

**OINARRI ETA DEIALDI
ESPEZIFIKOAK JABEKIDE-
ERKIDEGOEI DIRULAGUNTZA
KONPENTSATZAILEAK ETA
OSAGARRIAK EMATEKO,
TXONTAKO AUZOAN BIZITEGI-
ERAIKINETAN BIRGAITZE
ERAGINKORRA EGITEKO,
BANAKAKO EBALUAZIOAREN
ARAUBIDEAN**

**BASES Y CONVOCATORIA
ESPECÍFICAS PARA LA CONCESIÓN
DE SUBVENCIONES
COMPENSATORIAS Y
COMPLEMENTARIAS A
COMUNIDADES DE
PROPIETARIOS/AS PARA LA
REHABILITACIÓN EFICIENTE DE
EDIFICIOS RESIDENCIALES EN EL
BARRIO DE TXONTA, EN REGIMEN
DE EVALUACIÓN INDIVIDUALIZADA**

Lehena.- Araudi erregulatzailea

Deialdi honen xede diren dirulaguntzak emateko araubidea hauxe da:

- Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorra.
- Dirulaguntzei buruzko Lege Orokorraren Erregelamendua onartzen duen uztailaren 21eko 887/2006 Errege Dekretua.
- Eibarko Udalaren Dirulaguntzei buruzko Ordenantza Orokorra, Udalbatzarrak 2012ko azaroaren 26an egindako bilkuran onartu eta 2013ko urtarrilaren 17ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitara eman zena.
- Deialdi honetan jasotako klausulak.

Bigarrena.- Dirulaguntzaren xedea

Oinarri-deialdi hauen xedea da Eibarko (Gipuzkoa) Txonta auzoko honako bizitegi-eraikin hauen birgaitze eraginkorrerako dirulaguntzak emateko baldintzak arautzea:

Txonta 15, 29, 44, 46, 50 eta 52 zenbakiak.

Dirulaguntzak **honako bi lerro hauetan** banatzen dira:

Primero.- Normativa reguladora

La concesión de las subvenciones objeto de esta convocatoria se regula por:

- La Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- El Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones.
- La Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Eibar, aprobada por el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 26 de noviembre de 2012, y publicada en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa de fecha 17 de enero de 2013.
- Las cláusulas contenidas en la presente convocatoria.

Segundo.- Objeto de la subvención

El objeto de las presentes bases-convocatoria es la regulación de las condiciones de concesión de subvenciones para la rehabilitación eficiente de los siguientes edificios residenciales del barrio de Txonta, en Eibar, Gipuzkoa:

Txonta nº 15, 29, 44, 46, 50 y 52.

Las subvenciones se dividen en **las siguientes dos líneas**:

1. **Dirulaguntza konpentsatzaileak:** hauen helburua da auzoko bizitegi-eraikinak osorik birgaitzeko jabekide-erkidegoei dagoeneko emandako dirulaguntzak (2018ko uztailaren 24ko Osoko Bilkurak onartuak) osatzea, eta era horretan goian zerrendatutako Txonta kaleko eraikinen jabekide-erkidegoek kontratatutako birgaitze-obrak gauzatzeko kostuaren gehikuntza konpentsatzea, betiere gehikuntza horren jatorria obrarako erabilitako materialaren kostu-igoera baldin bada, azken urteetan izandako prezioen igoera orokorraren ondorioz eratorria; eta hori guztia aurrerago zehaztuko diren baldintza eta zehaztapenekin.

2. **Dirulaguntza osagarriak:** lehen aipatutako Txonta kaleko eraikinetako jabekide-erkidegoentzat, baldin eta eskaera egin duen eraikinaren birgaitzeko obrak egiteko eskubidea duten dirulaguntza guztien zenbatekoa, goian adierazitako konpentsatzaileak barne, **obren kostu justifikatu osoaren % 60 baino TXIKIAGOA bada, BEZa barne.**

Deialdi honetan diruz lagunduko diren jarduketak 2026an edo aurreko ekitaldietan amaitutakoak izango dira.

Hirugarrena.- Diruz lagundu daitezkeen gastuak:

Honako hauek izango dira diruz lagunduko diren gastuak:

- **Dirulaguntza konpentsatzaileak:** obrak egikaritzeari dagozkion gastuak, BEZa barne.
- **Dirulaguntza osagarriak:** obren egikaritzeari, proiektuaren idazketari, obra-zuzendaritzari, EIT eta monitorizazioari dagozkien gastuak, BEZa barne.

1. **Subvenciones compensatorias:** Su objetivo es complementar las subvenciones ya otorgadas a comunidades de propietarios/as para la rehabilitación integral de edificios residenciales del barrio de Txonta aprobadas por el Pleno el 24 de julio de 2018, compensando, en caso de existir, el incremento del coste de ejecución de las obras de rehabilitación contratadas por las comunidades de propietarios/as de los edificios de la calle Txonta anteriormente enumerados, siempre y cuando el mismo tenga su origen en el incremento del coste de los materiales empleados para la obra derivados de la subida generalizada de precios producido en los últimos años, todo ello en los términos y con las condiciones que más adelante se detallan.

2. **Subvenciones complementarias:** para aquellas comunidades de propietarios/as de los edificios de la calle Txonta anteriormente enumerados en las cuales el importe de todas las subvenciones a las que tuvieran derecho para la ejecución de las obras de rehabilitación del edificio solicitante, incluidas las compensatorias arriba indicadas, **sea INFERIOR al 60% del coste total justificado de las obras, IVA incluido.**

Las actuaciones subvencionables en esta convocatoria serán las finalizadas en el año 2026 o en ejercicios anteriores.

Tercero.- Gastos subvencionables

Se considerarán gastos subvencionables los siguientes:

- **Subvenciones compensatorias:** gastos correspondientes a la ejecución de las obras, IVA incluido.
- **Subvenciones complementarias:** gastos correspondientes a la ejecución de las obras, a la redacción de proyecto, dirección de obra, ITE y monitorización, IVA incluido.

Laugarrena.- Dirulaguntzak zein aurrekontu-kredituri egozten zaizkion eta, eskuragarri diren kredituen barruan, deialdi honetako gehieneko dirulaguntzen zenbateko osoa, edo, hori ezean, dirulaguntzen kopuru zenbatetsia.

Dirulaguntza hauen finantzazioa, 170.000 euroko udal-ekarpen ekonomiko baten kontura egingo da, 2026ko ekitaldiko aurrekontuko 1.0200.780.02.152.20 partidan jasoa.

Aurrekontu-kreditua agortu delako eskabideak erantzuteke geratzen badira, organo eskudunak hala erabakiz gero, dirulaguntzok egotzi zaizkion aurrekontuaren partida gehitu egin daiteke, ebatzi ez diren eskaera horiei erantzuteko.

