



ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES
BENESTAR SOCIAL
X2026004943

NEIDA MADAULA SOLER, com a Secretària accidental de l'Ajuntament de Torelló,

CERTIFICO :

Que en la SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA de la Junta de Govern Local, reunida el dia 17 d'agost de 2026, s'ha aprovat, entre d'altres, l'acord següent:

RELACIÓ DE FETS

L'entitat FUNDACIO D'ANCIANS DE SANT FELIU DE TORELLO, amb CIF G08437261, en data 12/07/2026 i registre d'entrada E2026011434, ha sol·licitat una subvenció per import de 156.000,00 euros, per col·laborar en el finançament de les obres previstes pel *"Projecte bàsic i executiu de reforma de la instal·lació AFCH-ACS-RACS de la residència "Cals Avis" Residència Rocaprevera-Centre de dia Oreig"* amb data d'inici d'obres 03/08/2026 i data fi d'obres 03/11/2026.

FONAMENTS LEGALS

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres i Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 31 de gener de 2005, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 122, corresponent al dia 23 de maig de 2005 (en endavant l'Ordenança).

Aquesta ordenança estableix en el seu article 10 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

En el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat 1.a) de l'article 10 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, ja que l'esmentada entitat té prevista una subvenció nominativa al pressupost ja que en l'activitat que desenvolupa i que és objecte de la subvenció hi concorren circumstàncies socials.

El primer paràgraf de l'article 28 de la LGS habilita que aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.





AJUNTAMENT DE TORELLÓ

En l'article 10.2 de l'Ordenança s'estableix que en el text del conveni, a més del/de la beneficiari/ària, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixaran el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, la forma de pagament, així com la compatibilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

Considerant allò previst en el decret de l'Alcaldia de data 22 de juny de 2023 de delegació de competències en els regidors/es de l'Ajuntament

És per tot això que, a proposta de la regidoria corresponent, la Junta de Govern Local, per Unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a la FUNDACIO D'ANCIANS DE SANT FELIU DE TORELLO amb CIF G08437261, per un import de cent cinquanta-sis mil euros (156.000,00€) destinada a finançar les obres previstes pel *"Projecte bàsic i executiu de reforma de la instal·lació AFCH-ACS-RACS de la residència "Cals Avis" Residència Rocaprevera-Centre de dia Oreig"* redactat en data març de 2026 per l'enginyer tècnic Santi Altimiras i Rovira, d'acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l'Ordenança General de Subvencions.

Segon.- Aprovar la minuta del conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

"CONVENI SUBVENCIÓ DIRECTA A FAVOR DE LA FUNDACIÓ D'ANCIANS DE SANT FELIU DE TORELLÓ

REUNITS

D'una banda, l'Ajuntament, representat per l'alcalde/alcaldessa accidental xxxx i facultat per l'acord de la Junta extraordinària de Govern Local de data 17 d'agost de 2026, assistit per la secretària/secretària accidental XXXX

De l'altra, la Fundació d'Ancians de Sant Feliu de Torelló, amb CIF G08437261 representada per la Sra. Victòria Vigué i Ordeig.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que l'Ajuntament de Torelló disposa del pressupost de l'any 2026 degudament aprovat i en l'apartat de despeses hi figura la partida 301 4590 7890000 per import de 156.000 euros, amb la descripció següent: SUBVENCIÓ NOMINATIVA CALS AVIS RESIDÈNCIA ROCAPREVERA.

II. Que l'entitat va sol·licitar, amb la documentació requerida per l'Ajuntament de Torelló, una subvenció per import de 156.000 euros, per portar a terme les obres previstes pel "Projecte bàsic i executiu de reforma de la instal·lació AFCH-ACS-RACS





AJUNTAMENT DE TORELLÓ

de la residència "Cals Avis" Residència Rocaprevera-Centre de dia Oreig", redactat en data març de 2026 per l'enginyer tècnic Santi Altimiras i Rovira.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer.- OBJECTE:

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració econòmica de l'Ajuntament per import de 156.000 euros, per l'execució de les obres previstes pel "Projecte bàsic i executiu de reforma de la instal·lació AFCH-ACS-RACS de la residència "Cals Avis" Residència Rocaprevera-Centre de dia Oreig", redactat en data març de 2026 per l'enginyer tècnic Santi Altimiras i Rovira.

