

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 1 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

DECRETO DE LA PRESIDENCIA DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE VALENCIA

DECRET DE LA PRESIDÈNCIA DE LA DIPUTACIÓ PROVINCIAL DE VALÈNCIA

Dada cuenta del expediente que se tramita en el Servicio de Cooperación Municipal, en cumplimiento de la providencia del diputado delegado del área de Cooperación Municipal, de fecha 12 de marzo de 2025, para la aprobación de la concesión de una subvención nominativa prevista nominativamente en el presupuesto, al **AYUNTAMIENTO DE ONTINYENT**, con CIF **P4618600C**, por importe de **415.000,00** euros, para la realización de la actuación **ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS POBLE NOU**, durante los ejercicios 2025 y 2026.

Havent donat compte de l'expedient que es tramita en el Servici de Cooperació Municipal, en compliment de la providència del diputat delegat de l'àrea de Cooperació Municipal, de data 12 de març de 2025, per a l'aprovació de la concessió d'una subvenció nominativa prevista nominativament en el pressupost, a l'**AJUNTAMENT D'ONTINYENT**, amb CIF **P4618600C**, per import de **415.000,00** euros, per a la realització de l'actuació **ADQUISICIÓ DE VIVENDES POBLE NOU**, durant els exercicis 2025 i 2026.

Atendida la solicitud y la documentación técnica presentada por el interesado a la Diputación de Valencia, solicitando una subvención para la realización de la citada actuación.

Atesa la sol·licitud i la documentació tècnica presentada per l'interessat a la Diputació de València, sol·licitant una subvenció per a la realització de la citada actuació.

Teniendo en cuenta que el objetivo a perseguir con esta subvención, es la ejecución de una expropiación forzosa en el marco del desarrollo urbanístico del Plan de Reforma Interior (PRI) del Centre Històric de Ontinyent, concretamente en los sectores del Raval y Poble Nou.

Tenint en compte que l'objectiu a perseguir amb esta subvenció, és l'execució d'una expropiació forçosa en el marc del desenrotllament urbanístic del Pla de Reforma Interior (PRI) del Centre Històric d'Ontinyent, concretament en els sectors del Raval i Poble Nou.

De esta manera se permite la ejecución de las determinaciones del planeamiento urbanístico vigente, que contempla la reurbanización, rehabilitación y transformación del tejido urbano existente. Se trata de una intervención pública para regenerar el centro histórico, afectando a bienes inmuebles que deben ser adquiridos por el Ayuntamiento para permitir la ejecución material del planeamiento.

D'esta manera es permet l'execució de les determinacions del planejament urbanístic vigent, que contempla la reurbanització, rehabilitació i transformació del teixit urbà existent. Es tracta d'una intervenció pública per a regenerar el centre històric, afectant béns immobles que han de ser adquirits per l'Ajuntament per a permetre l'execució material del planejament.

La actuación prevista en el Proyecto de expropiación por tasación conjunta en el ámbito del PRI del Centre Històric Raval - Poble Nou de Ontinyent abarcan zonas que constituyen el ámbito territorial definido en el Plan de Reforma Interior (PRI) aprobado previamente, dentro del cual se delimitan los bienes y derechos afectados por la expropiación forzosa.

L'actuació prevista en el Projecte d'expropiació per tasació conjunta en l'àmbit del PRI del Centre Històric Raval - Poble Nou d'Ontinyent abasten zones que constituïxen l'àmbit territorial definit en el Pla de Reforma Interior (PRI) aprovat prèviament, dins del qual es delimiten els béns i drets afectats per l'expropiació forçosa.

FIRMADO			
1.- Secretario General de DIPUTACION	- Vicente Rafael Boquera Matarredona	02-jul-2025	
2.- Presidente Diputación - Vicente José Mompó Aledo de DIPUTACION - Presidente Diputació	- Vicente José Mompó Aledo	09-jul-2025	

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 2 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

La **determinación del ámbito expropiable** se ha realizado conforme al artículo 112 del TRLOTUP (Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje), incluyendo:

- Certificaciones registrales.
- Planos de situación en el término municipal.
- Planos parcelarios con superficie y linderos.

La relación concreta de los bienes y derechos afectados por la expropiación está detallada en los **Anexos I a V** del proyecto presentado en la solicitud:

- **Anexo I:** Relación de bienes y derechos.
- **Anexo II:** Fichas descriptivas de las fincas.
- **Anexo IV:** Notas simples registrales.
- **Anexo V:** Certificaciones catastrales.

Estas áreas se corresponden con los espacios que deben ser adquiridos para habilitar suelo destinado a equipamientos públicos, viales u otras dotaciones urbanas, conforme a las determinaciones del planeamiento urbanístico vigente.