Bosgarrena.- Dirulaguntzak emateko prozedura.

Dirulaguntza zuzeneko araubidean emango da, sarrera-hurrenkeraren arabera, eta banakako ebaluazio- sistemaren bidez.

Banakako "ebaluazio"tzat zera ulertzen da: prozedura bat, non espedienteak aurkeztu ahala tramitatzen eta ebazten joaten diren, baldin eta horretako kreditu erreserbatua badago.

Seigarrena.- Dirulaguntza eskatzeko baldintzak.

Dirulaguntza hauek eskuratu ahal izango dituzte aurreko bigarren atalean ("dirulaguntzaren xedea") aipatutako higiezin Jabeen Erkidegoek, betiere honako baldintzak betez gero:

- a) Ez egotea sartuta 38/2003 Dirulaguntzen Lege Orokorren 13. artikuluan eta gainerako antzeko araudian ezarritako debekuren batean.
- b) Txonta auzoko bizitegi-eraikinak osorik birgaitzeko jabe-erkidegoentzako dirulaguntzen onuradun izatea;

Cuarto.- Créditos presupuestarios a los que se imputa la subvención y cuantía total máxima de las subvenciones convocadas dentro de los créditos disponibles, o, en su defecto, cuantía estimada de las subvenciones

La financiación de estas ayudas se realizará con cargo a una aportación económica municipal de 170.000 €. recogida en la partida 1.0200.780.02.152.20 del presupuesto del ejercicio de 2026.

Si una vez agotado el crédito presupuestario existen solicitudes sin atender, y en el caso de que así se acuerde por el órgano competente, se podrá ampliar la partida presupuestaria a la que están imputadas las subvenciones para atender las no resueltas.

Quinto.- Procedimiento de concesión de la subvención.

La concesión se efectuará por orden de entrada en régimen de concesión directa mediante el sistema de evaluación individualizada.

Se entenderá por "evaluación individualizada" el procedimiento de concesión en el que los expedientes serán tramitados y resueltos conforme se vayan presentando y en cuanto se disponga de crédito reservado para ello.

Sexto.- Requisitos para solicitar la subvención.

Podrán acceder a estas subvenciones las Comunidades de Propietarios/as de los inmuebles citados en el apartado segundo de estas bases-convocatoria, "Objeto de la subvención", siempre que:

- a) No incurran en ninguna de las prohibiciones que se establecen en el artículo 13 de la Ley 38/2003, General de Subvenciones y demás normativa concordante.
- b) Sean beneficiarias de las subvenciones a comunidades para la rehabilitación integral de edificios residenciales del

dirulaguntza horiek 2018ko uztailaren 24an onartu zituen Udalbatzak.

- c) Oinarri-deialdi hauen hamaseigarren atalean bateraezintzat jotako dirulaguntzen onuradun ez izatea.

Zazpigarrena.- Eskabideak aurkezteko epea eta tokia.

Dirulaguntzak eskuratzeko eskabidea aurkezteko epea, **2026ko irailaren 7an hasiko da eta 2026ko irailaren 30ean amaituko da**; eskabidea, dokumentazio erantsiarekin batera, deia egiten duen organoari zuzenduko zaio onuradunak edo haren izenean diharduenak izenpetuta.

Eskaerak **ELEKTRONIKOKI** aurkeztuko dira www.eibar.eus udal-webgunearen bidez. Izapidea elektronikoki egiteko, ziurtagiri digital bat eduki behar da (B@K-Q, NAN elektronikoa, IZENPE txartela, etab.).

Kudeaketarako Hurbiltasuneko Bulego Teknikoak (Txonta Bulegoa), gaur egun Eibarko Udaleko Hirigintza Sailean dagoenak, laguntza emango die hala eskatzen duten jabe-erkidegoei Eibarko Udalari zuzendutako izapide elektronikoak egiteko.

Zortzigarrena.- Aurkeztu beharreko dokumentuak eta informazioak.

Dirulaguntza izapidetzeko, interesdunak hainbat datu eta dokumentu aurkeztu behar ditu, aplikatzekoa den araudi erregulatzaileak eskatutakoak.

Hala ere, interesdunek eskubidea dute honako agiri hauek ez aurkezteko (Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 28. artikulua)

- Eibarko Udalaren esku dauden datu edo dokumentuak.
- Beste edozein Administrazio sortutako dokumentuak.

barrio de Txonta aprobadas por el Pleno municipal el 24 de julio de 2018.

- c) No hayan sido beneficiarias de las subvenciones recogidas como incompatibles en el apartado decimosexto de estas bases-convocatoria.

Séptimo.- Plazo y lugar de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de las solicitudes de obtención de subvenciones, dirigidas al órgano convocante y suscritas por el/la beneficiario/a o persona que lo represente, junto con la documentación anexa, **comenzará el 7 de septiembre de 2026 y finalizará el 30 de septiembre de 2026.**

Las solicitudes se presentarán **ELECTRÓNICAMENTE** a través de la página web municipal, www.eibar.eus. Para realizar el trámite electrónicamente es necesario disponer de un certificado digital (B@K-Q, DNI electrónico, tarjeta de IZENPE, etc.).

La Oficina Técnica y de Gestión de Proximidad OTGP (Txonta Bulegoa), actualmente ubicada en el Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Eibar, asistirá a las comunidades de propietarios/as que así lo deseen en la realización de sus trámites electrónicos a estos efectos.

Octavo- Documentos e informaciones que deben presentarse.

La tramitación de esta subvención requiere de diversos datos y documentos exigidos por la normativa reguladora aplicable que deben ser aportados por las personas interesadas.

No obstante, las personas interesadas tienen derecho a no aportar (art. 28 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas):

- Datos o documentos que estén en poder del Ayuntamiento de Eibar.
- Documentos que hayan sido elaborados por cualquier otra Administración.



- Jatorrizko dokumentuak (salbuespen gisa, aplikatzekoa den araudiak kontrakoa ezartzen ez badu).
- Interesdunak aurretik edozein Administrazioan emandako datuak edo dokumentuak.

Era berean, Administrazio Publikoek dokumentuak elektronikoki jasotzeko betebeharra dute, beren sare korporatiboen bidez edo datuen bitartekaritza-plataformei edo horretarako gaitutako beste sistema elektronikoko batzuei kontsulta eginez (Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren urriaren 1eko 40/2015 Legearen 155. art.).

Alde horretatik, eta dirulaguntza hau izapidetzeko, Eibarko Udalak datuen bitartekaritza-plataformen bidez edo bitarteko telematikoen bidez kontsultatuko die administrazio publiko eskudunei honako informazio hau, betiere interesdunak ez badio berariaz aurka egiten horiek erabiltzeari; kasu horretan, interesdunak berak aurkeztu beharko ditu dagozkion datuak edo dokumentuak.

