



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

DECRET

Òrgan que el dicta: Alcalde

Identificació de l'expedient

Núm.exp.: 774/2026/eSUB

AIXECAMENT DE L'OBJECCIÓ SUSPENSIVA I APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA 2026 PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS EN ELS TRIBUTS MUNICIPALS PER A ATENDRE SITUACIONS ESPECIALS

Relació de fets

1. En data 2 de juliol de 2018, el Ple va aprovar les Bases per a la Concessió d'Ajuts Econòmics en els Tributs Municipals per Atendre Situacions Especials, publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 de juliol de 2018.
2. Atesa la necessitat de convocar les subvencions aprovades i d'acord amb les bases esmentades, per a l'exercici 2026.
3. En data 10 de juny de 2026 la Intervenció municipal ha emès informe de fiscalització de requisits bàsics formulant una objecció suspensiva.

Fonaments de dret:

1. Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.
2. La competència en matèria de subvencions ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2023 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2023.
3. Informe desfavorable del Cap de Secció de Gestió Tributària, Recaptació i Assessoria Jurídica Tributària, de data 15 de maig de 2026.
4. Informe d'Intervenció de data 10 de juny de 2026 de fiscalització de requisits bàsics amb

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://tramitacio.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

objecció suspensiva.

Per tot això, **RESOLC**:

PRIMER. Aixecar l'objecció suspensiva emesa per la Intervenció municipal de data 10 de juny de 2026.

SEGON. Aprovar la Convocatòria 2026 per a la Concessió d'Ajuts Econòmics en els Tributs Municipals per Atendre Situacions Especials, que consta en l'annex I, per un import màxim de 200.000 euros.

TERCER. Destinar fins a un màxim de 200.000€ a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'habiliti en l'exercici següent. La concessió de les subvencions es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit.

En el cas que l'import sol·licitat superi el valor consignat, es reduiran de forma proporcional els ajuts fins arribar al total autoritzat, tot reservant un 2,5% per si es produeixen reclamacions que calgués estimar. En el cas de no haver-ne, o no esgotar el valor reservat, es farà repartiment proporcional fins esgotar l'import consignat.

Aquests ajuts econòmics tindran la consideració de despeses.

QUART. Publicar aquesta convocatòria al BOPB i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS).

CINQUÈ. Peu de Recurs

“Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent."

ANNEX I

Convocatòria 2026 per a la concessió d'ajuts econòmics en els tributs municipals per atendre situacions especials

1. Objecte

Convocar l'atorgament per part de l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'ajuts econòmics per a l'any 2026, per al pagament dels tributs municipals a les persones que es trobin en situacions especials, ja sigui per les seves condicions socioeconòmiques o perquè compleixen les condicions que es determinen a les Bases que els regulen, aprovades pel Ple del dia 2 de juliol de 2018 i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 de juliol de 2018, que els impedeixen fer-se càrrec de la totalitat o una part de les seves obligacions tributàries.

Els Ajuts objecte de convocatòria són els següents:

A) Ajuts destinats a persones o col·lectius en situacions socioeconòmiques desfavorides o que han de gaudir d'una especial protecció:

A).a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques i d'acord amb els requisits que estableixen les Bases:

Import de l'ajut: 75%, 50% o 25%, segons nivells de renda i número de persones empadronades a l'habitatge, amb un import màxim de 400,00 €, 300,00 € i 200,00 € respectivament.

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://tramitacio.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

A).b) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a famílies nombroses o monoparentals, en règim de lloguer.

Import de l'ajut: 75%, 50% o 25%, segons nivells de renda i número de persones empadronades a l'habitatge, amb un import màxim de 400,00 €, 300,00 € i 200,00 € respectivament.

A).c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a petites empreses de fins a 3 treballadors, en situació de pèrdues.

Import de l'ajut: 50% de la quota de l'impost.

A).d) Ajut al pagament de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en supòsits de transmissions semblants a dacions en pagament.

Import de l'ajut: 100% de la quota de l'impost.

A).e) Ajut al pagament de la Taxa per a la recollida d'escombraries per habitatges en règim de lloguer, atenent als ingressos de la unitat familiar, d'acord amb els requisits que estableixen les Bases

Import de l'ajut: 100% de la quota de la taxa.