De acuerdo con la providencia firmada por la Diputada de Cooperación Municipal de fecha 15 de abril de 2025, se permitirá la inclusión de los gastos necesarios para la consecución del objeto definido, como mayor importe de la actuación. Visto el Anexo presentado por el Ayuntamiento para ajustar el convenio para la adquisición de viviendas para el plan de rehabilitación del Barri del Poble Nou, en el que se plantea la posibilidad de la adquisición de tres nuevos inmuebles situados en la misma zona y eje, de manera que se puedan completar mejor los fines de la iniciativa de rehabilitación urbana. Siendo los mismos, tres inmuebles en situación de fuera de ordenación en la confluencia de las calles de Santa Rosa, Cantalar de San Carles y Santa Lucia, cuya obtención significaría la posibilidad de su demolición y creación de una plazoleta pública que completaría el sistema de espacios públicos de una zona, en estos momentos, muy deteriorada.

La determinació de l'àmbit expropiable s'ha realitzat conforme a l'article 112 del TRLOTUP (Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge), incloent:

- Certificacions registrals.
- Plans de situació en el terme municipal.
- Plànols parcel·laris amb superfície i fites.

La relació concreta dels béns i drets afectats per l'expropiació està detallada en els **Anexos I a V** del projecte presentat en la sol·licitud:

- **Annex I:** Relació de béns i drets.
- **Annex II:** Fitxes descriptives de les finques.
- **Annex IV:** Notes simples registrals.
- **Annex V:** Certificacions cadastrals.

Estes àrees es corresponen amb els espais que han de ser adquirits per a habilitar sòl destinat a equipaments públics, viaris o altres dotacions urbanes, conforme a les determinacions del planejament urbanístic vigent.

D'acord amb la providència firmada per la Diputada de Cooperació Municipal de data 15 d'abril de 2025, es permetrà la inclusió dels gastos necessaris per a la consecució de l'objecte definit, com a major import de l'actuació. Vist l'Annex presentat per l'Ajuntament per a ajustar el conveni per a l'adquisició de vivendes per al pla de rehabilitació del Barri del Poble Nou, en el qual es planteja la possibilitat de l'adquisició de tres nous immobles situats en la mateixa zona i eix, de manera que es puguin completar millor els fins de la iniciativa de rehabilitació urbana. Sent els mateixos, tres immobles en situació de fora d'ordenació en la confluència dels carrers de Santa Rosa, Cantalar de Sant Carles i Santa

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 3 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

Siendo la estimación total de gastos para esta actuación, adquisición de inmuebles 402.185,00 y gastos de notaria 30.000,00.

Atendido que, a la vista de la documentación aportada por el interesado y que consta en el expediente, se estima que esta organización se encuentra en situación que fundamenta la concesión de la subvención y que en ella concurren las circunstancias y cumple las condiciones y requisitos previstos en la Ley general de Subvenciones y en la Ordenanza General de Subvenciones de la Diputación Provincial de Valencia para poder ser beneficiaria de una subvención directa, prevista nominativamente en el presupuesto general de la Diputación del ejercicio 2025.

Atendido que el interesado cuenta con la capacidad organizativa necesaria para garantizar el cumplimiento de los objetivos fijados.

Atendido que en la declaración responsable presentada indican que la entidad no ha solicitado o recibido otras subvenciones para la misma finalidad y en caso afirmativo es necesario indicar la procedencia y el volumen de esta financiación, así como el programa al que se ha acogido, comunicando a la Diputación de Valencia la obtención de otras subvenciones y ayudas, para la misma finalidad, procedentes de cualquier otro financiador tanto público como privado.

Atendido que queda acreditado en el expediente el cumplimiento de los artículos 13 y 14.e) de la Ley General de Subvenciones.

Atendido que la subvención está prevista nominativamente en el presupuesto de la Diputación para el presente ejercicio 2025.

Vistos el art. 11 y 23.1.a) de la Ordenanza General de Subvenciones, 28.1 y 3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, así como las Bases de Ejecución del Presupuesto de la Diputación de 2025.

Visto lo dispuesto en el art. 24 de la Ordenanza General de Subvenciones de la

Sent l'estimació total de gastos per a esta actuació, adquisició d'immobles 402.185,00 i gastos de notària 30.000,00.

Atés que, a la vista de la documentació aportada per l'interessat i que consta en l'expedient, s'estima que esta organització es troba en situació que fonamenta la concessió de la subvenció i que en ella concorren les circumstàncies i complix les condicions i requisits previstos en la Llei general de Subvencions i en l'Ordenança General de Subvencions de la Diputació Provincial de València per a poder ser beneficiària d'una subvenció directa, prevista nominativament en el pressupost general de la Diputació de l'exercici 2025.