- Lege-ordezkaritzaren kasuan, Gipuzkoako Foru Aldundiko lege-ordezkaritzaren eroldan erregistratuta egotea.
- Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean edukitzea.
- Gipuzkoako, Bizkaiko edota Arabako Foru Ogasunarekiko zerga-betebeharrak egunean edukitzea.

Kontsulta ezin bada egin datuen bitartekaritza-plataformen edo horretarako gaitutako beste sistema elektronikoko batzuen bidez, Eibarko Udalak, salbuespen gisa, dokumentazio hori aurkezteko eskatu ahal izango dio eskatzaileari.

Hauxe da elektronikoki bete beharko den formularioari erantsiko zaion dokumentazioa:

- Documentos originales (salvo que, con carácter excepcional, la normativa reguladora aplicable establezca lo contrario).
- Datos o documentos que hayan sido aportados anteriormente por la persona interesada en cualquier Administración.

Así mismo, las Administraciones Públicas tienen el deber de recabar los documentos electrónicamente a través de sus redes corporativas o mediante consulta a las plataformas de intermediación de datos u otros sistemas electrónicos habilitados al efecto (art. 155 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

En este sentido, y para la tramitación de esta subvención, el Ayuntamiento de Eibar consultará a través de plataformas de intermediación de datos o por medios telemáticos a las diferentes Administraciones Públicas competentes la siguiente información, siempre y cuando la persona interesada no se oponga de forma expresa al uso de los mismos, en cuyo caso, deberá aportar los datos o documentos correspondientes:

- En caso de representación legal, estar registrado/a en el censo de representación legal de la Diputación Foral de Gipuzkoa.
- Estar al corriente de pago de obligaciones con la Seguridad Social.
- Estar al corriente de obligaciones tributarias con Hacienda Foral de Gipuzkoa, Bizkaia y/o Álava.

En el caso en que no fuera posible la realización de la consulta a través de las plataformas de intermediación de datos u otros sistemas electrónicos habilitados al efecto, el Ayuntamiento de Eibar podrá solicitar excepcionalmente a la persona solicitante que presente la documentación en cuestión.

Esta es la documentación a adjuntar al formulario que se cumplimentará electrónicamente:

- a) Jabekide-erkidegoaren ordezkari gisa diharduen pertsonaren izendapena HI5013_D003 ereduaren arabera (eredua udal webgunean, www.eibar.eus, eskuragarri).
- b) Legezko ordezkariaren kasuan, legezko ordezkariaren NANA edo balio bereko dokumentua. Ez da dokumentazio hau aurkeztu beharrik izango baldin eta ordezkaritza Gipuzkoako Foru Aldundiko lege-ordezkariaren erroldan erregistratuta badago.
- c) Jabekide-erkidego eskatzailearen banku-kontuaren titulartasuna egiaztatzen duen agiri eguneratua. banku-laburpena; libreta; banketxeak emandako ziurtagiria edo "Titular-kontua" izeneko orria HI5013_D002 ereduaren arabera (eredua udal webgunean, www.eibar.eus, eskuragarri), behar bezala beteta eta banketxeak zigilatuta.
- d) Obrarekin lotutako dokumentazioa:
- Jabekide erkidegoak izenpetutako kontratuak, zenbateko eguneratuak barne, hala badagokio.
 - Eraikinaren Txosten Teknikoa (EIT) eta hura egiteagatik ordaindutako faktura. EITan identifikatutako patologiak eta kalteak zuzendu izanaren ziurtagiria.
 - Hala badagokio, etxebizitzaren monitorizazioaren eta haren jarraipenaren kostuen fakturak.
 - Proiektuaren idazketa eta obra-zuzendaritza.
 - Oinarrizko proiektuaren edota Egikaritze-proiektuen idazketaren fakturak, obren zuzendaritza fakultatiboarenak eta egindako beste lan tekniko guztienak.
 - Obra-egikaritzearen fakturak.
 - Obren amaierako ziurtagiria, haien zuzendari fakultatiboak emana eta sinatua.
 - Amaitutako obraren Eraginkortasun Energetikoaren ziurtagiria.
- a) El nombramiento de la persona que ejerce como representante de la comunidad de propietarios/as según modelo HI5013_D003 (modelo disponible en la web municipal, www.eibar.eus).
- b) En caso de representación legal, DNI o documento equivalente de el/la representante legal. No será necesario presentar esta documentación en caso de que la representación esté registrada en el censo de representación legal de la Diputación Foral de Gipuzkoa.
- c) Documento justificativo actualizado de la titularidad de la cuenta bancaria de la Comunidad de Propietarios/as solicitante. Será válido, cualquiera de los siguientes documentos: extracto bancario; libreta; certificado expedido por la entidad bancaria o el impreso "Titular-cuenta" según modelo HI5013_D002 (modelo disponible en la web municipal, www.eibar.eus) debidamente cumplimentado y sellado por la entidad bancaria.
- d) Documentación relacionada con la obra:
- Contratos suscritos por la Comunidad, incluyendo los importes actualizados, en su caso.
 - Informe Técnico del Edificio (ITE) y factura de honorarios por su elaboración. Certificado de subsanación de las patologías y daños identificados en la ITE.
 - Facturas de los costes de monitorización de las viviendas y su seguimiento, si procede.
 - Redacción del proyecto y dirección de obra.
 - Facturas de la redacción de los proyectos Básico y/o de Ejecución, de la dirección facultativa de las obras y de cuantos otros trabajos técnicos se hubieran realizado.
 - Facturas de ejecución de obra.
 - Certificado final de las obras emitido y firmado por el/la director/a facultativo/a de éstas.
 - Certificado de Eficiencia Energética de la obra terminada.