B) Ajuts destinats a fomentar determinades activitats o comportaments d'especial rellevància social, o que millorin l'entorn urbà, el medi ambient, o fomentin la creació d'ocupació:

B).a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que realitzen explotacions agràries "agroecològiques", o a persones que tributen per terrenys destinats a explotacions agràries, degudament regularitzades, desenvolupades per ells mateixos.

Import de l'ajut: 75% de la quota de l'impost per a explotacions agràries degudament regularitzades al seu nom.

Import de l'ajut: 35% de la quota de l'impost per a explotacions agràries "agroecològiques".



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

- B).b).1) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal, i que no hagin estat objecte de bonificació fiscal pel mateix concepte.

Import de l'ajut: 100% de la quota de l'impost en lloguers inferiors a 400,00 €.

Import de l'ajut: 50% de la quota de l'impost en la resta de casos.

- B).b).2) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú, i que no hagin estat objecte de bonificació fiscal pel mateix concepte.

Import de l'ajut: 100% de la quota de l'impost.

- B).c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica als titulars de vehicles elèctrics o amb sistema bimodal i els vehicles que utilitzin combustibles alternatius.

Import de l'ajut: 25% de la quota de l'impost.

- B).d) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i a la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres següents, d'acord amb els requisits que estableixen les Bases:

1. Import de l'ajut: 100% de la quota de l'impost i la taxa:

- Les obres de rehabilitació integral d'edificis en catàleg, d'acord amb el planejament vigent.
- Les obres de construcció, ampliació, manteniment, reforma i/o millora realitzades en centres docents autoritzats pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i de titularitat pública.
- Les obres necessàries per la retirada o substitució dels elements fabricats amb fibrociment prèvia justificació de la seva gestió segons normativa aplicable.
- Les obres de reforma per deficiències estructurals en l'edifici (aluminosi, Termites).
- Les obres derivades d'incendis, inundacions i altres desastres naturals.
- Els canvis de rètols motivats per compliment de la llei de política lingüística.
- Les obres de reparació, neteja i pintat de les façanes dels edificis.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

- h) Les obres que s'executin com a conseqüència d'afectacions de projectes d'urbanització o reparcel·lació.
- i) La realització d'obres majors que s'executin dins dels àmbits d'actuació del PLA DE MILLORA URBANA I PROJECTE INTEGRAL DEL NUCLI ANTIC.
- j) Les obres que es realitzin amb la finalitat d'eliminar barreres arquitectòniques.
- k) La realització d'obres menors i les subjectes únicament a comunicació d'obra, en el cas que estiguin dins dels programes d'ajut "arranjament habitatges gent gran" en conveni amb la diputació de Barcelona.
- l) Les construccions, instal·lacions o obres, de rehabilitació, per la construcció de cases passives.
- m) Les obres derivades del resultat de la inspecció tècnica dels edificis de conformitat amb el Decret 187/2010 de 23 de novembre (ITE).

2. Import de l'ajut: 50% de la quota de l'impost i la taxa:

- a) La realització d'obres menors i les subjectes a comunicació prèvia d'obra per l'adequació per la instal·lació de noves activitats econòmiques, o reformes de les existents en els àmbits del Pla de millora Urbana del nucli antic, així com en el projecte integral del nucli antic.
- b) Les construccions, instal·lacions o obres per rehabilitació, que obtinguin certificació energètica de categoria A.
- c) Les obres de rehabilitació, manteniment i conservació dels edificis i habitatges amb més de 40 anys d'antiguitat.
- d) Les obres relacionades directament amb l'estalvi energètic i/o la utilització d'energies alternatives.
- e) La construcció d'edificacions destinades a habitatges de protecció oficial o destinades al lloguer social perquè s'incorporin a la borsa de lloguer social.

B).e) Ajuts pel pagament de la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres següents, d'acord amb els requisits que estableixen les Bases:

1. Import de l'ajut: 100% de la quota de la taxa.

- a) Les obres que realitzin les entitats sense finalitat de lucre i les cooperatives d'habitatges.
- b) La desconstrucció d'obres.

