-laguntzak Ayuda económica para instalación de ascensores, rebaje de cota de embarque y salvaescaleras
Interesatua / P. Interesada:	LUIS MARIA ROMAN SANCHEZ, KARMELO TORRE 3 CP
Ordezkarria / Representante:	

ASUNTO: CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN, DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN DEL PRIMER 50% DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA A LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DEL INMUEBLE N° 3 DE LA CALLE KARMELO TORRE, POR EJECUCIÓN DE OBRAS DE REBAJE DE COTA DE EMBARQUE DEL ASCENSOR DEL EDIFICIO.

Vista la propuesta de resolución emitida por la Responsable del Programa y la Delegada del Área de Sostenibilidad Desarrollo Urbano y Seguridad Ciudadana, recaída en el expediente de referencia, que copiada dice:

Por **DON LUIS MARÍA ROMÁN SÁNCHEZ** (DNI 11908646M), actuando en nombre y representación de la **Comunidad de Propietarios del inmueble n° 3 de la calle Karmelo Torre (NIF H-48 765911)**, se solicita **Ayuda económica** a fondo perdido por obras de rebaje de embarque de ascensor a cota cero en el portal del edificio, todo ello de acuerdo con la documentación que presenta. A tal efecto, esta Alcaldía determina:

Que la citada documentación es la establecida en el Art. 20 de la Ordenanza Municipal de Promoción de la Accesibilidad de las Viviendas, aprobada definitivamente en Sesión Plenaria celebrada el 26 de febrero de 2011.

Que se ha comprobado que la citada Comunidad se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales con el Ayuntamiento, según Certificado expedido por el Departamento de Recaudación el día 17 de abril de 2024.

Que la Comisión Informativa de Política Territorial y Contratación, en sesión de celebrada el 17/04/2024, y a la vista del informe de concesión de la licencia de obras para rebaje de embarque de ascensor a cota cero (Informe Asi 074/24), otorgó el Visto Bueno a la concesión de la subvención y al pago efectivo del primer 50% de la subvención, toda vez que la Comunidad de Propietarios ha comunicado el inicio de las Obras. El 50% restante, se hará efectivo, previa presentación de la documentación de fin de obra. Todo ello de conformidad con el procedimiento establecido en el art. 22 de la Ordenanza de Promoción de la Accesibilidad de las viviendas.

Que el presupuesto subvencionable asciende a la cifra de **107.722,80 €**, (Informe ASI-074/24 de los Servicios Técnicos Municipales).

Siendo el conocimiento del presente asunto competencia de la Alcaldía conforme a lo dispuesto en el art. 21.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local, elevo a su consideración, la siguiente

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:

PRIMERO: Conceder una **subvención** a fondo perdido a la Comunidad de Propietarios del inmueble **nº 3 de la calle Karmelo Torre (NIF H-48 765911)**, por un importe total de **10.818,22 €** correspondiente al 20% de la base subvencionable minorado al límite máximo subvencionable; y al **pago efectivo del primer 50% de la subvención (5.409,11 €)**. El 50% restante se hará efectivo una vez sea presentada la documentación final de la obra.

SEGUNDO: Aceptar la documentación de obra para el rebaje de cota de embarque de ascensor a cota + 0,00 presentada por la Comunidad de Propietarios del inmueble ubicado en **la calle Karmelo Torre nº 3 (NIF H-48 765911)**, y proceder al abono de la cantidad de **5.409,11 euros**, correspondiente al primer 50% del total de la subvención, dictaminado favorablemente por la Comisión Informativa de Sostenibilidad Desarrollo Urbano y seguridad Ciudadana de fecha 17/04/2024, a dicha comunidad de propietarios en el número de cuenta **ES/53/2095/0160/40/9123353588**.

TERCERO: Disponer y Reconocer la obligación del pago del mencionado importe **5.409,11 euros**, a la Comunidad de Propietarios del inmueble ubicado en **CALLE KARMELO TORRE Nº 3 (NIF H-48 765911)**, con cargo a la partida denominada "Transferencias de Capital a Familias" 24.021.1511.78099 (Referencia: 22024000263; Nº Operación: 220240000294).

CUARTO: Notificar la presente resolución a la persona interesada. En el supuesto que proceda la publicación de la presente resolución mediante anuncio en el Boletín Oficial del Estado, en cumplimiento del art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en aplicación de la disposición adicional séptima de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre de Protección de datos Personales y garantía de los derechos digitales, se identificará al afectado mediante el número completo de su documento nacional de identidad, número de identidad de extranjero, pasaporte o documento equivalente. Cuando el afectado careciera de cualquiera de los documentos mencionados, se identificará únicamente mediante su nombre y apellidos.

Encontrándola conforme y en ejercicio de las facultades establecidas en el artículo 21.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril reguladora de las Bases de Régimen Local,

DISPONGO:

Aprobar la propuesta de resolución transcrita, elevándola a Resolución, en sus propios términos.

La propuesta ha sido fiscalizada por la intervención municipal en fecha 26/04/2024, con nº de referencia 2024/2723 y con resultado Fiscalización de conformidad.

