



**CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIÓ EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA  
COMPETITIVA PER IBI URBANA EXERCICI 2022 PER A PERSONES  
FÍSQUES EN SITUACIONS ECONÒMIQUES DESFAVORIDES.  
(Exp.2023/2733R)**

**1. Marc normatiu**

El marc legal pel qual es regeixen aquestes subvencions es concreta en la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol (en endavant RLGS), així com pels articles 118 a 123 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, aprovada inicialment per acord del Ple de data 23 de febrer i elevada a definitiva per no presentar-se al·legacions i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona corresponent al dia 9 de maig de 2017.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2021, va ser aprovada la modificació de les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda període 2021-2025.

L'aprovació d'aquestes Bases Reguladores específiques van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 de gener de 2022

**2. Objecte de la convocatòria**

Aquesta convocatòria té per objectiu minorar la repercussió econòmica que pugui suposar el pagament de l'Impost sobre béns immobles en contribuents que es troben en situacions econòmiques desfavorides, fixant els criteris i el procediment per a la seva concessió.

L'atorgament de les subvencions es regirà pels principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no discriminació.

**3. Quantia de la subvenció a atorgar i aplicació pressupostària**

Aquestes subvencions s'atorguen per l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda, el qual n'assumirà el pagament mitjançant fons propis.

El pressupost màxim que es destina per a l'exercici 2022 en la concessió de les subvencions regulades en la present convocatòria és de 5.000,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1301/9320-48014 G. *Tributaria. Transf. A famílies. IBI (BDNS)* del pressupost de 2023.

La subvenció queda fixada en el 50% de la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles, de l'exercici 2022, amb un màxim de 150,00€/habitatge.



Les quanties previstes tenen el caràcter de màxims i es concretaran dins dels límits d'existència de disponibilitat pressupostària. En tot cas, l'Ajuntament pot reconsiderar l'import de la subvenció en funció de l'ajut que el sol·licitant hagi pogut rebre pel mateix concepte. L'Ajuntament tindrà cura que es doni compliment al previst a l'article 19.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.

Les subvencions que es puguin concedir estan subjectes a limitació pressupostària i no generen cap dret de continuïtat en l'assignació de finançament als destinataris per a exercicis successius.

Les subvencions concedides se sotmetran al règim fiscal vigent en el moment del seu atorgament.

#### **4. Procediment de concessió**

El procediment de concessió de les subvencions regulades a la present convocatòria es tramitarà en règim de concurrència competitiva i publicitat.

#### **5. Requisits dels beneficiaris**

Podran ser beneficiaris d'aquesta subvenció les persones físiques que compleixin els següents requisits i que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS):

1. Que el sol·licitant i les persones que amb ell conviuen, no poden ostentar la plena propietat sobre la totalitat o part d'un bé immoble de naturalesa urbana, exceptuant l'habitatge habitual.

No es pot posseir doncs, en total, més d'una finca en propietat, la qual ha d'ésser la residència habitual. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants de Santa Perpètua de Mogoda. Es pot considerar conjuntament com a residència habitual, l'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament. La subvenció es concedirà exclusivament per als immobles amb ús i destí d'habitatge, quedant exclosos de l'atorgament de la subvenció els usos de magatzem-estacionament i d'altres.

2. Que el sol·licitant i les persones que amb ell conviuen no tinguin deutes pendents de pagament en període executiu amb la Hisenda Municipal. No es consideraran deutes pendents els que siguin ajornats, fraccionats o suspesos. En aquells casos que els sol·licitants estiguin en seguiment dintre del programa d'ajudes econòmiques de Serveis Socials, quedaran exonerats d'aquest requisit, previ informe de Serveis Socials.
3. Que el valor cadastral de l'habitatge no superi els 150.000,00€.
4. Que la unitat familiar, entenent com a tal tots els membres de la família que conviuen i estan empadronats en el mateix immoble, tinguin uns ingressos nets mensuals que no superin els següents imports:



Núm. Integrants Ut. Familiar	Indicador de referència	Coef. Multiplicador
1	SMI	1,2
2	SMI	1,5
3	SMI	1,8
4	SMI	2,1
5 o més	SMI	2,4

Per la naturalesa de la present subvenció i per tal d'obtenir la condició de beneficiari, no caldrà acreditar el compliment dels requisits establerts a l'article 13.2.e) de la LGS.

#### **6. Termini, forma i lloc de presentació de sol·licituds**

El termini de presentació de sol·licituds de subvenció per a la present convocatòria serà del **13 al 27 de març de 2023, ambdós inclosos**. Hi haurà convocatòria única.

La tramitació de la sol·licitud de subvenció per al IBI Urbana de l'exercici 2022, serà de forma **preferentment telemàtica**. El formulari de sol·licitud, es posa a disposició de la ciutadania per a la seva descàrrega a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda (<http://www.seu.staperpetua.cat/>).

Hi haurà servei d'atenció personalitzat, mitjançant servei de **cita prèvia a l'OAC**, per aquelles persones que no disposen de mitjans per fer el tràmit telemàtic.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant la complementació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel seu legal representant.

L' Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda també disposa del servei d'assistència gratuïta per ajudar a la ciutadania, a empreses i entitats a realitzar qualsevol tràmit en línia a través de la Seu electrònica municipal. Es tracta del servei OAC 360º, que és gratuït i amb el qual es pot contactar a través del telèfon 93 026 72 25 en horari de dilluns a divendres de 8 a 20 hores, i per correu electrònic a [servei\\_suport@staperpetua.cat](mailto:servei_suport@staperpetua.cat).