2. Import de l'ajut: 75% de la quota de la taxa.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

Obres acol·lides als plans de rehabilitació d'habitatges, d'acord amb l'article 9,1,e) del Reial decret 2329/83, de 28 de juliol.

3. Import de l'ajut: 50% de la quota de la taxa.

Obres realitzades amb la finalitat d'aconseguir la cèdula d'habitabilitat i acabar amb la situació d'infrahabitatge.

B).f) Ajuts pel pagament de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques, a les persones que realitzin les activitats detallades, d'acord amb els requisits que estableixen les Bases:

1. Import de l'ajut: 100% de la quota de la taxa.

a) Les activitats de nova creació, canvis de nom o reobertura d'activitats existents que s'instal·lin en els següents sectors:

- Zona de clau 1 del Pla General (casc Antic i Geltrú), inclosos en els àmbits del Pla de Millora Urbana així com del projecte integral del nucli antic .
- Sector de la Marina i part de l'Eixample de Mar.
- Eix dels carrers Llibertat i del carrer del Gas.

b) Les fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les associacions sense ànim de lucre.

c) La creació o instal·lació de noves activitats, canvis de nom o reobertura d'activitats existents que suposin la creació de 50 o més nous llocs de treball degudament justificats.

2. Import de l'ajut: 50% de la quota de la taxa.

Noves activitats que s'instal·lin al municipi, canvis de nom o reobertura d'activitats existents el titular de la qual estigui en situació d'atur. Si la titularitat de l'activitat es formalitza mitjançant persona jurídica, com a mínim el 50% dels socis o partícips de la mateixa hauran de complir aquests requisits.

3. Import de l'ajut: 30% de la quota de la taxa.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

La incorporació als establiments d'instal·lacions d'estalvi energètic i/o la utilització d'energies alternatives que no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.

- Instal·lació de sistemes de disminució del consum d'aigua (difusors en les aixetes, cisternes de doble cos i reaprofitament de les aigües brutes): fins a 10%.
- Instal·lació de sistemes d'escalfament d'aigua per plaques solars: 10%.
- Altres sistemes d'estalvi energètic fins a 10%.

B).g) Ajuts pel pagament de la Taxa per a recollida d'escombraries d'acord amb els requisits que estableixen les Bases:

1. Ajuts del 20% o del 40% pel pagament de la Taxa per a la recollida d'escombraries domiciliàries per utilització regular, més de 5 vegades a l'any anterior, del PUNT NET o la deixalleria mòbil en habitatges en règim de lloguer.

2. Ajuts pel pagament de la Taxa per a la recollida d'escombraries d'activitats en cas de realització d'obres a la via pública que afectin de forma directa a les activitats.

Import de l'ajut: Percentatge en la quota de la taxa que representa el temps de duració de l'obra sobre l'any natural.

3. Ajuts pel pagament de la Taxa per a la recollida d'escombraries d'activitats per increment de la plantilla de treballadors, l'exercici immediatament anterior, amb contracte indefinit, en un centre de treball de Vilanova i la Geltrú:

a) Centres de treball amb 5 o menys treballadors:

- | | |
|-----------------------------------|-----|
| - Increment 1 treballador: | 10% |
| - Increment 2 treballadors: | 15% |
| - Increment 3 o més treballadors: | 25% |

b) Centres de treball amb més de 5 treballadors:

- | | |
|---|-----|
| - Increment fins a un 10% treballadors: | 10% |
| - Increment entre 10% i 25% treballadors: | 15% |
| - Increment entre 25% i 50% treballadors: | 30% |
| - Increment més 50% treballadors: | 50% |

2. Procediment

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://tramitacio.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

Els ajuts previstos en aquesta convocatòria es regeixen per les Bases que els regulen, aprovades pel Ple del dia 2 de juliol de 2018 i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 de juliol de 2018, que es poden trobar a la seu electrònica de l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

L'atorgament dels ajuts econòmics es regiran pels principis de concurrència competitiva, publicitat, transparència, objectivitat, igualtat i no discriminació.

La tramitació dels expedients, la seva resolució i pagament s'efectuarà d'acord amb el que disposen les Bases reguladores.

3. Finançament

Aquests ajuts econòmics tindran la consideració de despeses públiques.

Destinar fins a un màxim de 200.000€ a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'habiliti en l'exercici següent. La concessió de les subvencions es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit.

En el cas que l'import sol·licitat superi el valor consignat, es reduiran de forma proporcional els ajuts fins arribar al total autoritzat, tot reservant un 2.5% per si es produeixen reclamacions que calgués estimar. En el cas de no haver-ne, o no esgotar el valor reservat, es farà repartiment proporcional fins esgotar l'import consignat.

4. Sol·licitud, documentació i terminis

Sol·licitud

Mitjançant el model normalitzat de sol·licitud que l'Ajuntament posa a disposició de la ciutadania, ja sigui mitjançant tràmit telemàtic o presencial.

Documentació comú a aportar en totes les sol·licituds:

- ☐ Sol·licitud de l'ajut segons el model normalitzat.
- ☐ Còpia del NIF/NIE/CIF del/la sol·licitant.
- ☐ Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de la subvenció. No serà necessària si ja consta presentada amb anterioritat i a la sol·licitud es declara que no hi ha modificació.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

A) Ajuts destinats a persones o col·lectius en situacions socioeconòmiques desfavorides o que han de gaudir d'una especial protecció.

A la sol·licitud també s'ha d'adjuntar la documentació complementària següent de totes les persones que apareguin empadronades amb el/la sol·licitant:

- A).a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles per a persones propietàries o llogateres per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques:
- o Justificant ingressos majors 16 anys:
 - ☐ Treballadors: 3 últimes nòmines.
 - ☐ Perceptors de prestacions de Benestar Social: justificant de l'import mensual de la prestació.
 - ☐ Estudiants: certificat d'estudis del centre, o declaració responsable del titular de la pàtria potestat.
 - o Contracte de lloguer on es justifiqui que es repercuteix l'impost al llogater/a.
 - o En cas de separació matrimonial: sentència judicial de separació o divorci.
 - o Autorització expressa per obtenir de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades de renda dels membres de la unitat familiar.
- A).b) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles per a famílies nombroses o monoparentals en règim de lloguer:
- o Justificant ingressos majors 16 anys:
 - ☐ Treballadors: 3 últimes nòmines.
 - ☐ Perceptors de prestacions de Benestar Social: justificant de l'import mensual de la prestació
 - ☐ Estudiants: certificat d'estudis del centre, o declaració responsable del titular de la pàtria potestat.
 - o Contracte de lloguer on es justifiqui que es repercuteix l'impost al llogater/a.
 - o En cas de separació matrimonial: sentència judicial de separació o divorci.
 - o Autorització expressa per obtenir de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades de renda dels membres de la unitat familiar.
- A).c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a petites empreses de fins a 3 treballadors, en situació de pèrdues:
- o Permís de circulació del vehicle.
 - o Document TC2 dels tres mesos anteriors a la sol·licitud.
 - o Tres últimes liquidacions trimestrals de l'IVA.
 - o Compte d'explotació (pèrdues i guanys).



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

A).d) Ajut al pagament de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en supòsits de transmissions semblants a dacions en pagament.

- o Justificant ingressos majors 16 anys:
 - ☐ Treballadors: 3 últimes nòmines.
 - ☐ Perceptors de prestacions de Benestar Social: justificant de l'import mensual de la prestació
 - ☐ Estudiants: certificat d'estudis del centre, o declaració responsable del titular de la pàtria potestat.
- o En cas de separació matrimonial: sentència judicial de separació o divorci.
- o Autorització expressa per obtenir de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades de renda dels membres de la unitat familiar.

A).e) Ajuts al pagament de la Taxa per a la recollida d'escombraries domiciliàries per nivell de renda, llogaters:

- o Justificant ingressos majors 16 anys:
 - ☐ Treballadors: 3 últimes nòmines.
 - ☐ Perceptors de prestacions de Benestar Social: justificant de l'import mensual de la prestació
 - ☐ Estudiants: certificat d'estudis del centre, o declaració responsable del titular de la pàtria potestat.
- o Contracte de lloguer on es justifiqui que es repercuteix la taxa al llogater/a.
- o En cas de separació matrimonial: sentència judicial de separació o divorci.
- o Autorització expressa per obtenir de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades de renda dels membres de la unitat familiar.