Atés que l'interessat compta amb la capacitat organitzativa necessària per a garantir el compliment dels objectius fixats.

Atés que en la declaració responsable presentada indiquen que l'entitat no ha sol·licitat o rebut altres subvencions per a la mateixa finalitat i en cas afirmatiu és necessari indicar la procedència i el volum d'este finançament, així com el programa al qual s'ha acollit, comunicant a la Diputació de València l'obtenció d'altres subvencions i ajudes, per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol altre finançador tant públic com privat.

Atés que queda acreditat en l'expedient el compliment dels articles 13 i 14.e) de la Llei General de Subvencions.

Atés que la subvenció està prevista nominativament en el pressupost de la Diputació per al present exercici 2025.

Vistos l'art. 1

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 4 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

Diputación Provincial de Valencia, relativo a las Subvenciones de concesión directa previstas nominativamente en los presupuestos.

Vista la Disposición Adicional Quinta de la Ordenanza General de Subvenciones, en la que se indica que:

Sin embargo, lo dispuesto por el arte. 24.2 e) de esta Ordenanza, las resoluciones y acuerdos de concesión de las subvenciones nominativas que se aprueban a favor de Ayuntamientos y Entidades Locales Menores durante los ejercicios 2025, 2026 y 2027, podrán determinar que el plazo de ejecución del objeto de estas subvenciones se pueda extender hasta el 31 de diciembre del ejercicio siguiente al de su concesión, siempre que sean de carácter 100% prepagables con cargo al Presupuesto que las prevé y que su destino sea financiar inversiones.

Visto que la Diputación de Valencia cuenta con recursos suficientes para atender el gasto, a cargo de la aplicación presupuestaria 201.15201.76201 del presupuesto de 2025, y de acuerdo con lo dispuesto en la Bases de Ejecución del vigente presupuesto respecto de las subvenciones.

Visto que se ha comprobado, atendiendo a la documentación que se aporta en el expediente, que se cumplen los requisitos dispuestos en el sistema FILIM de fiscalización limitada, en relación con lo indicado en el apartado 3.1.2 relativo a las subvenciones de concesión directa, el apartado 3.1.2.1.1., relativo a la aprobación y compromiso del gasto en la concesión de subvenciones nominativas y a lo dispuesto en el apartado 3.1.2.6.1. sobre el reconocimiento de obligaciones y justificación/anticipo.

Atendido que el órgano competente para otorgar la subvención es la Presidencia de la Diputación, de acuerdo con lo previsto por el artículo 24.3 de la Ordenanza General de

Diputació Provincial de València, relatiu a les Subvencions de concessió directa previstes nominativament en els pressupostos.

Vista la Disposició Addicional Quinta de l'Ordenança General de Subvencions, en la qual s'indica que:

No obstant això, el que es disposa per l'art. 24.2 e) d'esta Ordenança, les resolucions i acords de concessió de les subvencions nominatives que s'aproven a favor d'Ajuntaments i Entitats Locals Menors durant els exercicis 2025, 2026 i 2027, podran determinar que el termini d'execució de l'objecte d'estes subvencions es puga estendre fins al 31 de desembre de l'exercici següent al de la seua concessió, sempre que siguen de caràcter 100% prepagables amb càrrec al Pressupost que les preveu i que el seu destí siga finançar inversions.

Vist que la Diputació de València compta amb recursos suficients per a atendre el gasto, a càrrec de l'aplicació pressupostària 201.15201.76201 del pressupost de 2025, i d'acord amb el que es disposa en la Bases d'Execució del vigent pressupost respecte de les subvencions.

Vist que s'ha comprovat, atesa la documentació que s'aporta en l'expedient, que es complixen els requisits disposats en el sistema FILIM de fiscalització limitada, en relació amb l'indicat en l'apartat 3.1.2 relatiu a les subvencions de concessió directa, l'apartat 3.1.2.1.1., relatiu a l'aprovació i compromís del gasto en la concessió de subvencions nominatives i al que es disposa en l'apartat 3.1.2.6.1. sobre el reconeixement d'obligacions i justificació/anticipe.

Atés que l'òrgan competent

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 5 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

Subvenciones y que dicha competencia no ha sido delegada.	Subvencions i que esta competència no ha sigut delegada.
Atendido el informe de la jefatura del Servicio de Cooperación Municipal.	Atés l'informe de la direcció del Servei de Cooperació Municipal.
Atendido el informe de fiscalización de la Intervención General.	Atés l'informe de fiscalització de la Intervenció General.
Haciendo uso de las atribuciones que las disposiciones legales me confieren.	Fent ús de les atribucions que les disposicions legals em conferixen.

