



Convocatòria de subvencions adreçades a persones joves per al pagament del lloguer de l'habitatge al municipi de la Canonja. Exercici 2025

1. Bases reguladores

Aquestes subvencions es regiran per allò que s'ha fixat en la present convocatòria; en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; en el Reglament general de la Llei de subvencions aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol; en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; en el Reial decret 130/2019, de 8 de març, pel qual es regula la Base de dades nacional de subvencions i la publicitat de les subvencions i altres ajudes públiques; en l'Ordenança general de subvencions, i en les restants normes de dret administratiu que en el seu cas siguin aplicables i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Les bases reguladores de la concessió d'aquestes subvencions un cop aprovades definitivament, es van publicar al Butlletí oficial de la província de Tarragona CVE 2022-00474, de data 1 de febrer de 2022.

El procediment per a la concessió d'aquestes subvencions serà en règim de concurrència competitiva.

2. Crèdits pressupostaris

L'Ajuntament de la Canonja consignarà fons suficient a la corresponent aplicació de despeses del pressupost anual en què hagi de satisfer-se les subvencions.

L'import que es destinarà durant el present exercici 2025 per a l'atorgament de les subvencions previstes a la present convocatòria anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 01.925.48909, amb una consignació de 20.000 €.

3. Objecte, condicions i finalitat de la concessió de la subvenció

L'objecte de la concessió de la subvenció és finançar les despeses que comporta, a persones joves, el lloguer d'un habitatge, en aquest cas, al lloguer d'un habitatge al municipi de la Canonja.

Es subvencionarà el pagament mensual del lloguer, amb un màxim de 24 mensualitats, i sempre que durant aquest període el beneficiari tingui menys de 35 anys. L'ajut s'extingirà, en el seu cas, el mes en que el beneficiari compleixi els 35 anys, mensualitat que ja no serà subvencionada.

L'import de la subvenció no excedirà de 200 € mensuals.

La concessió de les ajudes contemplades en la present convocatòria es subjectarà als principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no discriminació, així com l'eficàcia en el compliment d'objectius i eficiència en l'assignació i utilització dels recursos públics.

4. Requisits per sol·licitar la subvenció i forma d'acreditar-los

Podran ser beneficiaris d'aquesta subvenció els joves de 18 a 34 anys que hagin estat com a mínim 5 dels últims 10 anys empadronats a la Canonja i que disposin d'un contracte de lloguer amb domicili a la Canonja, vigent, pel període 1 de desembre de 2024 al 30 de





novembre de 2025 (inclosos). S'entenen incloses en aquest concepte les corresponents pròrrogues de contracte degudament formalitzades.

Podran sol·licitar la subvenció les persones que compleixin els requisits següents:

- Que tinguin de 18 a 34 anys durant el període indicat a l'apartat anterior, en el qual el contracte subscrit o corresponents pròrrogues són vigents.
- Que hagin estat com a mínim 5 dels últims 10 anys empadronades a la Canonja, a comptar des de la data de la sol·licitud.
- Que siguin titulars d'un contracte de lloguer d'habitatge a la Canonja amb una renda entre 200 i 700 € mensuals, amb una durada mínima d'un any.
- Que no disposin d'un pis en propietat (a excepció d'aquelles persones que estiguin en procés judicial de separació i no resideixin al domicili).
- Que les parts en el contracte no siguin familiars fins al segon grau per consanguinitat o afinitat.
- Els membres de la unitat de convivència únicament podran presentar una sol·licitud d'ajut.
- No superar els ingressos de la unitat de convivència el resultat de multiplicar per quatre l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), en referència als últims 12 mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Als efectes del present càlcul, es tindrà en compte l'IRSC fixat a l'últim pressupost vigent de la Generalitat.

5. Òrgan competent per a la instrucció i resolució del procediment

L'òrgan competent per a la instrucció de l'expedient és la regidoria de relacions ciutadanes.

Aquest sol·licitarà quants informes estimi necessaris per resoldre, així com avaluar les sol·licituds que es presentin dintre del termini i en la forma escaient, tot això de conformitat amb l'article 24 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'òrgan competent per resoldre serà l'alcalde.

6. Termini i lloc de presentació de sol·licituds i documentació

Les sol·licituds de subvencions es presentaran a les Oficines Municipals d'Atenció Ciutadana (OMAC), al c/ Raval, 11, en el model normalitzat confeccionat a aquest efecte, disponible en aquestes oficines i en la web municipal www.lacanonja.cat, per qualsevol de les formes previstes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Aquestes sol·licituds hauran d'anar acompanyades de la documentació establerta al punt vuitè de la present convocatòria.

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la data de la publicació íntegra de la present convocatòria en el Butlletí oficial de la província de Tarragona i finalitzarà el 29 de novembre de 2025 (inclòs).

7. Termini de resolució i notificació.

El termini de resolució de la sol·licitud de subvenció no excedirà, en cap cas, de dos mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.





