

TRANSICIÓ ECOLÒGICA

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de 3 de març de 2026 ha aprovat entre d'altres l'acord següent:

"ANTECEDENTS

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès és conscient de la necessitat de rehabilitar energèticament el parc d'edificis privats existents al municipi de Vilafranca del Penedès en el marc de l'estratègia per mitigar els efectes del canvi climàtic i adaptar el municipi als nous escenaris climàtics.

Atès el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima aprovat al Ple municipal de maig de 2019, en el marc del Pacte d'Alcaldes/esses del qual Vilafranca del Penedès en forma part.

Atès que la Junta de Govern Local del dia 14 de juny de 2022 va aprovar inicialment les bases reguladores de les subvencions de rehabilitació i millora energètica de l'envolupant d'edificis del municipi de Vilafranca del Penedès (aïllament de façana, coberta i tancaments).

Atès que les esmentades Bases es van publicar al BOP el 29 de juny de 2022.

Atesa l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès publicada el 12 de setembre de 2025.

ACORDA

1. Fer convocatòria pública per a la concessió de subvencions en règim de concurrència lliure no competitiva per a la rehabilitació i millora energètica d'edificis ubicats al terme municipal de Vilafranca del Penedès.

Els ajuts seran fins a un màxim del 30 % del pressupost del cost de l'actuació (sense IVA), amb les especificitats incloses en les Bases.

Els edificis s'han d'haver construït abans de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació de 2013.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/2243

Codi validació document:
16336357320477523034



Adicionalment, s'inclouen també els locals del municipi ubicats a les plantes baixes destinades a activitat econòmica comercial i/o de serveis. També s'inclouen els locals d'entitats inscrites al registre municipal d'entitats que siguin propietàries del local on hi hagi la seu de l'activitat. No s'inclouen portes d'aparcament ni activitats econòmiques ubicades en Polígons d'Activitat Econòmica (Polígons Industrials).

En els locals en planta baixa destinats a activitat econòmica també es consideren subvencionables les següents millores energètiques: instal·lació de LED en l'enllumenat, sistemes de monitoratge i regulació de consums energètics i substitució d'aparells de climatització per unitats de major rendiment.

2. El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOP i finalitzarà el 30 de juny de 2026 (o abans si s'esgota el pressupost). Les sol·licituds s'atendran a través del tràmit específic creat a tal efecte de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès (<https://seu.vilafranca.cat/>).
3. Només es pot concedir una única subvenció als propietaris o titulars de drets sobre la façana, coberta i/o local a la qual s'hagi d'intervenir. Poden ser beneficiàries de les subvencions les persones físiques o jurídiques, públiques o privades, amb inclusió de les comunitats de propietaris. En cas d'edificis plurifamiliars amb actuació englobant la totalitat dels propietaris o titulars dels drets reals de l'immoble, els ajuts s'atorgaran a la comunitat de veïns. En el cas de plantes baixes de locals comercials o de serveis, també podran sol·licitar-ho les persones (físiques o jurídiques) que siguin les titulars de les activitats econòmiques. En aquest cas, caldrà el consentiment de la propietat.
4. L'import màxim d'ajut per sol·licitant no podrà sobrepassar els 10.000 euros en el cas de Comunitats de propietaris o els 5.000 euros per la resta de casos.
5. La quantitat total concedida en concepte d'ajuts i subvencions no podrà excedir, globalment, de 120.000,00 euros que corresponen a la partida 4 15210 78003 del Pressupost vigent.
6. Seran d'aplicació a aquesta convocatòria les bases reguladores aprovades per Junta de Govern Local en data 14 de juny de 2022 i publicades al BOPB de 29 de juny de 2022.
7. Termini d'execució de les actuacions: totes les línies d'actuació s'hauran d'executar des de l'aprovació de la convocatòria fins a 30 de juny de 2027, prèvia notificació de l'atorgament de les subvencions per part de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/2243

Codi validació document:
16336357320477523034



8. Termini de justificació de les actuacions: la documentació justificativa s'haurà de presentar, com a màxim, el 30 de juny de 2027 a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès (<https://seu.vilafranca.cat/>). El pagament de la subvenció es realitzarà d'un sol cop prèvia presentació de la documentació justificativa. Per tal que la despesa es consideri elegible, els pagaments s'hauran de justificar mitjançant transferència bancària o pagaments amb targeta (no s'admetran rebuts de pagament en efectiu).
9. El procediment d'atorgament de les subvencions es desenvoluparà d'acord amb un sistema de concurrència lliure no competitiva.
10. La subvenció, en el cas de ser concedida, s'entendrà tàcitament acceptada en el moment de la notificació a l'interessat/ada.
11. Notificar aquest acord al servei d'Intervenció, a Urbanisme i a l'Oficina Local d'Habitatge."

Per a què així consti, als efectes oportuns.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
2/2026/2243

Codi validació document:
16336357320477523034