Les activitats concretes que realitzarà l'entitat, d'acord amb la Memòria presentada i que són objecte de la subvenció, són les obres previstes pel projecte tècnic identificat en l'apartat precedent, i que abreviadament són:

- Substitució de les canonades actuals, deteriorades, per fer disminuir l'alt risc per legionel·la existent, d'acord amb la normativa que és d'aplicació.
- Adequació de la instal·lació a la normativa vigent
- Substitució dels actuals aparells de producció d'aigua calenta per aparells d'aerotèrmia, per renovació del sistema, i com a mesures d'estalvi energètic i de millora ambiental, a l'abaixar les emissions de CO2 respecte del sistema actual.

Segon.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del beneficiari.

Tercer.- TERMINI D'EXECUCIÓ:

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les obres previstes pel "Projecte bàsic i executiu de reforma de la instal·lació AFCH-ACS-RACS de la residència "Cals Avis" Residència Rocaprevera-Centre de dia Oreig", redactat en data març de 2026 per l'enginyer tècnic Santi Altimiras i Rovira. D'acord amb la comunicació prèvia d'obres practicada per l'entitat beneficiària, les obres es porten a terme entre els dies 3 d'agost i 3 de novembre de 2026.

Quart.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:

L'entitat beneficiària haurà de justificar la realització de les obres de referència com a màxim un mes en posterioritat a la data de finalització de les obres, mitjançant la presentació de la següent documentació:



Codi Segur de Verificació:
219f0fb2-09a6-4a94-8f22-e66691e3f5a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29103786
Data d'impressió: 19/08/2026 07:52:42
Pàgina 4 de 9

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Secretària accidental), 18/08/2026 09:39
2.- Josefa Perez Bermúdez (TCAT) (alcaldesa accidental), 18/08/2026 10:22



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

1. *Compte justificatiu de despeses (Annex VI) i els Annexes A, B i C.*
2. *Documents justificatius de les despeses (factures o documents de valor probatori equivalent) i documentació acreditativa del pagament.*
3. *En aplicació de l'article 31.3. de la Llei General de Subvencions, presentació de tres pressupostos sempre i quan no existeixin les excepcions previstes en aquesta mateixa normativa.*
4. *Certificat final d'obra emès i signat per la direcció facultativa de les obres.*

Cinquè.- PAGAMENT:

Una vegada signat aquest conveni, i prèvia sol·licitud motiva del beneficiari i mitjançant el document previst a tal efecte (sol·licitud de bestreta Annex II), es podrà concedir un pagament a compte del 100% de l'import de la subvenció i sense garantia, donada la naturalesa de l'entitat beneficiària, pel seu interès públic i social al municipi. El termini per a la seva presentació finalitzarà el dia 30 de setembre de 2026.

En el supòsit que el beneficiari de la subvenció no sol·liciti l'atorgament d'una bestreta, el pagament de la subvenció es realitzarà una vegada s'hagi presentat la documentació exigida dins els terminis establerts de la documentació justificativa esmentada en el punt quart.

Sisè.- OBLIGACIÓ DEL BENEFICIARI:

1. *El perceptor de subvenció concedida per l'Ajuntament s'obliga a executar les obres subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com la seva justificació.*
2. *El beneficiari d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.*
3. *Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.*
4. *El beneficiari haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics o audiovisuals.*
5. *El beneficiari haurà de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013 i la Llei 19/2014.*
6. *L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.*



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

7. En cas que el beneficiari no pugui portar a termes les activitats recollides en el present conveni, haurà de sol·licitar la renúncia expressa a la subvenció concedida, mitjançant la presentació del document previst a l'efecte. (Annex VI)

Setè.- COMPATIBILITATS AMB ALTRES SUBVENCIONS:

1. El beneficiari haurà de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat en la sol·licitud.

2. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Vuitè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:

En tot allò no previst en el present conveni s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen, signen el present conveni, per duplicat en el lloc i data que s'assenyalen.

Novè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI:

Aquest conveni serà vigent des del dia de la seva signatura i fins dos mesos en posterioritat a la data de finalització de les obres segons certificat final d'obra presentat. No podrà ser objecte de pròrroga.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen, signen el present conveni, per duplicat en el lloc i data que s'assenyalen."

"CONVENIO SUBVENCIÓN DIRECTA A FAVOR DE LA FUNDACIÓ D'ANCIANS DE SANT FELIU DE TORELLÓ

REUNIDOS

Por un lado, el Ayuntamiento, representado por el alcalde/alcaldesa accidental xxxx y facultado por el acuerdo de la Junta extraordinaria de Gobierno Local de fecha 17 de agosto de 2026, asistido por la secretaria/secretaria accidental xxx

Por otra parte, la Fundació d'Ancians de Sant Feliu de Torelló, con CIF G08437261 representada por la Sra. Victoria Vigué y Ordeig.