- Obra-amaierako likidazioa eta ziurtagiriak.
 - Egindako obren argazkiak.
 - Eskatutako eta/edo kobratutako beste dirulaguntzei eta laguntzei buruzko erantzukizunpeko adierazpena HI5013_D004 ereduaren arabera (eredua udal webgunean, www.eibar.eus, eskuragarri) behar bezala beteta eta Erkidegoko presidenteak edo, hala badagokio, idazkariak edo administrazioa daraman pertsonak sinatuta.
- e) Enpresa kontratistak obra egikaritzean izandako aurrekontu-igoeraren justifikazioa, zuzendaritza fakultatiboaren txostenarekin. Txosten horretan, obran erabilitako eraikuntza-materialen prezioen zerrenda konparatiboa jasoko da, kontratazioaren datan eta kontratua egikaritzeko datan izandako prezioak alderatuz.
- f) Birgaitze integraleko obraren zenbateko osoa adierazten duen taula, kostu guztiak barne.
- g) Eraikineko elementu bakoitzeko ordaindu beharreko zenbatekoa adierazten duen taula, partaidetza-kuotaren arabera (Jabetza Erregistroko erregistro-finkaren zenbakiak adieraziko dira).
- h) Dirulaguntzaren xede den higieztina osatzen duten elementu guztien erregistroko inskripzioei buruzko ohar simplea.
- i) Hala badagokio, aurrerakina ordaintzeko eskabide-idazkia, jabeen erkidegoaren ordezkari gisa diharduen pertsonak sinatua.
- Liquidación final de obra y certificaciones.
 - Fotografías de las obras realizadas.
 - Declaración responsable de otras subvenciones y ayudas cobradas y/o solicitadas según modelo HI5013_D004 (modelo disponible en la página web municipal, www.eibar.eus) debidamente cumplimentado y firmado por la persona que ostente la Presidencia o, en su caso, la Secretaría o la Administración de la Comunidad.
- e) Informe de justificación del incremento presupuestario en la ejecución de la obra elaborado por la empresa contratista e informado por la Dirección facultativa en el que se contenga la relación comparativa de los distintos precios de los materiales de construcción empleados en la obra, en la fecha de la contratación y en la fecha de ejecución de la misma.
- f) Tabla indicativa del importe total de la obra de rehabilitación integral, incluyendo todos los costes.
- g) Tabla indicativa del importe a abonar por cada elemento del edificio en función de su cuota de participación (se indicarán los números de finca registral del Registro de la Propiedad).
- h) Nota simple de las inscripciones registrales de todos los elementos integrantes del inmueble para el que se solicita la subvención.
- i) En su caso, escrito de solicitud de abono de anticipo firmado por la persona que ejerce como representante de la comunidad de propietarios/as.

Bederatzigarrena.- Akatsak zuzentzea eta aurre-ebaluazioa.

Eskabideak deialdi honetan eskatutako administrazio-baldintzak betetzen dituela eta aurreko paragrafoan adierazitako dokumentazioa aurkeztu dela egiaztatzea instrukzio-organismoaren eskumena izango da. Organo horrek zuzenketa eskatu ahal izango du, Dirulaguntzei buruzko Lege

Noveno.- Subsanación de defectos y preevaluación

La comprobación de que la solicitud reúne los requisitos administrativos exigidos en esta convocatoria y de que se aporta la documentación indicada en el párrafo anterior competará al órgano instructor que podrá requerir la subsanación de conformidad con el artículo 23.5 de la LGS. A quienes no

Orokorren 23.5 artikularen arabera. Eskatutako dokumentazioa aurkeztu ezean, edo hamar laneguneko gehieneko epe luzaezinaren barruan akatsak zuzendu ezean, eskabidean atzera egin dela joko da.

Hamargarrena.- Dirulaguntzen zenbatekoak.

- 1. Dirulaguntza konpentsatzaileak:** Birgaitze integraleko obren egikaritze-aurrekontuaren gaineko gehikuntza estaliko dute, BEZa barne; egikaritze-aurrekontu hori Jabe-erkidegoak onartu, eta kontratatukoa izango da eta 2018ko uztailean onartutako deialdian aurkeztutakoa; gehikuntza hasierako aurrekontuaren % 10ekoa izango da gehienez. Igoeraren arrazoia eraikuntzako materialen prezioen igoera edo obrak egitean sortutako beste zirkunstantzia batzuk izan behar dira. Enpresa kontratistak igoera hori justifikatu egin beharko du, obra-zuzendaritzak txostena egin eta jabe-erkidegoak onartu.
- 2. Dirulaguntza osagarriak:** aitortutako laguntza guztien edota Erkidegoak eskubidez jaso ditzakeen dirulaguntza guztien eta **eraikinaren birgaitzearen guztizko kostuaren** (obrak gauzatzeari, proiektua idazteari, obra-zuzendaritzari, ElTri eta, hala badagokio, monitorizazioari dagozkien gastuak; BEZa barne) **% 60aren arteko aldea estaliko dute.**

Obrarako erabilitako materialen kostua gehitzeagatik ematen den dirulaguntza konpentsatzailea eskubidez jaso daitekeen dirulaguntzat hartuko da.

Onartutako dirulaguntzen zenbatekoa kalkulatzeko, Erkidegoak bi dirulaguntza jasotzeko aukera balu —bateraezinak beren artean eta kopuru ezberdinekoak—, kalkulu hori egiteko, kopuru handienekoa erabiliko da, nahiz eta azkenean beste laguntza aukeratu. Kasu hori espezifikoki aplikatzen zaie Energiaren Euskal Erakundeak kudeatutako laguntzen

aportaran la documentación requerida o no subsanaran los defectos después de requeridos en el plazo máximo e improrrogable de diez días hábiles se les tendrá por desistidos/as de su solicitud.

Décimo.- Importe de las subvenciones

- 1. Subvenciones compensatorias:** Cubrirán, en caso de existir, el incremento sobre el presupuesto de ejecución de las obras de rehabilitación integral, IVA incluido, aprobado y contratado por la Comunidad correspondiente y presentado en la convocatoria aprobada en julio de 2018, con un máximo del 10% del presupuesto inicial. El incremento deberá ser derivado del incremento de precios en los materiales de construcción o de otras circunstancias surgidas en la ejecución de las obras, y deberá estar justificado por la empresa contratista, informado por la dirección de obra y aprobado por la Comunidad.
- 2. Subvenciones complementarias:** cubrirán la diferencia entre el total de las subvenciones reconocidas y/o a las que tuviera derecho la Comunidad **y el 60% del coste total de la rehabilitación del edificio** (gastos correspondientes a la ejecución de las obras, a la redacción de proyecto, dirección de obra, ITE y monitorización, si procede; IVA incluido).

La subvención compensatoria por motivo del incremento del coste de los materiales empleados para la obra, será computada como subvenciones a las que tuvieran derecho.

Para el cálculo de las subvenciones reconocidas, si hubiera dos subvenciones a las que pudiera haber optado la Comunidad, incompatibles entre sí, de distinto importe, se utilizará para dicho cálculo la de mayor importe a la que hubiera podido optar, con independencia de que finalmente hubieran optado por la otra ayuda. Este supuesto se aplica específicamente a la convocatoria de



deialdiari eta NextGenerationEB funtsetatik eratorritakoari; izan ere, dirulaguntza bateraezinak izanik, kasu batzuetan erkidegoek bata zein bestea jasotzeko aukera zuten.

Oro har, **50.000 euroko gehieneko muga ezartzen da deialdi honetan diruz lagun daitezkeen kontzeptu guztiengatik (dirulaguntza konpentsatzaileak eta osagarriak)**, Jabeen Erkidego bakoitzeko.