RESUELVO:

RESOLC:

<i>Primero.</i> Aprobar la concesión de una subvención directa prevista nominativamente en el presupuesto de la Diputación del ejercicio 2025, al AYUNTAMIENTO DE ONTINYENT, con CIF P4618600C por importe cierto de 415.000,00 euros, para la realización del proyecto de ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS POBLE NOU, durante el ejercicio 2025. <i>Segundo.</i> Autorizar y disponer el gasto por importe de 415.000,00 euros, con cargo a la aplicación presupuestaria 201.15201.76201 del vigente presupuesto de gastos de la Diputación. Dado el carácter prepagable de la subvención, 100% una vez concedida esta, el reconocimiento de la obligación y la ordenación del pago se realizará en el momento de la aceptación de la subvención por parte del beneficiario. La presente subvención es de concesión directa prevista nominativamente en el presupuesto, según lo dispuesto en el art. 24 de la Ordenanza General de Subvenciones de la Diputación Provincial de Valencia, y a lo dispuesto en los artículos 22.2.a) y 28 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y su Reglamento aprobado en por R.D. 887/2006, de 21 de julio, así como en las bases de ejecución del Presupuesto de la Diputación del 2025, y en el sistema FILIM de fiscalización limitada, quedando sometida por lo tanto a las disposiciones contenidas en dichas normas. <i>Tercero.</i> Esta subvención es incompatible con cualquiera de las subvenciones de concurrencia competitiva, solicitadas o	<i>Primer.</i> Aprovar la concessió d'una subvenció directa prevista nominativament en el pressupost de la Diputació de l'exercici 2025, a l'AJUNTAMENT D'ONTINYENT, amb CIF P4618600C per import cert de 415.000,00 euros, per a la realització del projecte de ADQUISICIÓ DE VIVENDES POBLE NOU, durant l'exercici 2025. <i>Segon.</i> Autoritzar i disposar el gasto per import de 415.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 201.15201.76201 del vigent pressupost de gastos de la Diputació. Donat el caràcter prepagable de la subvenció, 100% una vegada concedida esta, el reconeixement de l'obligació i l'ordenació del pagament es realitzarà en el moment de l'acceptació de la subvenció per part del beneficiari. La present subvenció és de concessió directa prevista nominativament en el pressupost, segons el que es disposa en l'art. 24 de l'Ordenança General de Subvencions de la Diputació Provincial de València, i al que es disposa en els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament aprovat en per rD 887/2006, de 21 de juliol, així com en les bases d'execució del Pressupost de la Diputació del 2025, i en el sistema FILIM de fiscalització limitada, quedant sotmesa per tant a les disposicions contingudes en estes normes. <i>Tercer.</i> Esta subvenció és incompatible amb qualsevol de les subvencions de concurrència competitiva, sol·licitades o
--	--

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 6 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

concedidas para el mismo objeto o actividad, con cargo al presupuesto de la Diputación.

Esta subvención es compatible con la percepción de otras subvenciones, ayuda, ingresos o recursos para la misma finalidad procedentes de otras Administraciones o entes públicos o privados.

El importe de la subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos supere el coste de la actividad subvencionada. Es obligación del beneficiario, comunicar a la Diputación de Valencia, la obtención de otras subvenciones, ayudas ingresos o recursos que financien las actividades subvencionadas. Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto como se conozca y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación dada a los fondos percibidos.

A efectos de comprobación de lo dispuesto en el presente apartado, deberá declararse las ayudas concurrentes, en la que conste la petición y/o concesión de otras ayudas.

Cuarto. Las entidades beneficiarias harán constar el hecho de recibir subvención de la Excelentísima Diputación Provincial de Valencia en cualquier tipo de publicidad, información, difusión o divulgación que pudiera preparar y estuviera relacionada directamente o indirectamente con este proyecto

En este sentido, deberán dar publicidad a las subvenciones en los términos y condiciones establecidos en la Ley 1/2022, de 13 de abril, de Transparencia, buen gobierno y Participación Ciudadana de la Comunidad Valenciana. En caso de que las Entidades sin ánimo de lucro hagan uso de la previsión contenida en el art. 5.4 de la Ley 19/2013 de Transparencia, Acceso a la información pública y Buen Gobierno, la Base de Datos Nacionales de Subvenciones servirá de medio electrónico para el cumplimiento de las obligaciones de publicidad.

El beneficiario podrá hacer constar la

concedides per al mateix objecte o activitat, amb càrrec al pressupost de la Diputació.

