



Convocatòria anticipada de subvencions als ajuntaments i consells comarcals per a estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge - any 2026

1. Objecte i finalitat

Subvencions en règim de concurrència competitiva per a ajuntaments i consells comarcals, destinades al finançament d'estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge, d'acord amb la modificació inicial de les bases específiques reguladores aprovades pel Ple de la Diputació en la sessió de 21 d'octubre de 2025, publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) número 206, de 28 d'octubre de 2025.

2. Dotació econòmica i determinació de l'aplicació pressupostària

L'import total destinat a la convocatòria és de 350.000,00 €. L'aplicació pressupostària a què s'aplica el crèdit, l'import i la distribució d'anualitats és la següent:

<i>Anualitat</i>	<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Import (en €)</i>
2026	400/15211/4620000	300.000,00 €
2026	400/15211/4650200	50.000,00 €
	Total	350.000,00 €

L'aprovació de la convocatòria queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de 2026.

La concessió de les subvencions queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de l'atorgament.

Amb la finalitat d'atendre un major nombre de sol·licituds de subvenció o d'atorgar un major import en les subvencions, aquest crèdit podrà ser ampliat amb una quantitat addicional de com a màxim 175.000,00 €, derivada d'una modificació de crèdit. L'efectivitat de la quantia addicional estarà condicionada a la corresponent declaració de disponibilitat de crèdit prèviament a la resolució de les subvencions i l'aprovació de l'augment de la convocatòria.

3. Termini de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds de subvenció es poden presentar a partir del 2 de gener de 2026 i fins al dia 16 de febrer de 2026 (ambdós inclosos) a través de la Plataforma de Subvencions de la Diputació de Girona: <https://seu.ddgi.cat/subvencions> en la qual es podran trobar els documents normalitzats i la sol·licitud específica d'aquesta línia.

Les sol·licituds, degudament emplenades, han d'estar signades digitalment per la persona interessada o per la que representi legalment l'entitat. Caldrà utilitzar els sistemes de signatura electrònica acceptats per la Diputació de Girona, que s'especifiquen a <https://seu.ddgi.cat>.

Es pot presentar una única sol·licitud de subvenció per ajuntament o consell comarcal.



4. Àmbit temporal de les accions subvencionables

L'estudi, pla, programa o projecte subvencionable s'ha de realitzar durant l'any en el qual es demani la subvenció. Es consideraran despeses subvencionables les que siguin objecte de facturació entre l'1 de desembre de l'any 2025 i el 30 de novembre de 2026, poden tenir el seu origen o contractació, de manera total o parcial, en exercicis anteriors al de la justificació.

5. Import de les subvencions

Es subvencionaran les actuacions per ordre de puntuació, amb un màxim de 10.000 euros i un mínim de 1.500 euros per sol·licitud, fins a exhaurir el crèdit destinat a aquesta convocatòria. El percentatge màxim a atorgar serà calculat sobre l'import de les despeses subvencionables segons el tram de població:

<i>Tram de població</i>	<i>Percentatge</i>
Fins a 500 habitants	fins al 100 %
De 501 a 2.000 habitants	fins al 95 %
De 2.001 a 5.000 habitants	fins al 80 %
De 5.001 a 10.000 habitants	fins al 75 %
De 10.001 a 20.000 habitants	fins al 70 %
Més de 20.000 habitants	fins al 50 %

6. Criteris de valoració

Les bases específiques reguladores d'aquestes subvencions estableixen, a la base 10, els criteris de valoració i forma de ponderació de les sol·licituds presentades, i que es descriuen a continuació:

Els criteris que serviran per valorar les sol·licituds presentades són els que s'assenyalen següidament, amb les puntuacions màximes que es detallen:

- a) Segons l'àmbit principal del pla, programa o projecte objecte de la subvenció. Només es puntuarà una única temàtica principal de l'actuació:

<i>Temàtica principal</i>	<i>Màxim</i>
Planificació	2
Estudis específics (per ex.: mercat d'habitatge, demanda d'habitatge, viabilitat de projectes, etc.)	2
Redacció d'informes tècnics o jurídics	2



Rehabilitació	2
Eficiència energètica	2
Habitatges d'ús turístic (ha de comportar la protecció de l'habitatge habitual i permanent)	2
Urbanisme (ha de comportar la creació d'habitatges destinats a polítiques socials)	3
Projectes de construcció d'habitatges destinats a polítiques socials (obra nova o rehabilitació)	4

b) Altres. Es valoraran els tres apartats següents amb les puntuacions màximes corresponents:

<i>Altres puntuacions</i>	<i>Màxim</i>
Relació amb altres àmbits de les polítiques d'habitatge, incorporació de la perspectiva de gènere, transversalitat i cooperació amb altres departaments	6
Innovació en el projecte	4
Incorporació d'eines de planificació, seguiment i avaluació	3

Cada sol·licitud podrà obtenir 17 punts com a màxim.

Si en la valoració dels criteris anteriors no s'obté una puntuació mínima de 5 punts, les sol·licituds seran desestimades.

7. Òrgans competents per a la instrucció i la resolució del procediment

La instrucció i l'ordenació de l'expedient per atorgar les subvencions corresponen al centre gestor del servei d'Habitatge de la Diputació de Girona com a òrgan instructor del procediment.

La Junta de Govern de la Diputació de Girona és l'òrgan competent per resoldre l'atorgament de les subvencions.

8. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre la convocatòria és el que determinen les bases. La resolució es notificarà de manera individualitzada a tots els beneficiaris, tal com preveu l'article 41.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, i també als peticionaris la sol·licitud dels quals s'hagi desestimat, en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar de la data d'adopció de l'acord.



9. Termini per justificar les subvencions

El termini per justificar les accions subvencionades finalitzarà el 30 de novembre de 2026. Aquest termini de justificació es podrà ampliar mitjançant una resolució del president de la Diputació, d'acord amb el que estableix l'article 43 de l'Ordenança general de subvencions de la Diputació. L'ampliació del termini de justificació comportarà també la del període d'execució de les despeses subvencionades que recull la base 14.2.

La documentació justificativa de les subvencions està regulada al punt 14.1 de les bases.

En cas que el dia d'acabament del termini per presentar la justificació coincideixi en dissabte o festiu, l'esmentat termini finalitzarà el dia hàbil següent.

10. Règim de recursos

La resolució de la convocatòria posa fi a la via administrativa. Contra aquesta resolució es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant del jutjat contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació. Alternativament, i de forma potestativa, s'hi pot interposar un recurs de reposició davant la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la notificació.

11. Publicitat

Aquesta convocatòria es publicarà al tauler electrònic, i el seu extracte, d'acord amb el que estableix l'article 17.3 *b* de la Llei 38/2003, general de subvencions, es publicarà al BOPG.

La convocatòria queda condicionada al fet que no es presentin al·legacions contra la modificació de les bases específiques l'estimació de les quals hagi de comportar un canvi en les seves determinacions.