



Conveni per a l'atorgament d'una subvenció a la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc per obres d'adequació de l'edifici

REUNITS

D'una part, el senyor Rafael Navarro Álvarez, alcalde de Premià de Mar, en nom i representació de l'Ajuntament de Premià de Mar, d'acord amb el que preveu l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, facultat per aquest acte per l'acord de la Junta de Govern de data 8 de novembre de 2023, i assistit pel secretari accidental de l'Ajuntament, Sra. Francesc Domínguez Fernámdez.

D'una altra, la senyora Irene Andreu Carranza, major d'edat, amb DNI 38818698B, veïna de Vilassar de Mar, com a representant de la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc, actuant en nom i representació d'aquesta entitat, amb CIF G08831000 i domicili social al carrer Sant Miquel, 90 de Premià de Mar.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest conveni.

MANIFESTEN

1. Que l'article 16.3 de l'Ordenança general de subvencions, estableix l'atorgament mitjançant procediment de concessió directa d'aquelles subvencions nominatives i previstes singularment al pressupost municipal.
2. Tenint en compte la sol·licitud efectuada per la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc, inscrita al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 109, mitjançant instància telemàtica amb núm. de registre d'entrada 2025-10714 en data 2 de novembre de 2025, per sol·licitar una subvenció per al finançament de les obres de millora a les instal·lacions de l'edifici amb l'objectiu d'adequar-les a la normativa vigent, reparant i substituint aquelles que es van deteriorant amb l'ús quotidià.
Concretament les actuacions van dirigides a les reparacions en la instal·lació elèctrica de l'edifici: aquestes millores són en resposta a les deficiències trobades en la inspecció periòdica realitzada.
Substitució de la màquina de climatització de la sala d'estar de la segona planta degut a l'avaría de la màquina existent.
Nou cablejat de xarxa informàtica per a la millora de la connectivitat interna dels equips.
Reparacions de l'ascensor per les deficiències trobades en la inspecció periòdica feta.
3. La Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc és una entitat fundada l'any 1973 amb fort arrelament en el teixit cultural de Premià de Mar que té com a principal propòsit acollir a persones grans amb necessitats i que disposa des de l'any 2010 de 72 places de



residència assistida, de les quals 41 són places col·laboradores del Departament de Benestar Social i Família.

Dins de la residència assistida disposa d'un servei d'atenció diürn amb capacitat per a 16 persones, que té com a objectiu oferir assistència a les activitats de la vida diària, suport, diagnòstic i tractament integral i rehabilitador a persones grans en horari de dia. Permet cobrir necessitats de les persones grans amb necessitats sense que renunciïn a la seva llar o al seu entorn familiar i social.

4. L'Ajuntament de Premià de Mar vol donar suport econòmic a la proposta d'inversió que planteja la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc, permetent així la realització de reformes de millora a les instal·lacions de l'edifici, amb l'objectiu d'adequar-les a la normativa vigent, reparant i substituint aquelles que es van deteriorant amb l'ús quotidià i subvencionant les actuacions amb una aportació econòmica de 12.000,00 € (dotze mil euros
5. El treball es realitzarà per personal especialitzat i d'acord amb un Pla de Treball.
6. La necessitat de regular la col·laboració entre l'Ajuntament de Premià de Mar i l'entitat, es formalitza mitjançant el present conveni, atenent als següents:

PACTES

1. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni el constitueix la concessió directa d'una subvenció de 12.000,00 euros a la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc per part de l'Ajuntament de Premià de Mar, amb la finalitat de realitzar reformes de millora a les instal·lacions de l'edifici, amb l'objectiu d'adequar-les a la normativa vigent, reparant i substituint aquelles que es van deteriorant amb l'ús quotidià, ja que es tracta d'una institució assistencial que té com a objectiu acollir a persones grans amb necessitat i des d'aproximadament 14 anys col·labora amb l'Àrea d'Atenció / Acció Social a les Persones de l'Ajuntament de Premià de Mar donant suport en l'atenció a persones derivades pels professionals de l'equip d'Atenció Social que es troben en situació de risc d'exclusió social.

2. Compromisos de l'Ajuntament

- a) Una vegada comprovats els requisits d'obtenció de la condició de beneficiari, concedir una subvenció per un màxim de 12.000,00 euros a la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc vinculada, en exclusiva, a la finalitat objecte del present conveni.
- b) Efectuar el pagament.



- c) Fer seguiment del desenvolupament del projecte certificant la justificació econòmica presentada per l'entitat.