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

ANTECEDENTES Y MOTIVACIÓN

I. Que el Ayuntamiento de Torelló dispone del presupuesto del año 2026 debidamente aprobado y en el apartado de gastos figura la partida 301 4590 7890000 por importe de 156.000 euros, con la siguiente descripción: SUBVENCIÓN NOMINATIVA CALS AVIS RESIDENCIA ROCAPREVERA.

II. Que la entidad solicitó, con la documentación requerida por el Ayuntamiento de Torelló, una subvención por importe de 156.000euros, para llevar a cabo las obras previstas por el "Proyecto básico y ejecutivo de reforma de la instalación AFCH-ACS-RACS de la residencia "Cals Avis" Residencia Rocaprevera-Centro de día Oreig" redactado en fecha marzo de 2026 por el ingeniero técnico Santi Altimiras i Rovira

Por todo ello, ambas partes, de común acuerdo, y reconociéndose plena capacidad por este acto, formalizan este convenio, que se regirá por los siguientes:

PACTOS

Primero.- OBJETO:

El objeto de este convenio es regular la colaboración económica del Ayuntamiento por importe de 156.000 euros, para la ejecución de las obras previstas por el "Proyecto básico y ejecutivo de reforma de la instalación AFCH-ACS-RACS de la residencia "Cals Avis" Residencia Rocaprevera-Centro de día Oreig", redactado en fecha marzo 2026 por el ingeniero técnico Santi Altimiras i Rovira.

Las actividades concretas que realizará la entidad, de acuerdo con la Memoria presentada y que son objeto de la subvención, son las obras previstas por el proyecto técnico identificado en el apartado precedente, y que abreviadamente son:

- Sustitución de las tuberías actuales, deterioradas, para disminuir el alto riesgo por legionela existente, de acuerdo con la normativa que es de aplicación.*
- Adecuación de la instalación a la normativa vigente*
- Sustitución de los actuales aparatos de producción de agua caliente por aparatos de aerotermia, por renovación del sistema, y como medidas de ahorro energético y de mejora ambiental, al bajar las emisiones de CO2 respecto al sistema actual.*

Segundo.- ACEPTACIÓN DE LA SUBVENCIÓN:

Se entenderá aceptada la subvención por la firma de este convenio por parte del beneficiario.

Tercero.- PLAZO DE EJECUCIÓN:

La subvención se destinará a financiar los gastos que se produzcan durante la ejecución de las obras previstas por el "Proyecto básico y ejecutivo de reforma de la





AJUNTAMENT DE TORELLÓ

instalación AFCH-ACS-RACS de la residencia “Cals Avis” Residencia Rocaprevera-Centro de día Oreig”, redactado en fecha marzo de 2026 por el ingeniero técnico Santi Altimiras i Rovira. De acuerdo con la comunicación previa de obras practicada por la entidad beneficiaria, las obras se realizan entre los días 3 de agosto y 3 de noviembre de 2026.

Cuarto.- PLAZO Y FORMA DE JUSTIFICACIÓN:

La entidad beneficiaria deberá justificar la realización de las obras de referencia como máximo un mes con posterioridad a la fecha de finalización de las obras, mediante la presentación de la siguiente documentación:

- 1. Cuenta justificativa de gastos (Anexo VI) y los Anexos A, B y C.*
- 2. Documentos justificativos de los gastos (facturas o documentos de valor probatorio equivalente) y documentación acreditativa del pago.*
- 3. En aplicación del artículo 31.3. de la Ley General de Subvenciones, presentación de tres presupuestos siempre que no existan las excepciones previstas en esta misma normativa.*
- 4. Certificado final de obra emitido y firmado por la dirección facultativa de las obras.*

Quinto.- PAGO:

Una vez firmado este convenio, y previa solicitud motivada del beneficiario y mediante el documento previsto a tal efecto (solicitud de anticipo Anexo II), se podrá conceder un pago a cuenta del 100% del importe de la subvención y sin garantía, dada la naturaleza de la entidad beneficiaria, por su interés público y social en el municipio. El plazo para su presentación finalizará el día 30 de septiembre de 2026.

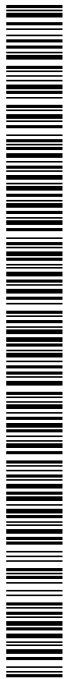
En el supuesto de que el beneficiario de la subvención no solicite el otorgamiento de un anticipo, el pago de la subvención se realizará una vez se haya presentado la documentación exigida dentro de los plazos establecidos de la documentación justificativa mencionada en el punto cuarto.

Sexto.- OBLIGACIÓN DEL BENEFICIARIO:

1. El perceptor de subvención concedida por el Ayuntamiento se obliga a ejecutar las obras subvencionadas de conformidad con los principios de buena administración, buena fe y presunción de legalidad, así como su justificación.