8. Documents i informacions que hauran d'acompanyar-se a la sol·licitud.

Les sol·licituds s'han de presentar mitjançant el model normalitzat degudament complimentat i signat per l'interessat, acompanyant la següent documentació:

- DNI/NIE/Passaport de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència majors d'edat.
- Volant del padró municipal. Aquest document serà incorporat a la sol·licitud per part de l'Ajuntament.
- Contracte de lloguer de l'habitatge i acreditació de l'ingrés de la fiança a l'INCASOL.
- Si escau, acreditació del grau de discapacitat física o psíquica reconeguda d'algun/s membre/s de la unitat de convivència.
- Acreditació de la situació econòmica dels membres de la unitat de convivència:

a) Certificat de l'Oficina de Treball de la Generalitat que acrediti si percep prestació d'atur i de l'import de la prestació, de tots els membres de la unitat de convivència o, en el seu cas, certificat negatiu o certificat d'estudis en el cas de que sigui estudiant.

b) En el cas de treballadors per compte aliè, contracte de treball i les dotze nòmines dels majors de 16 anys que realitzin activitat laboral.

c) En el cas de treballadors autònoms, última liquidació trimestral d'IRPF i/o butlletí de cotització de la Seguretat Social i, en tot cas, declaració de responsabilitat dels ingressos.

d) Certificat de percebre o no pensions de l'Administració Pública i, en cas afirmatiu, de la seva quantia.

e) Justificant del capital mobiliari en el que constin els rendiments i els saldos de tots els comptes oberts a nom dels membres de la unitat de convivència dels darrers 6 mesos (extractes bancaris) i, si escau, declaració jurada de les rendes del capital immobiliari percebudes en aquest període.

Els sol·licitants de les presents subvencions hauran de presentar, a més, declaració jurada de:

- a) Que no es troba incurs en cap dels supòsits de prohibició per obtenir la condició de beneficiari de subvencions establerts en l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Aquest document serà facilitat per l'Ajuntament.
- b) Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Aquest requisit serà comprovat d'ofici per l'Ajuntament.
- c) Que es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament. Aquest requisit serà comprovat d'ofici per l'Ajuntament.
- d) Que totes les dades que consten en la sol·licitud i en els documents que adjunta són certes.
- e) Que compleix i accepta tots els requisits que exigeix la convocatòria per sol·licitar i atorgar ajuts.
- f) Que, en cas que se li concedís la subvenció que sol·licita, l'accepta.
- g) Que accepta i compleix la normativa general vigent que regula les subvencions que atorga aquest Ajuntament.
- h) Que està assabentat/da que cal que justifiqui, amb documents, les subvencions que atorgui aquest Ajuntament.
- i) Que autoritza a l'Ajuntament de la Canonja a sol·licitar qualsevol informació a fitxers públics, entre aquests els de l'Administració Tributària, com també altres dades de la Tresoreria General de la Seguretat Social o en qualsevol altre organisme que tingués atribuïda la competència per verificar les dades contingudes en aquesta sol·licitud.
- j) Que està informat/da del contingut de l'apartat de comunicació que consta en aquesta sol·licitud.





Singularment, es podrà demanar documentació complementària per tal d'acreditar la concurrència dels requisits previstos en aquest apartat.

L'esmena de defectes o l'aportació de documentació es realitzarà previ requeriment i amb l'advertència de desistiment, en el termini màxim de 10 dies des de la seva notificació. Si transcorregut aquest termini no s'ha esmenat o no s'ha aportat la documentació preceptiva, s'entendrà que l'entitat o la persona interessada ha desistit de la seva sol·licitud, d'acord amb l'establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa automàticament el coneixement i acceptació de les normes que la regulen, així com l'acceptació de la subvenció de la qual pugués resultar beneficiari. També suposa la declaració responsable de que el beneficiari o beneficiaris compleixen totes les altres obligacions establertes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

9. Fi de la via administrativa

L'acte de resolució de la subvenció esgota la via administrativa.

D'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, contra aquesta resolució podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició davant l'alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, o bé directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del contenciós-administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciosa-administrativa.

10. Criteris de valoració de sol·licituds

Les sol·licituds presentades seran valorades atenent el següent barem, i tenint en compte únicament les dades de les persones sol·licitants en la data de presentació d'aquestes sol·licituds que hagin estat degudament justificades:

a) Circumstàncies personals

- Residir a la Canonja de manera continuada des de fa dos o més anys 2 punts
- Residir a la Canonja de manera continuada des de fa tres o més anys 3 punts
- Residir a la Canonja de manera continuada des de fa quatre o més anys 4 punts
- Residir a la Canonja de manera continuada des de fa cinc o més anys 5 punts

- Per cada persona resident a l'habitatge amb discapacitat física o psíquica reconeguda, Grau amb percentatge entre el 33% i el 49 %..... 3 punts
- Grau amb percentatge del 50% o superior..... 6 punts

b) Ingressos econòmics

- Volum d'ingressos anuals, corresponents als dotze mesos anteriors a la data de presentació de la sol·licitud, per tots els conceptes, de la unitat de convivència.

Fins 1,5 vegades IRSC..... 16 punts
Entre 1,5 i 2,5 vegades IRSC..... 10 punts





Entre 2,5 i 3,5 vegades IRSC..... 6 punts
Fins a 4 vegades IRSC..... 4 punts

Puntuació màxima (PM) 25 punts

Subvenció màxima mensual (SM)....200 €

El càlcul de la subvenció es farà segons la fórmula següent:

$$(SM/PM)*PS$$

Essent SM Subvenció màxima mensual – PM Puntuació màxima – PS Puntuació sol·licitant

11. Mitjans de notificació o publicació

Les notificacions es practicaran en el lloc i pel mitjà que el sol·licitant faci constar a aquest efecte en la sol·licitud, tenint en compte allò que s'ha fixat a aquests efectes en l'article 41 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i el previst a les bases reguladores de la subvenció.

L'alcalde.

La Canonja, document signat electrònicament a la data del marge.