3. Compromisos de la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc

A) De caràcter general:

- a) Aplicar estrictament la subvenció a la finalitat objecte de la convocatòria, per la qual ha estat concedida la subvenció.
- b) Justificar la subvenció sol·licitada en el termini màxim del 31 de gener de 2026, en relació a l'objecte d'aquest conveni. La justificació es farà segons l'establert a l'article 32 de l'Ordenança General de Subvencions municipal
- c) Facilitar la fiscalització de l'Ajuntament de Premià de Mar sobre el compliment de l'objectiu pel qual s'atorga la subvenció.
- d) Comunicar a l'Ajuntament de Premià de Mar l'obtenció de subvencions o ajuts per la mateixa finalitat, procedents de qualsevol altra administració o ens públic nacional o internacional. Aquesta comunicació s'efectuarà tan aviat com es conegui i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de la subvenció concedida.
- e) Procedir, si s'escau, al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits establerts a l'article 37 de la Llei General de subvencions.
- f) Realització d'un tríptic amb fotografies de les millores realitzades on consti el patrocini de l'Ajuntament de Premià de Mar.
- g) Comunicar a l'Ajuntament la informació relativa a les retribucions dels òrgans de direcció o d'administració de l'entitat "Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc", a l'efecte de fer-les públiques, en compliment del que preveu l'article 15.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Aquesta obligació es complirà mitjançant l'aportació, en el tràmit de justificació de la subvenció, de la declaració responsable adjunta com annex al present conveni.
- h) Complir qualsevol altra obligació que es derivi del present conveni, de l'Ordenança municipal de subvencions, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei general de subvencions



B) De principis ètics i de regles de conducta:

- a) Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar i proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement de l'Ajuntament de Premià de Mar qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment. Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- b) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a l'activitat objecte de subvenció o ajut públic.
- c) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- d) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en les convocatòries de subvencions o ajuts o en els processos derivats d'aquestes convocatòries.
- e) Comunicar immediatament a l'òrgan competent les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- f) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació de la subvenció.
- g) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb la voluntat d'incidir en un procediment d'adjudicació de subvenció.
- h) Col·laborar amb l'òrgan competent en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment de les obligacions establertes en les bases de la convocatòria, particularment facilitant la informació que els sigui sol·licitada per a aquestes finalitats relacionades amb la percepció de fons públics.
- i) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència imposa als adjudicataris en relació amb l'administració de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal, en els supòsits establerts en la Llei de transparència.
- j) Respectar allò previst a la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.



4. Crèdit pressupostari i quantia de la subvenció

L'import de la subvenció serà d'un màxim de 12.000,00 euros, el qual està consignat en l'aplicació nominativa: 7003.23109.4800000. Obres adequació edifici.

5. Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions per a la mateixa finalitat

L'aportació de l'Ajuntament serà incompatible amb altres aportacions pel mateix concepte.

6. Terminis i formes de pagament de la subvenció

La subvenció s'abonarà mitjançant transferència bancària en el termini preestablert per la Tresoreria municipal.

7. Termini i forma de justificació del compliment de la finalitat

La Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc justificarà el compliment de la finalitat d'aquest conveni, mitjançant la presentació de les factures originals que corresponguin amb l'import atorgat, mitjançant la presentació de la instància de justificació via telemàtica <http://www.epremia.net/ovac>

Amb la justificació s'haurà de presentar també:

- a) Declaració responsable del fet de no haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries, per exercir o tolerar pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere.
- b) Declaració responsable relativa a les retribucions dels òrgans de direcció o d'administració de l'entitat "Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc".

L'entitat haurà de justificar la despesa realitzada com a màxim el dia 31 de gener de l'any 2026.

8. Incompliment dels principis ètics i de les regles de conducta

En cas d'incompliment dels principis ètics i de les regles de conducta establerts en aquestes bases, serà d'aplicació el règim sancionador previst en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, i les sancions que preveu l'article 84 pel que fa a beneficiaris d'ajuts públics, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent en matèria de subvencions.



9. Protecció de dades de caràcter personal dels signants.

Les dades personals dels representants de les Parts seran tractades, respectivament, per les entitats que s'identifiquen en la capçalera del Contracte, que actuaran, de forma independent, com a responsables del tractament dels mateixos. Aquestes dades seran tractades per complir els drets i obligacions continguts en aquest Contracte, sense existir decisions automatitzades que puguin afectar aquests representants. La base legal del tractament és el compliment de l'esmentada relació contractual.

Les dades es mantindran mentre estigui vigent la relació contractual, sent tractades només per les Parts i aquells tercers que estiguin legal o contractualment obligats a comunicar-los (com en el cas dels proveïdors de serveis de tercers als qui s'hagi encomanat un servei vinculat amb la gestió del Contracte).

Els representants de les Parts podran exercir, en els termes establerts per la Normativa vigent, els drets d'accés, rectificació i supressió de les dades, a més de sol·licitar que es limiti el tractament de les seves dades personals, oposar-se al mateix, o sol·licitar la portabilitat de les seves dades dirigint una comunicació per escrit a cadascuna de les Parts, a través de les adreces especificades a la capçalera. En el cas que no quedin satisfets amb l'atenció rebuda de les parts després d'exercitar algun dels drets esmentats anteriorment, podran presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades o una altra autoritat competent.

Els/les representants de l'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR podran contactar amb el o la Responsable o Delegat/da de Protecció de Dades (el que s'escaigui) de la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc vinculada, en exclusiva, a la finalitat objecte del conveni, a través de l'adreça de correu juntacasalbeneficpremianenc@gmail.com, o bé a través de correu postal a la direcció següent: carrer Sant Miquel, 90 (08330) de Premià de Mar.