La documentació sol·licitada per part de l'Ajuntament, **ha d'estar degudament signada pel sol·licitant**.

Per la tramitació electrònica de la sol·licitud, cal haver obtingut amb caràcter previ el certificat digital IdCat, el qual permet identificació a la Seu Electrònica i signatura de documents.

Cas de fer la tramitació amb IDcat Mòbil (només permet identificació, no signatura de documents) caldrà que prèviament a la tramitació de la sol·licitud descarregueu la documentació, l'ompliu i signeu manualment, per a posteriorment, escanejar la documentació i adjuntar-la a la sol·licitud en la Seu Electrònica.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

#### **7. Documentació a aportar**

Juntament amb la sol·licitud, s'haurà d'adjuntar la següent documentació:



- a) NIF/NIE en vigor.
- b) Sentència de divorci o conveni regulador, en els casos de separació matrimonial.
- c) Si el sol·licitant és llogater, ha d'aportar el contracte en vigor de lloguer i documentació que acrediti que el propietari li repercuteix l'import del rebut de l'IBIU.
- d) Quan el sol·licitant de la subvenció sigui un vidu o vídua que no hi consti en el rebut de l'IBI, però sigui copropietari amb el cònjuge finat, haurà d'aportar també:
  - Llibre de família.
  - Escripura de propietat de la finca.
- e) Fitxa de Tercers.

Amb la presentació de la sol·licitud d'aquesta subvenció, es donarà consentiment exprés a l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda per accedir a les dades de caràcter econòmic del sol·licitant i de les persones que amb ell hi conviuen que hi consten a l'Agència estatal d'Administració Tributària, Seguretat Social i altres, així com per consultar les dades relatives a la propietat de béns immobles a la Direcció General del Cadastre, quan sigui un requisit necessari per atorgar la subvenció.

En els casos que el subjecte passiu sigui beneficiari d'alguna de les bonificacions previstes a l'article 5è. de l'Ordenança Fiscal núm. 2.2 reguladora de l'Impost sobre béns Immobles, no podrà optar a l'atorgament d'aquesta subvenció.

#### **8. Rectificació de defectes o omissions en la documentació**

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/la sol·licitant per tal que, en el termini improrrogable de **deu dies hàbils** a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o esmenes necessàries, amb la indicació que, cas de no atendre el requeriment en temps i forma, s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

#### **9. Òrgans competents d'ordenació, instrucció i resolució**

L'òrgan responsable de l'ordenació i la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en la present convocatòria, són els Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda.

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde, mitjançant Decret.

#### **10. Termini de resolució i de notificació**

S'examinaran totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldran en un sol acte administratiu.

El període per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 40 i següents de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



La subvenció atorgada no serà compatible amb cap altra concedida per altres administracions o ens públics o privats amb la mateixa finalitat.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions recollides en aquesta convocatòria o a la normativa específica, originarà les responsabilitats que en cada cas correspongui i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.

Els beneficiaris d'aquestes subvencions no s'han de trobar en cap de les causes que impedeixen obtenir aquella condició, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

#### **11. Acceptació de la subvenció**

S'entendrà tàcitament acceptada la subvenció si transcorregut el termini d'un mes a partir de la recepció de la notificació o publicació de la concessió sense que el beneficiari manifesti expressament objeccions a aquesta.

#### **12. Justificació**

Les subvencions atorgades en base a aquesta convocatòria es justifiquen mitjançant la comprovació del rebut de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana corresponent a l'exercici 2022, el qual ha de constar degudament ingressat.

#### **13. Pagament de la subvenció**

1. El pagament de la subvenció s'efectuarà mitjançant transferència bancària al compte corrent facilitat a l'efecte.

2. En cas de manca de justificació o de concurrència de les causes de reintegrament previstes a la normativa aplicable, es produirà la pèrdua del dret al cobrament total o parcial de la subvenció.

#### **14. Obligacions dels beneficiaris de les subvencions**

Atorgada la subvenció, els beneficiaris estan obligats a:

- a) Facilitar la comprovació i verificació del compliment de les condicions exigides en l'acord de concessió, i sotmetre's a les mesures de control financer que s'escaiguin.
- b) Comunicar les alteracions que suposin una modificació sobrevinguda de les circumstàncies que justifiquen la recepció de la subvenció.
- c) Comunicar les aportacions que hagi rebut pel mateix concepte. Aquesta comunicació s'haurà d'efectuar en un termini de deu dies hàbils des de la sol·licitud o recepció d'altres subvencions.

L'incompliment d'aquests requisits serà motiu de la pèrdua de la subvenció.

#### **15. Règim de recursos**

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.



## **16. Mitjans de comunicació o publicació**

L'Ajuntament, donarà a conèixer la present Convocatòria comunicant-la a la Base de Dades Nacional de Subvencions la qual traslladarà al diari oficial corresponent (BOPB) l'extracte de la mateixa, i en farà publicitat a través del Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions (SNPS), a la Seu Electrònica de l'Ajuntament i en d'altres mitjans que assegurin els principis de publicitat i transparència.

L'entrada en vigor de la convocatòria serà a partir del dia següent al de la publicació de l'extracte de la mateixa.

Es garanteix la total confidencialitat en relació a les sol·licituds efectuades en aquest àmbit a l'Ajuntament, que seran utilitzades estrictament per a les finalitats per a les quals han estat facilitades i dins del marc establert per Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, així com al Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades.