Lasarte-Oriako Udala
Zk./ Nº 2025/1436
Data / Fecha 2025/07/15
Dekretua / Decreto

Espte. Kodea / Cód. expte.: 2025T0040008

ALKATETZAREN DEKRETUA

Udalbatzarrak, 2021eko irailaren 9an egindako ohiko bilkuran, onespena eman dio Lasarte-Oriako Lasarte-Oriako udal-mugarteko eraikin eta etxebizitzetan energia hobetzeko jarduueretarako diru-laguntzen oinarri arautzaileen proposamenari

Oinarrien azken xedapenetatik lehenengoaren arabera, oinarriek indarrean jarraituko dute organo eskudunak aldatzen ez dituen bitartean.

Udalean indarrean dagoen aurrekontuan badago horretarako kontsignazioa, 1.8200.771.01.151.10 kontu-sailean, kopuruz 30.000,00 €-koa.

Erregimen Lokaleko Oinarriak arautzeko 7/1985 Lege apirilaren 2koak 21. artikuluan ematen dizkidan atribuzioen bertutez.

EBATZI DUT:

Bigarrena.- Deialdi publikoa egitea, Lasarte-Oriako udal-mugarteko eraikin eta etxebizitzetan energia hobetzeko jardueretarako diru-laguntzen oinarrietan jasotako obren, diru-laguntzetarako eskaerak aurkezteko., ondorengo baldintzen arabera

1.- Lasarte-Oriako Udalbatzak 2022ko irailaren 9an onartutako eta 2021eko irailaren 22ko GAOn argitaratutako oinarri arautzaileek arautzen dute deialdia.

2.- Diruz lagunduko diren obrak 2024ko azaroaren 1etik 2025eko urriaren 31ra bitartean amaitzen direnak izango dira.

3,. Diru-laguntza jasoko dituzten oibrak eta gehinezko kopuruak hauek dira:

* Jabekideen erkidegoentzako laguntzak.
— Eguzki-energia termikoaren bidez ur bero sanitarioa sortzeko sistema bat instalatzea.Laguntzaren guztizko zenbatekoa

DECRETO DE ALCALDÍA

En sesión ordinaria celebrada el 9 de setiembre de 2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó las bases reguladoras de las ayudas económicas para actuaciones de mejora energética en edificios y vivienda en el término municipal de Lasarte-Oria.

De conformidad a la disposición final primera de las bases, las mismas seguirán en vigor en tanto en cuanto no se proceda a su modificación por el órgano competente

Existe consignación presupuestaria en la partida 1.8200.771.01.151.00 del año 2025 con un crédito inicial de 30.000 euros. €.

En virtud de las atribuciones que me concede el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local.

HE RESUELTO:

Primero.- Realizar la convocatoria pública para presentar las solicitudes a las obras recogidas en las bases reguladoras de las ayudas económicas para actuaciones de mejora energética en edificios y vivienda en el término municipal de Lasarte-Oria , de conformidad a las siguientes condiciones:

1.- La convocatoria está regulada por las Bases reguladores aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con fecha 9 de setiembre de 2021 y publicadas en el BOG de fecha 22 de setiembre de 2021

2.-Las obras objeto de subvención serán aquellas que finalicen entre el día 1 de noviembre de 2024 y el día 31 de octubre de 2025.

3.-Las obras subvencionables y su cuantía máxima serán las siguientes :
* Ayudas para Comunidades de Propietarios.
— La instalación de un sistema de producción de agua caliente sanitaria (ACS) mediante energía solar térmica. La cuantía total de la ayuda será del 10 % del coste de la instalación, con un límite de 6.000 €

ESKU79d2a58f-b13f-47f7-9256-ed862a6b4ffb

instalazioaren kostuaren % 10 izango da, 6.000 euroko mugarekin Jabeen Erkidego bakoitzeko. Diruz lagundu daitekeen kostuak instalazioaren kostua eta instalaziorako beharrezkoak diren proiektu teknikoen kostuak barne hartuko ditu

— Berokuntzako eta etxeko ur beroko sistema zentralizatu bat instalatzea, biomasa-galdararekin edo beste energia berriztagarri batzuekin, kontsumo indibidualizatuak kontrolatzeko banaketa barne.Laguntzaren zenbateko osoa instalazioaren kostuaren % 10 izango da, jabekideen erkidego bakoitzeko 6000,00 euroko mugarekin. Instalazioaren kostuan, instalazioa egiteko behar diren proiektu teknikoen kostuak sartuko dira

* Etxebizitzen jabeentzako laguntzak.

— Dauden galdara indibidualak errendimendu handiko gas naturaleko beste batzuekin ordeztea.
Kondentsazio-galdara berri bat beste galdara baten ordez jartzeagatiko laguntza espezifikoaren guztizko zenbatekoa 400 € izango da.

— Kristalezko itxiturak ordeztea.
Kristalezko itxiturak berritze agatiko laguntzaren zenbateko osoa itzuli beharrik gabeko diru-laguntza izango da, kontzeptu horrengatik egindako inbertsioaren diruz lagun daitekeen kostuaren % 30ekoa. Gehieneko kostu hori 400 euroko diru-laguntza izango da leiho-m² bakoitzeko, eta, nolanahi ere, 1.200 euroko diru-laguntza etxe bizitza bakoitzeko, gehienez ere.

Babespeko aurrekontua kalkulatzean, leihoen kostu orokorrak (markoa, beirak eta pertsianaren tiradera) eta leihoak instalatzearen ondoriozko igeltserotza-kostuak sartu ahal izango dira.