Salbuespen gisa, eta **aurreko bigarren apartatuan aipatutako Jabeen Erkidegoen kasuan**, onartutako dirulaguntzen edo eskubidea duten dirulaguntzen guztizkoa **eraikina birgaitzeko kostu osoaren % 45 edo gutxiago denean** (obrak gauzatzeari, proiektua idazteari, obra-zuzendaritzari, EITri eta, hala badagokio, monitorizazioari dagozkien gastuak; BEZa barne), **diruz lagundu daitezkeen kontzeptu guztien gehieneko muga 100.000 eurokoa izango da**.

Aurrekoa alde batera utzi gabe, deialdi honen bidez jasoko diren dirulaguntzek, jabeen erkidego bakoitzak jasotako gainerako laguntzei gehituta, **ezin izango dute, guztira, eraikina birgaitzeko kostu osoaren % 60 gainditu**.

Hamaikagarrena.- Organo eskudunak prozeduraren instrukziorako eta ebazpenerako.

Eibarko Udaleko Hirigintza Saileko zerbitzu teknikoek bideratuko dute prozedura.

Dirulaguntza emateko ebazpena Eibarko Udaleko alkateari dagokio.

Onuradunek 15 eguneko epea izango dute dirulaguntzari uko egiteko, ebazpena jakinarazi eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Ulertuko da onuradunek dirulaguntza onartu dutela, baldin eta dirulaguntzari uko egiten diotela berariaz

ayudas gestionadas por el EVE y a la derivada de los fondos NextGenerationUE, incompatibles entre sí, y a las que en algunos casos podían optar indistintamente algunas comunidades.

Se establece, **con carácter general, un límite máximo de 50.000 euros por todos los conceptos subvencionables por la presente convocatoria (subvenciones compensatorias y complementarias)** para cada Comunidad de Propietarios/as.

Excepcionalmente, y para **el supuesto de Comunidades de Propietarios/as referidas en el apartado segundo anterior**, cuando el total de las subvenciones reconocidas y/o a las que tuviera derecho **fuera igual o inferior al 45 % del coste total de la rehabilitación de su edificio** (gastos correspondientes a la ejecución de las obras, a la redacción de proyecto, dirección de obra, ITE y monitorización, si procede; IVA incluido), **el límite máximo por todos los conceptos subvencionables será de 100.000 euros**.

Sin perjuicio de lo anterior, **en ningún caso**, la/s subvención/es a percibir a través de la presente convocatoria, sumada/s al resto de las ayudas percibidas por cada Comunidad de Propietarios/as, **podrá/n superar, en su conjunto, el 60% del coste total de la rehabilitación del edificio**.

Decimoprimer.- Órganos competentes para la instrucción y resolución del procedimiento.

La instrucción del procedimiento se desarrollará por los servicios técnicos del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Eibar.

La resolución de la concesión competará al Alcalde del Ayuntamiento.

Los/as beneficiarios/as dispondrán de un plazo de 15 días naturales para renunciar a la subvención, contados a partir del día siguiente al de la notificación de la resolución. Se entenderá aceptada la subvención por parte de los/as beneficiarios/as si en el plazo

adierazten ez badute goian aipatutako epearen barruan.

Hamabigarrena.- Ebazteko eta jakinarazteko epea.

Ebazteko eta jakinarazteko gehieneko epea, 2 hilabetekoa izango da, eskaera egiten den egunetik zenbatuta. Dirulaguntzetako Lege Orokorraren 25.5 artikulua araberak, gehieneko epearen muga-eguna iritsi eta ebazpena oraindik jakinarazteke badago, horrek interesatuei legezkotasuna ematen die dirulaguntza eskabideari administrazio-isiltasunez ezetza eman zaiola ulertzeko.

Hamahirugarrena.- Emandako dirulaguntzen publizitatea.

Obraren lekuan jartzen den publizitatean, Eibarko Udalaren laguntza jaso dela azalduko da.

Hamalagarrena.- Onuradunak duen epea eta modua dirulaguntza emateko helburua bete duela justifikatzeko.

Oinarri hauetan aurreikusitako dirulaguntzak Alkatezaren ebazpen bidez emango dira, instrukzio-organoak proposatuta, eskatutako egiaztagiriak aurkeztu eta, hala badagokio, egiaztatu ondoren.

Dagokion jabeen erkidegoak aldeztu aurretik eskatuta, Udalak, dirulaguntza emateko unean, 10.000 €-ko aurrerakina ordainduko du aurreko 10. apartatuko 5. paragrafoan aurreikusitako kasu orokorrerako (jaso beharreko gehieneko zenbatekoa 50.000 €-koa), eta 50.000 €-ko aurrerakina aurreko 10. apartatuko 6. paragrafoan aurreikusitako kasu berezira (jaso beharreko gehieneko zenbatekoa 100.000 €-koa).

Dirulaguntza eman ondoren, onuradunek Higiezinako etxebizitza guztien jabariaren

anteriormente indicado no han manifestado expresamente su renuncia.

Decimosegundo.- Plazo de resolución y notificación.

El plazo máximo para la resolución y su notificación será de 2 meses desde la fecha de presentación de la solicitud. De acuerdo con el artículo 25.5 de la LGS, el vencimiento del plazo máximo sin haberse notificado la resolución legítima a los/as interesados/as para entender desestimada por silencio administrativo la solicitud de concesión de la subvención.

Decimotercero.- Publicidad de las subvenciones concedidas.

En la publicidad que se coloque en el lugar de la obra se hará constar la colaboración del Ayuntamiento de Eibar.

Decimocuarto.- Concesión, pago y plazo y forma de justificación por parte de el/la beneficiario/a del cumplimiento de la finalidad para la que se concedió la subvención.

La concesión de estas subvenciones se hará mediante resolución de alcaldía, a propuesta del órgano instructor tras la presentación, y en su caso comprobación, de la documentación justificativa exigida.

Previo solicitud de la Comunidad de Propietarios/as correspondiente, el Ayuntamiento, en el momento de la concesión de la subvención, abonará un anticipo de 10.000 €. para el supuesto general previsto en el apartado 10 anterior, párrafo 5º (en el que el importe máximo a percibir se cuantifica en 50.000 €) y un anticipo de 50.000 € para el supuesto especial previsto en el apartado 10 anterior, párrafo 6º (en el que el importe máximo a percibir se cuantifica en 100.000 €).

Tras la concesión de la subvención, los/as beneficiarios/as estarán obligados/as a



xedapen-mugaketaren erregistro-idazpena Jabetza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztagiria aurkeztu beharko dute (egiaztagiri guztiak aurkezten ez badira, 12. artikuluan ezarritakoari jarraituko zaio).