Esta subvenció és compatible amb la percepció d'altres subvencions, ajuda, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat procedents d'altres Administracions o ens públics o privats.

L'import de la subvenció en cap cas podrà ser de tal quantia que aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos supere el cost de l'activitat subvencionada. És obligació del beneficiari, comunicar a la Diputació de València, l'obtenció d'altres subvencions, ajudes ingressos o recursos que financen les activitats subvencionades. Esta comunicació haurà d'efectuar-se tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts.

A l'efecte de comprovació del que es disposa en el present apartat, haurà de declarar-se les ajudes concurrents, en la qual conste la petició i/o concessió d'altres ajudes.

Quart. Les entitats beneficiàries faran constar el fet de rebre subvenció de l'Excel·lentíssima Diputació Provincial de València en qualsevol tipus de publicitat, informació, difusió o divulgació que poguera preparar i estiguera relacionada directament o indirectament amb este projecte

En este sentit, hauran de donar publicitat a les subvencions en els termes i condicions establits en la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de Transparència, bon govern i Participació Ciutadana de la Comunitat Valenciana. En cas que les Entitats sense à

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 7 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

participación de la Diputación de Valencia en las actividades subvencionadas de las siguientes formas:

- Cuando la difusión se realice a través de un soporte escrito (trípticos, carteles, catálogos, libros, etc...) se incluirá el logotipo de la Diputación, en lugar visible en todo el material gráfico y publicidad que se edite.
- En el caso de que la difusión sea audiovisual o radiofónica se nombrará expresamente la colaboración de la Diputación en las actividades publicitadas.
- Cuando la difusión sea a través de páginas web o redes sociales se incluirá igualmente el logotipo de la Diputación en lugar y tamaño visibles.

En caso de que la subvención financie obras o adquisiciones de inmuebles, el beneficiario deberá acreditar la colocación de un cartel publicitario en el que figure la aportación de la Diputación de Valencia en la actuación.

Quinto. El Decreto entrará en vigor a la fecha de su firma. Si bien sus efectos se retrotraerán a 1 de enero de 2025. La duración de la subvención se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2026.

Sexto. La cantidad abonada por la Diputación de Valencia al **AYUNTAMIENTO DE ONTINYENT**, para la realización del proyecto presentado, que consta en el expediente, deberá justificarse por el beneficiario, atendiendo a los gastos habidos correspondientes a la realización de las actividades contempladas en el mismo, y que hayan sido realizadas entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2026.

Son gastos subvencionables los derivados de la realización de dicho proyecto, incluyéndose a su vez, los trabajos técnicos necesarios para su puesta en funcionamiento. En este sentido y de acuerdo con la información de la parte expositiva, los gastos de adquisición de inmuebles supondrán un importe de 402.185,00 y los gastos necesarios para dichas adquisiciones

participació de la Diputació de València en les activitats subvencionades de les següents formes:

- Quan la difusió es realitze a través d'un suport escrit (tríptics, cartells, catàlegs, llibres, etc...) s'inclourà el logotip de la Diputació, en lloc visible en tot el material gràfic i publicitat que s'edite.
- En el cas que la difusió siga audiovisual o radiofònica es nomenarà expressament la col·laboració de la Diputació en les activitats publicitades.
- Quan la difusió siga a través de pàgines web o xarxes socials s'inclourà igualment el logotip de la Diputació en lloc i grandària visibles.

En cas que la subvenció finance obres o adquisicions d'inmobles, el beneficiari haurà d'acreditar la col·locació d'un cartel publicitari en el qual figure l'aportació de la Diputació de València en l'actuació.

Quint. El Decret entrará en vigor a la data de la seua firma. Si bé els seus efectes es retrotrauran a 1 de gener de 2025. La duració de la subvenció s'estendrà fins al 31 de desembre de 2026.

Sext. La quantitat abonada per la Diputació de València a **L'AJUNTAMENT D'ONTINYENT**, per a la realització del projecte presentat, que consta en l'expedient, haurà de justificar-se pel beneficiari, atesos els gastos haguts corresponents a la realització de les activitats contemplades en este, i que hagen sigut realitzades entre l'1 de gener de 2025 i el 31 de desembre de 2026.

Són gastos subvencionables els derivats de la realitz

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 8 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

30.000,00.

Se considerará gasto realizado el que ha sido efectivamente pagado con anterioridad a la finalización del período de justificación.

En cuanto a los costes indirectos serán gastos subvencionables cuando hayan sido imputados por el beneficiario a la actividad subvencionada en la parte que razonablemente corresponda de acuerdo con principios y normas de contabilidad generalmente admitidas y, en todo caso, en la medida en que tales costes correspondan al período en que efectivamente se realiza la actividad.

