

III. ACTES ADMINISTRATIUS

B) SUBVENCIONS I BEQUES

Presidència de la Generalitat

RESOLUCIÓ de 5 de novembre de 2025, per la qual es regula i es concedix una subvenció directa a l'Ajuntament de Vall d'Alba per a la realització de l'actuació de rehabilitació d'una casa per a crear el Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba), durant l'any 2025.

L'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix en l'apartat 2.a la possibilitat de concedir, de manera directa, les subvencions previstes nominativament en els pressupostos generals de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, en els termes arrellegats en els convenis o la resolució de concessió i en la normativa reguladora d'estes subvencions.

A banda, l'article 168 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, regula el contingut mínim de les bases reguladores de les subvencions mencionades, així com alguns dels tràmits que s'han de desenrotllar durant el procediment d'elaboració.

En el pressupost de la Generalitat per a 2025 consta, en la secció, servici, centre gestor G01200000 del subprograma 612F00, la línia de subvenció S2082, amb la denominació «Rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba)», amb idèntica descripció i finalitat i amb una dotació de tres-cents mil euros (300.000,00 €). Es tracta, per tant, d'una subvenció de caràcter nominatiu prevista en la Llei 6/2025, de 30 de maig, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2025.

L'entitat beneficiària és l'Ajuntament de Vall d'Alba, que presenta una memòria valorada en relació amb l'actuació, que consistix en la redacció del projecte tècnic i l'execució de les obres necessàries per a la rehabilitació de la casa de l'Aljub i l'adequació del seu entorn urbà.

L'edifici que cal rehabilitar és una vivenda unifamiliar situada al carrer de l'Aljub, núm. 2, situada sobre l'aljub més antic del municipi. La vivenda es va edificar en el 1940 i es compon de tres plantes de 46 m² cada una. L'edifici no es troba inclòs en el catàleg de béns d'interés cultural (BIC).

L'actuació de rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba) és tècnicament necessària per a l'adequació de l'edifici al seu entorn urbà i complir els estàndards d'accessibilitat i sostenibilitat indicats en la normativa vigent.

L'objecte de la subvenció és la redacció del projecte i l'execució de les obres necessàries per a la rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba). Amb la rehabilitació de l'edifici es pretén:

1. Dotar de valor l'aljub situat en l'edifici existent i posar en rellevància la importància d'esta infraestructura, i la seua importància històrica per a la comarca.

2. L'associació dels aljubs de la comarca fa anys que sol·licita un espai per a realitzar activitats de divulgació per als aljubs de la comarca i una sala d'exposició on poder emplaçar fotografies i explicacions d'estes infraestructures que es troben arreu de tota la comarca. Per a esmenar això es dotarà d'este programa l'edifici de la casa de l'Aljub, i es faran les tasques necessàries per a permetre l'aprofitament de l'edifici amb esta finalitat.

La superfície total de l'actuació és de 159 m² repartits entre les tres plantes de l'edifici (53 m² per planta).

S'ha aplicat el que disposa el Decret 128/2017, de 29 de setembre, del Consell, pel qual es regula el procediment de notificació i comunicació a la Comissió Europea dels projectes de la Generalitat dirigits a establir, concedir o modificar ajudes públiques. La subvenció que es concedix en esta resolució no necessita la notificació mencionada abans, ja que no té els requisits de l'article 107 del Tractat de funcionament de la Unió Europea; en concret, perquè no suposa un avantatge econòmic, ja que l'entitat a la qual va dirigida la subvenció no exercix una activitat econòmica que puga oferir béns o servicis en el mercat, i, per això, no hi ha possibilitat de falsejament de la competència que afecte els intercanvis comercials entre estats membres.

Per tot el que s'ha exposat, i havent seguit els tràmits que arreplega l'article 168.1.A de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, d'acord amb el que estableix la Llei 6/2025, de 30 de maig, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2025, i fent ús de la competència atribuïda pel Decret 131/2023, de 14 d'agost, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Presidència de la Generalitat, i la delegació de firma prevista en la Resolució de 8 d'octubre de 2025, del president de la Generalitat,

RESOLC*Primer. Objecte*

Esta resolució té per objecte establir els termes que regulen la concessió directa d'una subvenció destinada a l'Ajuntament de Vall d'Alba, per a l'execució de l'actuació de rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba), així com instrumentar la subvenció nominativa consignada a este efecte en els pressupostos de la Generalitat Valenciana per a l'any 2025.