Aipatutako inskripzioa egin izanaren egiaztagiria aurkeztu ondoren, Udalak, hala badagokio, Jabeen Erkidego onuradunari legokiokeen dirulaguntzaren gainerako zenbatekoa ordainduko du, oinarri hauetan xedatutakoa aplikatuta haren inguruabarrak kontuan hartuta bidezkoak izan daitezkeen doikuntzak eta erregularizazioak egin ondoren. Diruz lagun daitezkeen azken zenbatekoa egindako aurrerakina baino txikiagoa bada, Jabeen Erkidegoak justifikatutako zenbatekoa gainditzen duen aurreratutako aldea itzuliko du.

Obren egikaritze-epeak ezingo du gainditu 2026ko urriaren 31.

Dirulaguntzaren helburua bete dela eta jasotako funtsak aplikatu direla justifikatzeko epea (onuradunek egindakoa) **ezingo du gainditu 2026ko azaroaren 27a.**

Hamabosgarrena.- Dirulaguntzaren zenbatekoa itzultzea intervivos eskualdatzeen kasuan.

Emandako laguntzak itzuli egingo direla bermatzeko eta ekintza publikoak birgaitze-proiektuaren garapenean sortutako gainbalioetan Administrazioak parte hartuko duela bermatzeko, elementu pribatiboengatik jasotako dirulaguntzen zati proportzionala (Jabeen Komunitatean duten partaidetza-kuotaren arabera) itzuli beharko zaio Udalari, diruz lagundutako eraikina osatzen duten etxebizitzak edo higiezinetakoa elementuak inter vivos eskualdatzen diren kasuetan.

inscribir y presentar el justificante de la inscripción en el Registro de la Propiedad del asiento registral de limitación dispositiva del dominio de todas las viviendas del inmueble (en caso de no presentarse todos los justificantes se procederá de acuerdo a lo establecido en el apartado 12).

Una vez presentada la acreditación de haber practicado la inscripción anteriormente referida, el Ayuntamiento procederá al abono del importe restante de la subvención que, en su caso, pudiera corresponder a la Comunidad de Propietarios/as beneficiaria una vez realizados los ajustes y regularizaciones que en atención a sus circunstancias pudieran resultar procedentes en aplicación a lo dispuesto en las presentes bases. En el caso de que el importe final subvencionable fuera inferior al anticipo realizado, la Comunidad de Propietarios/as devolverá la diferencia adelantada que supere la cantidad justificada.

El plazo máximo de ejecución de las obras no podrá superar la fecha del 31 de octubre de 2026.

El plazo de justificación (por parte de las personas beneficiarias) del cumplimiento de la finalidad para la que se concedió la subvención y de la aplicación de los fondos percibidos no podrá superar la fecha **del 27 de noviembre de 2026.**

Decimoquinto.- Devolución del importe de la subvención en supuestos de transmisión intervivos.

Con el objetivo de garantizar el retorno de las ayudas concedidas y la participación de la Administración en las plusvalías generadas por la acción pública en el desarrollo del proyecto de rehabilitación, se establece la obligación de devolución de la parte proporcional de las subvenciones percibidas por los elementos privativos (según su cuota de participación en la Comunidad de Propietarios/as), en los casos de transmisión intervivos de las viviendas o elementos de los inmuebles que formen parte del edificio subvencionado, al Ayuntamiento.



Birgaitzeko dirulaguntzen xede diren higiezinak ezin izango dira inter vivos eskualdatu obraren amaierako ziurtagiria ematen denetik 10 urteko epean, baldin eta saltzaileak aldez aurretik egiaztatzen ez badu eskualdaketa xede den elementuari egotz dakizkiokeen laguntzak itzuli direla; jasotako dirulaguntzak itzulketa egiten den unean eguneratuta egongo dira, "Itzulketaren oinarria. 6. Taulan" jasotako ehunekoen arabera.

Aurrez aipatutako helburuetarako, ez da eskualdaketatzat hartuko etxebizitza osoa haren titularkideetako bati esleitzea, baldin eta ezkontza-banantzeen, dibortzioen, edo izatezko bikotearen hausturaren ondorio bada, edo bizikidetza-batasuna haustearen ondorioa bada, lehen graduko odolkidetasunaren bidez batutako kideen kasuetan.

Etxebizitzaren eta lokalen titularrek dirulaguntza jaso izanaren egiaztatzea aurkeztu beharko dute dagokion Jabetza Erregistroan, non, administrazio-dokumentu horretan oinarrituz, legedi hipotekarioaren arabera dagokion jabariaren mugatze xedatzailearen erregistro-idazpena egingo den.

Baldin eta higiezinaren etxebizitza eta lokal baten edo batzuen jabariaren xedapen-mugaketaren erregistro-idazpena Jabetza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztatzea aurkezten ez bada, emandako dirulaguntza murriztu egingo da jabetza horizontalaren banaketan elementu horiei higiezinaren guztizkoan esleitutako partaidetza-kuotari dagokion ehunekoan.

Jasotako dirulaguntza honako irizpide hauen arabera egingo da:

- Beren ohiko bizileku ez diren etxebizitzaren edo beren konturako jardura bati atxikita ez dauden lokalen titular diren pertsona fisiko edo juridikoek dirulaguntza eman izanaren ziurtagiriaren balioaren % 100 itzuli beharko dute, obren amaierako

Los inmuebles que sean objeto de las subvenciones para su rehabilitación no podrán ser objeto de transmisión intervivos en el plazo de 10 años desde la certificación final de obra sin la previa acreditación por parte de el/la vendedor/a de la devolución de las ayudas percibidas imputables al elemento objeto de transmisión, actualizadas al momento de su reintegro de acuerdo a los porcentajes recogidos en la "Tabla 6. Base de retorno".

A los efectos anteriormente citados, no se considerará transmisión la adjudicación de la totalidad de la vivienda a uno de sus cotitulares como consecuencia de separaciones matrimoniales, divorcio o ruptura de pareja de hecho y/o la ruptura de la unidad de convivencia, en los supuestos de miembros unidos por consanguinidad en primer grado.

Las personas titulares de las viviendas y locales deberán presentar la certificación de concesión de la ayuda económica ante el Registro de la Propiedad correspondiente en el que se practicará, a la vista de dicho documento administrativo, el asiento registral de limitación dispositiva del dominio que sea procedente conforme a la legislación hipotecaria.

La no aportación del justificante de la inscripción en el Registro de la Propiedad del asiento registral de limitación dispositiva del dominio de alguna o algunas de las viviendas y locales del inmueble, supondrá la reducción de la ayuda concedida en un porcentaje equivalente a la cuota de participación atribuida a dichos elementos en el total del inmueble en la división de propiedad horizontal.