Els/les representants de la Fundació Privada Casal Benèfic Premianenc de Premià de Mar podran contactar amb el Delegat de Protecció de Dades de L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR, a través l'adreça de correu dpd@premiademar.cat o bé a través de la següent l'adreça de correu a l'atenció del Delegat de Protecció de Dades: Carrer del Nord 60, (08330) Premià de Mar.

Igualment, poden posar en coneixement de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades qualsevol situació que consideri que vulnera els seus drets (www.apdcat.gencat.cat) o davant de l'autoritat competent en matèria de Protecció de Dades.



10. Vigència del conveni

La vigència del conveni serà des de la signatura del conveni fins al 31 de gener de 2026 i es realitzarà el pagament abans de la seva justificació.

11. Extinció del conveni

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per la realització del seu objecte o finalització del seu termini de vigència.
- Per mutu acord de les parts signatàries.
- Per incompliment de la normativa aplicable i les obligacions que d'ella se'n derivin.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen en data de la signatura electrònica,

Alcalde de Premià de Mar,
Rafael Navarro Álvarez

Secretari accidental de l'Ajuntament
de Premià de Mar,
Francesc Domínguez Fernández

Representant de la Fundació Privada Casal Benèfic
Premianenc,
Irene Andreu Carranza



ANNEX 1

MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LES RETRIBUCIONS DELS ÒRGANS DE DIRECCIÓ O D'ADMINISTRACIÓ DE L'ENTITAT BENEFICIÀRIA

Informació relativa a les retribucions dels òrgans de direcció o administració per a ajuts o subvencions d'import superiors a 10.000,-€

Dades d'identificació de l'entitat beneficiària

Nom de l'entitat Fundació Casal Benèfic Premianenc

CIF G08831000

Dades de la persona representant legal de l'entitat

Nom i cognoms Irene Andreu Carranza

NIF/NIE 38818698B

Càrrec Presidència

Que, d'acord amb l'obligació de les entitats beneficiàries de subvencions per un import superior a 10.000 € que estableix la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern,

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

Que les retribucions dels òrgans de direcció o administració de l'entitat que represento són els que es detallen tot seguit:

Nom de l'entitat Fundació Casal Benèfic Premianenc CIF G08831000

Càrrec	Retribució bruta anual
Presidència	-
Vicepresidència	-
Secretaria	-
Tresoreria	-
Vocal	-



Premià de Mar, 19 de desembre de 2025

Signatura

Les seves dades de caràcter personal són recollides i tractades amb la fi explícita, legítima i determinada en el títol del document, en base a la Llei 38/2003. L'Ajuntament de Premià de Mar adopta les mesures de seguretat necessàries, d'acord amb la Llei 3/2018 LOPD-GDD i Reglament UE 2016/679 de Protecció de Dades de Caràcter Personal. El termini de conservació de les dades lliurades, és el preceptiu per Llei. Les vostres dades seran cedides a altres administracions en compliment d'una obligació legal, no hi ha transferència internacional ni decisions automatitzades. Té dret a presentar una reclamació davant l'autoritat de control corresponent. Podrà exercir el seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat, en els termes establerts en la legislació vigent, dirigint-se al Delegat de protecció de dades de l'Ajuntament de Premià de Mar - Plaça de l'Ajuntament, 1 08330 - Premià de Mar, Tel. 93 741 74 00, dpd@premiademar.cat, per a més informació <http://www.premiademar.cat/avislegal>



ANNEX 2

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES
PER LA LLEI 17/2015, DEL 21 DE JULIOL D'IGUALTAT EFECTIVA DE DONES I HOMES

Dades d'identificació de l'entitat beneficiària

Nom de l'entitat Fundació Casal Benèfic Premianenc
CIF G08831000

Dades de la persona representant legal de l'entitat

Nom i cognoms Irene Andreu Carranza
NIF/NIE 38818698B Càrrec Presidència

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

Que l'entitat a la qual represento **NO HA ESTAT** mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit otolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere, a l'empara de la Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

Premià de Mar, 19 de desembre de 2025

Signatura

Les seves dades de caràcter personal són recollides i tractades amb la fi explícita, legítima i determinada en el títol del document, en base a la Llei 38/2003. L'Ajuntament de Premià de Mar adopta les mesures de seguretat necessàries, d'acord amb la Llei 3/2018 LOPD-GDD i Reglament UE 2016/679 de Protecció de Dades de Caràcter Personal. El termini de conservació de les dades lliurades, és el preceptiu per Llei. Les vostres dades seran cedides a altres administracions en compliment d'una obligació legal, no hi ha transferència internacional ni decisions automatitzades. Té dret a presentar una reclamació davant l'autoritat de control corresponent. Podrà exercir el seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat, en els termes establerts en la legislació vigent, dirigint-se al Delegat de protecció dedades de l'Ajuntament de Premià de Mar - Plaça de l'Ajuntament, 1 08330 – Premià de Mar, Tel. 93 741 74 00, dpd@premiademar.cat, per a més informació <http://www.premiademar.cat/avislegal>