Era berean, honako hauek ez dira diruz laguntzeko moduko kostutzat hartuko:
— Kristalezko kanpoko arotzeriaren osagairen bat konpontzeko edo ordezteko baino ez diren jarduketak.
— Kanpoko kristalezko arotzeria, kanpoko giroak (terrazak eta/edo esekitokiak) ixteko eta etxe bizitzaren azalera bizigarria handitzeko jartzen dena, ez baita berritzeak, etxe bizitzaren inguratzailean aldaketak egitea baizik.

— Kontraleihoak edo antzekoak, pertsiana-motorrak, eltxosareak, esekilekuak, barandak, etab.
— Eta, oro har, argi eta garbi definituta ez dauden edo etxebizitzaren hobekuntza energetikoa

por Comunidad de Propietarios. El coste subvencionable incluirá tanto el coste de la instalación como los costes de los proyectos técnicos necesarios para la instalación,

— La instalación de un sistema de calefacción y ACS centralizado con caldera de biomasa, u otros sistemas de energías renovables, que incluyan distribución para control de consumos individualizados. La cuantía total de la ayuda será del 10 % del coste de la instalación, con un límite de 6.000,00 euros por Comunidad de Propietarios. En el coste de la instalación se incluirán los costes de los proyectos técnicos necesarios para la instalación, .

* Ayudas para propietarios de viviendas.

— La substitución de calderas individuales existentes por otras de gas natural de alto rendimiento. La cuantía total de la ayuda específica por la instalación de una nueva caldera a condensación en sustitución de otra caldera será de 400 €, siempre que cumpla con los requisitos exigidos en el anexo I.
— Substitución de cerramientos acristalados.
La cuantía total de la ayuda por la renovación de cerramientos acristalados será una subvención a fondo perdido del 30 % del coste subvencionable de la inversión realizada por dicho concepto, siendo este coste máximo subvencionable por cada m² de ventana de 400 euros y, en todo caso, 1.200 euros el máximo de subvención por vivienda.

En el cálculo del presupuesto protegible, se podrán incluir tanto los costes de las ventanas en su conjunto (marco, acristalamiento y cajón de la persiana), así como los costes de albañilería derivados de la instalación de las mismas.

Asimismo, no se considerará coste subvencionable:
— Las actuaciones conceptuadas como mera reparación o sustitución de algún componente de la carpintería exterior acristalada.
— La carpintería exterior acristalada que se coloquen con la finalidad de cerrar ambientes exteriores (terrazas y/o tendederos) y ampliar la superficie habitable de la vivienda, por no tratarse de renovaciones sino de modificaciones en la envolvente de la vivienda.

— Componentes tales como contraventanas o similares, motores de persiana, mosquiteras, tendederos, barandillas etc.
— Y en general, todos aquellos gastos que no estén

ESKU79d2a58f-b13f-47f7-9256-ed862a6b4ffb

lortzea zuzeneko helburutzat ez duten gastu guztiak.

Diru-laguntza eskaeren kopurua handia bada eta, aurreko irizpideak aplikatuta, diruz lagun daitezkeen gehieneko zenbatekoen baturak Udalaren Aurrekontu Orokorretan aurreikusitako zenbateko osoa gainditzen badu, zenbateko hori proportzional ki banatuko da eskatutako baldintzak betetzen dituzten eskabide guztien artean.

4.- Eskabideak aurkezteko epea: 2025eko urriaren 31a.

5.- Aurkeztu beharreko dokumentazioa: oinarrietan aurreikusitakoa, baina ez da honako dokumentazio hau aurkeztu beharko:

- Jarduketaren sustatzailearen NANaren eta IFZren fotokopia konpultsatua; nahikoa izango da NANaren eta IFZren fotokopia aurkeztea.
- Errolda-ziurtagiria.

6.- Aurrekontu-kreditua

Deialdia 30.000,00 eurorekin hornitzea. Aurrekontu-partida bera duten igogailuak instalatzeko aurreikusitako laguntzetan deialdiaren kreditua agortzen ez bada, erabili gabeko zenbatekoak deialdi honetako aurrekontu-zuzkiduraren zenbatekoa handitu ahal izango du, beste deialdi bat egin beharrik izan gabe.

Bigarrena- Aipatutako deialdia BDNSra bidaliko da eta ondoren GAOn argitaratuko da.

Hala ebazten eta sinatzen dut, Lasarte-Orian sinadura digitalaren datan.

claramente definidos o que no tengan por finalidad directa la consecución de la mejora energética de la vivienda.

Si se diera la circunstancia de que el número de solicitudes de subvención fuera tal que, en aplicación de los criterios anteriores, la suma de las cuantías máximas subvencionables rebasara la cantidad global prevista en el Presupuesto General del Ayuntamiento, dicha cantidad se distribuirá de forma proporcional entre todas las solicitudes que cumplan los requisitos exigidos

4.- Plazo de presentación de solicitudes:: el 31 de octubre de 2025

5.- .- Documentación a presentar: la prevista en las bases, si bien no se deberá presentar la siguiente documentación:

- Fotocopia compulsada del DNI y NIF del promotor de la actuación, bastando la presentación de una fotocopia del DNI y NIF
- Certificado de empadronamiento.

6.- Consignación presupuestaria.
Proveer la convocatoria con la cuantía de 30.000,00 euros. En el caso de que en las ayudas previstas para instalación de ascensores que cuentan con la misma partida presupuestaria no se agote el crédito de su convocatoria, la cantidad no dispuesta podrá incrementar la cuantía del la consignación presupuestaria de esta convocatoria sin necesidad de realizar una nueva convocatoria.

Segundo.- La convocatoria se remitirá a la BDNS y posteriormente se publicará en el BOG

Lo que resuelvo y firmo, en Lasarte-Oria a fecha de la firma digital.

EKS | CSV: ESKU79d2a58f-b13f-47f7-9256-ed862a6b4ffb
Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=08310
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=08310