El plazo para la justificación de la subvención concedida finalizará el 31 de marzo de 2027.

De conformidad con el art. 28.2. de la Ordenanza General de Subvenciones la justificación de la subvención concedida deberá acreditarse mediante cuenta justificativa simplificada y contendrá como mínimo la siguiente información:

- a) Una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención, en la que, al menos, se detallen las actividades realizadas, el calendario ejecutado y los resultados obtenidos con expresión de los indicadores analizados para su evaluación.
- b) Una relación clasificada y totalizada de los gastos e inversiones de la actividad, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y, en su caso, fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue con arreglo a un presupuesto estimado, se indicarán las desviaciones acaecidas. Para cada uno de los gastos e inversiones relacionados se indicará cuál ha sido la fuente de financiación (subvención de la Diputación de Valencia, subvenciones concedidas por otras entidades públicas, financiación aportada por la entidad beneficiaria, rendimientos financieros de los fondos y otros ingresos). Cuando se

Es considerará gasto realitzat el que ha sigut efectivament pagat amb anterioritat a la finalització del període de justificació.

Quant als costos indirectes seran gastos subvencionables quan hagen sigut imputats pel beneficiari a l'activitat subvencionada en la part que raonablement corresponga d'acord amb principis i normes de comptabilitat generalment admeses i, en tot cas, en la mesura en què tals costos corresponguen al període en què efectivament es realitza l'activitat.

El termini per a la justificació de la subvenció concedida finalitzarà el 31 de març de 2027.

De conformitat amb l'art. 28.2. de l'Ordenança General de Subvencions la justificació de la subvenció concedida haurà d'acreditar-se mitjançant compte justificatiu simplificat i contindrà com a mínim la següent informació:

- a) Una memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades en la concessió de la subvenció, en la qual, almenys, es detallen les activitats realitzades, el calendari executat i els resultats obtinguts amb expressió dels indicadors analitzats per a la seua avaluació.
- b) Una relació classificada i totalitzada dels gastos i inversions de l'activitat, amb identificació del creditor i del document, el seu import, data d'emissió i, si és el cas, data de pagament. En cas que la subvenció s'atorgue conformement a un pressupost estimat, s'indican les desviacions esdevingudes. Per a cada un dels gastos i inversions relacionats s'indica quin ha sigut la font de finançament (subvenció de la Diputació de València, subvencions concedides per altres entitats públiques, finançament aportat per l'entitat beneficiària, rendiments financers dels

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 9 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

hubiera aplicado más de una fuente de financiación se indicará el porcentaje en el que hubiera participado cada una de ellas.

c) Un detalle de otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación del importe y su procedencia.

d) En su caso, carta de pago de reintegro en el supuesto de remanentes no aplicados, así como de los intereses derivados de los mismos.

e) En caso de denegación del beneficiario de la subvención para que la Diputación pueda obtener información de la Agencia Estatal de Administración Tributaria y de la Tesorería General de la Seguridad Social relativa al cumplimiento de sus obligaciones con estos organismos, deberá adjuntar los certificados correspondientes emitidos por los mencionados organismos. Esta obligación no será exigible siempre que los certificados presentados con ocasión de la solicitud estuvieran todavía vigentes en el momento de la justificación.

Sin perjuicio de lo anterior, el órgano concedente podrá requerir al beneficiario una muestra de los justificantes de gasto que permita obtener evidencia razonable sobre la adecuada aplicación de la subvención.

f) En el caso de subvenciones para financiar obras, se exigirá el acta de recepción y el certificado final de obra, salvo en aquellas obras en las que el promotor sea la administración pública, en cuyo caso se exigirá acta de recepción de las obras o acta de reconocimiento y comprobación de obra ejecutada por los servicios de la Administración Pública así como el acta de certificación final de las obras y/o el estado de dimensiones y características de la obra ejecutada que defina con detalle las obras realizadas tal como se encuentran en el momento de la recepción.

En el caso de subvenciones para financiar otras inversiones (como suministros de carácter inventariable) se exigirá acta de recepción de las mismas y documentación acreditativa suficiente de su ejecución.

fons i altres ingressos). Quan s'haguera aplicat més d'una font de finançament s'indicarà el percentatge en el qual haguera participat cada una d'elles.

c) Un detall d'altres ingressos o subvencions que hagen finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la seua procedència.

d) Si és el cas, carta de pagament de reintegrament en el supòsit de romanents no aplicats, així com dels interessos derivats d'estos.

e) En cas de denegació del beneficiari de la subvenció perquè la Diputació puga obtindre informació de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i de la Tresoreria General de la Seguretat Social relativa al compliment de les seues obligacions amb estos organismes, haurà d'adjuntar els certificats corresponents emesos pels esmentats organismes. Esta obligació no serà exigible sempre que els certificats presentats en ocasió de la sol·licitud estigueren encara vigents en el moment de la justificació.

