



ANEXO I – SOLICITUD DE SUBVENCIÓN

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES POR EL AYUNTAMIENTO DE GETAFE, PARA ACTUACIONES RELATIVAS A LA ACCESIBILIDAD y REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GETAFE. Convocatoria 2026

DATOS DEL SOLICITANTE

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

TIPO DE VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	NIF

DATOS DEL REPRESENTANTE

NIF/NIE		NOMBRE	
APELLIDOS		FECHA DE NACIMIENTO	
DOMICILIO			
EMAIL		TELÉFONO	
EDIFICIO	¿EL EDIFICIO O COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DISPONE DE ASCENSOR? MARCAR A LA DERECHA SÍ O NO	SÍ	NO

EN CALIDAD DE

	ADMINISTRADOR		PRESIDENTE
--	---------------	--	------------

SOLICITA: Una subvención para (marcar solo una línea de actuación. En el caso de querer solicitar subvención para varias líneas de actuación, deberá presentar tantas solicitudes como líneas vaya a solicitar):

	LÍNEA DE ACTUACIÓN 1: Subvención para la instalación de ascensor cuyo importe asciende a _____ €, (indicar el total de la cuantía de la obra o relación valorada).
	LÍNEA DE ACTUACIÓN 2: mejora de la envolvente edificatoria , cuyo importe asciende a _____ €, (indicar el total de la cuantía de la obra o relación valorada).

CONSULTA DE DATOS TRIBUTARIOS

El Ayuntamiento de Getafe **consultará**, por medios electrónicos, los datos de los siguientes documentos que sean **autorizados expresamente**. Si no autoriza, debe aportar los documentos o certificados justificativos.

Certificación de hallarse al corriente de obligaciones con la Seguridad Social	☐ AUTORIZO AL AYUNTAMIENTO A SU CONSULTA ☐ NO AUTORIZO. ME OPONGO Y APORTO EL DOCUMENTO.
Certificación de hallarse al corriente de obligaciones tributarias con la AEAT	☐ AUTORIZO AL AYUNTAMIENTO A SU CONSULTA ☐ NO AUTORIZO. ME OPONGO Y APORTO EL DOCUMENTO.



DECLARACIONES RESPONSABLES (marque lo que proceda)

La persona abajo firmante declara formalmente, bajo su responsabilidad, que el solicitante de la subvención:

- ☐ 1º. No se halla incurso en ninguna de las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario señaladas en los apartados 2 y 3 del artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, no teniendo deudas con la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con la Seguridad Social ni con el Ayuntamiento de Getafe.
- ☐ 2º. No han sido receptor/a de otras ayudas concedidas por otra Administración o entidad pública o privada, para la misma actuación, que se recoge en la solicitud de subvención de la presente convocatoria.
 - ☐ Que no ha recibido, ni ha solicitado, ni tiene concedida subvención y otros tipos de ayuda de similar naturaleza, que supere el coste real de lo subvencionado.
 - ☐ Que cumple los criterios indicados en la base quinta: beneficiarios, de la presente convocatoria.
 - ☐ Que ha recibido o ha solicitado subvención o ayuda de:

ENTIDAD CONCEDENTE	ACTUACIÓN SUBVENCIONADA	FECHA SOLICITUD	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE

- ☐ 3º. Que el/la solicitante, cumple con todos los requisitos establecidos en la convocatoria, que declara la veracidad de la documentación presentada, original o copia, que dispone de la documentación acreditativa del cumplimiento de los mismos, y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo de tiempo en el que disfruten de la condición de beneficiarios.
- ☐ 4º. Que declara que las facturas y, en su caso, los documentos sustitutos, reúnen los requisitos que exige el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación, aprobado por el Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre



DOCUMENTACIÓN A APORTAR JUNTO CON LA SOLICITUD

- ☐ Copia del correspondiente título habilitante de naturaleza urbanística (licencia o declaración responsable según proceda) para el proyecto realizado. Si no se aporta se incorporará al expediente de oficio.
- ☐ Documento que acredite la representación. Copia del acta o actas de la Junta de comunidad de propietarios, en que conste el nombramiento del presidente de la comunidad o designación de representante de esta ante la Administración.
- ☐ Certificación literal del acta o documento que contenga el acuerdo mayoritario de aprobación del proyecto.
- ☐ Certificado final de obras firmado por el técnico director de las obras
- ☐ Justificante de presentación en el registro del Ayuntamiento del Informe de Evaluación del Edificio con fecha anterior a la finalización del plazo de presentación de solicitudes a esta convocatoria. Si no se aporta se incorporará al expediente de oficio.
- ☐ Para la línea de actuación 2, documentación que acredite la mejora de la eficiencia energética. Certificación energética del estado anterior y posterior a las obras subvencionables, o IEE anterior y posterior del edificio; o certificado o informe emitido y firmado por un técnico competente en el que se acredite la mejora obtenida. Todo ello con fecha anterior a la finalización del plazo de presentación de solicitudes
- ☐ Fotocopia del NIF del beneficiario y del DNI del representante.
- ☐ Cuenta justificativa con aportación de justificante de gasto, facturas de la obra y justificantes de pagos, siguiendo el modelo del **Anexo II**.