La devolución de la ayuda recibida se realizará conforme a los siguientes criterios:

- Las personas físicas o jurídicas titulares de viviendas que no sean su domicilio habitual, o de locales que no estén adscritos a una actividad por cuenta propia a su nombre, deberán retornar el 100 % del valor de la certificación de concesión de la ayuda económica, si se produce durante los diez años

ziurtagiria eman ondorengo hamar urteetan ematen bada.

- Etxebizitzen eta lokalen gainerako titularrek, inter vivos eskualdatuz gero, honako taulan agertzen den ehunekoa itzuli beharko dute:

posteriores a la emisión del certificado final de obras.

- Los restantes titulares de las viviendas y locales, en caso de transmisión intervivos, deberán retornar el porcentaje del valor de la certificación de concesión de la ayuda económica que se indica en la tabla siguiente:

Taula: Itzulketaren oinarria / Tabla: base de retorno

ESKUALDAKETAREN DATA FECHA DE TRANSMISIÓN	ITZULKETAREN EHUNEKOA PORCENTAJE DE RETORNO
Lehen urtean Durante el primer año	100
Bigarren urtean Durante el segundo año	91
Hirugarren urtean Durante el tercer año	82
Laugarren urtean Durante el cuarto año	73
Bosgarren urtean Durante el quinto año	63
Seigarren urtean Durante el sexto año	53
Zazpigarren urtean Durante el séptimo año	43
Zortzigarren urtean Durante el octavo año	33
Bederatzigarren urtean Durante el noveno año	22
Hamargarren urtean Durante el décimo año	11
Hamargarren urtetik aurrera A partir del décimo año	0

Itzuli beharreko zenbatekoa zehazteko, jabekideen erkidegoari emandako laguntza hartuko da oinarritzat. Dirulaguntza horri aplikatuko zaio eskualdaketaren xede den elementuak dirulaguntzan duen partaidetza-kوتا eta igarotako denborari dagokion itzulera-taularen portzentajea.

Itzuli beharreko zenbatekoek zuzenbide publikoko diru-sarrera izaera izango dute eta betearazpen-bidetik exijitu ahal izango dira.

Hamaseigarrena.- bateragarritasuna ala bateraezintasuna edozein administraziotatik edo erakunde publiko edo pribatutatik, erakunde nazionaletatik, Europako Batasunetik edo nazioarteko erakundeetatik eratorritako helburu bererako beste dirulaguntza, laguntza, diru-sarrera edo baliabide batzuekin.

Oinarri hauetan aurreikusitako dirulaguntzak bateragarriak izango dira helburu edo xedean bat datozen beste administrazio publiko batzuek edo beste entitate publiko zein pribatu batzuek emandako beste laguntza batzuekin.

Bi dirulaguntzak, konpentsatzaileak eta osagarriak, bateragarriak izango dira Udalak 2018ko uztailaren 24an Txonta auzoko eraikinak birgaitzeko jabe-erkidego eta norbanakoentzako deitutako dirulaguntzekin.

Bi dirulaguntzak, halaber, bateragarriak izango dira, eskubideen titular bakoitzari banaka legozkikeen honako laguntza hauekin:

- Eraikin eta etxebizitzak birgaitzeko partikularrentzako laguntzak, etxebizitza birgaitzeko finantza-neurriak direla-eta Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2006ko abenduaren 29ko Aginduan jasotakoak (2007ko urtarrilaren 25eko EHAA); gehienez ere jarduketan kostu osoa osatu arte.

Se determinará el importe a retornar tomando como base la ayuda concedida a la comunidad de propietarios a la que se le aplicará la cuota de participación en la comunidad del elemento objeto de transmisión y el porcentaje de la tabla de retorno correspondiente al tiempo transcurrido.

Los importes a retornar tendrán carácter de ingresos de derecho público y podrán ser exigidos por vía ejecutiva.

Decimosexto.- compatibilidad o incompatibilidad con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

Las subvenciones previstas en estas bases-convocatoria serán compatibles con algunas de las otorgadas por otras administraciones públicas o por entidades públicas o privadas que coincidan en su objeto.

Ambas subvenciones, compensatorias y complementarias, serán compatibles con las ayudas convocadas por el Ayuntamiento el 24 de julio de 2018 para comunidades y para propietarios individuales para la rehabilitación de edificios en el Barrio de Txonta.

Ambas subvenciones serán también compatibles con las siguientes ayudas que pudieran corresponder a cada uno de los/las titulares de derechos de forma individual:

- Ayudas a particulares para la rehabilitación de edificios y viviendas contenidas en la Orden de 29 de diciembre de 2006, del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, sobre medidas financieras para rehabilitación de vivienda, publicado en el B.O.P.V. de 25 de enero de 2007 o la normativa que

- Energiaren Dibertsifikazio eta Aurrezpenerako Institutuaren dirulaguntzen programaren deialdiko oinarri arautzaileetan jasotako dirulaguntzak, lehendik dauden eraikinen birgaitze energetikorako; gehienez ere eraginkortasun energetikoko esku-hartzeen kostu osoa osatu arte.

Ez dira bateragarria izango Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak jabekideen erkidegoen alde eman ditzakeen dirulaguntzekin, ez eta Udalak igogailuak instalatzeko eta fatxadak zaharberritzeko urtero ematen dituen diru-laguntzekin ere.

Azkenik, prezioen igoera konpentsatzeko dirulaguntzak ez dira bateragarriak NextGenerationEB Europako funtsekin finantzatzeko dirulaguntzekin.

Aldi berean beste laguntza batzuk eskatu badira (jabekideen erkidegoaren izenean edota norbere izenean), finka jakin batzuei dagokien dirulaguntzaren ordainketa eten ahal izango da, harik eta beste administrazio horiek halako laguntzak behin betiko ebatzi eta erabaki arte.

Hamazazpigarrena.- dirulaguntzak ematerakoan ezarritako baldintzetan egon daitezkeen ez-betetzeak mailakatzeko irizpideak, horrelakoetan onuradunak azkenean jasoko lukeen zenbatekoa zehaztu ahal izateko, edo hala balitz kasua, itzuli beharko lukeen zenbatekoa zehazteko.

Dirulaguntzak emateko ezarrita zeuden baldintzaren bat edo batzuk DLOaren 37. artikulua ezarritako moduan betetzeke uzteak edo baldintza garaiz kanpo betetzeak —lortu nahi den helburu publikoa lortzeko baldintza guztiak betetzea edo epea betetzea erabakigarria denean— eskubide

la sustituya; hasta completar, como máximo la totalidad del costo de las actuaciones.