Sense perjudi de l'anterior, l'òrgan concedent podrà requerir al beneficiari una mostra dels justificants de gasto que permetra obtindre evidència raonable sobre l'adequada aplicació de la subvenció.

f) En el cas de subvencions per a finançar obres, s'exigirà l'acta de recepció i el certificat final d'obra, excepte en aquelles obres en les quals el promotor siga l'administració pública, i en este cas s'exigirà acta de recepció de les obres o acta de reconeixement i comprovació d'obra executada pels servicis de l'Administració Pública així com

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 10 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

A la relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad se incorporará una certificación del órgano que tenga encomendada la función interventora de la entidad, quedando a disposición de la Diputación de Valencia tales justificantes para su examen si lo considerase oportuno.

Así mismo se solicitará:

- Certificado en el que se exponga que la actuación ha finalizado, que se ha cumplido con la finalidad para la que se ha concedido la subvención, que ha sido realizada bajo los parámetros del proyecto presentado.
- Certificado en el que se exponga el cumplimiento de las obligaciones de publicidad de la obra

Sin perjuicio de lo anterior la Diputación de Valencia podrá requerir al beneficiario una muestra de los justificantes del gasto que permita obtener una evidencia razonable sobre la adecuada aplicación de la subvención.

Si el beneficiario no justificase la totalidad del importe de la subvención concedida, se reducirá ésta proporcionalmente al gasto justificado.

La no justificación de la subvención será causa de pérdida de la subvención concedida.

La justificación del pago se realizará atendiendo a lo previsto en el art. 30.2 de la Ordenanza General de Subvenciones, y de la siguiente forma:

- a) Pagos en metálico. Solo se admitirá el pago en efectivo cuando su importe no sea superior a 100 euros. La justificación del pago de dichos gastos se realizará mediante inclusión en la propia factura del “Recibí” con firma y sello del emisor. El sello deberá contener, como mínimo, el nombre y el NIF del expedidor. Queda expresamente prohibido el fraccionamiento de facturas para evitar

A la relació classificada dels gastos i inversions de l'activitat s'incorporarà una certificació de l'òrgan que tinga encomanada la funció interventora de l'entitat, quedant a la disposició de la Diputació de València tals justificants per al seu examen si ho considerara oportú.

Així mateix se sol·licitarà:

- Certificat en el qual s'expose que l'actuació ha finalitzat, que s'ha complert amb la finalitat per a la qual s'ha concedit la subvenció, que ha sigut realitzada sota els paràmetres del projecte presentat.
- Certificat en el qual s'expose el compliment de les obligacions de publicitat de l'obra

Sense perjudi de l'anterior la Diputació de València podrà requerir al beneficiari una mostra dels justificants del gasto que permetra obtindre una evidència raonable sobre l'adequada aplicació de la subvenció.

Si el beneficiari no justificara la totalitat de l'import de la subvenció concedida, es reduirà esta proporcionalment al gasto justificat.

La no justificació de la subvenció serà causa de pèrdua de la subvenció concedida.

La justificació del pagament es realitzarà atenent el que es preveu en l'art. 30.2 de l'Ordenança General de Subvencions, i de la manera següent:

- a) Pagaments en metàl·lic. Només s'admetrà el pagament en efectiu quan el seu import no siga superior a 100 euros. La justificació del pagament d'estos gastos es realitzarà mitjançant inclus

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 11 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

su formalización por transferencia bancaria.

b) Pagos bancarios.

1. Transferencia bancaria. En caso de pago por transferencia o domiciliación en cuenta, se justificarán mediante extracto, adeudo o movimiento bancario acreditativo del cargo, debiendo quedar identificados en ambos casos el ordenante y el beneficiario de la operación, así como el documento justificativo o concepto del gasto que se salda, teniendo plena validez los obtenidos por vía telemática.
2. Cheque nominativo o pagaré. En el caso de pago mediante cheque nominativo o pagaré, los documentos justificativos consistirán en la copia del cheque o pagaré y del extracto de la entidad financiera del cargo en cuenta correspondiente a la operación justificada, debiendo quedar suficientemente detallado el concepto del gasto.

En relación con los documentos acreditativos del gasto, los mismos deberán cumplir los requisitos establecidos en el artículo 30.5 de la Ordenanza General de Subvenciones de la Diputación de Valencia.