Cumplimiento de Bases

- ☐ Conociendo las Bases de la Convocatoria, me someto a las mismas y acepto las obligaciones que pudieran corresponder como beneficiario de la subvención y facilitar la información y documentación que se solicite.

Privacidad

- ☐ Declaro bajo mi responsabilidad la veracidad de los datos indicados

Getafe, a ____ de _____ de 2026

(firma y sello)

A LA ALCALDIA DEL AYUNTAMIENTO DE GETAFE (MADRID)

Protección de datos de carácter personal: INFORMACIÓN BÁSICA. Los datos recabados serán incorporados y tratados en la actividad de tratamiento "GESTIÓN DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS", dada de alta en el Registro de Actividades de Tratamiento del Ayuntamiento de Getafe, responsabilidad del Área de Vivienda, sita en Plaza de la Constitución, 1, Getafe, Madrid, con la finalidad de realizar la "Tramitación de expedientes administrativos". El tratamiento queda legitimado por el consentimiento del afectado (RGPD). Los datos no serán cedidos a terceros salvo en los supuestos previstos en la normativa vigente de protección de datos de carácter personal. Podrá ejercer sus derechos ante el Servicio de Atención al Vecino (Plaza de la Constitución, s/n, 28901, Getafe, Madrid).

INFORMACIÓN ADICIONAL en www.sede.getafe.es- [Protección de Datos](#)



ANEXO II – CUENTA JUSTIFICATIVA

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES POR EL AYUNTAMIENTO DE GETAFE, PARA ACTUACIONES RELATIVAS A LA ACCESIBILIDAD y REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GETAFE. Convocatoria 2026

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

TIPO DE VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	NIF

1. MEMORIA TÉCNICA

Tipologías de actuación para la que se solicita la subvención:

- ☐ Línea de actuación 1, mejora de accesibilidad
 - ☐ 1 ascensor
 - ☐ 2 ascensores
 - ☐ Otros (especificar) _____
- ☐ Línea de actuación 2, mejora de envolvente
 - ☐ Fachada
 - ☐ Cubierta
 - ☐ Instalaciones de generación eléctrica
 - ☐ Otros (especificar) _____

Datos del edificio residencial colectivo:

	Comunidad de propietarios
	Agrupación de comunidades de propietarios

Año de construcción: _____

Número de viviendas: _____

Número de locales (si hubiere): _____

Fecha de finalización de la obra: _____

Duración aproximada (en meses) de ejecución de la obra: _____

Otros datos de la convocatoria: Situaciones de las personas residentes en el edificio:

Número de personas mayores de 70 años: _____

Número de personas con discapacidad: _____

Número total de personas beneficiadas por la actuación: _____

2. MEMORIA ECONÓMICA***Ficha 1 - Relación Total de Facturas presentadas***

	Nº Factura	Fecha	Proveedor	Nº Justificantes de pago	Importe IVA incluido
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Getafe, a _____ de _____ de 20__

TOTAL

Declaro responsablemente que esta relación numerada de facturas corresponde a los gastos realizados por el importe total _____ euros y que el solicitante garantiza que la documentación queda bajo su depósito a disposición del Ayuntamiento de Getafe por si fuera necesaria para su consulta.

Firma:



GETAFE
AYUNTAMIENTO

CONCEJALÍA
PERSONAS MAYORES
Y VIVIENDA



ANEXO III - CIRCUNSTANCIAS QUE MEJORAN LA CUANTÍA DE LA SUBVENCIÓN

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES POR EL AYUNTAMIENTO DE GETAFE, PARA ACTUACIONES RELATIVAS A LA ACCESIBILIDAD Y REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE TIPOLOGIA RESIDENCIAL EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GETAFE. Convocatoria 2026

COMPLEMENTOS GEORREFERENCIADOS

CONJUNTOS HOMOGÉNEOS			
• NIVEL 1 - o 01-Sindicatos. - o 02-Margaritas. - o 03-Fátima. - o 04-Guardia Civil. - o 05-Juan de la Cierva. Sector B. - o 06- El Bercial. Sector A.	• NIVEL 2 - o 07- Fuerzas armadas. - o 08- Greco. - o 09- Juan de la Cierva. Sector A. - o 10- Juan de la Cierva. Sector C. - o 11- alhóndiga - Hospital. - o 12- Bercial. Sector B. - o 13- Perales. Peridís. - o 14- Harinera. - o 15- Colonia militares.	• NIVEL 3 - o 16- Brunete. - o 17- Serranillos - Benavente. - o 18- Pizarro. - o 19- Bercial. Sector C. - o 20- Heras - Escaño. - o 21- Salvador	• NIVEL 4 - o 22- Getafe Norte I - o 23- Sector III - (I) - o 24- Sector III - (II)
4%	3%	2%	1%

TABLA DE IMPORTES LÍNEA DE ACTUACIÓN 2 según el cumplimiento de la cláusula 15.6:

% DE AYUDA	IMPORTE MÁXIMO
21%	35.000,00 €
22%	35.250,00 €
23%	37.500,00 €
24%	38.750,00 €
25%	40.000,00 €

Delimitación de los Conjuntos Homogéneos de Getafe según aprobación en Junta de Gobierno de 19 de junio de 2024– información accesible en el buscador de direcciones habilitado por EMSV <https://visorpublicoemsv.emsvgetafe.org/>