



Identificador: y+ot\_jZqt rDag LnLc nyXI exzR ufA= (Vàlido indefinidamente)  
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

**Decret núm.: 5181/2022**  
**Torrent, 29 de desembre de 2022**

Quan es produeixen pluges excepcionals d'elevada intensitat, com les del passat 12 de novembre, els soterranis dedicats a aparcaments o trasters dels edificis de vivendes de la plaça de la Concòrdia 4 i dels carrers Munic 72, número 35; Londres 48, número 18 i Barcelona 92, número 3 i 5, s'inunden, ja siga per les rampes d'accés o pels patis.

Aquests fets que afecten a 169 veïns de Torrent empadronats en eixes vivendes, són per causes climatològiques excepcionals que poden evitar els propietaris mitjançant la instal·lació de mecanismes -com ara portes- que impedisquen l'entrada d'aigua en els immobles esmentats ja siga per les rampes d'accés als soterranis o per les portes d'entrada als edificis. Açò suposa una sobrecàrrega econòmica que no han de suportar la resta de comunitats de veïns que no pateixen els efectes de pluges infreqüents d'elevada intensitat.

Es tracta d'actuacions inusuals i necessàries únicament per a eixos immobles, amb les quals es millorarà la seua seguretat en els casos de pluges d'intensitat excepcional i així s'evitaran els costos materials extraordinaris que resulten de la inundació dels soterranis.

Vist l'informe favorable del cap de l'Àrea de Territori i Ciutat.

Vist que s'ha efectuat la corresponent retenció de crèdit.

Vist que s'ha emés l'informe de fiscalització de requisits bàsics de caràcter

favorable amb observacions.

Així, per les raons d'interès social descrites en els paràgrafs precedents i per la òbvia innecessarietat de concurrència pública atès que únicament eixos edificis són els que necessiten eixes instal·lacions, de conformitat amb l'Ordenança Municipal General de Subvencions, i fent ús de les competències atribuïdes per delegació mitjançant Decret 1661/2020 de 14 d'abril,

## DISPOSE

PRIMER.- Atorgar a càrrec del pressupost municipal de 2022 una subvenció de 30.000 € a cadascuna de les següents comunitats de propietaris:

Plaça de la Concòrdia, núm 4

Carrer Munich 72, núm 35

Carrer Londres 48, núm 18

Carrer Barcelona 92, núm 3 i 5

Aquesta subvenció és incompatible amb qualsevol altra que puguen rebre pel mateix objecte.

L'atorgament de cadascuna de les quatre subvencions està condicionada a que la corresponent comunitat de propietaris manifeste expressament la seua acceptació en el termini d'un mes des de que se li notifique, la qual anirà acompanyada de la certificació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant de la seguretat social i de la declaració responsable de que no incorreix en cap de les circumstàncies que estableix l'art. 13.2 de la Llei General de Subvencions (Llei 38/2003).

SEGON.- Aquesta quantitat podrà incrementar-se a càrrec del pressupost municipal de 2023 si els costos reals satisfets per algú dels beneficiaris fera aconsellable que es prenguera eixa decisió.





Identificador: y+ot jZqt rDag LnLc nyXI exzR ufA= (Vàlico indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

TERCER.- L'objecte de cadascuna de les subvencions és la instal·lació pel beneficiari en l'edifici corresponent (en el pati d'entrada o en la rampa d'accés al soterrani) de comportes que eviten l'entrada des de la via pública d'avingudes d'aigua en els casos de pluges d'intensitat excepcional.

Les despeses subvencionables (IVA inclòs) són el cost de la comporta i de la seua instal·lació, les obres auxiliars, els honoraris del projecte si calguera, la direcció facultativa en el seu cas, la taxa e impost corresponent a la llicència urbanística i qualsevol altra directament relacionada amb l'objecte de la subvenció.

La instal·lació haurà d'estar finalitzada entre el 13 de novembre de 2022 i el 31 d'agost de 2023, si bé es podrà demanar una pròrroga de dos mesos més.

Una vegada finalitzada la instal·lació i dins dels terminis abans indicats, el beneficiari sol·licitarà el pagament de la subvenció que li correspon per a la qual cosa aportarà una memòria descriptiva amb fotografies de la instal·lació efectuada, el certificat de finalització de la instal·lació expedit per l'empresa instal·ladora, les factures abonades amb els justificants de les corresponents transferències bancàries i el certificat de la titularitat del compte corrent del beneficiari.

L'import a satisfer de la subvenció no podrà excedir del total de les despeses subvencionables (IVA inclòs).

QUART.-Una volta es produïska l'acceptació de les subvencions, publicar-les en el tauler d'anuncis de l'ajuntament.

INMACULADA AMAT MARTINEZ

REGIDORA DELEGADA D'AREA

29/12/2022 11:09:36

CERTIFICADO ELECTRONICO DE  
EMPLEADO PUBLICO

SECRETARI GENERAL ADMON. MUNICIPAL

L01462444

29/12/2022 11:09:41