Séptimo. Dadas las especiales características de la entidad beneficiaria de la subvención, se le declara exenta de la obligación de prestar garantía o caución, sin perjuicio de que la misma, en caso de incumplimiento de sus obligaciones, deberá proceder al reintegro de la subvención concedida.

Octavo. La entidad beneficiaria facilitará cuantas acciones de comprobación de la ejecución del proyecto solicite la Diputación de Valencia, aportando la información que le sea requerida.

Noveno. De acuerdo con lo dispuesto en el art. 31.4 LGS, el período durante el cual el beneficiario deberá destinar los bienes al fin concreto para el que se concedió la subvención, no podrá ser inferior a cinco

fraccionament de factures per a evitar la seua formalització per transferència bancària.

b) Pagaments bancaris.

1. Transferència bancària. En cas de pagament per transferència o domiciliació en compte, es justificaran mitjançant extracte, deute o moviment bancari acreditatiu del càrrec, havent de quedar identificats en els dos casos l'ordenant i el beneficiari de l'operació, així com el document justificatiu o concepte del gasto que se salda, tenint plena validesa els obtinguts per via telemàtica.
2. Xec nominatiu o pagaré. En el cas de pagament mitjançant xec nominatiu o pagaré, els documents justificatius consistiran en la còpia del xec o pagaré i de l'extracte de l'entitat financera del càrrec en compte corresponent a l'operació justificada, havent de quedar suficientment detallat el concepte del gasto.

En relació amb els documents acreditatius del gasto, els mateixos hauran de complir els requisits establits en l'article 30.5 de l'Ordenança General de Subvencions de la Diputació de València.

Sèptim. Donades les especials característiques de l'entitat beneficiària de la subvenció, se li declara exempta de l'obligació de prestar garantia o caució, sense perjudi que la mateixa, en cas d'incompliment de les seues obligacions, haurà de procedir al reintegrament de la subvenció concedida.

Octau. L'entitat beneficiària facilitarà quantes accions de comprovació de l'execució del projecte sol·licite la Diputació de València, aportant la informació que li siga requerida.

Documento	Identificadores		
04 DECRETO ADQUISICIÓN VIVIENDAS POBLE NOU - (ONTINYENT)	Numero de decreto :	8382,	Fecha de decreto : 2025-07-09
Código de verificación	Otros datos		Página 12 de 12
DV-951166B5-85A951AC-44515B68-2F405B6			

años.

Décimo: Dado que la presente ayuda no se formaliza mediante convenio, y de acuerdo con lo previsto por el artículo 24.3 de la Ordenanza General de Subvenciones de la Diputación, una vez notificado el decreto de concesión, deberá aportarse aceptación por el beneficiario.

Undécimo: Este Decreto es definitivo en vía administrativa, y contra el mismo podrá interponerse potestativamente recurso de reposición, ante el Presidente de la Diputación, en el plazo máximo de un mes contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación del presente acto, o directamente, recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso- Administrativo de Valencia, en el plazo de dos meses contados también a partir de aquel en que tenga lugar la notificación del presente acto. Todo ello, de conformidad con el vigente tenor de los artículos 114, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y los art. 8, 14, 25 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, y sin perjuicio de que pueda ejercitarse cualquier otro recurso que se estime procedente.

Dècim: Atés que la present ajuda no es formalitza mitjançant conveni, i d'acord amb el que es preveu per l'article 24.3 de l'Ordenança General de Subvencions de la Diputació, una vegada notificat el decret de concessió, haurà d'aportar-se acceptació pel beneficiari.

Onzé: Este Decret és definitiu en via administrativa, i contra este podrà interposar-se potestativament recurs de reposició, davant el President de la Diputació, en el termini màxim d'un mes comptat a partir de l'endemà d'aquell en què tinga lloc la notificació del present acte, o directament, recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del Contenciós- Administratiu de València, en el termini de dos mesos comptats també a partir d'aquell en què tinga lloc la notificació del present acte. Tot això, de conformitat amb el vigent tenor dels articles 114, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i els art. 8, 14, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa, i sense perjudi que puga exercitar-se qualsevol altre recurs que s'estime procedent.

Esta es una copia impresa del documento electrónico generada por la aplicación informática PortalFirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.sede.dival.es/openscms/openscms/portal/index.jsp?opcion=verifica

FIRMADO			
1.- Secretario General de DIPUTACION	- Vicente Rafael Boquera Matarredona	02-jul-2025	
2.- Presidente Diputación - Vicente José Mompó Aledo de DIPUTACION - Presidente Diputació	- Vicente José Mompó Aledo	09-jul-2025	