Segon. Raons d'interés públic que concorren en la concessió i impossibilitat de convocatòria pública

1. Esta subvenció es concedix de manera directa en aplicació del que preveuen l'article 22.2.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 168.1.A de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, així com la Llei 6/2025, de 30 de maig, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2025.

2. Les raons d'interés públic que justifiquen l'atorgament directe de la subvenció a l'entitat assenyalada mitjançant la resolució radiquen en el fet que el municipi de Vall d'Alba requerix escometre els treballs relatius a l'actuació de rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba) atesa la importància i millora substancial que suposarà la intervenció, en tots els aspectes, per al nucli urbà de la Barona, en traure profit a l'edifici de l'aljub. Com s'ha indicat, la rehabilitació de la casa de l'Aljub pretén l'adequació del seu entorn urbà per a complir els estàndards d'accessibilitat i sostenibilitat exigits en la normativa vigent, i fomentar el turisme gastronòmic i cultural sostenible del municipi.

A més, amb la intervenció en l'edifici de l'Aljub, s'han projectat solucions que permeten generar espais autosuficients des del punt de vista energètic. L'ús de col·lectors solars i de plaques fotovoltaiques permetrà que l'edifici siga, en gran manera, un edifici autosostenible. L'ús d'aerotèrmia per al sistema de calefacció i refrigeració i l'ús de materials de construcció tradicionals de la zona, convertixen l'edifici en una construcció eficient des del punt de vista energètic, sense sacrificar els estàndards d'utilitat i qualitat arquitectònica.

Tot això es farà conforme a la memòria presentada per l'Ajuntament de Vall d'Alba en la qual es detallen les obres i els treballs associats.

Tercer. Entitat beneficiària

L'entitat beneficiària de la subvenció és l'Ajuntament de Vall d'Alba, amb CIF núm. P1212400D.

Quart. Activitat subvencionada

L'import de l'ajuda es destinarà a la realització de l'actuació de rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba).

Quint. Gastos subvencionables

Seran subvencionables tots els gastos per a l'execució de les obres necessàries incloses en l'actuació de rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba), que estiguen lligats de manera indubtable a la intervenció i a l'execució de les activitats pressupostades i autoritzades, i que resulten estrictament necessaris per a la seua realització, sempre que complisquen les normes sobre justificació i control establides i que es destinen al finançament de la consecució dels objectius concretats en l'actuació.

En concret, i d'acord amb la documentació presentada per l'Ajuntament de Vall d'Alba, en l'informe justificatiu de la necessitat i l'oportunitat de l'actuació, serà subvencionable el cost de la redacció del projecte i l'execució de les obres, així com la direcció d'estes, per a complir els objectius, els problemes que cal resoldre i l'adopció de solucions descrites en la memòria valorada que presenta l'ajuntament per a executar l'actuació de rehabilitació de casa per a crear Centre Interpretació Aljubs a la Barona (Vall d'Alba).

Es considerarà gasto realitzat el que haja sigut efectivament justificat i, si és el cas, pagat amb anterioritat a la finalització del període de justificació establert en esta resolució.

Les activitats que se subvencionen podran executar-se a partir de l'1 de gener de 2025 i fins a la data de finalització del termini per a presentar la justificació.

Sext. Quantia

La dotació econòmica de l'ajuda prevista en la Llei de pressupostos per a l'exercici 2025 és de 300.000,00 euros.

Este import s'abonarà amb càrrec a la línia de subvenció S2082, de la secció, servei, centre gestor G01200000 i subprograma 612F00, de l'estat de gastos del pressupost de la Generalitat per a l'exercici 2025.

L'execució de l'actuació es realitzarà d'acord amb la següent distribució d'anualitats:

<i>Anualitat</i>	<i>Import</i>
2025	16.940,00 €
2026	283.060,00 €
TOTAL	300.000,00 €

No obstant això, l'anualitat 2026 queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en la corresponent Llei de pressupostos de la Generalitat.

Quan, per causes justificades, es posen de manifest desajustaments entre les anualitats previstes i la realitat econòmica derivada de l'execució material de l'actuació, es podran reajustar les anualitats, sempre que els romanents crediticis ho permeten. El Consell, a proposta del titular de l'òrgan que tinga atribuïdes les competències en matèria d'hisenda de conformitat amb l'article 40 de la Llei 1/2015, acordarà els reajustaments.

Sèptim. Procediment

1. L'entitat beneficiària haurà de manifestar, en el termini de quinze dies hàbils a partir de la publicació d'esta resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, la seua conformitat amb la concessió de la subvenció i amb com està regulada en la present resolució, d'acord amb el model que s'inclou com a annex de la present resolució.

2. El referit model de conformitat, degudament omplert i firmat, s'haurà de presentar telemàticament en el portal de la Generalitat, Presidència, dins de l'apartat de tramitació telemàtica de procediments de Presidència de la Generalitat, en l'enllaç següent: [Aportació de documentació o esmena en un expedient d'ajudes i subvencions sense concurrència competitiva, i convenis de la Presidència de la Generalitat —GVA.ES— Generalitat Valenciana](#)

3. Juntament amb la conformitat amb la subvenció i la regulació en la present resolució, i en el cas que el compte bancari de l'entitat no estiga donat d'alta en la Generalitat, o se n'hagen de modificar les dades, s'haurà de realitzar el tràmit previst en l'article 5 de l'Orde 2/2022, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, per la qual es regulen les actuacions o tràmits d'alta, modificació i baixa de les dades personals identificatives i bancàries de les persones físiques i jurídiques que es relacionen econòmicament amb la Generalitat (DOGV 9324, 25.04.2022), accedint a l'enllaç següent:

https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=22648.

4. D'acord amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si el document de conformitat s'ha formalitzat de manera incompleta o no s'han aportat els requisits ni els documents que assenyalava esta resolució, es requerirà a l'entitat interessada que, en un termini de deu dies hàbils, esmene la falta o adjunte els documents preceptius, amb la indicació que, si no ho fa, es considerarà que desistix, amb una resolució prèvia d'arxivament de l'expedient que es dictarà en els termes que preveu l'article 21 de la llei mencionada, i quedarà sense efecte la concessió de la subvenció, i perdrà, per tant, el dret a percebre-la.

Octau. Òrgan gestor

Correspon la tramitació i la gestió de la subvenció a la Direcció General d'Administració Local.

Nové. Obligacions de l'entitat subvencionada

L'entitat beneficiària d'esta subvenció quedarà obligada a:

a) Comunicar a la Direcció General d'Administració Local de la Presidència de la Generalitat la concessió d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos procedents de qualsevol administració o ens públic o privat i concedits per a la mateixa finalitat prevista en esta resolució. Esta comunicació s'haurà d'efectuar tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts.

b) Sotmetre's a la normativa sobre supervisió, seguiment i control de subvencions, així com facilitar tota la informació requerida per l'òrgan gestor de la subvenció.

c) Adoptar les mesures de difusió que conté l'apartat 4 de l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que estableix que els beneficiaris hauran de donar la publicitat adequada del caràcter públic del finançament de les activitats objecte de subvenció. Estes mesures podran consistir en la inclusió de la imatge institucional de l'entitat concedent, així com de llegendes relatives al finançament públic, en cartells, plaques commemoratives, materials impresos i mitjans electrònics o audiovisuals, o bé en mencions realitzades en mitjans de comunicació.



En este sentit, tot el material gràfic i audiovisual publicitari que s'elabore (cartells, fullets, pancartes, DVD, CD, i la resta de documentació i material utilitzat) indicarà que l'activitat subvencionada es realitza en col·laboració amb la Generalitat, i les inclosions o les mencions que es realitzen en les pàgines web oficials per a donar repercussió a les activitats incorporaran, si correspon, el logotip que la Generalitat facilite.

Respecte de les campanyes de publicitat que es duguen a terme, s'haurà de respectar el que establix la Llei 12/2018, de 24 de maig, de la Generalitat, de publicitat institucional per a l'interés ciutadà i la concepció col·lectiva de les infraestructures públiques.

d) Quedar, en tot cas, subjectes a les obligacions que imposa l'article 14 i concordants de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

e) Com a entitat beneficiària d'una subvenció, complir les obligacions de transparència que establixen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de transparència i bon govern de la Comunitat Valenciana (DOGV 9323, 22.04.2022), i el Decret 105/2017, de 28 de juliol, del Consell, de desplegament de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, en matèria de transparència (DOGV 8118, 01.09.2017). La difusió d'esta informació es farà preferentment a través del mateix lloc web de l'entitat beneficiària.

Dècim. Règim i termini de justificació de la subvenció

1. Per a justificar la subvenció, l'Ajuntament ha de presentar un compte justificatiu amb la documentació següent:

A. Una memòria justificativa del compliment de les condicions imposades en la concessió de la subvenció, amb la indicació de les activitats efectuades i dels resultats obtinguts.

B. Una memòria econòmica justificativa del cost de les actuacions realitzades certificada per la intervenció municipal amb la conformitat de l'alcaldia, que ha de contindre:

a) Una relació classificada dels gastos i inversions de l'actuació, amb identificació de la persona creditora i dels documents a què fa referència l'apartat b següent, l'import i la data d'emissió.

b) Les factures, els certificats d'obres o els documents de valor probatori equivalent en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa incorporats en la llista a què fa referència el paràgraf anterior.

c) Una llista detallada d'altres ingressos o subvencions que hagen finançat l'activitat subvencionada, amb la indicació de l'import i la procedència.

C. Un certificat expedit per la persona titular de la secretaria municipal relatiu als aspectes següents:

a) Que el projecte d'obres ha sigut aprovat per l'òrgan competent, ha sigut objecte de supervisió segons l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i compta amb les autoritzacions i els informes sectorials necessaris per a executar-lo.

b) En el cas que les actuacions les duguen a terme entitats externes a l'Ajuntament, que la contractació corresponent (de les obres, de la redacció del projecte o de la direcció de l'obra i coordinació de seguretat i salut, segons siga procedent) s'ha fet d'acord amb el que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

D. L'acta de recepció i del certificat final d'obra.

E. Un testimoni fotogràfic de l'actuació realitzada.

F. L'acreditació, amb caràcter previ al pagament, del fet que l'entitat local està al corrent de l'obligació de rendir comptes anuals davant de la Sindicatura de Comptes, segons disposa l'article 199.4 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana.

2. La justificació per al pagament corresponent a cada anualitat haurà de presentar-se telemàticament, com a màxim fins al 30 de novembre de cada una de les anualitats, adjuntant la documentació assenyalada, i per l'import que corresponga a l'executat en cada anualitat, de manera que el pagament final total serà el corresponent a la quantitat adjudicada. L'única forma vàlida de presentar la justificació serà a través de la seu electrònica de la Generalitat, en l'enllaç següent: [Aportació de documentació o esmena en un expedient d'ajudes i subvencions sense concurrència competitiva, i convenis de la Presidència de la Generalitat —GVA.ES— Generalitat Valenciana](#)

Onzé. Forma de pagament de la subvenció

El pagament es farà per transferència al compte bancari de l'entitat beneficiària que esta determine, una vegada aprovada la justificació i comprovat que l'entitat està al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

*Dotzé. Compatibilitat de les ajudes*

L'ajuda concedida serà compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos procedents de qualsevol administració o ens públics o privats nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, i concedits per a la mateixa finalitat prevista en la present resolució. Esta compatibilitat estarà condicionada al fet que l'import de les ajudes, aïlladament o en concurrència amb unes altres, no supere el cost de l'activitat subvencionada, tot això, de conformitat amb l'article 168.1.A, lletra c, de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

Tretzé. Minoració, anul·lació i reintegrament de les subvencions

1. Es reduirà proporcionalment la subvenció en cas que la justificació dels gastos realitzats no arribe a la quantia atorgada, així com quan, havent-se subvencionat una part del cost total de l'activitat, no es justifique l'import total del gasto que suposa el desenrotllament de l'activitat mencionada.

2. La presentació extemporània de la justificació donarà lloc a incoar un procediment per a deixar sense efecte l'acte de concessió de la subvenció. En tot cas, es garantirà el dret d'audiència de l'entitat interessada.

3. En els casos que preveu l'article 37 de la Llei general de subvencions, l'entitat beneficiària haurà de reintegrar la totalitat o una part de la quantitat percebuda més els interessos de demora corresponents. En estos casos s'incoarà l'expedient oportú que, amb l'audiència prèvia de l'entitat interessada, resoldrà la persona titular de l'òrgan concedent de la subvenció.

4. El falsejament o l'ocultació de dades i documents, com que afecten substancialment la concessió i el lliurament de fons públics, donarà lloc a l'exigència de responsabilitats tant en l'orde administratiu com en el jurisdiccional competent.

5. La Presidència de la Generalitat es reserva el dret a realitzar totes les inspeccions tècniques i administratives que es consideren necessàries a fi de conformar l'execució correcta de l'actuació subvencionada.

Catorzé. Mètode general de control

La Presidència de la Generalitat, a través de la Direcció General d'Administració Local, exercirà el control administratiu ple a través de la revisió total dels documents del compte justificatiu a fi de confirmar la correcta execució de l'actuació subvencionada.

A més, realitzarà el control material amb les inspeccions tècniques i administratives que es consideren necessàries en la seu de l'entitat beneficiària, que, atenent les disponibilitats tecnològiques d'esta, es podran substituir per altres procediments com ara vídeos, fotografies geoetiquetades, fotografies datades i altres mitjans de prova en format electrònic que garantisquen la realització adequada del projecte o l'activitat subvencionada.

Tot això d'acord amb el que estableixen els articles 165.1.j i 169 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

Quinzé. Règim jurídic aplicable

Estes subvencions es regiran, a més de pel que disposa esta resolució, per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i pel reglament de la llei mencionada, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, excepte en el que afecte els principis de publicitat i concurrència, així com pel que disposen la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions; la Llei 6/2025, de 30 de maig, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2025, i la resta de normes de dret administratiu que siguen aplicables.

Setzé. Efectes

Esta resolució produirà efectes des de l'endemà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra esta resolució, que posa fi a la via administrativa, de conformitat amb el que estableix l'article 114.c de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'entitat interessada podrà interposar els recursos següents:

a) Potestativament, un recurs de reposició a la Presidència de la Generalitat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la notificació d'esta resolució, de conformitat amb el que estableixen els articles 112, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tenint en compte que no és possible simultaniejar el recurs contenciós administratiu i el potestatiu de reposició.

b) Directament, un recurs contenciós administratiu en els jutjats contenciosos administratius en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la notificació d'esta resolució, de conformitat amb el que disposen els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això sense perjudi que les persones interessades puguen exercitar qualsevol altra via que estimen oportuna.

València, 5 de novembre de 2025

(p. d. R 08.10.2025)

José Antonio Redorat Fresquet

Director general d'Administració Local

ANNEX I**Model de conformitat de la subvenció de concessió directa****1. IDENTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ.**

- Anualitat:
- Òrgan gestor:
- Import:
- Títol:

2. ENTITAT BENEFICIÀRIA

- Nom o raó social (*):
- Tipus d'entitat:
- Sigles:
- NIF:
- Adreça:
- Localitat:
- Província:
- Telèfon:
- Adreça electrònica:
- Pàgina web:

(*) El nom ha de coincidir amb el que figura en esta resolució.

Dades de la persona representant:

- Nom:
- Cognoms:
- DNI/NIF:
- Càrrec:

Dades domiciliàries a l'efecte de notificació:

- Adreça:
- Localitat:
- Província:
- Codi postal:

Dades de la persona de contacte en cas que siga diferent de la persona sol·licitant:

- Nom i cognoms:
- Telèfon:
- Adreça electrònica:

3. DECLARACIÓ RESPONSABLE

- a) Declare que, en vista de les bases que regixen esta convocatòria, les accepte íntegrament i accepte la subvenció per al projecte a què es referix esta resolució.
- b) Declare que totes les dades que figuren en este document són certes, i em compromet, en nom de l'entitat, a destinar l'import de la subvenció que regula i concedix esta resolució a l'objecte previst.
- c) Declare, assumint la meua responsabilitat, que els documents que aporte són una còpia fidel de l'original, els quals s'aportaran a requeriment de l'Administració.

4. DADES DEL PROJECTE, PROGRAMA O PLA PER AL QUAL ES CONCEDIX LA SUBVENCIÓ

- Descripció del projecte:
- Data d'inici:
- Data de finalització:
- Resultats previstos:

Data i firma de la persona representant de l'entitat.