



D/Dª en calidad de Presidente de la

Entidad solicitante

Teniendo conocimiento de la convocatoria de subvenciones a ayuntamientos de esta provincia destinadas a la realización de actuaciones de urbanización y dotaciones urbanísticas vinculadas a la construcción de vivienda pública en la provincia de Palencia, solicita la siguiente línea de ayuda:

☐ **Línea 1:** municipios de menos de 20.000 habitantes con Instrumentos de planeamiento General aprobados definitivamente y en vigor (Planes Generales de Ordenación Urbana y/o Normas Urbanísticas Municipales), titulares del correspondiente patrimonio municipal del suelo y que dispongan de instrumento de gestión urbanística aprobado al menos inicialmente.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 43.1 de la Ley 9/2010, de 30 de agosto, del derecho a la vivienda de la Comunidad de Castilla y León, el requisito y destino de "vivienda pública" deberá tener la consideración de "viviendas de protección pública", siendo aquellas viviendas *que sean así calificadas por la Administración de la Comunidad de Castilla y León y que cumplan los requisitos que se establecen en esta ley y en sus disposiciones de desarrollo; con independencia de que se trate de viviendas de nueva construcción, en proceso de construcción o rehabilitación, o ya terminadas o rehabilitadas, o de que tuvieran previamente condición de viviendas libres, o de que obtengan o no financiación pública.*

☐ **Línea 2:** municipios de menos de 20.000 habitantes, con o sin Instrumentos de Planeamiento General.

Declara (señalar lo que proceda)

- ☐ El compromiso de iniciar la construcción de viviendas públicas en un plazo máximo de 5 años desde la concesión de la ayuda.
- ☐ Que existe un Instrumento de Planeamiento General en el municipio aprobado definitivamente y en vigor
- ☐ Que el municipio es titular del correspondiente patrimonio municipal del suelo
- ☐ Que se dispone de instrumento de gestión urbanística aprobada inicialmente

Datos específicos

Localidad de actuación

Obra o actuación solicitada

Presupuesto €.

Ejecución de la actuación: (señalar lo que proceda)

- ☐ por municipio solicitante
- ☐ través de convenio con otras Administraciones Públicas o entes del sector público^(*).

^(*) Deberá aportarse documentación acreditativa

Instrumentos de Planeamiento General

Instrumentos de Planeamiento de Desarrollo

Instrumentos de Gestión Urbanística

Estado del proyecto: Señalar UNA opción (Deberá aportarse documentación acreditativa)

- ☐ Proyectos en fase de ejecución o licitación: Proyectos de obra actualmente en fase de ejecución o con contrato de obras adjudicado y formalizado, o con pliegos aprobados y expediente de contratación/licitación publicados.
- ☐ Proyectos en fase de tramitación: Proyectos de obra en tramitación, con instrumento de gestión urbanística, en su caso, aprobado.
- ☐ Proyectos en fase de redacción: Memoria descriptiva, con instrumento de gestión urbanística, en su caso, en fase de aprobación o tramitación inicial.

Calidad del Proyecto: deberá señalar la página o anexo de la documentación aportada donde se pueda comprobar cada dato.

- ☐ Incorporación de soluciones innovadoras y tecnológicas: entre otras propuestas, aplicación de metodologías avanzadas de construcción (industrialización, digitalización), redes de servicios inteligentes (smart city).

- ☐ Sostenibilidad ambiental y economía circular: entre otras propuestas, empleo de materiales reciclados o de bajo impacto huella de carbono, infraestructura verde urbana, integración de energías renovables comunitarias o estrategias de reducción de residuos, sistemas urbanos de drenaje sostenible (SUDS), eficiencia energética

- ☐ Accesibilidad universal e inclusión: entre otras propuestas, soluciones que promuevan la accesibilidad cognitiva y física por encima de los mínimos legales, mediante itinerarios peatonales continuos, eliminación total de barreras y diseño inclusivo de los espacios dotacionales

Ratio de inversión por vivienda proyectada

Coste total estimado de las obras de urbanización €.

Número de viviendas protegidas o públicas que se posibilitan o construyen

Fecha y firma

En _____ a _____ de _____

Fdo: _____