2. El beneficiario de una subvención está obligado a someterse a las actuaciones de comprobación y control financiero que realice la Intervención General del Ayuntamiento, ya aportar toda la información que les sea requerida en el ejercicio de las actuaciones anteriores y en relación con la subvención concedida.

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN BENESTAR SOCIAL	EXPEDIENT X2026004943
Codi Segur de Verificació: 219f0fb2-09a6-4a94-8f22-e66691e3f5a8 Origen: Administració Identificador document: ES_LA0001893_2026_29103786 Data d'impressió: 19/08/2026 07:52:42 Pàgina 8 de 9		SIGNATURES 1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Secretària accidental), 18/08/2026 09:39 2.- Josefa Perez Bermúdez (TCAT) (alcaldesa accidental), 18/08/2026 10:22



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

3. Los documentos de cualquier tipo justificativos de la aplicación de los fondos recibidos, deberán conservarse por un período no inferior a 6 años, a contar desde la finalización del plazo de presentación de las justificaciones.

4. El beneficiario deberá hacer constar la colaboración del Ayuntamiento en la ejecución del proyecto o de la actividad, en toda la documentación impresa y en carteles o medios electrónicos o audiovisuales.

5. El beneficiario deberá dar publicidad de las subvenciones y ayudas percibidas por medios electrónicos, en base a lo establecido en la Ley 19/2013 y la Ley 19/2014.

6. El incumplimiento de estas obligaciones originará las responsabilidades que en cada caso correspondan y podrá suponer la revocación, reducción o reintegro de la subvención concedida.

7. En caso de que el beneficiario no pueda llevar a cabo las actividades recogidas en el presente convenio, deberá solicitar la renuncia expresa a la subvención concedida, mediante la presentación del documento previsto al efecto. (Anexo VI)

Séptimo.- COMPATIBILIDADES CON OTRAS SUBVENCIONES:

1. El beneficiario deberá comunicar la petición y/u obtención de cualquier subvención pública concurrente que no se haya declarado en la solicitud.

2. La subvención otorgada será compatible con cualquier otra concedida por otras administraciones o entes públicos o privados. Sin embargo, el importe total de las subvenciones recibidas por la misma finalidad no podrá superar el coste total del proyecto/actividad a desarrollar.

Octavo.- RÉGIMEN JURÍDICO SUPLETORIO:

En todo lo no previsto en el presente convenio se estará a lo que establece la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento, la Ley General de Subvenciones y su Reglamento de desarrollo.

Y en prueba de conformidad, las personas que le otorgan, firman el presente convenio, por duplicado en el lugar y fecha que se señalan.

Noveno.- VIGENCIA DEL CONVENIO:

Este convenio estará vigente desde el día de su firma y hasta dos meses con posterioridad a la fecha de finalización de las obras según certificado final de obra presentado. No podrá ser objeto de prórroga.

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN BENESTAR SOCIAL	EXPEDIENT X2026004943
Codi Segur de Verificació: 219dfb2-09a6-4a94-8f22-e66691e3f5a8 Origen: Administració Identificador document: ES_LA0001893_2026_29103786 Data d'impressió: 19/08/2026 07:52:42 Pàgina 9 de 9	SIGNATURES 1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Secretària accidental), 18/08/2026 09:39 2.- Josefa Perez Bermúdez (TCAT) (alcaldesa accidental), 18/08/2026 10:22	



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Y en prueba de conformidad, las personas que lo otorgan, firman el presente convenio, por duplicado en el lugar y fecha que se señalan."

Tercer.- Facultar l'Alcalde o persona en qui delegui, per a la signatura del conveni aprovat.

Quart.- Autoritzar i disposar una despesa de cent cinquanta-sis mil euros (156.000,00€) amb càrrec a l'aplicació 301-4590-7890000 del pressupost de l'exercici, per fer front a la subvenció que s'atorga.

Cinquè.- Enviar el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria instrumental a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones*, en compliment d'allò disposat a l'article 4 del Reial Decret 130/2019, de 8 de març, pel que es regula la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* i la publicitat de les subvencions i altres ajudes públiques.

Sisè.- Notificar el present acord a les persones interessades.

Setè.- Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

Alternativament, si el vostre domicili és en una altra província, el recurs contenciós-administratiu podrà interposar-se davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on residiu.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- es podrà interposar recurs contenciós administratiu en qualsevol moment a partir de l'endemà del dia en què, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

I per a què així consti i tingui els efectes que correspongui, lliuro aquest certificat per ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde, fent l'advertiment a què es refereix l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.