

|                                                    |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Espediente Zk. / N° Expediente:</b>             | <b>AECASC/2023/6</b>                                                                                                                                                                                     |
| <b>Unitate arduraduna /</b><br>Unidad responsable: | HIRIGINTZA<br>URBANISMO                                                                                                                                                                                  |
| <b>Prozedura / Procedimiento:</b>                  | Igogailuak jartzeko, igogailura sartzeko kotak txikitzeko eta eskailera-igogailua jartzeko diru-laguntzak<br>Ayuda económica para instalación de ascensores, rebaje de cota de embarque y salvaescaleras |
| <b>Interesatua / P. Interesada:</b>                | LUIS PETRALANDA 4 CP                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ordezkarria / Representante:</b>                | IZAR REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIOS SL                                                                                                                                                             |

ASUNTO: CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN Y DISPOSICIÓN Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN DEL PAGO DEL PRIMER 50% DE LA MISMA EN RELACIÓN CON LAS OBRAS DE REBAJE DE COTA DE EMBARQUE A COTA CERO EN CALLE LUIS PETRALANDA N° 4.

Vista la propuesta de resolución emitida por la Delegada del Área de Sostenibilidad Desarrollo Urbano y Seguridad Ciudadana y por la Responsable del Programa, recaída en el expediente de referencia, que copiada dice:

Por IZAR REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIOS SL (CIF B 95 770692), actuando en nombre y representación de la **Comunidad de Propietarios del inmueble n° 4 de la calle Luis Petralanda (NIF H-48 590657)**, se solicita **Ayuda económica** a fondo perdido por obras de rebaje de embarque de ascensor a cota cero en el portal del edificio, todo ello de acuerdo con la documentación que presenta. A tal efecto, esta Alcaldía determina:

Que la citada documentación es la establecida en el Art. 20 de la Ordenanza Municipal de Promoción de la Accesibilidad de las Viviendas, aprobada definitivamente en Sesión Plenaria celebrada el 26 de febrero de 2011.

Que se ha comprobado que la citada Comunidad se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales con el Ayuntamiento, según Certificado expedido por el Departamento de Recaudación el día 20 de diciembre de 2023.

Que la Comisión Informativa de Política Territorial y Contratación, en sesión de celebrada el 20/12/2023, y a la vista del informe de concesión de la licencia de obras para rebaje de embarque de ascensor a cota cero (Informe Asi 019/23) otorgó el Visto Bueno a la concesión de la subvención y al pago efectivo del primer 50% de la subvención, toda vez que la Comunidad de Propietarios ha comunicado el inicio de las Obras. El 50% restante, se hará efectivo, previa presentación de la documentación de fin de obra. Todo ello de conformidad con el procedimiento establecido en el art. 22 de la Ordenanza de Promoción de la Accesibilidad de las viviendas.

Que el presupuesto subvencionable asciende a la cifra de **125.000,00 €**, (Informe ASI-019/23 de los Servicios Técnicos Municipales).

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ordenanza de Promoción de la Accesibilidad a la vivienda citada aprobada definitivamente en Sesión Plenaria celebrada el 25/02/2011, la Delegada del Área de Sostenibilidad, Desarrollo Urbano y Seguridad Ciudadana y la Responsable del Programa se propone lo siguiente:

#### **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:**

**PRIMERO:** Conceder una **subvención** a fondo perdido a la Comunidad de Propietarios del **inmueble nº 4 de la calle Luis Petralanda (NIF H-48 590657)**, por un importe total de **10.818,22 €** correspondiente al 20% de la base subvencionable minorado al límite máximo subvencionable; y al **pago efectivo del primer 50% de la subvención (5.409,11 €)**. El 50% restante se hará efectivo una vez sea presentada la documentación final de la obra.

**SEGUNDO:** Aceptar la documentación de obra para la instalación de ascensor presentada por la Comunidad de Propietarios del inmueble ubicado en **la calle Luis Petralanda nº 4 (NIF H-48 590657)**, y proceder al abono de la cantidad de **5.409,11 euros**, correspondiente al primer 50% del total de la subvención, dictaminado favorablemente por la Comisión Informativa de Sostenibilidad Desarrollo Urbano y seguridad Ciudadana de fecha 20/12/2023, a dicha comunidad de propietarios en el número de cuenta **ES/77/2095/0028/84/1005368527**.

**TERCERO:** Disponer y Reconocer la obligación del pago del mencionado importe **5.409,11 euros**, a la Comunidad de Propietarios del inmueble ubicado en **CALLE LUIS PETRALANDA Nº 4 (NIF H-48 590657)**, con cargo a la partida denominada "Transferencias de Capital a Familias" 23.21.1511.78099 (Referencia: 22023000396; Nº Operación: 220230000418).

**CUARTO:** Notificar la presente resolución a la persona interesada. En el supuesto que proceda la publicación de la presente resolución mediante anuncio en el Boletín Oficial del Estado, en cumplimiento del art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en aplicación de la disposición adicional séptima de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre de Protección de datos Personales y garantía de los derechos digitales, se identificará al afectado mediante el número completo de su documento nacional de identidad, número de identidad de extranjero, pasaporte o documento equivalente. Cuando el afectado careciera de cualquiera de los documentos mencionados, se identificará únicamente mediante su nombre y apellidos.

Encontrándola conforme y en ejercicio de las facultades establecidas en el artículo 21.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril reguladora de las Bases de Régimen Local,

#### **DISPONGO:**

Aprobar la propuesta de resolución transcrita, elevándola a Resolución, en sus propios términos. La propuesta ha sido fiscalizada por la intervención municipal en fecha 27/12/2023, con nº de referencia 2023/7456 y con resultado Fiscalización de conformidad.