B).a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que realitzen explotacions agràries "agroecològiques", o a persones que tributen per terrenys destinats a explotacions agràries, degudament regularitzades, desenvolupades per ells mateixos.

- o Justificant de què a la finca es realitza l'explotació agrària.
- o Certificat expedit per un enginyer Agrònom acreditatiu de què la superfície destinada a l'explotació és superior al 85% de la superfície de la finca.
- o Certificació d'inscripció al registre del Consell Català de la producció agrària ecològica (CCPAE) i/o certificació de productor ecològic.
- o Si el titular de l'explotació no és el subjecte passiu de l'impost contracte de lloguer o parceria, i tres últims rebuts de lloguer o un rebut on es justifiqui que el propietari de la finca ha repercutit l'impost al llogater.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

B).b)1) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal.

Documentació comú a aportar en totes les sol·licituds.

B).b)2) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Documentació comú a aportar en totes les sol·licituds.

B).c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica als titulars de vehicles elèctrics o amb sistema bimodal i els vehicles que utilitzin combustibles alternatius.

- o Còpia del Permís de circulació i de la Tarja de característiques tècniques del vehicle. No serà necessari si al rebut de l'Impost ja s'aplica la bonificació del 75% de la quota.

B).d) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i a la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres detallades a les Bases.

Condicions específiques per apartat:

B).d).1.a) Declaració responsable on faci constar que es tracta d'obres de rehabilitació integral del edifici sense increment del numero d'elements de l'edifici.

B).d).1.c) Certificació conforme els elements de fibrociments han estat dipositats en un gestor de residus autoritzat, d'acord amb la normativa aplicable.

B).d).1.d) Declaració responsable on es faci constar que les obres a realitzar són de reforma per deficiències estructurals de l'edifici per aluminosi o termites.

B).d).1.e) Còpia de l'acta de l'actuació policial o de bombers.

B).d).1.f) Documentació gràfica (fotografia) del rètol existent i del rètol proposat.

B).d).1.i) Declaració responsable conforme no s'incrementa el numero d'elements de l'edifici.

B).d).1.k) Conveni de la Diputació de Barcelona i informe dels Serveis Socials municipals.

B).d).1.l) Certificació tècnica que acrediti que es tracta d'una casa passiva.

B).d).1.m) Declaració responsable conforme les obres realitzades provenen de la realització de la ITE (Inspecció tècnica d'edificis o habitatges)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

- B).d).2.b) Certificació tècnica conforme es disposa de la qualificació energètica de categoria A.
- B).d).2.c) Certificació tècnica indicant el pressupost d'execució material de l'obra, tot indicant també l'antiguitat de l'edificació.
- B).d).2.d) Certificació tècnica de les obres realitzades per produir un estalvi energètic i/o obres en aplicació d'energies renovables.
- B).d).2.e) Document que acrediti que l'habitatge està destinat a la borsa de lloguer social, o certificació que els habitatges són de protecció oficial.

- B).e) Ajuts pel pagament de la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres detallades a les Bases.

Condicions específiques per apartat:

- B).e).1.a) Acreditació de la condició d'entitat sense finalitat de lucre o de la condició de cooperativa d'habitatges.
- B).e).1.b) Declaració responsable conforme es farà la desconstrucció d'obres.
- B).e).3. Declaració responsable conforme l'obra realitzada es per tramitar la cèdula d'habitabilitat.

- B).f) Ajuts pel pagament de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques, a les persones que realitzin les activitats detallades.

Condicions específiques per apartat:

- B).f).1.b) Acreditació de la condició de fundació, associació de caràcter benèfic, declarada d'utilitat pública, o sense ànim de lucre.
- B).f).2 Certificat SOC acreditatiu situació i ingressos, Informe de vida laboral, i Pla d'empresa validat pels serveis d'iniciatives econòmiques d'una administració pública.
- B).f).3 Certificació tècnica de les obres realitzades per produir un estalvi energètic i/o obres en aplicació d'energies alternatives o renovables.

- B).g) Ajuts pel pagament de la Taxa per a recollida d'escombraries d'acord amb els requisits que estableixen les Bases:

- B).g).1 Contracte de lloguer on es justifiqui que es repercuteix la taxa al llogater/a.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

B).g).3 Increment de plantilla de treballadors:

Còpia dels TC2 dels mesos de gener i desembre de l'any anterior.