- Ayudas contenidas en las bases reguladoras de la convocatoria del programa de ayudas, del Instituto para la Diversificación y el Ahorro de la Energía, para actuaciones de rehabilitación energética de edificios existentes, hasta completar, como máximo, el costo de las actuaciones de eficiencia energética.

No serán compatibles con las ayudas que pueda otorgar el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco a favor de Comunidades de personas Propietarias ni con las subvenciones que el Ayuntamiento destina anualmente a las obras de instalación de ascensores y la restauración de fachadas.

Por último las subvenciones compensatorias por el incremento de precios no son compatibles con las ayudas financiadas con los fondos europeos NextGenerationUE.

En el caso de que se hubieran solicitado otras ayudas concurrentes (a nombre de la comunidad de propietarios y/o a título particular), podrá suspenderse el abono de la subvención correspondiente a fincas concretas, hasta que dichas ayudas concurrentes hayan sido resueltas y determinadas definitivamente por esas otras administraciones.

Decimoséptimo.- criterios de graduación de los posibles incumplimientos de condiciones impuestas con motivo de la concesión de las subvenciones a efectos de determinar la cantidad que finalmente haya de percibir el/la beneficiario/a o, en su caso, el importe a reintegrar.

El incumplimiento de alguna o algunas de las condiciones impuestas con motivo de la concesión de las subvenciones en los términos establecidos en el art. 37 LGS o su cumplimiento extemporáneo, cuando el cumplimiento total de las condiciones o del plazo fuera determinante para la

osoa erabat galtzea eta, hala balitz kasua, jasotako dirua itzultzea dakar.

Administrazioaren zerbitzuek finantza-egiaztapen edo -kontrol bat egiten dutenean agerian geratzen bada egindako gastu guztiak edo batzuk ez direla ordaindu, dirulaguntza kobratu ondoren, eta hartzekodunek eskatu ahal badituzte, itzulketa eskatuko da proportzionaltasun-printzipioa aplikatuz; horretarako, ordaindu gabeko gastuen proportzioan hartuko da itzulgarritzat dirulaguntza.

Hamazortzigarrena.- Dirulaguntzen arloko arau-hauste eta zehapen administratiboak. Zehapen-prozedura.

Gai honetan, EIBARKO UDALAREN DIRULAGUNTZETARAKO ORDENANTZA OROKORRAREN VI. TITULUAK ezarritakoari egingo zaio kasu. EIBARKO UDALA.

Hemeretzigarrena.- Ebazpenak administrazio-bideari amaiera ematen dion adieraztea.

Ebazpenak amaiera ematen dio administrazio-bideari; horren kontra, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera, hilabeteko epea dago Ebazpena eman zuen organoari zuzendutako berrazterketa-errekurtsoa jartzeko, edo, bestela, hile biko epean, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jar daiteke Donostiako Administrazioarekiko auzietako Epaitegian (Atotxako Justizia Auzitegia, Teresa de Calcuta plaza 1).

Hogeigarrena.- Datu pertsonalen babesa.

Informazioaren tratamenduak kontuan hartuko du Datu Pertsonalak babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan ezarritakoa eta aplikagarri diren gainerako xedapenak.

consecución del fin público perseguido, será causa de pérdida total del derecho y de reintegro, en su caso.

Si en la realización de una comprobación o control financiero por los servicios de la Administración se pusiera de manifiesto la falta de pago de todos o parte de los gastos realizados, después de cobrada la subvención, siendo exigibles por los respectivos acreedores, se exigirá el reintegro aplicando el principio de proporcionalidad, a cuyo efecto se considerará reintegrable la subvención en proporción a los gastos impagados.

Decimoctavo.- Infracciones y sanciones administrativas en materia de subvenciones. Procedimiento sancionador.

En esta materia se estará a lo dispuesto en el TÍTULO VI de la ORDENANZA GENERAL DE SUBVENCIONES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EIBAR.

Decimonoveno.- Indicación de si la resolución pone fin a la vía administrativa.

La Resolución pone fin a la vía administrativa pudiendo interponerse contra la misma recurso de reposición en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la recepción de la notificación de la resolución ante el órgano que dictó la Resolución o recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Donostia, con sede en el Palacio de Justicia de Atotxa, sito en la Plaza Teresa de Calcuta nº 1.

Vigésimo.- Protección de datos de carácter personal.

El tratamiento de la información tendrá en cuenta lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales, y demás disposiciones que resulten de aplicación.



Datu pertsonalen tratamenduak Udalak pertsona fisikoei, elkarteei eta erakundeei emandako laguntzak eta dirulaguntzak izapidetzeko behar den informazio pertsonala kudeatzea du xede, aintzat hartuta interesatuak emandako baimena eta tratamendu-arduradunari esleitutako ahalordeak, zeinak jasota dauden hurrenez hurren datu pertsonalak eta haien zirkulazio librea dela-eta pertsona fisikoen babesari buruzko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016/679 (EB) Araudiaren 6.1 artikuluen a) eta e) letretan.

Tratamenduaren arduraduna: Eibarko Udaleko Kontuhartzailetza Saila (Kontratazioen eta Dirulaguntzen Unitatea).
Telefonoa: 943- 70 84 09.
Emaila: kontrata@eibar.eus

Eskubideak: Gogorarazten dugu datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezabatzeko, transferitzeko, aurka egiteko edo mugatzeko eskubideak daudela, eta, horretarako, Eibarko Udaleko tratamendu-arduradunari jakinarazpen idatzi bat bidali behar zaiola honako helbide honetara: Untzaga plaza 1 – 20.600 Eibar (Gipuzkoa), honako datu hauekin: izen-abizenak, jakinarazpenetarako helbidea, egindako eskaera zehazten duen eskabidea, data, interesdunaren sinadura eta fitxategiaren izena.

Los datos personales serán tratados con la finalidad de gestionar la información personal necesaria para la tramitación de ayudas y subvenciones concedidas por el Ayuntamiento a personas físicas, asociaciones y entidades, en base al consentimiento otorgado por la persona interesada y al ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento contemplados, respectivamente, en las letras a) y e) del artículo 6.1 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos datos.

Responsable del tratamiento: Área de Intervención (Unidad de Contratación y Subvenciones) del Ayuntamiento de Eibar.
Teléfono 943- 70 84 09.
Email: kontrata@eibar.eus

Derechos: Le recordamos que existen los derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, oposición o limitación al tratamiento de sus datos, dirigiendo una comunicación escrita al Responsable de tratamiento en el Ayuntamiento de Eibar a la siguiente dirección: plaza Untzaga 1 – 20.600 Eibar (Gipuzkoa), con los siguientes datos: nombre y apellidos, domicilio a efectos de notificaciones, petición en que se concreta la solicitud, fecha, firma de la persona interesada y nombre del fichero.