Autoritzacions

La presentació de la sol·licitud comporta l'autorització expressa perquè des de l'Ajuntament es pugui comprovar:

- Les dades necessàries per a la resolució de l'expedient que constin als arxius o bases de dades municipals, dels seus organismes dependents, o dels organismes que fan tasques pròpies de l'Ajuntament en règim de delegació de competències o encomanes de gestió.
- El pagament del tribut pel que es demana l'ajut, condició per gaudir de l'ajut, i la no existència de deutes pendents per qualsevol concepte amb l'Ajuntament.
- La no existència de deutes pendents amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària ni amb la Seguretat Social, condició per gaudir de l'ajut.
- L'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF) i el Certificat individual de nivell de renda a l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- Les prestacions socials públiques de l'Institut Nacional de la Seguretat Social i les prestacions per desocupació del Servei Públic d'Ocupació Estatal.
- La Renda Garantida de Ciutadania a la Generalitat de Catalunya.
- El títol de família nombrosa o monoparental a la Generalitat de Catalunya.

Terminis

El termini de presentació de les sol·licituds dels Ajuts serà des de l'endemà de la publicació de la Convocatòria al BOPB fins a:

- **Lletres A).a), A).b), A).c), A).e), B).a), B).b), B).c), i B).g)** del Número 1 de la present convocatòria, corresponents als tributs de cobrament periòdic per rebut de l'Impost sobre Béns Immobles, Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, Taxa d'Escombraries Domiciliàries i Taxa d'Escombraries d'Activitats, fins el dia 31 de juliol de 2026.

En el cas d'alta de fets imposables de l'Impost sobre Béns Immobles, Taxa d'Escombraries Domiciliàries i Taxa d'Escombraries d'Activitats, tres mesos des que ha estat notificada la liquidació d'alta.

En el cas d'alta de vehicles, tres mesos des que ha pagat la declaració-liquidació corresponent.

- **Lletres B).d), B).e) i B).f)** del Número 1 de la present convocatòria, corresponents a Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, Taxa per la intervenció de

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://tramitacio.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, i Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat de la ciutadania i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques:

Si la sol·licitud (de llicència, comunicació prèvia o declaració responsable) s'ha presentat entre els dies 1 de gener i 30 de juny de 2026, fins el 31 de juliol de 2026.

Si la sol·licitud (de llicència, comunicació prèvia o declaració responsable) s'ha presentat entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2026, en el termini d'un mes des de la presentació de la sol·licitud a comptar de data a data.

- **Lletres B).d).1.l) i B).d).2.b)** del Número 1 de la present convocatòria:

Si la certificació energètica s'ha obtingut entre els dies 1 de gener i 30 de juny de 2026, fins el 31 de juliol de 2026.

Si la certificació energètica s'ha obtingut entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2026, en el termini d'un mes des de l'obtenció de la qualificació a comptar de data a data.

- **Lletra A).d)** del Número 1 de la present convocatòria, corresponent a l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana:

Si el termini de presentació de l'autoliquidació, previst a l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 6 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, ha finalitzat o finalitza abans del 31 de juliol de 2026, fins aquesta data.

Si el termini de presentació de l'autoliquidació, previst a l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 6 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, està comprés entre l'1 d'agost i el 31 de desembre de 2026, la sol·licitud s'ha de presentar dintre del mateix termini de presentació de l'autoliquidació.

5. Resolució i notificació

L'ordenació i la instrucció dels expedients es realitza des del Servei de Recaptació de l'Ajuntament, sota la direcció del Regidor delegat en matèria d'Intervenció i de Tresoreria, per decret de l'alcaldia de data 15 d'octubre de 2024 (BOPB 24-10-2024).

Tal com indica el punt 5 de la Base Segona de les bases reguladores, la resolució dels expedients correspon a la Junta de Govern Local.

La resolució es dictarà en el termini màxim de 6 mesos.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat una resolució expressa, la sol·licitud s'entendrà desestimada per silenci administratiu.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

6. Publicitat

Aquesta convocatòria es publicarà al BOPB i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS).

L'alcalde

Juan Luis Ruiz López